

## **ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΠΟΥ ΤΙΤΛΟΦΟΡΕΙΤΑΙ**

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΑΥΤΩΝ  
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΑΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΘΕΜΑΤΑ

Κατάταξη άρθρων

Άρθρο

### **ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Συνοπτικός τίτλος
2. Ερμηνεία

### **ΕΠΑΡΧΙΑΚΑΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΑ**

3. Σύσταση Επαρχιακών Συμπλεγμάτων
4. Σύσταση Συμβουλίων
5. Έξοδα παραστάσεως Προέδρου και Μελών Συμβουλίου
6. Διαχειριστική Επιτροπή Συμβουλίου
7. Αρμοδιότητες Διαχειριστικής Επιτροπής Επαρχιακού Συμπλέγματος
8. Επιτροπές Επαρχιακού Συμπλέγματος
9. Συνεδρίες Συμβουλίου και των Επιτροπών του

### **ΘΗΤΕΙΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ**

10. Θητεία μελών Συμβουλίων
11. Καθήκοντα και υποχρεώσεις μελών Συμβουλίων
12. Σχέσεις Συμβουλίου Επαρχιακού Συμπλέγματος και Τοπικών Αρχών
13. Νομιμότητα συνεδριών και εγκυρότητα αποφάσεων
14. Πρακτικά των συνεδριών

### **ΑΝΑΜΕΙΞΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΠΟΛΙΤΩΝ**

15. Ενθάρρυνση συμμετοχής των κατοίκων
16. Υποβολή υπομνημάτων, ερωτημάτων κλπ
17. Δημοσιοποίηση αποφάσεων
18. Αντίγραφα πρακτικών
19. Εξυπηρέτηση πολιτών

## ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΩΝ

- 20. Πλαίσιο άσκησης αρμοδιοτήτων Επαρχιακών Συμπλεγμάτων
- 21. Γενικές αρμοδιότητες και εξουσίες του Συμβουλίου του Επαρχιακού Συμπλέγματος.
- 22. Αρμοδιότητες Προέδρου Συμβουλίου.

## ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

- 23. Καθήκοντα και αρμοδιότητες Επαρχιακού Συμπλέγματος για την παροχή υδατοπρομήθειας
- 24. Ανακήρυξη περιοχής υπηρεσιών.
- 25. Απαγόρευση μεταφοράς ύδατος
- 26. Προμηθευτές ύδατος
- 27. Προμήθεια ύδατος στα όρια Επαρχιακού Συμπλέγματος
- 28. Δικαιώματα και επιβαρύνσεις για την παροχή ύδατος
- 29. Ύδωρ ως αποζημίωση σε περίπτωση απαλλοτρίωσης
- 30. Βακούφια Αράπ Αχμέτ και Σιλικτάρ

## ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΙΣ

- 31. Αποχετευτικά δίκτυα
- 32. Υποχρεώσεις Επαρχιακού Συμπλέγματος για τις αποχετεύσεις.
- 33. Εξουσία για έλεγχο αποχετεύσεων
- 34. Τέλη και δικαιώματα αποχετεύσεων
- 35. Πληροφορίες από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας
- 36. Τέλος σε ακίνητη ιδιοκτησία
- 37. Υποχρεωτική σύνδεση
- 38. Απαγόρευση διοχέτευσης ορισμένων ειδών σε δημόσια υπόνομο οικοδομής ή σε δημόσια υπόνομο
- 39. Απαγόρευση απόρριψης λυμάτων
- 40. Διατήρηση ιδιωτικής υπονόμου οικοδομής
- 41. Υποχρέωση για ελεύθερο χώρο για ιδιωτική υπόνομο οικοδομής
- 42. Εξουσία Επαρχιακού Συμπλέγματος για τη μεταβολή ή το κλείσιμο δημοσίων υπονόμων
- 43. Αδικήματα σε σχέση με τις αποχετεύσεις

## ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

- 44. Εφαρμογή των διατάξεων του περί Αποβλήτων Νόμου
- 45. Επαρχιακό Σύμπλεγμα φορέας παραλαβής και επεξεργασίας αποβλήτων
- 46. Διαχειριστής χώρου παράδοσης δημοτικών αποβλήτων
- 47. Υπερίσχυση διατάξεων του περί Αποβλήτων Νόμου

## **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

48. Προϋπολογισμός Επαρχιακών Συμπλεγμάτων
49. Ισοσκελισμένοι προϋπολογισμοί και αντίγραφα προϋπολογισμών
50. Έσοδα προϋπολογισμού
51. Δαπάνες προϋπολογισμού
52. Πληρωμή δαπανών
53. Κατάθεση χρημάτων
54. Απόσυρση χρημάτων
55. Εξουσία Υπουργού Οικονομικών
56. Ανάληψη υποχρεώσεων από τα Επαρχιακά Συμπλέγματα
57. Μη έγκριση προϋπολογισμού
58. Προβλέψεις εσόδων και δαπανών
59. Κυρώσεις
60. Εσωτερικός έλεγχος
61. Τήρηση λογαριασμών
62. Ετήσιος απολογισμός και έλεγχος
63. Εξουσία Γενικού Ελεγκτή

## **ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΘΕΜΑΤΑ**

64. Περιουσία Επαρχιακού Συμπλέγματος
65. Εγγραφή ακίνητης ιδιοκτησίας
66. Διάθεση κινητής και ακίνητης ιδιοκτησίας Επαρχιακού Συμπλέγματος
67. Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακίνητης ιδιοκτησίας
68. Αναγκαστική απαλλοτρίωση επιχειρήσεων
69. Επίδοση ειδοποίησης απαλλοτρίωσης επιχείρησης
70. Αποζημίωση σε περίπτωση απαλλοτρίωσης επιχείρησης
71. Εξουσία του Συμβουλίου να διαθέτει επιχείρηση με συμφωνία
72. Εξουσία στο Συμβούλιο να προτείνει επιστροφή επιχείρησης
73. Εξουσία Συμβουλίου για σύναψη συμβάσεων
74. Συμβάσεις δημόσιας ωφελείας
75. Ίδρυση και συμμετοχή σε εταιρείες
76. Συνεργασίες Επαρχιακού Συμπλέγματος

## **ΕΚΛΟΓΕΣ ΣΤΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΑΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΑ**

77. Εκλογές στα Επαρχιακά Συμπλέγματα

## **ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

- 78. Επιτροπή Προσωπικού
- 79. Οργανικές θέσεις κανονισμοί και σχέδια υπηρεσίας
- 80. Κατανομή υπαλλήλων
- 81. Αφυπηρέτηση υπαλλήλων
- 82. Πλήρωση θέσεων
- 83. Πειθαρχική εξουσία
- 84. Παροχή εγγύησης από υπαλλήλους
- 85. Ιδιωτικό συμφέρον υπαλλήλων
- 86. Διάθεση υπηρεσιών υπαλλήλων
- 87. Κατοχύρωση υπαλλήλων
- 88. Ταμεία συντάξεων κλπ

### **ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

- 89. Εξουσία Υπουργικού Συμβουλίου για ανάθεση περαιτέρω καθηκόντων
- 90. Παραχώρηση εξουσίας από και στο Συμβούλιο
- 91. Κατάργηση περιοχής υπηρεσιών
- 92. Εξουσία εισόδου και αποζημίωση
- 93. Έλεγχος λειτουργίας εγκαταστάσεων
- 94. Είσπραξη μη καταβληθέντων τελών και δικαιωμάτων
- 95. Εκκαφή οδών
- 96. Έσοδα του Συμβουλίου από χρηματικές ποινές και άλλα δικαιώματα.
- 97. Εξουσία είσπραξης επιβαρύνσεων
- 98. Επίδοση διαταγμάτων και ειδοποιήσεων
- 99. Εμφάνιση ενώπιον δικαστηρίων
- 100. Νομικά έξοδα
- 101. Προστασία ευάλωτων ομάδων
- 102. Ουδείς απαλλάσσεται από καταβολή φόρων
- 103. Απαλλαγή από τέλη χαρτοσήμων

### **ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ**

- 104. Παρακώλυση υπαλλήλων ή και εργατών
- 105. Αδικήματα που δεν περιλήφθηκαν σε άλλες διατάξεις
- 106. Δεκάσμος μελών Συμβουλίων

### **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

- 107. Έκδοση Κανονισμών και Γνωστοποιήσεων από τα Επαρχιακά Συμπλέγματα.
- 108. Έκδοση Κανονισμών από τον Υπουργό
- 109. Κατάργηση νόμων
- 110. Έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου

**ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΠΟΥ ΤΙΤΛΟΦΟΡΕΙΤΑΙ  
ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΑΥΤΩΝ  
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΑΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΘΕΜΑΤΑ**

**ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Συνοπτικός τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Επαρχιακών Συμπλεγμάτων Νόμος του 2015.

Ερμηνεία. 2. Για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια:

«ακίνητη ιδιοκτησία» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου·

Κεφ. 224.  
3 του 1960  
78 του 1965  
10 του 1966  
75 του 1968  
51 του 1971  
2 του 1978  
16 του 1980  
23 του 1982  
68 του 1984  
82 του 1984  
86 του 1985  
189 του 1986  
12 του 1987  
74 του 1988  
117 του 1988  
43 του 1990  
65 του 1990  
30(Ι) του 1992  
90(Ι) του 1992  
6(Ι) του 1993  
58(Ι) του 1994  
40(Ι) του 1996  
31(Ι) του 1998  
144(Ι) του 1999  
123(Ι) του 2001  
57(Ι) του 2005  
5(Ι) του 2006  
55(Ι) του 2006  
136(Ι) του 2006  
120(Ι) του 2007  
121(Ι) του 2007  
150(Ι) του 2007  
165(Ι) του 2007  
27(Ι) του 2010  
61(Ι) του 2010  
82(Ι) του 2010  
83(Ι) του 2010  
48(Ι) του 2011  
45(Ι) του 2012  
155(Ι) του 2013  
110(Ι) του 2014.  
178(Ι) του 2014  
180(Ι) του 2014

41(Ι) του 2015  
48(Ι) του 2015  
54(Ι) του 2015.

«απορρίμματα» σημαίνει στερεά απορρίμματα από την παρασκευή, κατεργασία και διάθεση τροφίμων, καθώς και από το χειρισμό, αποθήκευση και πώληση προϊόντων·

«βιομηχανικά απορριμματικά υγρά» σημαίνει τα απορριμματικά υγρά που προκύπτουν από βιομηχανικές επεξεργασίες, το εμπόριο ή τις επιχειρήσεις, κατ' αντιδιαστολή προς τα λύματα·

«BOD<sub>5</sub> (BiochemicalOxygenDemand)» σημαίνει την ποσότητα του οξυγόνου που καταναλώνεται για τη βιομηχανική οξείδωση οργανικών ουσιών, κάτω από καθορισμένες εργαστηριακές συνθήκες, μέσα σε πέντε μέρες, σε θερμοκρασία 20° Κελσίου, εκφρασμένη σε χιλιοστόγραμμα ανά λίτρο·

«Γενικός Διευθυντής» σημαίνει τον εκάστοτε Γενικό Διευθυντή του Επαρχιακού Συμπλέγματος·

Επίσημη  
Εφημερίδα της  
Δημοκρατίας,  
Παράρτημα  
Τρίτο (Ι):  
3.10. 2003.

«δευτεροβάθμια επεξεργασία» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο από τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών (Απόρριψη Αστικών Λυμάτων) Κανονισμούς·

111 του 1985  
1 του 1986  
8 του 1986  
25 του 1986  
39 του 1986  
50 του 1986  
114 του 1986  
121 του 1986  
149 του 1986  
14 του 1987  
63 του 1987  
165 του 1987  
320 του 1987  
39 του 1988  
204 του 1988  
119 του 1990  
143 του 1991  
190 του 1991  
223 του 1991  
40(Ι) του 1992  
54(Ι) του 1992  
87(Ι) του 1992  
23(Ι) του 1994

«δήμος» σημαίνει το δήμο που έχει συσταθεί δυνάμει του περί Δήμων Νόμου όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

37(Ι) του 1995  
 8(Ι) του 1996  
 65(Ι) του 1996  
 85(Ι) του 1996  
 20(Ι) του 1997  
 112(Ι) του 2001  
 127(Ι) του 2001  
 128(Ι) του 2001  
 139(Ι) του 2001  
 153(Ι) του 2001  
 23(Ι) του 2002  
 227(Ι) του 2002  
 47(Ι) του 2003  
 236(Ι) του 2004  
 53(Ι) του 2005  
 86(Ι) του 2005  
 118(Ι) του 2005  
 127(Ι) του 2005  
 137(Ι) του 2006  
 157(Ι) του 2006  
 25(Ι) του 2007  
 147(Ι) του 2007  
 153(Ι) του 2007  
 19(Ι) του 2008  
 73(Ι) του 2008  
 51(Ι) του 2009  
 97(Ι) του 2009  
 48(Ι) του 2010  
 121(Ι) του 2010  
 30(Ι) του 2011  
 137(Ι) του 2011  
 217(Ι) του 2012  
 95(Ι) του 2013  
 143(Ι) του 2013  
 54(Ι) του 2014  
 119(Ι) του 2014  
 49(Ι) του 2015.

«δημόσια υπόνομος» σημαίνει υπόνομο που κατασκευάστηκε από το Συμβούλιο ή περιήλθε στο Συμβούλιο.

«δημόσια υπόνομος οικοδομής» σημαίνει εκείνο το τμήμα της υπονόμου οικοδομής που συνδέει την ιδιωτική υπόνομο οικοδομής με τη δημόσια υπόνομο ή με το χώρο διάθεσης λυμάτων.

111 του 1985

1 του 1986  
 8 του 1986  
 25 του 1986  
 39 του 1986  
 50 του 1986  
 114 του 1986  
 121 του 1986  
 149 του 1986  
 14 του 1987  
 63 του 1987  
 165 του 1987  
 320 του 1987  
 39 του 1988  
 204 του 1988  
 119 του 1990  
 143 του 1991

«Δημοτικό Συμβούλιο» έχει την έννοια του «Συμβουλίου» που αποδίδει στον όρο αυτό ο περί Δήμων Νόμος όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται και περιλαμβάνει το Δήμαρχο, τον Αντιδήμαρχο καθώς και κάθε άλλο μέλος του Συμβουλίου.

190 του 1991  
 223 του 1991  
 40(Ι) του 1992  
 54(Ι) του 1992  
 87(Ι) του 1992  
 23(Ι) του 1994  
 37(Ι) του 1995  
 8(Ι) του 1996  
 65(Ι) του 1996  
 85(Ι) του 1996  
 20(Ι) του 1997  
 112(Ι) του 2001  
 127(Ι) του 2001  
 128(Ι) του 2001  
 139(Ι) του 2001  
 153(Ι) του 2001  
 23(Ι) του 2002  
 227(Ι) του 2002  
 47(Ι) του 2003  
 236(Ι) του 2004  
 53(Ι) του 2005  
 86(Ι) του 2005  
 118(Ι) του 2005  
 127(Ι) του 2005  
 137(Ι) του 2006  
 157(Ι) του 2006  
 25(Ι) του 2007  
 147(Ι) του 2007  
 153(Ι) του 2007  
 19(Ι) του 2008  
 73(Ι) του 2008  
 51(Ι) του 2009  
 97(Ι) του 2009  
 48(Ι) του 2010  
 121(Ι) του 2010  
 30(Ι) του 2011  
 137(Ι) του 2011  
 217(Ι) του 2012  
 95(Ι) του 2013  
 143(Ι) του 2013  
 54(Ι) του 2014  
 119(Ι) του 2014  
 49(Ι) του 2015.

Κεφ. 224. «δημόσιος δρόμος» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου  
 3 του 1960  
 78 του 1965  
 10 του 1966  
 75 του 1968  
 51 του 1971  
 2 του 1978  
 16 του 1980  
 23 του 1982  
 68 του 1984  
 82 του 1984  
 86 του 1985  
 189 του 1986  
 12 του 1987  
 74 του 1988  
 117 του 1988  
 43 του 1990  
 65 του 1990  
 30(Ι) του 1992  
 90(Ι) του 1992



6(Ι) του 1993  
 58(Ι) του 1994  
 40(Ι) του 1996  
 31(Ι) του 1998  
 144(Ι) του 1999  
 123(Ι) του 2001  
 57(Ι) του 2005  
 5(Ι) του 2006  
 55(Ι) του 2006  
 136(Ι) του 2006  
 120(Ι) του 2007  
 121(Ι) του 2007  
 150(Ι) του 2007  
 165(Ι) του 2007  
 27(Ι) του 2010  
 61(Ι) του 2010  
 82(Ι) του 2010  
 83(Ι) του 2010  
 48(Ι) του 2011  
 45(Ι) του 2012  
 155(Ι) του 2013  
 110(Ι) του 2014  
 178(Ι) του 2014  
 180(Ι) του 2014  
 41(Ι) του 2015  
 48(Ι) τοθ 2015  
 54(Ι) του 2015.

185(Ι) του 2011 «διάθεση αποβλήτων» έχει την έννοια που αποδίδει ο όρος «διάθεση» στον  
 6(Ι) του 2012 περί Αποβλήτων Νόμο όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται.  
 32(Ι) του 2014  
 55(Ι) του 2014  
 31(Ι) του 2015.

«δικαστήριο» σε σχέση με ορισμένο Επαρχιακό Σύμπλεγμα σημαίνει το δικαστήριο της επαρχίας, εντός της οποίας βρίσκεται η έδρα του Συμβουλίου.

«εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων» σημαίνει οποιεσδήποτε μηχανικές εγκαταστάσεις και κατασκευές που χρησιμοποιούνται για την επεξεργασία λυμάτων.

«έδρα Επαρχιακού Συμπλέγματος» σημαίνει το χώρο στον οποίο λειτουργούν τα γραφεία διοίκησης του Συμβουλίου και καθορίζεται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 3.

«έκρυθμη κατάσταση» σημαίνει την κατάσταση που δημιουργήθηκε εξαιτίας της τουρκικής εισβολής και η οποία εξακολουθεί να υφίσταται μέχρις ότου το Υπουργικό Συμβούλιο με γνωστοποίηση που θα δημοσιευτεί στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας ορίσει ημερομηνία λήξης της κατάστασης αυτής.

«επαρχιακός φορέας» σημαίνει σωματείο, ίδρυμα, μη κυβερνητική οργάνωση ή άλλο οργανισμό που δραστηριοποιείται στα όρια της περιοχής Επαρχιακού Συμπλέγματος·

«Έπαρχος» σημαίνει τον Έπαρχο της επαρχίας, μέσα στα όρια της οποίας δραστηριοποιείται το οικείο Επαρχιακό Σύμπλεγμα·

185(Ι) του 2011  
6(Ι) του 2012  
32(Ι) του 2014  
55(Ι) του 2014  
31(Ι) του 2015.

«επεξεργασία» σημαίνει τις εργασίες ανάκτησης και τις εργασίες διάθεσης όπως αυτές ορίζονται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ του περί Αποβλήτων Νόμου όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

«εργάτης» περιλαμβάνει κάθε μόνιμο ή έκτακτο εργάτη που απασχολείται πλήρως ή μερικώς από Επαρχιακό Σύμπλεγμα και περιλαμβάνει τους εργάτες οι οποίοι, πριν της έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου, εργοδοτούνται από τα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας, Αποχετεύσεων και Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων, ανεξάρτητα από τον τόπο που εκτελεί τις εργασίες που του ανατίθενται·

Κεφ. 224.  
3 του 1960  
78 του 1965  
10 του 1966  
75 του 1968  
51 του 1971  
2 του 1978  
16 του 1980  
23 του 1982  
68 του 1984  
82 του 1984  
86 του 1985  
189 του 1986  
12 του 1987  
74 του 1988  
117 του 1988  
43 του 1990  
65 του 1990  
30(Ι) του 1992  
90(Ι) του 1992  
6(Ι) του 1993  
58(Ι) του 1994  
40(Ι) του 1996  
31(Ι) του 1998  
144(Ι) του 1999  
123(Ι) του 2001  
57(Ι) του 2005  
5(Ι) του 2006  
55(Ι) του 2006  
136(Ι) του 2006  
120(Ι) του 2007  
121(Ι) του 2007  
150(Ι) του 2007  
165(Ι) του 2007  
27(Ι) του 2010  
61(Ι) του 2010  
82(Ι) του 2010  
83(Ι) του 2010  
48(Ι) του 2011  
45(Ι) του 2012

«ιδιοκτήτης» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

155(Ι) του 2013  
 110(Ι) του 2014  
 178(Ι) του 2014  
 180(Ι) του 2014  
 41(Ι) του 2015ι  
 48(Ι) τοθ 2015  
 54(Ι) του 2015.

«ιδιωτική υπόνομος» σημαίνει μη δημόσια υπόνομο·

«ιδιωτική υπόνομος οικοδομής» σημαίνει εκείνο το τμήμα της υπονόμου οικοδομής, το οποίο εκτείνεται μέχρι τη συνοριακή γραμμή του οικοδομικού τεμαχίου·

86(Ι) του 1999  
 51(Ι) του 2000  
 5(Ι) του 2001  
 131(Ι) του 2001  
 199(Ι) του 2002  
 228(Ι) του 2002  
 52(Ι) του 2005  
 128(Ι) του 2005  
 148(Ι) του 2006  
 156(Ι) του 2006  
 27(Ι) του 2007  
 154(Ι) του 2007  
 166(Ι) του 2007  
 2(Ι) του 2009  
 50(Ι) του 2009  
 98(Ι) του 2009  
 47(Ι) του 2010  
 120(Ι) του 2010  
 29(Ι) του 2011  
 136(Ι) του 2011  
 218(Ι) του 2012  
 94(Ι) του 2013  
 142(Ι) του 2013  
 172(Ι) του 2013  
 50(Ι) του 2015.

«κοινότητα» σημαίνει κοινότητα που έχει συσταθεί δυνάμει του περί Κοινοτήτων Νόμου όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

«λύματα» σημαίνει όλα τα απορριμματικά υγρά τα οποία περιέχουν ζωικές, φυτικές ή ορυκτές ουσίες σε αιώρηση ή σε διάλυμα, μαζί με τις τυχόν περιεχόμενες σε αυτές γαιώδεις ή άλλες ουσίες·

«μέλος Συμβουλίου» σημαίνει τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο καθώς και κάθε άλλο μέλος του Συμβουλίου·

«μονάδα ισοδύναμου πληθυσμού» σημαίνει το αποικοδομήσιμο οργανικό φορτίο που παρουσιάζει βιοχημικές ανάγκες σε οξυγόνο πέντε ημερών «(BOD<sub>5</sub>)(BiochemicalOxygenDemand)» ίσες προς 60 g/ημέρα·

«δημοτικά απόβλητα» σημαίνει τα οικιακά απόβλητα και παρόμοια απόβλητα από εμπορικές δραστηριότητες, βιομηχανίες και ιδρύματα, καθώς επίσης και απόβλητα που προέρχονται από κατοικίες, οικοδομή ή από μέρος οικοδομής στο οποίο υπάρχουν διευκολύνσεις για διαμονή, παραμονή και διατροφή, περιλαμβανομένων των οργανικών αποβλήτων κουζίνας που μπορούν να λιπασματοποιηθούν, εξαιρουμένων όμως των αποβλήτων που απορρίπτονται στα αποχετευτικά συστήματα, των επικίνδυνων αποβλήτων και περιλαμβανομένου των δημοτικών αποβλήτων που συλλέγονται χωριστά με σκοπό να ανακυκλωθούν.

«οικισμός» σημαίνει περιοχή στην οποία ο πληθυσμός ή και οι οικονομικές δραστηριότητες είναι επαρκώς συγκεντρωμένα ώστε τα αστικά λύματα να μπορούν να συλλέγονται και να διοχετεύονται σε σταθμό επεξεργασίας λυμάτων ή σε τελικό σημείο απόρριψης.

Κεφ. 96.  
14 του 1959  
67 του 1963  
6 του 1964  
65 του 1964  
12 του 1969  
38 του 1969  
13 του 1974  
28 του 1974  
24 του 1978  
25 του 1979  
80 του 1982  
15 του 1983  
9 του 1986  
115 του 1986  
199 του 1986  
53 του 1987  
87 του 1987  
316 του 1987  
108 του 1988  
243 του 1988  
122 του 1990  
97(Ι) του 1992  
45(Ι) του 1994  
14(Ι) του 1996  
52(Ι) του 1996  
37(Ι) του 1997  
72(Ι) του 1997  
71(Ι) του 1998  
35(Ι) του 1999  
61(Ι) του 1999  
81(Ι) του 1999  
57(Ι) του 2000  
66(Ι) του 2000  
73(Ι) του 2000  
126(Ι) του 2000  
157(Ι) του 2000  
26(Ι) του 2002  
33(Ι) του 2002  
202(Ι) του 2002  
101(Ι) του 2006  
21(Ι) του 2008  
32(Ι) του 2008  
47(Ι) του 2011  
77(Ι) του 2011

«οικοδομή» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

131(Ι) του 2011  
152(Ι) του 2011  
34(Ι) του 2012  
149(Ι) του 2012  
66(Ι) του 2013  
40(Ι) του 2015.

«όμβρια ύδατα» περιλαμβάνουν και ύδατα επιφάνειας·

«όρια Επαρχιακού Συμπλέγματος» σημαίνει τα όρια κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος, όπως αυτά καθορίζονται στο άρθρο 3·

«οχετός» σημαίνει αγωγό ή σωλήνα, μέσω του οποίου μεταφέρονται νερό, λύματα και άλλα παρόμοια·

«οχετός οικοδομής» σημαίνει εκείνο το τμήμα της χαμηλότερης οριζόντιας διασωλήνωσης αποχετευτικού συστήματος, που βρίσκεται εντός και εφάπτεται σε οικοδομή και δέχεται την εκκένωση από εσωτερικό αγωγό ακάθαρτων ή άλλου αγωγού αποχετεύσεων και μεταφέρει στην υπόνομο οικοδομής·

«οχετός όμβριων υδάτων» ή "χάνδακας όμβριων υδάτων" σημαίνει οχετό ή χάνδακα που μεταφέρει όμβρια ύδατα ή ύδατα επιφάνειας, όχι όμως και λύματα ή μiasμένα βιομηχανικά απορριμματακά υγρά·

«παντοροϊκή υπόνομος» σημαίνει υπόνομο που δέχεται σε αυτή τόσο όμβρια ύδατα όσο και λύματα·

«περιοχή» σημαίνει τα όρια στα οποία εγκαθιδρύεται το Επαρχιακό Σύμπλεγμα και στα οποία ασκεί δικαιοδοσία·

«περιοχή υπηρεσιών» σημαίνει οποιαδήποτε περιοχή, στην οποία, κατ' εξουσιοδότηση του παρόντος Νόμου, το οικείο Επαρχιακό Σύμπλεγμα προμηθεύει ύδωρ και ιδρύει, κατασκευάζει και λειτουργεί συστήματα αποχέτευσης λυμάτων και όμβριων υδάτων, καθώς και συστήματα για την επεξεργασία και διάθεση λυμάτων·

«Συμβούλιο» σημαίνει το Συμβούλιο του Επαρχιακού Συμπλέγματος που ιδρύεται με βάση το άρθρο 3 και περιλαμβάνει τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο καθώς και κάθε άλλο μέλος του Συμβουλίου·

«Σύμπλεγμα» σημαίνει το Επαρχιακό Σύμπλεγμα που ιδρύεται με βάση το άρθρο 3·

«pH» σημαίνει τον αρνητικό λογάριθμο της συγκέντρωσης ιόντων υδρογόνου ανά λίτρο διαλύματος·

«πολεοδομική άδεια» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

90 του 1972  
56 του 1982  
7 του 1990  
28 του 1991  
91(Ι) του 1992  
55(Ι) του 1993  
72(Ι) του 1998  
59(Ι) του 1999  
142(Ι) του 1999  
241(Ι) του 2002  
29(Ι) του 2005  
135(Ι) του 2006  
11(Ι) του 2007  
46(Ι) του 2011  
76(Ι) του 2011  
130(Ι) του 2011  
164(Ι) του 2011  
33(Ι) του 2012  
110(Ι) του 2012  
150(Ι) του 2012  
20(Ι) του 2013  
65(Ι) του 2013  
120(Ι) του 2014  
39(Ι) του 2015.

«προμηθευτής ύδατος» σημαίνει οποιαδήποτε εταιρεία, συνεταιρισμό, συμβούλιο, επιτροπή ή άλλο πρόσωπο που προμηθεύει ύδωρ εντός της περιοχής υπηρεσιών·

«σύστημα αποχέτευσης λυμάτων» σημαίνει όλες τις εγκαταστάσεις και διευθετήσεις που γίνονται για τη συλλογή, άντληση, μεταγωγή, επεξεργασία ή διάθεση λυμάτων·

«σύστημα αποχέτευσης όμβριων υδάτων» σημαίνει όλες τις εγκαταστάσεις και διευθετήσεις που γίνονται για τη συλλογή, μεταγωγή και διοχέτευση όμβριων υδάτων και άλλων παρόμοιων, εξαιρουμένων των λυμάτων και των μiasμένων βιομηχανικών απορριμματικών υγρών·

«ταμίας» σημαίνει τον Οικονομικό Διευθυντή του Επαρχιακού Συμπλέγματος.

«τεμαχισμένα καταλλήλως απορρίμματα» σημαίνει τα απορρίμματα από την παρασκευή, ψήσιμο και διάθεση τροφίμων τα οποία κατατεμαχίστηκαν σε τέτοιο βαθμό, ώστε όλα τα τεμάχια αυτών να μεταφέρονται ελεύθερα κάτω από συνθήκες ροής οι οποίες συνήθως επικρατούν σε δημόσιες υπονόμους, τα τεμάχια αυτά σε καμιά περίπτωση υπερβαίνουν τα

δεκαπέντε χιλιοστόμετρα, σε οποιαδήποτε από τις διαστάσεις τους·

«τοπική αρχή» σημαίνει δημοτικό ή και κοινοτικό συμβούλιο·

«υγειονομικές εγκαταστάσεις" περιλαμβάνουν αποχωρητήρια, πυγολουτήρες, ουρητήρια, λεκάνες αποπλυμάτων και άλλα παρόμοια·

«ύδατα επιφάνειας» περιλαμβάνουν και τα ύδατα από τις στέγες των οικοδομών·

«υδατικά έργα» σημαίνει όλες τις εγκαταστάσεις και διευθετήσεις που γίνονται για τη συλλογή, άντληση, μεταγωγή, επεξεργασία, αποθήκευση, προμήθεια, διάθεση, διανομή ή πώληση νερού, που έχει υποστεί επεξεργασία στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων και περιλαμβάνουν, για σκοπούς υδατοπρομήθειας, φρέατα, γεωτρήσεις, δεξαμενές, φράγματα, υδατοφράχτες, υδαταποθήκες, στέρνες, σήραγγες, λεκάνες διύλισης, οχετούς, υδραγωγεία, κεντρικούς αγωγούς, σωλήνες, βρύσες, βάνες, βαλβίδες, αντλίες, αγωγούς, μηχανές και όλες τις άλλες κατασκευές, εργαλεία, εξαρτήματα ή εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται ή κατασκευάζονται για την αποθήκευση, μεταφορά, χειρισμό, προμήθεια, διανομή, μέτρηση ή ρύθμιση ύδατος τα οποία χρησιμοποιούνται ή έχουν κατασκευαστεί με τον τρόπο αυτό με βάση ή για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου·

«ύδωρ» σημαίνει ύδωρ που προορίζεται για οποιοδήποτε οικιακό σκοπό αλλά δεν περιλαμβάνει ύδωρ για άρδευση, για σκοπούς όμως και σε θέματα που συνδέονται με την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακίνητης ιδιοκτησίας, υδατικών έργων και επιχειρήσεων βάσει του παρόντος Νόμου, περιλαμβάνει ύδωρ για οποιοδήποτε γενικά σκοπό·

«υπάλληλος» σημαίνει κάθε μόνιμο ή έκτακτο υπάλληλο που απασχολείται πλήρως από Επαρχιακό Σύμπλεγμα και περιλαμβάνει τους υπαλλήλους οι οποίοι, πριν της έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου, απασχολούνταν από τα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας, Αποχετεύσεων και Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων και περιλαμβάνει υπάλληλο κρατικών υπηρεσιών ή τοπικής αρχής, ανεξάρτητα, από τον τόπο που εκτελεί τις εργασίες που του ανατίθενται·

«υπηρεσίες Επαρχιακού Συμπλέγματος» σημαίνει όλες τις υπηρεσίες που παρέχει το Επαρχιακό Σύμπλεγμα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου νόμου ή των κανονισμών που εκδίδονται με βάση τους νόμους αυτούς·

«υπόνομος» σημαίνει σωλήνα ή αγωγό που μεταφέρει λύματα·

«υπόνομος λυμάτων» σημαίνει υπόνομο που μετάγει λύματα και στην οποία δεν επιτρέπεται από πρόθεση η εισαγωγή όμβριων υδάτων, υδάτων επιφάνειας και υπογείων υδάτων·

«υπόνομος οικοδομής» σημαίνει εκείνο το τμήμα του συστήματος αποχετεύσεων, που βρίσκεται εκτός της οικοδομής και το οποίο αρχίζει από σημείο που απέχει ενενήντα εκατοστόμετρα από την εξωτερική επιφάνεια του τοίχου της οικοδομής και συνδέει τον οχετό της οικοδομής με τη δημόσια υπόνομο·

«Υπουργός» σημαίνει τον Υπουργό Εσωτερικών·

«φυσικό στόμιο εκροής» σημαίνει οποιοδήποτε στόμιο εκροής σε ρυάκι, τάφρο, λίμνη ή άλλο σώμα ύδατος επιφάνειας ή υπόγειου·

«χρεόγραφα» περιλαμβάνει γραμμάτια, ομολογίες και κάθε άλλου είδους χρεόγραφα που δύναται να καθοριστούν·

«χρήση νερού για οικιακό σκοπό» σημαίνει τη χρήση νερού για οποιοδήποτε σκοπό που σύμφωνα με τις συνήθειες συνθήκες ζωής ικανοποιείται σε οποιαδήποτε κατοικία, αλλά δεν περιλαμβάνει τη χρήση νερού για άρδευση ή για οποιοδήποτε επάγγελμα, βιομηχανία ή επιχείρηση·

«χώρος παράδοσης δημοτικών αποβλήτων» σημαίνει χώρο υγειονομικής ταφής αποβλήτων (ΧΥΤΑ) ή Μονάδα ολοκληρωμένων εγκαταστάσεων διαχείρισης αποβλήτων (ΟΕΔΑ) ή χώρο οποιασδήποτε άλλης μορφής, διάθεσης, παράδοσης ή διαχείρισης δημοτικών αποβλήτων.

### **ΕΠΑΡΧΙΑΚΑ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΑ**

Σύσταση  
Επαρχιακών  
Συμπλεγμάτων.

3.(1) Το Υπουργικό Συμβούλιο με απόφαση του που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας καθορίζει την περιοχή στην οποία συστήνονται τα εκάστοτε Επαρχιακά Συμπλέγματα.

(2) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα λειτουργεί δια του Συμβουλίου του το οποίο συστήνεται με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου.

(3) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα, η έδρα του οποίου καθορίζεται στην πρώτη συνεδρία του Συμβουλίου, λειτουργεί με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου και τηρουμένων των διατάξεων οποιουδήποτε άλλου νόμου.



(4) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα αποτελεί νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου και έχει όλες τις ιδιότητες νομικού προσώπου, φέρει επωνυμία που αποφασίζεται από το Συμβούλιό του, έχει σφραγίδα και έχει το δικαίωμα του ενάγειν και ενάγεσθαι.

Σύνθεση  
Συμβουλίων.

4. Κάθε Συμβούλιο απαρτίζεται από τον Πρόεδρο και τα μέλη.

Έξοδα  
παραστάσεως  
Προέδρου και  
Μελών  
Συμβουλίου.

5. Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου που απασχολείται στο Συμβούλιο λαμβάνει τέτοια ετήσια αντιμισθία, έξοδα παραστάσεων και άλλα επιδόματα και τα υπόλοιπα μέλη του Συμβουλίου λαμβάνουν τέτοια αποζημίωση, έξοδα παραστάσεως και άλλα επιδόματα όπως αυτά προβλέπονται στον εκάστοτε εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Επαρχιακού Συμπλέγματος.

Διαχειριστική  
Επιτροπή  
Συμβουλίου.

6. (1) (α) Κάθε Συμβούλιο διορίζει, με απόφαση του από τα μέλη του, Διαχειριστική Επιτροπή, της οποίας τα μέλη δεν υπερβαίνουν το 50% του αριθμού των μελών του Συμβουλίου και στην οποία απαραίτητα συμμετέχουν ο Πρόεδρος και ο Αντιπρόεδρος του Συμβουλίου για την άσκηση των αρμοδιοτήτων που αναφέρονται στο άρθρο 7 και για την εκτέλεση των καθηκόντων τα οποία οποτεδήποτε δύναται να ανατεθούν στην εν λόγω Επιτροπή από το οικείο Συμβούλιο.

(β) σε περίπτωση που το 50% του συνολικού αριθμού των μελών της Επιτροπής δεν είναι ακέραιος αριθμός, για τους σκοπούς του εδαφίου αυτού υπολογίζεται ο αμέσως επόμενος ακέραιος αριθμός.

(2) Το οικείο Συμβούλιο δύναται, τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (1), από καιρό σε καιρό να αλλάζει τη σύνθεση της Διαχειριστικής Επιτροπής, να παύει υφιστάμενα μέλη, να διορίζει νέα και να αναπληρώνει τις τυχόν κενές θέσεις της.

(3) Των συνεδριών της Διαχειριστικής Επιτροπής προεδρεύει ο Πρόεδρος του Συμβουλίου και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αυτού, τον αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος του Συμβουλίου.

Αρμοδιότητες  
Διαχειριστικής  
Επιτροπής  
Επαρχιακού  
Συμπλέγματος.

7. (1) Η Διαχειριστική Επιτροπή κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες-

- (α) ετοιμάζει το Στρατηγικό Σχέδιο και τον Προϋπολογισμό του Επαρχιακού Συμπλέγματος και τον υποβάλλει στον κατάλληλο χρόνο, στο οικείο Συμβούλιο για έγκριση·
- (β) ετοιμάζει την ετήσια έκθεση και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Επαρχιακού Συμπλέγματος που εν συνεχεία υποβάλλει στο οικείο Συμβούλιο για έγκριση·
- (γ) φροντίζει για τη γνωστοποίηση της ετήσιας έκθεσης κατά τον τρόπο που αποφασίζει το οικείο Συμβούλιο, αμέσως μετά τον τελικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του Επαρχιακού Συμπλέγματος από το Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας·
- (δ) βοηθά και συμβουλεύει τον Πρόεδρο του Συμβουλίου στην άσκηση των αρμοδιοτήτων και την εκτέλεση των καθηκόντων του·
- (ε) εκτελεί οποιεσδήποτε άλλες αρμοδιότητες ανατίθενται σε αυτή από το οικείο Συμβούλιο.

Επιτροπές  
Συμβουλίου.

8. (1) Κάθε Συμβούλιο δύναται οποτεδήποτε, να διορίζει από τα μέλη του ή και άλλα πρόσωπα, μέλη σε επιτροπές, για τη μελέτη, ετοιμασία και υποβολή στο Συμβούλιο προτάσεων και εισηγήσεων σχετικών με το σκοπό για τον οποίο συστάθηκε η κάθε επιτροπή, ο οποίος καθορίζεται από το οικείο Συμβούλιο.

- (2) (α) Κάθε Συμβούλιο συγκροτεί και λειτουργεί Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης που αποτελείται από τον Πρόεδρο και τρία άλλα μέλη του Συμβουλίου καθώς και από το Γενικό Διευθυντή και τους προϊσταμένους των τομέων του Συμβουλίου, Αδειοδότησης Ανάπτυξης, Ύδρευσης και Αποχέτευσης και Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων.

90(Ι) του 1972  
 56 του 1982  
 7 του 1990  
 28 του 1991  
 91(Ι) του 1992  
 55(Ι) του 1993  
 72(Ι) του 1998  
 59(Ι) του 1999  
 142(Ι) του 1999  
 241(Ι) του 2002  
 29(Ι) του 2005  
 135(Ι) του 2006  
 11(Ι) του 2007  
 46(Ι) του 2011  
 76(Ι) του 2011  
 130(Ι) του 2011  
 164(Ι) του 2011  
 33(Ι) του 2012  
 110(Ι) του 2012  
 150(Ι) του 2012  
 20(Ι) του 2013  
 65(Ι) του 2013  
 120(Ι) του 2014  
 39(Ι) του 2015

- (β) Κάθε Συμβούλιο συγκροτεί και λειτουργεί Επιτροπή Αδειοδότησης Ανάπτυξης, που αποτελείται από τον Πρόεδρο, τον Γενικό Διευθυντή και τον Προϊστάμενο του Τομέα Αδειοδότησης της Ανάπτυξης, για την άσκηση οποιωνδήποτε αρμοδιοτήτων και εξουσιών προβλέπονται στον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο και στον Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο, που αποφασίζει ο Υπουργός να εκχωρεί. Η Επιτροπή ενεργεί ως αρμόδια Αρχή στην περιοχή της και αναλαμβάνει όσες από τις αρμοδιότητες, εκχωρεί σε αυτήν ο Υπουργός, τις οποίες αυτός έχει, δυνάμει του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου.

Κεφ. 96.

14 του 1959  
 67 του 1963  
 6 του 1964  
 65 του 1964  
 12 του 1969  
 38 του 1969  
 13 του 1974  
 28 του 1974  
 24 του 1978  
 25 του 1979  
 80 του 1982  
 15 του 1983  
 9 του 1986  
 115 του 1986  
 199 του 1986  
 53 του 1987  
 87 του 1987  
 316 του 1987  
 108 του 1988  
 243 του 1988  
 122 του 1990  
 97(Ι) του 1992  
 45(Ι) του 1994  
 14(Ι) του 1996  
 52(Ι) του 1996  
 37(Ι) του 1997  
 72(Ι) του 1997  
 71(Ι) του 1998  
 35(Ι) του 1999  
 61(Ι) του 1999  
 81(Ι) του 1999  
 57(Ι) του 2000  
 66(Ι) του 2000  
 73(Ι) του 2000  
 126(Ι) του 2000  
 157(Ι) του 2000  
 26(Ι) του 2002  
 33(Ι) του 2002  
 202(Ι) του 2002  
 101(Ι) του 2006  
 21(Ι) του 2008

32(I) του 2008  
 47(I) του 2011  
 77(I) του 2011  
 131(I) του 2011  
 152(I) του 2011  
 34(I) του 2012  
 149(I) του 2012  
 66(I) του 2013  
 40(I) του 2015.

- (γ) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα εφαρμόζει και διατηρεί Σύστημα Διαχείρισης της Ποιότητας για τα θέματα που αναφέρονται στην υποπαράγραφο (β) πιο πάνω, το οποίο είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το πρότυπο CYS EN ISO 9001:2008 συμπεριλαμβανομένων των τροποποιήσεων ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο το αντικαθιστά:

Νοείται ότι για τους σκοπούς εφαρμογής του Συστήματος Διαχείρισης της Ποιότητας προβλέπεται τριετής μεταβατική περίοδος από την ημερομηνία απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου για σύσταση Επαρχιακού Συμπλέγματος.

(3) Το Συμβούλιο δύναται οποτεδήποτε να μετατρέπει τη σύνθεση οποιασδήποτε επιτροπής, να αντικαθιστά τα υφιστάμενα, να διορίζει νέα μέλη και να αναπληρώνει τις κενές θέσεις.

(4) (α) Τηρούμενων των διατάξεων του πιο πάνω εδάφιου (1), σε κάθε επιτροπή προεδρεύει μέλος του Συμβουλίου που ορίζεται από το εν λόγω Συμβούλιο.

(β) ο Πρόεδρος ή και ο Αντιπρόεδρος του Συμβουλίου δύναται να παρίστανται στις συνεδρίες οποιασδήποτε επιτροπής και σε τέτοια περίπτωση προεδρεύει ο Πρόεδρος ή ο Αντιπρόεδρος, αναλόγως της περίπτωσης και οι οποίοι θεωρούνται μέλη της εν λόγω επιτροπής.

(5) Οι προτάσεις ή εισηγήσεις οποιασδήποτε επιτροπής που διορίζεται με βάση το πιο πάνω εδάφιο (1) υποβάλλονται στο Συμβούλιο για έγκριση και περαιτέρω χειρισμό.

Συνεδρίες  
 Συμβουλίου και  
 των επιτροπών

9. (1) Οι συνεδρίες του Συμβουλίου και των επιτροπών του πραγματοποιούνται ως ακολούθως:

του.

- (α) Το Συμβούλιο συνεδριάζει μια φορά κάθε μήνα. Το Συμβούλιο και οι επιτροπές συνεδριάζουν και έκτακτα όποτε τούτο κριθεί αναγκαίο από τον Πρόεδρο του ή όταν τούτο ζητηθεί γραπτώς από το ένα τρίτο, τουλάχιστον, των μελών του και οι συνεδρίες συγκαλούνται από τον Πρόεδρό του.
- (β) Οι έκτακτες συνεδρίες του Συμβουλίου και των επιτροπών του πραγματοποιούνται μέσα σε πέντε ημερολογιακές μέρες από τη λήψη του σχετικού γραπτού αιτήματος.
- (γ) Οι αποφάσεις που λαμβάνονται σε συνεδρία που συγκαλείται σύμφωνα με την πιο πάνω παράγραφο (β) είναι έγκυρες και εκτελεστές.

(2) (α) Οι συνεδρίες του Συμβουλίου καθώς και των επιτροπών του είναι δημόσιες και οι σχετικές συζητήσεις στις εν λόγω συνεδρίες μαγνητοφωνούνται, με απόφαση του Συμβουλίου ή της οικείας επιτροπής και στη συνέχεια τα εγκριμένα πρακτικά των συνεδριών αναρτώνται στην ιστοσελίδα του οικείου Συμβουλίου εκτός εκείνων που παραβιάζουν τις διατάξεις του περί Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Προστασία του Ατόμου) Νόμου.

(β) Το Συμβούλιο και κάθε επιτροπή του δύνανται, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, αν το θεωρούν αναγκαίο, να συνέρχονται σε κλειστή συνεδρία, ύστερα από σχετική απόφαση που λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία των μελών που παρευρίσκονται και ψηφίζουν στη συνεδρία αφού προηγηθεί σχετική εισήγηση του προέδρου ή και μελών του Συμβουλίου.

(γ) Ο Πρόεδρος ή και ο Αντιπρόεδρος του Συμβουλίου δύνανται να παρίστανται στις συνεδρίες οποιασδήποτε επιτροπής και σε τέτοια περίπτωση προεδρεύει ο Πρόεδρος ή ο Αντιπρόεδρος, αναλόγως της περίπτωσης και οι οποίοι θεωρούνται μέλη της εν λόγω επιτροπής. συνεδρία, ύστερα από σχετική απόφαση που λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία των μελών που παρευρίσκονται και ψηφίζουν στη συνεδρία.

- (3) (α) Τουλάχιστον σαράντα οκτώ ώρες πριν από τακτική συνεδρία και είκοσι τέσσερις ώρες πριν από την έκτακτη συνεδρία, ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, και ο πρόεδρος της οικείας επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση ή τα μέλη του Συμβουλίου σε περίπτωση σύγκλησης συνεδρίας από μέλη, μεριμνούν για την επίδοση της γραπτής πρόσκλησης σε σχέση με τη συνεδρία σε όλα τα μέλη του οικείου Συμβουλίου.

- (β) Η πρόσκληση επιδίδεται είτε με παράδοση της στο μέλος του Συμβουλίου στον οποίο απευθύνεται ή σε πρόσωπο που βρίσκεται εντός της κατοικίας του, είτε με αποστολή της μέσω ταχυδρομείου στην τελευταία γνωστή διεύθυνση κατοικίας ή εργασίας του ή με αποστολή της με τηλεομοιότυπο ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο όταν το μέλος του Συμβουλίου προς τον οποίο απευθύνεται η πρόσκληση έχει γνωστοποιήσει γραπτώς στο Συμβούλιο ότι αποδέχεται την επίδοση της πρόσκλησης με τηλεομοιότυπο ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.
- (γ) Η πρόσκληση υπογράφεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου ή από τον πρόεδρο της οικείας επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση ή από τα μέλη Συμβουλίου όταν η συνεδρία συγκαλείται από μέλη Συμβουλίου και περιλαμβάνει τον τόπο και το χρόνο διεξαγωγής της συνεδρίας καθώς και την ημερήσια διάταξη των εργασιών της.
- (δ) Η πρόσκληση, ταυτόχρονα με την επίδοσή της, αναρτάται στα γραφεία και στην ιστοσελίδα του Συμβουλίου.
- (4) Κατά τη διάρκεια της συνεδρίας του Συμβουλίου ή Επιτροπής δε διεξάγεται άλλη εργασία παρά μόνο εκείνη που καθορίζεται στην ημερήσια διάταξη που αναφέρεται στην πρόσκληση, εκτός εάν παρίστανται και συναινούν, τουλάχιστον, τα δυο τρίτα των παρισταμένων μελών του οικείου Συμβουλίου ή της επιτροπής.
- (5)
- (α) Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου ή της Επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση, προεδρεύει της συνεδρίας του οικείου Συμβουλίου και της Επιτροπής, αντίστοιχα·
  - (β) σε περίπτωση απουσίας του Προέδρου του Συμβουλίου προεδρεύει της συνεδρίας ο Αντιπρόεδρος και σε περίπτωση απουσίας του Προέδρου και Αντιπροέδρου προεδρεύει ο γηραιότερος των παρόντων μελών και
  - (γ) σε περίπτωση που απουσιάζει ο Πρόεδρος Επιτροπής προεδρεύει ο γηραιότερος των μελών.
- (6) Απαρτία κατά τη διάρκεια των συνεδριών του Συμβουλίου και των Επιτροπών του υπάρχει όταν παρευρίσκονται περισσότερα από τα μισά μέλη του, συμπεριλαμβανομένου και του προεδρεύοντος της συνεδρίας.

- (7) (α) Οι αποφάσεις στις συνεδρίες του Συμβουλίου και των επιτροπών του λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία των παρόντων μελών του Συμβουλίου και της Επιτροπής εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στον παρόντα Νόμο.
- (β) Σε περίπτωση ισοψηφίας ο προεδρεύων της συνεδρίας έχει τη νικώσα ψήφο.
- (8) Εσωτερικοί Κανονισμοί που περιέχουν επί μέρους ή και επιπρόσθετες λεπτομέρειες σχετικά με τις συνεδριάσεις του Συμβουλίου και των επιτροπών του, καταρτίζονται από το Συμβούλιο.

### **ΘΗΤΕΙΑ, ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ**

Θητεία μελών  
Συμβουλίων.

10. Η θητεία των μελών των Συμβουλίων συμπίπτει με την θητεία των μελών Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων.

Καθήκοντα και  
υποχρεώσεις μελών  
Συμβουλίων.

11. Τα μέλη του κάθε Συμβουλίου-

- (α) μετέχουν στις συνεδρίες του οικείου Συμβουλίου και των επιτροπών αυτού στις οποίες είναι μέλη και δεν απουσιάζουν αδικαιολόγητα από τις συνεδρίες·
- (β) εκτελούν με επιμέλεια τα καθήκοντα τους, εκφράζουν ελεύθερα τη γνώμη τους, ψηφίζουν κατά συνείδηση και τηρούν τις αρχές της νομιμότητας και της χρηστής διοίκησης·
- (γ) σέβονται και διασφαλίζουν τα δικαιώματα όλων των κατοίκων της οικείας περιοχής χωρίς διακρίσεις σε βάρος οποιουδήποτε προσώπου· και
- (δ) δηλώνουν κάθε προσωπικό ή οικογενειακό συμφέρον που έχει σχέση με θέματα του Συμβουλίου και απέχουν από συνεδρία κατά την οποία συζητείται ή λαμβάνεται απόφαση, αν οι ίδιοι ή συγγενείς της μέχρι τέταρτου βαθμού, εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, ή πρόσωπα με τα οποία έχουν ιδιάζουσα σχέση ή οξεία έχθρα έχουν υλικό ή ηθικό συμφέρον.

Σχέσεις Συμβουλίου  
Επαρχιακού  
Συμπλέγματος και  
Συμβουλίων  
Τοπικών Αρχών.

12. Μεταξύ Συμβουλίου Επαρχιακού Συμπλέγματος και Συμβουλίων Τοπικών Αρχών της οικείας περιοχής, υφίστανται σχέσεις συνεργασίας και δεν υφίστανται σχέσεις ιεραρχίας και ελέγχου.

Νομιμότητα και εγκυρότητα αποφάσεων.

13.(1) Εκτός αν και μέχρι να αποδειχθεί διαφορετικά, οι συνεδρίες του Συμβουλίου, της Διαχειριστικής Επιτροπής ή άλλης επιτροπής που διορίζονται σύμφωνα με τα άρθρα 6 και 8 και για τις εργασίες τους έχουν τηρηθεί πρακτικά, θεωρείται ότι έχουν συγκληθεί και πραγματοποιηθεί με το δέοντα τρόπο και όλα τα πρόσωπα τα οποία παρευρέθηκαν στη συνεδρία θεωρείται ότι διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα μέλους Συμβουλίου ή επιτροπής, αναλόγως της περίπτωσης.

(2) Αναφορικά με τις εργασίες οποιασδήποτε επιτροπής, η επιτροπή θεωρείται ότι συστάθηκε με το δέοντα τρόπο και έχει εξουσία να επιληφθεί του θέματος για το οποίο συστάθηκε ή παραπέμφθηκε σε αυτή και είναι καταχωρημένο στα πρακτικά.

(3) Η εγκυρότητα οποιασδήποτε απόφασης Συμβουλίου, της Διαχειριστικής Επιτροπής και των άλλων επιτροπών δεν επηρεάζεται από το λόγο και μόνο ότι η θέση μέλους είναι κενή.

Πρακτικά των συνεδριών.

14.(1) Τα πρακτικά των συνεδριών των Συμβουλίων, της Διαχειριστικής Επιτροπής ή άλλων επιτροπών, κοινοποιούνται από τον Πρόεδρο ή τον προεδρεύοντα μέλος του Συμβουλίου σε όλα τα μέλη του οικείου Συμβουλίου, της οικείας Διαχειριστικής Επιτροπής και οποιωνδήποτε άλλων επιτροπών, ανάλογα με τη περίπτωση, πριν από την επόμενη συνεδρία.

(2) Τα πρακτικά επικυρώνονται στην αμέσως επόμενη συνεδρία, υπογράφονται από τον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο, στην περίπτωση που αυτός αναπληροί τον Πρόεδρο, ή τον προεδρεύοντα μέλος του Συμβουλίου και αμέσως μετά την υπογραφή τους, τα πρακτικά γίνονται δεκτά ως μαρτυρία χωρίς περαιτέρω απόδειξη.

138(I) του 2001  
37(I) του 2003  
105(I) του 2012.

(3) Τηρουμένων των διατάξεων του περί Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Προστασία του Ατόμου) Νόμου, τα πρακτικά, μετά την επικύρωσή τους αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Συμβουλίου και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου κοινοποιεί τις αποφάσεις του Συμβουλίου στον Υπουργό, στο Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας καθώς και στους οικείους δήμους και οικείες κοινότητες για θέματα που τους αφορούν, εντός επτά ημερών από την επικύρωση των πρακτικών της συνεδρίας στην οποία έχουν ληφθεί.

## **ΑΝΑΜΕΙΞΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΠΟΛΙΤΩΝ**

Ενθάρρυνση συμμετοχής κατοίκων.

15.(1) Κάθε Συμβούλιο σε θέματα της αρμοδιότητάς του -



- (α) ενθαρρύνει και προάγει με μέτρα τη συμμετοχή των κατοίκων-
  - (i) στις υποθέσεις της οικείας περιοχής, και
  - (ii) στην έρευνα, στον εντοπισμό, στην καταγραφή και στην επίλυση προβλημάτων της εν λόγω περιοχής.
- (β) ενημερώνει τους κατοίκους για τα προβλήματα και τις ενέργειες καθώς και σχετικές αποφάσεις που λαμβάνονται προς επίλυσή τους.
- (γ) διαβουλεύεται με τους τοπικούς φορείς και τις άμεσα ενδιαφερόμενες και επηρεαζόμενες ομάδες κατοίκων προ της συζήτησης και λήψης των αποφάσεων.
- (δ) διασφαλίζει το δικαίωμα πρόσβασης όλων των κατοίκων της οικείας περιοχής στις παρεχόμενες υπηρεσίες.
- (ε) μεριμνά για τη βελτίωση της διαφάνειας της δράσης του και την ενδυνάμωση της κοινωνικής συνοχής.

Υποβολή  
υπομνημάτων,  
ερωτημάτων κ.λπ.

16.(1) Οι κάτοικοι και οι τοπικοί φορείς, εντός των ορίων του κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος, δύνανται να υποβάλλουν στο οικείο Συμβούλιο, υπομνήματα ή και ερωτήματα και να ζητούν ενημέρωση, σε σχέση με τα εν λόγω υπομνήματα ή/και ερωτήματα, ως επίσης και πληροφορίες για οποιαδήποτε απόφαση αυτού ή και θέματα της αρμοδιότητάς του που τους αφορούν ή/και για τα οποία έχουν έννομο συμφέρον, νοουμένου ότι δεν παραβιάζονται οι διατάξεις του περί Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Προστασία του Ατόμου) Νόμου.

(2) Το οικείο Συμβούλιο ανταποκρίνεται στα ερωτήματα, την ενημέρωση και της πληροφορίες που ζητούνται με βάση το εδάφιο (1) μέσα σε τριάντα μέρες.

(3) (α) Ομάδα τριάντα, τουλάχιστον, κατοίκων και οι τοπικοί φορείς δύνανται να καταθέτουν γραπτές προτάσεις στο οικείο Συμβούλιο για την επίλυση προβλημάτων της αρμοδιότητάς του, οι οποίες συζητούνται σε συνεδρία αυτού και ενημερώνονται οι ενδιαφερόμενοι για τις αποφάσεις που λαμβάνονται και

(β) το οικείο Συμβούλιο δύναται να καλέσει στην εν λόγω συνεδρία εκπροσώπους της ομάδας κατοίκων ή των τοπικών φορέων για την παροχή οποιωνδήποτε διευκρινίσεων.

Δημοσιοποίηση αποφάσεων.

17. (1) Τηρουμένων των διατάξεων του περί Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Προστασία του Ατόμου) Νόμου, ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, έχει την ευθύνη για την ανάρτηση στην επίσημη ιστοσελίδα του οικείου Συμβουλίου, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση-

(α) των αποφάσεων του οικείου Συμβουλίου που αφορούν σε θέματα ευρύτερου ενδιαφέροντος·

(β) των προϋπολογισμών ή και συναφών οικονομικών λογαριασμών, ισολογισμών του Συμβουλίου·

(γ) του ετήσιου ελεγμένου απολογισμού και της έκθεσης του Γενικού Ελεγκτή του Επαρχιακού Συμπλέγματος·

(δ) των Κανονισμών που εκδίδει το οικείο Συμβούλιο με βάση της διατάξεις του παρόντος Νόμου.

Αντίγραφα πρακτικών.

18.(1) Οποιοδήποτε πρόσωπο έχει έννομο συμφέρον, δύναται να ζητήσει γραπτώς από Πρόεδρο Συμβουλίου, αντίγραφα συγκεκριμένων πρακτικών και αποφάσεων του οικείου Συμβουλίου.

(2) Σε περίπτωση που είναι δυσχερής η χορήγηση αντιγράφων των πρακτικών ή και των αποφάσεων, το ενδιαφερόμενο πρόσωπο διευκολύνεται έτσι ώστε να λάβει πλήρη γνώση τους.

(3) Τηρουμένων των διατάξεων του περί Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Προστασία του Ατόμου) Νόμου, ο Πρόεδρος Συμβουλίου έχει την ευθύνη για την ικανοποίηση τέτοιου αιτήματος, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση.

Εξυπηρέτηση πολιτών.

19.(1) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα λειτουργεί Γραφείο Εξυπηρέτησης των Πολιτών:

(α) για την παροχή στο κοινό πληροφοριών για το Επαρχιακό Σύμπλεγμα και τις υπηρεσίες του·

- (β) την ενημέρωση και καθοδήγηση του κοινού για ζητήματα που το αφορούν, για τα έργα που εκτελούνται στην οικεία περιοχή, αντίστοιχα και για τις διαδικασίες και τη νομοθεσία που εφαρμόζονται·
- (γ) τη λήψη παραπόνων και αιτημάτων από το κοινό, την εξέταση τους από την αρμόδια υπηρεσία του Συμβουλίου και τη γραπτή ενημέρωση των ενδιαφερόμενων για το αποτέλεσμα της εξέτασης τους.
- (δ) μεριμνά για τη βελτίωση της διαφάνειας της δράσης του και την ενδυνάμωση της κοινωνικής συνοχής.

(2) Το Γραφείο εξυπηρέτησης ετοιμάζει και υποβάλλει στο οικείο Συμβούλιο ετήσια έκθεση για τις εργασίες της και εισηγήσεις για την επίλυση προβλημάτων που εντοπίζονται και για τη βελτίωση, ανάλογα με τη περίπτωση, των υπηρεσιών του Επαρχιακού Συμπλέγματος και των σχέσεων τους με το κοινό.

(3) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται να λειτουργεί γραφεία εξυπηρέτησης σε γραφεία δήμων ή και κοινοτήτων, κατόπιν συνεννόησης με τους εμπλεκόμενους δήμους ή και κοινότητες προς εξυπηρέτηση των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής.

#### **ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΩΝ**

Πλαίσιο άσκησης αρμοδιοτήτων Επαρχιακών Συμπλεγμάτων.

20.(1) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα για τους σκοπούς της διοίκησης, ρύθμισης και διαχείρισης των τοπικών υποθέσεων στα όρια της δικαιοδοσίας του, ασκεί τις αρμοδιότητες που του ανατίθενται με τον παρόντα Νόμο και οποιοδήποτε άλλο νόμο, λαμβάνοντας υπόψη-

- (α) την κρατική και ευρωπαϊκή πολιτική που σχετίζεται με τις αρμοδιότητες και εξουσίες του·
- (β) τους διαθέσιμους πόρους, την ανάγκη για αποτελεσματική και ορθολογική χρήση καθώς και ισόρροπη κατανομή τους στα πλαίσια των οικονομικών δυνατοτήτων του Συμβουλίου·
- (γ) την ανάγκη για παροχή στους κατοίκους της δικαιοδοσίας του ικανοποιητικών και ποιοτικών υπηρεσιών και της καλύτερης δυνατής εξυπηρέτησης·
- (δ) τις αρχές της νομιμότητας, της χρηστής διοίκησης και της διαφάνειας·

(ε) την ανάγκη ενδυνάμωσης της συνεργασίας με τους κατοίκους, με άλλα Επαρχιακά Συμπλέγματα, δημόσιες αρχές και οργανισμούς.

(2) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα στην οικεία περιοχή, έχει την ευθύνη για τα ακόλουθα:

(α) Για τον περιβαλλοντικό σχεδιασμό-

(i) προστασία, βελτίωση και αναβάθμιση του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος-

(ii) προαγωγή της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, της ενημέρωσης των κατοίκων και του δημόσιου διαλόγου σε σχέση με τα περιβαλλοντικά θέματα και η ενθάρρυνση της συμμετοχής τους στο σχεδιασμό της πολιτικής διαχείρισης και αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών προβλημάτων-

(iii) αύξηση του δημοσίου πρασίνου και η παροχή κινήτρων στους κατοίκους, σε ομάδες κατοίκων, σωματεία, εκπαιδευτήρια και επιχειρήσεις για συμμετοχή και συνεισφορά στην ανάπτυξη και προστασία του δημοσίου πρασίνου-

(iv) διατήρηση και ανάδειξη της ιστορικής, αρχιτεκτονικής και πολιτιστικής κληρονομιάς και των τοπίων φυσικού κάλλους-

(v) αποκατάσταση, ανάπλαση και αναβίωση των ιστορικών και παραδοσιακών περιοχών και των κοινόχρηστων χώρων-

(vi) η συνεισφορά στη μείωση της ρύπανσης από κάθε πηγή, της εξοικονόμησης ενέργειας και νερού, της χρήσης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, των υπηρεσιών ανακύκλωσης, των περιβαλλοντικά φιλικών υλικών, συσκευών και μέσων διακίνησης.

(β) Για την αδειοδότηση ανάπτυξης σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που εκχωρούνται από τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας

90(I) του 1972 Νόμο και από τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο  
56 του 1982 όπως αυτοί τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.  
7 του 1990  
28 του 1991  
91(I) του 1992  
55(I) του 1993  
72(I) του 1998  
59(I) του 1999  
142(I) του 1999  
241(I) του 2002  
29(I) του 2005  
135(I) του 2006  
11(I) του 2007  
46(I) του 2011  
76(I) του 2011  
130(I) του 2011  
164(I) του 2011  
33(I) του 2012  
110(I) του 2012  
150(I) του 2012  
20(I) του 2013  
65(I) του 2013  
120(I) του 2014  
39(I) του 2015

Κεφ. 96.

14 του 1959  
67 του 1963  
6 του 1964  
65 του 1964  
12 του 1969  
38 του 1969  
13 του 1974  
28 του 1974  
24 του 1978  
25 του 1979  
80 του 1982  
15 του 1983  
9 του 1986  
115 του 1986  
199 του 1986  
53 του 1987  
87 του 1987  
316 του 1987  
108 του 1988  
243 του 1988  
122 του 1990  
97(I) του 1992  
45(I) του 1994  
14(I) του 1996  
52(I) του 1996  
37(I) του 1997  
72(I) του 1997  
71(I) του 1998  
35(I) του 1999  
61(I) του 1999  
81(I) του 1999  
57(I) του 2000  
66(I) του 2000  
73(I) του 2000  
126(I) του 2000  
157(I) του 2000  
26(I) του 2002  
33(I) του 2002  
202(I) του 2002  
101(I) του 2006  
21(I) του 2008

32(I) του 2008  
 47(I) του 2011  
 77(I) του 2011  
 131(I) του 2011  
 152(I) του 2011  
 34(I) του 2012  
 149(I) του 2012  
 66(I) του 2013  
 40(I) του 2015.

- (γ) Για τα ακόλουθα έργα υποδομής περιοχής:
- (i) κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία συστημάτων ύδρευσης·
  - (ii) κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία συστημάτων αποχετεύσεως για υγρά λύματα και όμβρια ύδατα.
- (δ) Για την διακίνηση, εγκατάσταση και διαβίωση σε σχέση με την Υδατοπρομήθεια καθόσον αφορά τα ακόλουθα:
- (i) φροντίδα παροχής κατάλληλης και επαρκούς υδατοπρομήθειας για οικιακούς σκοπούς·
  - (ii) απαγόρευση ή η ρύθμιση της προμήθειας ή της χρήσης οποιουδήποτε ύδατος για οικιακούς σκοπούς,

Γενικές  
 αρμοδιότητες και  
 εξουσίες του  
 Συμβουλίου του  
 Επαρχιακού  
 Συμπλέγματος .

21. (1) Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου και οποιουδήποτε άλλου εκάστοτε ισχύοντος νόμου, το Συμβούλιο του Επαρχιακού Συμπλέγματος αναλαμβάνει -
- (α) τις αρμοδιότητες και εξουσίες των καταργηθέντων Συμβουλίων Υδατοπρομήθειας, Αποχετεύσεων και Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων·
  - (β) τις αρμοδιότητες και εξουσίες των κρατικών υπηρεσιών ή και τοπικών αρχών σε σχέση με την υδατοπρομήθεια, τις αποχετεύσεις ή και τη διαχείριση δημοτικών αποβλήτων.

(2) Το Συμβούλιο του Επαρχιακού Συμπλέγματος, με την έγκριση του Υπουργού και τη σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Οικονομικών, έχει εξουσία-

- (α) (i) να συνάπτει δάνεια για την αγορά ακίνητης ιδιοκτησίας, για τις ανάγκες των υπηρεσιών του και για την εκτέλεση οποιουδήποτε έργου ή για τη λήψη οποιουδήποτε μέτρου το οποίο έχει αρμοδιότητα να λαμβάνει με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου νόμου·
- (ii) τα εν λόγω δάνεια χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τους σκοπούς για τους οποίους συνάπτονται και τα χρηματικά ποσά που απαιτούνται για την αποπληρωμή του κεφαλαίου και των τόκων των δανείων και οποιωνδήποτε άλλων ποσών σε σχέση με την υπηρεσία τους βαρύνουν τα έσοδα του Συμβουλίου και τα εν λόγω ποσά περιλαμβάνονται στους ετήσιους προϋπολογισμούς·
- (β) να υποθηκεύει στο δανειστή οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία του ή να παρέχει χρηματική εγγύηση στο δανειστή και να επιβαρύνει γι' αυτό το σκοπό φόρους, τέλη, ενοίκια ή δικαιώματα για τη διασφάλιση της αποπληρωμής του κεφαλαίου και των τόκων του δανείου που συνάπτεται με βάση την πιο πάνω παράγραφο (α).
- (γ) Κανονισμοί που εκδίδονται με βάση τον παρόντα Νόμο καθορίζουν τα κριτήρια και τις προϋποθέσεις για το πότε το Συμβούλιο δικαιούται να υποβάλει αίτημα για σύναψη δανείου, σύμφωνα με την παράγραφο (α) πιο πάνω.
- (3) Καμιά διάταξη του εδαφίου (1) δεν επηρεάζει τα δικαιώματα οποιουδήποτε δανειστή σε σχέση με οποιοδήποτε δάνειο, χρέος ή υποχρέωση που συνάφθηκε ή αναλήφθηκε από οποιοδήποτε από τα καταργηθέντα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας, Αποχετεύσεων και Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων, πριν την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου, στο οποίο το εδάφιο αυτό εφαρμόζεται.
- (4) (α) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (3), όλα τα δάνεια που συνάφθηκαν και όλα τα χρέη και υποχρεώσεις οποιουδήποτε από τα καταργηθέντα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας, Αποχετεύσεων και Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων αναλαμβάνονται και θεωρούνται δάνεια που συνάφθηκαν από το οικείο Συμβούλιο από την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου:

Νοείται ότι το οικείο Συμβούλιο μεριμνά ώστε τα αναλογούντα τέλη για την εξόφληση των υφιστάμενων δανείων επιβαρύνουν τους κατοίκους οι οποίοι επωφελούνται από τα έργα τα οποία υλοποιήθηκαν ή υλοποιούνται μέσω των σχετικών δανείων.

- (β) Το Συμβούλιο αναλαμβάνει και διαχειρίζεται οποιεσδήποτε διαδικασίες για τη σύναψη δανείων, μεταξύ οποιουδήποτε από τα καταργηθέντα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας, Αποχετεύσεων και Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων και δανειστικών οργανισμών που εκκρεμούν, βρίσκονται σε εξέλιξη ή και δεν ολοκληρώθηκαν μέχρι την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου.

Αρμοδιότητες  
Προέδρου  
Συμβουλίου.

22.(1)Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες-

- (α) είναι η εκτελεστική αρχή του Συμβουλίου, εκπροσωπεί το Συμβούλιο σε όλες τις επίσημες σχέσεις αυτού, ενώπιον των δικαστηρίων και οποιασδήποτε αρχής της Δημοκρατίας·
- (β) κατευθύνει τις δράσεις του Συμβουλίου για την υλοποίηση των σχεδίων και προγραμμάτων του·
- (γ) ετοιμάζει την ημερήσια διάταξη των συνεδριών του Συμβουλίου και συγκαλεί τις συνεδρίες αυτές·
- (δ) προεδρεύει των συνεδριών του Συμβουλίου και των επιτροπών των οποίων αποτελεί μέλος ή παρευρίσκεται στις συνεδρίες αυτών·
- (ε) εκτελεί τις αποφάσεις του Συμβουλίου και της Διαχειριστικής Επιτροπής·
- (στ) εποπτεύει τις υπηρεσίες του Συμβουλίου τις οποίες καθοδηγεί, κατευθύνει και ελέγχει·
- (ζ) διατάζει την είσπραξη των εσόδων του Συμβουλίου και εκδίδει χρηματικά εντάλματα σε βάρος των προϋπολογισμών ή των πιστώσεων·



- (η) υπογράφει ή εξουσιοδοτεί οποιονδήποτε υπάλληλο του Συμβουλίου να υπογράφει οποιονδήποτε άδεια ή έγγραφο χορηγείται ή εκδίδεται με βάση τον παρόντα Νόμο ή οποιοδήποτε άλλο νόμο ή οποιοσδήποτε κανονισμούς που εκδίδονται με βάση τους Νόμους αυτούς, βάσει των οποίων μεταβιβάζονται αρμοδιότητες και εξουσίες στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα.
- (θ) Υπογράφει τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου που έχει προεδρεύσει.
- (ι) ασκεί κάθε άλλη αρμοδιότητα ή εξουσία του ανατίθεται από το Νόμο αυτό ή οποιοδήποτε άλλο νόμο ή κανονισμό που εκδίδεται με βάση τους νόμους αυτούς, βάσει των οποίων μεταβιβάζονται αρμοδιότητες και εξουσίες στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα.

(2) Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Πρόεδρου τον αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος και σε περίπτωση απουσίας και των δυο αναπληρώνονται από το γηραιότερο μέλος του Επαρχιακού Συμβουλίου.

### **ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ**

Καθήκοντα και αρμοδιότητες Επαρχιακού Συμπλέγματος για την παροχή υδατοπρομήθειας.

79(Ι) του 2010  
147(Ι) του 2011  
121(Ι) του 2012  
37(Ι) του 2013  
186(Ι) του 2013.

23. (1) Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου αυτού καθώς και των διατάξεων του περί Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμου όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται, αποτελεί καθήκον κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος για όλη την περιοχή αρμοδιότητάς του να-

- (α) παρέχει και διατηρεί καλή και επαρκή προμήθεια ύδατος και να τηρεί ή μεριμνά να τηρούνται καθαρά και σε καλή κατάσταση όλα τα υδατικά έργα που συνδέονται με αυτή·
- (β) εξασφαλίζει ώστε κάθε οικία και άλλα κτήρια να έχουν διαθέσιμη επαρκή προμήθεια ύδατος, στην έκταση που είναι εύλογα πρακτικό και τηρουμένων των σχετικών κανονισμών αναφορικά με την τοποθέτηση κεντρικών σωλήνων και συνδέσεων με αυτή· και
- (γ) παρέχει στο Υπουργικό Συμβούλιο τέτοιες πληροφορίες σχετικά με τις υδατικές προμήθειες

στην περιοχή υπηρεσιών ή τους υδάτινους πόρους εντός, ή διαθέσιμους για την περιοχή αυτή που το Υπουργικό Συμβούλιο κρίνει αναγκαίο.

- (2) Για τους σκοπούς του εδαφίου (1), το Σύμπλεγμα δύναται-
- (α) να διεξάγει επισκόπηση των υφιστάμενων υδατοπρομηθειών στην περιοχή υπηρεσιών και των υδάτινων πόρων σε αυτές, ή διαθέσιμων για την περιοχή αυτή, και για την υπάρχουσα κατανάλωση και ζήτηση ύδατος·
  - (β) να ετοιμάζει εκτίμηση των υδατικών αναγκών της περιοχής του·
  - (γ) να λαμβάνει, από καιρό σε καιρό, τα μέτρα εκείνα που είναι απαραίτητα για την εξακρίβωση επάρκειας και ολοκλήρωσης των υδατοπρομηθειών και γενικά, για την αποτελεσματική διεξαγωγή των εργασιών με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου·
  - (δ) να προμηθεύει, εντός της περιοχής υπηρεσιών, ύδωρ για οποιουσδήποτε σκοπούς εκτός των οικιακών, αν από την προμήθεια αυτή το ύδωρ για οικιακούς σκοπούς εντός της περιοχής προμήθειας δεν είναι πιθανό να μειωθεί ή επηρεαστεί η παρεχόμενη ποσότητα ύδατος για οικιακούς σκοπούς·
  - (ε) να προμηθεύει ύδωρ για οποιοδήποτε σκοπό σε οποιαδήποτε άλλη περιοχή εκτός της περιοχής υπηρεσιών, αν από την προμήθεια αυτή το ύδωρ στην περιοχή προμήθειας δεν είναι πιθανό να ελαττωθεί ή επηρεαστεί σημαντικά η παρεχόμενη ποσότητα ύδατος στη δική του περιοχή·
- (3) Το Σύμπλεγμα για την παροχή προμήθειας ύδατος στην περιοχή του-
- (α) κατασκευάζει, λαμβάνει ή μισθώνει, ή, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, να αγοράζει με συμφωνία οποιαδήποτε υδατικά έργα οπουδήποτε και αν βρίσκονται·
  - (β) αγοράζει, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, με συμφωνία οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία, υδατικά έργα ή επιχείρηση οποιοδήποτε προμηθευτή ύδατος οπουδήποτε και αν βρίσκονται·

- (γ) επιβάλλει υδατικά δικαιώματα ή επιβαρύνσεις για την προμήθεια ύδατος και για οποιοσδήποτε υπηρεσίες που παρέχονται σε σχέση με αυτή·
- (δ) συμβάλλεται με οποιοδήποτε πρόσωπο για προμήθεια ύδατος.

Ανακήρυξη  
περιοχής  
υπηρεσιών.

24. (1) Αν, σε σχέση με οποιαδήποτε περιοχή, το Επαρχιακό Σύμπλεγμα ικανοποιείται ότι η υδατοπρομήθεια για την περιοχή αυτή ή η διατήρηση υδάτινων πόρων προς το σκοπό της προμήθειας αυτής δύναται να εξασφαλιστεί αποτελεσματικότερα, υποβάλλει πρόταση στον Υπουργό για την έκδοση Διατάγματος για να ανακηρύξει την περιοχή αυτή ως περιοχή υπηρεσιών για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου.

(2) Διάταγμα που εκδόθηκε βάσει του άρθρου αυτού δύναται να περιέχει τέτοιες παρεμπίπτουσες, συνακόλουθες και συμπληρωματικές διατάξεις που ο Υπουργός θεωρεί απαραίτητες ή σκόπιμες για την αποτελεσματική εφαρμογή του Διατάγματος.

Απαγόρευση  
μεταφοράς ύδατος.

25.(1) Από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου σε περιοχή υπηρεσιών, τηρουμένων και των διατάξεων του πιο κάτω άρθρου 26, κανένα πρόσωπο δε μεταφέρει ή εισάγει στην περιοχή υπηρεσιών οποιοδήποτε ύδωρ ή εργάζεται ως προμηθευτής ύδατος παρά μόνο με άδεια του Επαρχιακού Συμπλέγματος και κάτω από τους όρους που τίθενται από το εν λόγω Συμβούλιο:

Νοείται ότι το Σύμπλεγμα δύναται να ανακαλέσει, από οποιοδήποτε πρόσωπο, την πιο πάνω άδεια αν διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται οι διατάξεις του περί Ποιότητας του Νερού Ανθρώπινης Κατανάλωσης (Παρακολούθηση και Έλεγχος) Νόμου όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

87(Ι) του 2001  
275(Ι) του 2004.

(2) Πρόσωπο το οποίο ενεργεί κατά παράβαση του εδαφίου (1) διαπράττει ποινικό αδίκημα και σε περίπτωση καταδίκης του υπόκειται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει το ένα έτος ή σε πρόστιμο που δεν υπερβαίνει τα δυο χιλιάδες ευρώ ή και στις δύο αυτές ποινές μαζί και επιπρόσθετα κατάσχονται οποιαδήποτε υδατικά έργα υδατοπρομήθειας, εκτός από αυτά που αποτελούνται από ακίνητη ιδιοκτησία, που χρησιμοποιούνται σε σχέση με το ύδωρ αναφορικά με το οποίο διαπράχθηκε το αδίκημα.

Προμηθευτές ύδατος.

26. (1) Από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου-

- Κεφ350  
25 του 1972  
31 του 1982  
172 του 1988  
9(Ι) του 1994  
18(Ι) του 1996  
24(Ι) του 2007  
63(Ι) του 2007  
9(Ι) του 2012  
199(Ι) του 2012
- (α) Αδειούχοι προμηθευτές ύδατος οι οποίοι, με βάση τον καταργηθέντα περί Υδατοπρομήθειας (Δημοτικές και Άλλες Περιοχές) Νόμο κατείχαν τέτοια άδεια θεωρούνται ότι απέκτησαν την εν λόγω άδεια σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου.
- (β) Σε περίπτωση που οποιαδήποτε περιοχή ανακηρύσσεται σε περιοχή υπηρεσιών και από την ημερομηνία ανακήρυξής της, προμηθευτής ύδατος που εργάζεται σε τέτοια περιοχή δύναται να εξακολουθήσει να εργάζεται για ένα μήνα μετά την εγκαθίδρυση του Συμβουλίου στην εν λόγω περιοχή, αλλά αν επιθυμεί να εξακολουθήσει να εργάζεται ως τέτοιος προμηθευτής μετά την παρέλευση της ημερομηνίας αυτής, πρέπει εντός της περιόδου του ενός μηνός που αναφέρθηκε πιο πάνω, συμπληρώνει και παραδίνει στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα δήλωση με τον τύπο που εκτίθεται στον Πρώτο Πίνακα του Παραρτήματος που περιέχει τις λεπτομέρειες που απαιτούνται βάσει αυτού.
- (2) Με την παραλαβή της δήλωσης, το Σύμπλεγμα, αν ικανοποιείται ότι ο δηλώνων εργαζόταν πραγματικά ως προμηθευτής ύδατος κατά την ημερομηνία που προαναφέρθηκε, τον εγγράφει σε βιβλίο που τηρείται για το σκοπό αυτό και εκδίδει σε αυτόν πιστοποιητικό εγγραφής με τέτοιο τύπο που καθορίζεται από το Συμβούλιο, το οποίο δίνει το δικαίωμα στον εν λόγω προμηθευτή, τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου αυτού, να εξακολουθήσει να εργάζεται ως τέτοιος προμηθευτής χωρίς οποιαδήποτε περαιτέρω άδεια από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα.
- (3) Αν ανακύψει οποιαδήποτε διαφορά ως προς το κατά πόσο ο δηλώνων ήταν ή δεν ήταν προμηθευτής ύδατος ο οποίος πραγματικά εργαζόταν κατά την ημερομηνία ανακήρυξης περιοχής σε περιοχή υπηρεσιών, η διαφορά αυτή κρίνεται δεσμευτικά και τελεσίδικα για όλα τα μέρη, από τον οικείο Έπαρχο.
- (4) Πρόσωπο το οποίο, σε οποιαδήποτε δήλωση που παραδόθηκε στο Συμβούλιο όπως προβλέπεται στο εδάφιο (1), εν γνώσει του προβαίνει σε δήλωση η οποία είναι αναληθής ή ανακριβής διαπράττει ποινικό αδίκημα και σε περίπτωση καταδίκης του υπόκειται σε φυλάκιση για περίοδο που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες ή σε πρόστιμο που δεν υπερβαίνει τα πεντακόσια ευρώ ή και στις δύο αυτές ποινές μαζί.
- Προμήθεια ύδατος 27. (1) Από την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου, στα όρια

στα όρια Επαρχιακού  
Συμπλέγματος.

του κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος -

- (α) κάθε δημοτικό και κοινοτικό συμβούλιο παύουν να εκτελούν και ασκούν οποιαδήποτε καθήκοντα ή εξουσίες αναφορικά με την προμήθεια ύδατος σε αυτή και, ακολούθως το Επαρχιακό Σύμπλεγμα ασκεί όλες τις εξουσίες και αρμοδιότητες και εκτελεί όλες τις λειτουργίες αναφορικά με αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου και, για το σκοπό αυτό οι σχετικές διατάξεις του περί Δήμων Νόμου και του περί Κοινοτήτων Νόμου δεν τυγχάνουν εφαρμογής·

86 (l) του 1999  
51(l) του 2000  
5(l) του 2001  
131(l) του 2001  
199(l) του 2002  
228(l) του 2002  
52(l) του 2005  
128(l) του 2005  
148(l) του 2006  
156(l) του 2006  
27(l) του 2007  
154(l) του 2007  
166(l) του 2007  
2(l) του 2009  
50(l) του 2009  
98(l) του 2009  
47(l) του 2010  
120(l) του 2010  
29(l) του 2011  
136(l) του 2011  
218(l) του 2012  
94(l) του 2013  
142(l) του 2013  
172(l) του 2013  
50(l) του 2015.

- (β) όλη η κινητή και ακίνητη ιδιοκτησία περιλαμβανόμενων όλων των υδατικών έργων και περιουσιακών στοιχείων των συμβουλίων των δήμων ή των κοινοτήτων που σχετίζονται με την προμήθεια ύδατος, εντός της περιοχής του Επαρχιακού Συμπλέγματος, μεταβιβάζονται, και περιέρχονται σε αυτό χωρίς καμιά άλλη διαδικασία μεταφοράς, εκχώρησης ή μεταβίβασης και χωρίς καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης·

(γ) όλα τα δάνεια που συνάφθηκαν και όλα τα χρέη και υποχρεώσεις των συμβουλίων των δήμων ή των κοινοτήτων που σχετίζονται με την προμήθεια ύδατος αναλαμβάνονται, και θεωρούνται δάνεια που συνάφθηκαν και υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν από το Συμβούλιο.

(2) Καμιά διάταξη του εδαφίου (1) δεν επηρεάζει τα δικαιώματα οποιουδήποτε δανειστή σε σχέση με οποιοδήποτε δάνειο, χρέος ή υποχρέωση που συνάφθηκε ή αναλήφθηκε από το συμβούλιο δήμου ή κοινότητας στο οποίο το εδάφιο αυτό εφαρμόζεται.

Δικαιώματα και επιβαρύνσεις για την παροχή ύδατος.

28.(1) Όλα τα δικαιώματα ή επιβαρύνσεις που επιβάλλονται από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα για την προμήθεια ύδατος και για οποιεσδήποτε υπηρεσίες προσφέρθηκαν από το Σύμπλεγμα, αναφορικά με αυτήν, ορίζονται με τέτοιο συντελεστή και σε τέτοια κλίμακα, που καθορίζονται με απόφαση του Συμβουλίου ώστε οι πρόσοδοι που πηγάζουν από αυτά για το Σύμπλεγμα σε οποιοδήποτε έτος, μαζί με τις προσόδους του, αν υπάρχουν, κατά το έτος αυτό από άλλες πηγές, να είναι αρκετοί, όσον το δυνατόν πλησιέστερα, για να πληρώσουν όλες τις δαπάνες και να καλύψουν όλες τις υποχρεώσεις του Συμπλέγματος που κανονικά επιβαρύνουν το εισόδημα κατά το έτος εκείνο, περιλαμβανομένων των πληρωμών που εμπίπτουν να γίνουν κατά το έτος αυτό από το Σύμπλεγμα σχετικά με τον τόκο ή την πληρωμή του κεφαλαίου οποιωνδήποτε χρημάτων που δανείστηκε το Σύμπλεγμα και τέτοια ποσά που το Σύμπλεγμα θεωρεί ορθό να εξοικονομήσει κατά το έτος αυτό για αποθεματικά, επεκτάσεις, ανανεώσεις, αποσβέσεις, δάνεια και άλλους παρόμοιους σκοπούς.

(2) (α) Τα δικαιώματα ή επιβαρύνσεις βάσει του άρθρου αυτού δύνανται, αν το Σύμπλεγμα θεωρεί ορθό, να ορίζονται με διαφορετικούς συντελεστές και κλίμακες για διαφορετικές περιοχές ή για διαφορετικούς σκοπούς, αλλά με τη δέουσα τεκμηρίωση. Σε κάθε περίπτωση οι συντελεστές και οι κλίμακες ορίζονται με Κανονισμούς που εκδίδονται με βάση τον παρόντα Νόμο.

(β) οι διατάξεις της πιο πάνω παραγράφου (α) εφαρμόζονται και σε περιπτώσεις οικονομικών υποχρεώσεων προς κρατικές ή άλλες συναφείς υπηρεσίες ή και προ οποιοδήποτε πρόσωπο.

Ύδωρ ως αποζημίωση σε περίπτωση απαλλοτρίωσης.

29. Σε περίπτωση επιχείρησης η οποία απαλλοτριώνεται αναγκαστικά βάσει των διατάξεων του Νόμου αυτού και υπάρχουν πρόσωπα που έχουν μερίδιο, ή οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα επάνω

στο ύδωρ οποιασδήποτε επιχείρησης, εφαρμόζονται οι ακόλουθες διατάξεις:

79(I) του 2010  
147(I) του 2011  
121(I) του 2012  
37(I) του 2013  
186(I) του 2013.

- (α) Το Σύμπλεγμα, τηρουμένων των άλλων δεσμεύσεων και υποχρεώσεων του βάσει του Νόμου αυτού και τηρουμένων των διατάξεων του περί Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμου, εξακολουθεί να παρέχει σε κάθε τέτοιο πρόσωπο, κατά τη διάρκεια της περιόδου για την οποία το πρόσωπο αυτό θα δικαιούταν, την ίδια ποσότητα ύδατος που του παρεχόταν, κατά το χρόνο της απαλλοτρίωσης, για τις εύλογες οικιακές του ανάγκες, από τον προηγούμενο προμηθευτή ύδατος·
- (β) για το σκοπό της πιο πάνω παραγράφου (α) η ποσότητα ύδατος που παρεχόταν από τον προηγούμενο προμηθευτή ύδατος στο πρόσωπο αυτό κατά το χρόνο της απαλλοτρίωσης για τις εύλογες οικιακές του ανάγκες θεωρείται ότι αποτελεί, αν δεν υπάρξει συμφωνία, το μερίδιο το οποίο δικαιούταν να λάβει, από τη συνολική ποσότητα ύδατος που πραγματικά παρεχόταν από τον προηγούμενο προμηθευτή ύδατος στα πρόσωπα που την δικαιούνταν κατά το χρόνο της απαλλοτρίωσης·
- (γ) το πρόσωπο που προμηθεύεται με τον τρόπο αυτό πληρώνει τα ίδια δικαιώματα ή επιβαρύνσεις που πληρώνονταν από αυτό κατά το χρόνο της απαλλοτρίωσης για την περίοδο για την οποία το πρόσωπο αυτό δικαιούταν να πληρώνει τα δικαιώματα ή τις επιβαρύνσεις αυτές στον προηγούμενο προμηθευτή ύδατος:

Νοείται ότι αν η ποσότητα του ύδατος που παρέχεται είναι μεγαλύτερη από αυτήν που παρεχόταν σε αυτό κατά το χρόνο της απαλλοτρίωσης ή αν η ποιότητα του βελτιώθηκε, το Συμβούλιο δύναται να επιβάλει τέτοια επιπρόσθετα δικαιώματα ή επιβαρύνσεις, που ήθελε θεωρήσει ορθό, αλλά με τρόπο ώστε τα δικαιώματα ή επιβαρύνσεις που πρέπει να πληρώνονται από το πρόσωπο αυτό δεν υπερβαίνουν τα δικαιώματα ή επιβαρύνσεις που πρέπει να πληρωθούν βάσει του Νόμου αυτού από οποιοδήποτε πρόσωπο, που δεν είχε κανένα μερίδιο ή οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα πάνω στο ύδωρ της επιχείρησης:

Νοείται περαιτέρω ότι, όταν δεν καταβάλλονταν ομοίμορφα δικαιώματα ή επιβαρύνσεις, κατά το χρόνο της απαλλοτρίωσης, στον προηγούμενο προμηθευτή ύδατος από όλα τα πρόσωπα που προμηθεύονταν με ύδωρ, το πρόσωπο αυτό θεωρείται ότι έχει καταβάλει ως δικαιώματα ή επιβαρύνσεις, για τους σκοπούς της

παραγράφου αυτής, ποσό που αντιπροσωπεύει το μερίδιο του στο συνολικό ποσό που πραγματικά καταβαλλόταν σε σχέση με τα ετήσια δικαιώματα ή επιβαρύνσεις στον προηγούμενο προμηθευτή ύδατος κατά το χρόνο της απαλλοτρίωσης·

- (δ) η δίκαιη αγοραία αξία κατά την ημερομηνία της απαλλοτρίωσης του ύδατος που παρεχόταν με τον τρόπο αυτό, λαμβάνεται υπόψη κατά τον υπολογισμό της αποζημίωσης που πρέπει να πληρωθεί βάσει του άρθρου 70 και αφαιρείται από αυτή ανάλογα·
- (ε) αν ανακύψει οποιαδήποτε διαφορά ως προς την ποσότητα ύδατος που θα προμηθεύεται από το Συμβούλιο, η διαφορά αυτή παραπέμπεται από το Συμβούλιο στο Διευθυντή Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για απόφαση του:

Νοείται ότι οποιοδήποτε μέρος δυσαρεστείται από την απόφαση δύναται, εντός είκοσι μιας ημερών από την κοινοποίηση σε αυτό της απόφασης αυτής, να υποβάλει έφεση στον Πρόεδρο του Επαρχιακού Δικαστηρίου της επαρχίας στην οποία βρίσκεται το ύδωρ και η απόφαση του Προέδρου αυτού θα είναι τελική και αναμφισβήτητη για όλα τα μέρη.

Βακούφια Αράπ  
Αχμέτ και Σιλικτάρ.

Κεφ.345  
10 του 1971  
26 του 1972  
55 του 1982.

30. Για τους σκοπούς του Νόμου αυτού και παρά τις διατάξεις του περί Διαχείρισης της Προμήθειας Ύδατος Λευκωσίας (Βακούφια Αράπ Αχμέτ και Σιλικτάρ) Νόμου με την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου, σε περιοχή υπηρεσιών στην οποία λειτουργεί η Επιτροπή Ύδατος βάσει του προαναφερθέντα Νόμου, το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται να διατάξει ότι η Επιτροπή αυτή θα πάψει να εκτελεί και ασκεί οποιαδήποτε καθήκοντα ή εξουσίες αναφορικά με το ύδωρ στο οποίο εφαρμόζονται οι διατάξεις του προαναφερθέντα Νόμου.



Νοείται όλες οι σχετικές αποφάσεις που λήφθηκαν με βάση τον καταργηθέντα περί Υδατοπρομήθειας (Δημοτικές και Άλλες Περιοχές) Νόμο, θεωρούνται ότι λήφθηκαν με βάση τον παρόντα Νόμο και-

- (α) το Σύμπλεγμα εκτελεί όλες τις λειτουργίες σε σχέση με την προμήθεια του ύδατος που αναφέρεται πιο πάνω σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου·
- (β) όλη η κινητή και ακίνητη ιδιοκτησία, περιλαμβανόμενων όλων των υδατικών έργων και του ενεργητικού της Επιτροπής Ύδατος μεταβιβάζονται και περιέρχονται στο Σύμπλεγμα χωρίς καμιά διαβίβαση, εκχώρηση ή μεταβίβαση και χωρίς πληρωμή οποιασδήποτε αποζημίωσης οπωσδήποτε·
- (γ) όλα τα δάνεια που συνάφθηκαν και τα χρέη και οι υποχρεώσεις της Επιτροπής Ύδατος αναλαμβάνονται, και θεωρούνται δάνεια, που συνάφθηκαν και χρέη και υποχρεώσεις που υπέστη το Σύμπλεγμα·
- (δ) το Σύμπλεγμα εξακολουθεί να προμηθεύει το Ανώτατο Συμβούλιο του Εβκάφ με ποσότητα ύδατος αρκετή για τις εύλογες ανάγκες των Τεμένων και των άλλων Μουσουλμανικών θρησκευτικών ιδρυμάτων και των λουτρών και άλλης Βακούφικης ιδιοκτησίας του Γραφείου του Εβκάφ, λαμβάνοντας υπόψη την ποσότητα του ύδατος την οποία τα Τεμένα αυτά, άλλα ιδρύματα, λουτρά και άλλη Βακούφικη ιδιοκτησία λάμβαναν κατά το χρόνο της έκδοσης του Διατάγματος εν Συμβουλίω βάσει των διατάξεων του άρθρου αυτού και τις άλλες δεσμεύσεις και υποχρεώσεις του Συμπλέγματος βάσει του Νόμου αυτού· και
- (ε) με την πληρωμή των δικαιωμάτων ή επιβαρύνσεων που πρέπει να καταβάλλονται βάσει του παρόντος Νόμου, να προμηθεύουν κάθε πρόσωπο στο οποίο εφαρμόζεται το άρθρο 10 του περί Διαχείρισης της Προμήθειας Ύδατος Λευκωσίας (Βακούφια Αράπ Αχμέτ και Σιλικτάρ) Νόμου, με ποσότητα ύδατος επαρκή για τις εύλογες οικιακές του ανάγκες, λαμβάνοντας υπόψη την ποσότητα ύδατος την οποία το πρόσωπο αυτό λάμβανε κατά το χρόνο της έκδοσης του Διατάγματος εν Συμβουλίω βάσει των διατάξεων του άρθρου αυτού, και τις άλλες δεσμεύσεις και υποχρεώσεις του Συμπλέγματος βάσει του Νόμου αυτού.

## ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΙΣ

Αποχέτευτικά δίκτυα.

106(Ι) του 2002  
160(Ι) του 2005  
76(Ι) του 2006  
22(Ι) του 2007  
11(Ι) του 2008  
53(Ι) του 2008  
68(Ι) του 2009  
78(Ι) του 2009  
181(Ι) του 2013.

31. (1) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ώστε, στην περιοχή του, σε κάθε οικισμό με μονάδες ισοδύναμου πληθυσμού άνω των 2000 και σε κάθε οικισμό με μονάδες ισοδύναμου πληθυσμού κάτω των 2000, ο οποίος εμπίπτει σε ζώνη που έχει κηρυχθεί ως ευαίσθητη ζώνη με βάση τις διατάξεις του περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών Νόμου ή των κανονισμών που εκδόθηκαν με βάση αυτόν, να συνεχίσουν να υφίστανται και να λειτουργούν-

(α) τα συστήματα αποχέτευσης λυμάτων και να ικανοποιούν τις απαιτήσεις που καθορίζονται στο Δεύτερο Πίνακα του Παραρτήματος· και

(β) εγκαταστάσεις, τουλάχιστο, δευτεροβάθμιας επεξεργασίας των λυμάτων αυτών, όπως προβλέπεται στον παρόντα Νόμο και στους κανονισμούς που εκδίδονται με βάση αυτόν.

(2) Εάν το Επαρχιακό Σύμπλεγμα κρίνει ότι η εγκατάσταση και λειτουργία σε οποιοδήποτε οικισμό δικτύου αποχέτευσης λυμάτων, όπως προβλέπεται στο εδάφιο (1), δε δικαιολογείται λόγω υπερβολικού κόστους ή λόγω του ότι δεν θα αποβεί προς όφελος του περιβάλλοντος, τότε μεριμνά ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα για χρησιμοποίηση στον εν λόγω οικισμό μεμονωμένων ή άλλων κατάλληλων συστημάτων, μέσω των οποίων να επιτυγχάνεται επίπεδο προστασίας του περιβάλλοντος όμοιο με το επίπεδο που θα παρείχε κατάλληλο σύστημα αποχέτευσης.

(3) Για τους σκοπούς του εδαφίου (1), ο Υπουργός, ύστερα από εισήγηση του Επαρχιακού Συμπλέγματος, εκδίδει διάταγμα που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, με το οποίο κηρύσσει οποιοδήποτε οικισμό-

(α) με βάση τις διατάξεις του πιο πάνω εδαφίου (1) ως περιοχή η οποία εμπίπτει στις διατάξεις του παρόντος Νόμου καθόσον αφορά στην εγκαθίδρυση, συντήρηση και λειτουργία συστημάτων αποχέτευσεως λυμάτων καθώς και στην επεξεργασία και διάθεσή τους· και

(β) με μονάδες ισοδύναμου πληθυσμού κάτω των 2000, ο οποίος δεν εμπίπτει σε περιοχή που έχει κηρυχθεί ως ευαίσθητη ζώνη

και σε τέτοια περίπτωση εφαρμόζονται κατ' αναλογία οι υπόλοιπες διατάξεις του παρόντος Νόμου.

(4) Κατά την εισήγηση για έκδοση οποιουδήποτε διατάγματος με βάση το εδάφιο (3), το Επαρχιακό Σύμπλεγμα λαμβάνει υπόψη-

- (α) σχετική τεχνοοικονομική μελέτη που διενεργείται επί τούτου· και
- (β) τις απόψεις του Υπουργού Εσωτερικών και των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων των οποίων οι περιοχές επηρεάζονται από το διάταγμα.

(5) Για σκοπούς εφαρμογής του εδαφίου (2), ο Υπουργός ύστερα από πρόταση του οικείου Επαρχιακού Συμπλέγματος μπορεί να εκδίδει διατάγματα που δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, με τα οποία -

- (α) κηρύσσει οικισμούς που εμπίπτουν στις διατάξεις του εδαφίου (2) ως περιοχές εφαρμογής ειδικών μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος από τα λύματα·
- (β) καθορίζει τα εν λόγω ειδικά μέτρα· και
- (γ) καθορίζει τους φορείς οι οποίοι θα είναι υπεύθυνοι για την εφαρμογή των μέτρων αυτών καθώς και τις εξουσίες και τα καθήκοντά τους, τα οποία καθορίζονται σε κανονισμούς που εκδίδονται με βάση το άρθρο 108

(6) Οποιοδήποτε διάταγμα εκδίδεται με βάση το παρόν άρθρο, μπορεί να περιέχει οποιεσδήποτε συμφυείς, δευτερεύουσες και συμπληρωματικές διατάξεις τις οποίες ο Υπουργός κρίνει σκόπιμες ή αναγκαίες για την αποτελεσματική εφαρμογή του διατάγματος.

Υποχρεώσεις  
Συμπλέγματος για τις  
αποχετεύσεις.

32 (1) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα στην περιοχή αρμοδιότητάς του-

- (α) μεριμνά για την κατασκευή, απόκτηση, προμήθεια, συντήρηση, βελτίωση, επέκταση, τροποποίηση και λειτουργία –
- (i) κατάλληλων και επαρκών συστημάτων αποχέτευσης λυμάτων για τη συλλογή, μεταγωγή, επεξεργασία και διάθεση λυμάτων, ή
  - (ii) συστημάτων αποχέτευσης όμβριων υδάτων, για τη συλλογή, μεταγωγή, επεξεργασία και διάθεση όμβριων υδάτων ή και οποιοδήποτε συνδυασμό των συστημάτων αυτών.
- (β) προβαίνει στην αγορά ή την κατασκευή των αναγκαίων έργων, καθώς και στην απόκτηση των απαιτούμενων συσκευών, εξοπλισμού, δουλειών και δικαιωμάτων διόδου.
- (γ) εξασφαλίζει ότι, κάθε οικοδομή στην περιοχή του, έχει διαθέσιμα μέσα και εγκαταστάσεις για τη μεταγωγή και διοχέτευση των λυμάτων και των όμβριων υδάτων στα αντίστοιχα συστήματα αποχέτευσης.
- (δ) τοποθετεί, κατασκευάζει, επισκευάζει και βελτιώνει δημόσιες υπονόμους, οχετούς όμβριων υδάτων, δημόσιες υπονόμους οικοδομής, εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων και οποιαδήποτε άλλα συστήματα αποχέτευσης λυμάτων και όμβριων υδάτων, τα οποία μπορεί να απαιτηθούν για τους σκοπούς της παραγράφου αυτής.
- (ε) χορηγεί άδειες και τηρούμενων των διατάξεων του παρόντος Νόμου, δύναται να επιβάλλει συγκεκριμένους όρους και σε περίπτωση παράβασης των όρων αυτών το Συμβούλιο αναστέλλει ή ανακαλεί τις άδειες.
- (στ) έχει κατατεθειμένο στα γραφεία του χάρτη στον οποίο εμφανίζονται όλες οι υφιστάμενες δημόσιες υπόνομοι ή όσες από αυτές βρίσκονται υπό κατασκευή στην περιοχή του και κάθε ενδιαφερόμενο πρόσωπο δύναται να εξετάζει, δωρεάν, τον εν λόγω χάρτη.

(2) Για τους σκοπούς του πιο πάνω εδαφίου (1) το Συμβούλιο

δύναται-

- (α) να διενεργεί επισκόπηση στα υφιστάμενα συστήματα αποχέτευσης λυμάτων και όμβριων υδάτων καθώς στις σχετικές ανάγκες της περιοχής του·
- (β) να παίρνει τα αναγκαία μέτρα για την αποτελεσματική άσκηση των αρμοδιοτήτων του·
- (γ) να επιβάλλει τέλη και δικαιώματα, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου·
- (δ) να κατασκευάζει, επισκευάζει ή βελτιώνει, λαμβάνει ή εκμισθώνει ή, με την έγκριση του Υπουργού, αγοράζει, οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία ή συστήματα αποχετεύσεως λυμάτων ή όμβριων υδάτων·

(3) Επιπρόσθετα, το Σύμπλεγμα-

- (α)
  - (i) μεριμνά για την κατασκευή, απόκτηση, προμήθεια, συντήρηση, βελτίωση, επέκταση, τροποποίηση και λειτουργία κατάλληλων υδατικών έργων·
  - (ii) για τους σκοπούς της υποπαραγράφου (i), αγοράζει ή κατασκευάζει τα αναγκαία έργα, καθώς και κάθε συσκευή ή και σχετικό εξοπλισμό·
  - (iii) με την έγκριση του Υπουργού αγοράζει οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία ή υδατικά έργα·
- (β) αποθηκεύει, διοχετεύει, διανέμει, διαθέτει, πωλεί ή και χρησιμοποιεί, ελέγχει τα ύδατα τα οποία υπέστησαν επεξεργασία στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων·
- (γ) διεξάγει δραστηριότητες σε τομείς που έχουν σχέση με την εκμετάλλευση και ανάπτυξη των περιουσιακών του στοιχείων, των τεχνικών του δυνατοτήτων, των εγκαταστάσεων, των υπηρεσιών και της τεχνογνωσίας του·

Εξουσία για έλεγχο αποχετεύσεων.

33. (1) Για την αποτελεσματική άσκηση, με βάση τον παρόντα

Νόμο, των αρμοδιοτήτων σχετικά με τις αποχετεύσεις του Επαρχιακού Συμπλέγματος, οι υπάλληλοι, εργάτες και σύμβουλοι του Συμβουλίου δύνανται να προβαίνουν σε όλες ή μερικές από τις ακόλουθες ενέργειες-

- (α) να εισέρχονται σε εύλογο χρόνο σε οποιαδήποτε γη ή οικοδομή, για να επισκοπήσουν και να χωροσταθμίσουν αυτή·
- (β) να σκάπτουν το υπέδαφος ή να ενεργούν γεωτρήσεις·
- (γ) να κάνουν ότι κρίνουν αναγκαίο για να διακριβωθεί αν η γη είναι κατάλληλη για την κατασκευή συστημάτων αποχέτευσης λυμάτων ή όμβριων υδάτων ή υδατικών έργων και να διακριβωθεί η αξία της επηρεαζόμενης γης καθώς και των οικοδομών, δένδρων και εσοδείας που βρίσκονται σε αυτή·
- (δ) να καθορίσουν την επηρεαζόμενη γη και να θέσουν σε αυτή οποιαδήποτε σήματα ή οροθετικές γραμμές:

Νοείται ότι κανένα πρόσωπο εισέρχεται σε οποιαδήποτε οικοδομή ή σε κλειστή αυλή ή κήπο προσαρτημένο σε κατοικία παρά μόνο με συναίνεση του κατόχου αυτής, εκτός αν παράσχει στον κάτοχο επτά τουλάχιστο ημερών προειδοποίηση σχετικά με την εν λόγω πρόθεσή του.

- (2) Για κάθε περιουσιακό στοιχείο το οποίο μπορεί να καταστραφεί ή να υποστεί ζημιές στην άσκηση των εξουσιών που παρέχονται με το παρόν άρθρο, το Σύμπλεγμα καταβάλλει στον ιδιοκτήτη του περιουσιακού στοιχείου την ανάλογη αποζημίωση.

Τέλη και δικαιώματα αποχετεύσεων.

- 34. (1) Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου, το Επαρχιακό Σύμπλεγμα επιβάλλει-

- (α) δικαίωμα σύνδεσης στους ιδιοκτήτες ακίνητης ιδιοκτησίας για την κάλυψη της δαπάνης για τη σύνδεση και εγκατάσταση υπονόμων οικοδομής για λύματα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά, όμβρια ύδατα ή και άλλα συναφή και το Συμβούλιο καθορίζει τους όρους και προϋποθέσεις της καταβολής του εν λόγω δικαιώματος:

Νοείται σε περίπτωση που το δικαίωμα σύνδεσης καταβάλλεται από το μισθωτή της ακίνητης ιδιοκτησίας, ο μισθωτής δικαιούται να εισπράξει το εν λόγω δικαίωμα από τον ιδιοκτήτη της ακίνητης ιδιοκτησίας.

- (β) (i) τέλος στους ιδιοκτήτες ή κατόχους ακίνητης ιδιοκτησίας, οι οποίοι εξυπηρετούνται ή πρόκειται να εξυπηρετηθούν από τα συστήματα αποχέτευσης λυμάτων ή επωφελούνται ή μπορεί να επωφεληθούν από αυτά τα έργα,
- (ii) το εν λόγω τέλος μπορεί να έχει το ίδιο ύψος σε κάθε ευρώ πάνω στην εκτιμημένη αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος ή μέσω προοδευτικής φορολογίας στη βάση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας,
- (iii) κατά τον καθορισμό του τέλους αυτού, δυνατό να ληφθεί, από το Σύμπλεγμα, ειδική απόφαση για τη μείωση ή αύξηση του τέλους για ορισμένες τάξεις ακίνητης ιδιοκτησίας, ανάλογα με το σκοπό για τον οποίο χρησιμοποιείται η συγκεκριμένη ακίνητη ιδιοκτησία ή με τη φύση των εγκαταστάσεων που έγιναν και με το όφελος που προκύπτει στην εν λόγω ακίνητη ιδιοκτησία και στον ιδιοκτήτη ή κάτοχο αυτής ή για τη μείωση ή αύξηση του τέλους για ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται μέσα σε συγκεκριμένη γεωγραφική περιοχή στα όρια συγκεκριμένου δήμου ή κοινότητας στην περιοχή του Συμβουλίου, λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη ανάκτησης του συνολικού κόστους των έργων εντός της συγκεκριμένης περιοχής.

- (γ) (i) τέλος στους ιδιοκτήτες ή κατόχους ακίνητης ιδιοκτησίας που εξυπηρετούνται ή πρόκειται να εξυπηρετηθούν από τα συστήματα αποχέτευσης όμβριων υδάτων ή που επωφελούνται ή πρόκειται ή μπορεί να επωφεληθούν από τέτοια έργα,
- (ii) το εν λόγω τέλος μπορεί να έχει το ίδιο ύψος σε κάθε ευρώ πάνω στην εκτιμημένη αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος ή μέσω προοδευτικής φορολογίας στη βάση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας,
- (iii) κατά τον καθορισμό του τέλους αυτού, δυνατό να ληφθεί, από το Σύμπλεγμα, ειδική απόφαση για τη μείωση ή αύξηση του τέλους για ορισμένες τάξεις ακίνητης ιδιοκτησίας, ανάλογα με το σκοπό για τον οποίο χρησιμοποιείται η συγκεκριμένη ακίνητη ιδιοκτησία ή με τη φύση των εγκαταστάσεων που έγιναν και με το όφελος που προκύπτει στην εν λόγω ακίνητη ιδιοκτησία και στον ιδιοκτήτη ή κάτοχο αυτής ή για τη μείωση ή αύξηση του τέλους για ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται μέσα σε συγκεκριμένη γεωγραφική περιοχή στα όρια συγκεκριμένου δήμου ή κοινότητας στην περιοχή του Συμβουλίου, λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη ανάκτησης του συνολικού κόστους των έργων εντός της συγκεκριμένης περιοχής·
- (δ) επιπρόσθετο τέλος από αυτό που καθορίζεται στην πιο πάνω παράγραφο (β) στους ιδιοκτήτες ή κατόχους ακίνητης ιδιοκτησίας, για τη χρήση των συστημάτων αποχέτευσης λυμάτων, με βάση την ποσότητα του νερού που χρησιμοποιείται στην ιδιοκτησία αυτή για οικιακούς ή άλλους σκοπούς και διοχετεύεται στη δημόσια υπόνομο·
- (ε) τέλος πέραν από αυτό που καθορίζεται στην παράγραφο (γ) στους ιδιοκτήτες ή κατόχους ακίνητης ιδιοκτησίας, για τη χρήση των συστημάτων αποχέτευσης όμβριων υδάτων με βάση την έκταση της επιφάνειας της ακίνητης ιδιοκτησίας, για την οποία καταβάλλεται το τέλος αυτό:



Νοείται ότι οι ιδιοκτήτες ή οι κάτοχοι ακίνητης ιδιοκτησίας, που χρησιμοποιείται αποκλειστικά για γεωργικούς σκοπούς και η οποία δε δύναται με βάση την υφιστάμενη νομοθεσία να αξιοποιηθεί με οποιοδήποτε τρόπο, εξαιρούνται από την υποχρέωση καταβολής οποιουδήποτε τέλους ή δικαιώματος.

Κεφ. 224.  
3 του 1960  
78 του 1965  
10 του 1966  
75 του 1968  
51 του 1971  
2 του 1978  
16 του 1980  
23 του 1982  
68 του 1984  
82 του 1984  
86 του 1985  
189 του 1986  
12 του 1987  
74 του 1988  
117 του 1988  
43 του 1990  
65 του 1990  
30(Ι) του 1992  
90(Ι) του 1992  
6(Ι) του 1993  
58(Ι) του 1994  
40(Ι) του 1996  
31(Ι) του 1998  
144(Ι) του 1999  
123(Ι) του 2001  
57(Ι) του 2005  
5(Ι) του 2006  
55(Ι) του 2006  
136(Ι) του 2006  
120(Ι) του 2007  
121(Ι) του 2007  
150(Ι) του 2007  
165(Ι) του 2007  
27(Ι) του 2010  
61(Ι) του 2010  
82(Ι) του 2010  
83(Ι) του 2010  
48(Ι) του 2011  
45(Ι) του 2012  
155(Ι) του 2013  
110(Ι) του 2014  
178(Ι) του 2014  
180(Ι) του 2014  
41(Ι) του 2015  
48(Ι) τοθ 2015

- (2) Τέλη και δικαιώματα με βάση τον παρόντα Νόμο καταβάλλονται και σε σχέση με ακίνητη ιδιοκτησία που ανήκει στη Δημοκρατία ή που περιήλθε στη Δημοκρατία δυνάμει των διατάξεων του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου Νόμου.
- (3) Τα τέλη και δικαιώματα που προβλέπονται στο εδάφιο (1) και επιβάλλονται από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα καθορίζονται σε Γνωστοποίηση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα.

54(Ι) του 2015.

Πληροφορίες από το  
Τμήμα Κτηματολογίου  
και Χωρομετρίας.

35. Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται, με αίτησή του, να ζητήσει από τον Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας πληροφορίες σχετικά με το όνομα του ιδιοκτήτη ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στα όρια της περιοχής στην οποία τούτο ασκεί τις αρμοδιότητές του, τη διεύθυνση του ιδιοκτήτη και την αξία της ιδιοκτησίας αυτής, όπως αυτές είναι καταχωρημένες στα βιβλία ή άλλα Μητρώα του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

Υπολογισμός τέλους  
σε ακίνητη ιδιοκτησία.

Κεφ. 224.  
3 του 1960  
78 του 1965  
10 του 1966  
75 του 1968  
51 του 1971  
2 του 1978  
16 του 1980  
23 του 1982  
68 του 1984  
82 του 1984  
86 του 1985  
189 του 1986  
12 του 1987  
74 του 1988  
117 του 1988  
43 του 1990  
65 του 1990  
30(Ι) του 1992  
90(Ι) του 1992  
6(Ι) του 1993  
58(Ι) του 1994  
40(Ι) του 1996  
31(Ι) του 1998  
144(Ι) του 1999  
123(Ι) του 2001  
57(Ι) του 2005  
5(Ι) του 2006  
55(Ι) του 2006  
136(Ι) του 2006  
120(Ι) του 2007  
121(Ι) του 2007  
150(Ι) του 2007  
165(Ι) του 2007  
27(Ι) του 2010  
61(Ι) του 2010  
82(Ι) του 2010  
83(Ι) του 2010  
48(Ι) του 2011  
45(Ι) του 2012  
155(Ι) του 2013  
110(Ι) του 2014  
178(Ι) του 2014  
180(Ι) του 2014  
41(Ι) του 2015  
48(Ι) τοθ 2015

36. (1)Για σκοπούς υπολογισμού οποιουδήποτε τέλους σε ακίνητη ιδιοκτησία με βάση τις διατάξεις του άρθρου 35, λαμβάνεται υπόψη η εκτιμημένη αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας, όπως αυτή καθορίστηκε με βάση την τελευταία γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 69 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου.

(2) Εάν, μετά τη διενέργεια της τελευταίας γενικής εκτίμησης, η εν λόγω ιδιοκτησία -

- (α) έχει οικοδομηθεί· ή
- (β) έχει ουσιωδώς ανοικοδομηθεί· ή
- (γ) έχει υποστεί κάθετο ή οριζόντιο διαχωρισμό· ή
- (δ) έχει διαχωριστεί σε οικιστικά, βιομηχανικά, κτηνοτροφικά ή άλλης χρήσης οικόπεδα· ή
- (ε) έχει υποστεί οποιασδήποτε άλλης μορφής ανάπτυξη με αποτέλεσμα να επέλθει αλλαγή στη χρήση της· ή
- (στ) έχει ενταχθεί σε άλλη πολεοδομική ζώνη ή βρίσκεται σε πολεοδομική ζώνη που έχει αναθεωρηθεί,

ως εκτιμημένη αξία της λαμβάνεται η αξία που ο Διευθυντής του Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος καθόρισε προσωρινά για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου, σύμφωνα με τις επιφυλάξεις του άρθρου 66 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου.

Υποχρεωτική  
σύνδεση.

37. (1) Τηρουμένων των διατάξεων των άρθρων 38 και 39, κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού που χρησιμοποιείται για ανθρώπινη διαβίωση, άσκηση επαγγέλματος, εμπορίας, επιτηδεύματος, απασχόλησης, για αναψυχή ή για άλλους σκοπούς, το οποίο βρίσκεται μέσα σε περιοχή υπηρεσιών που γειτνιάζει με οποιαδήποτε οδό στην οποία υπάρχει δημόσια υπόνομος λυμάτων ή δημόσια παντοροϊκή υπόνομος, μέσα σε ακτίνα πενήντα μέτρων από την οροθετική γραμμή του ακινήτου, στο οποίο βρίσκεται το υποστατικό, οφείλει όπως, μέσα σε προθεσμία που καθορίζεται από το Συμβούλιο και γνωστοποιείται μέσω της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας-

- (α) με δικά του έξοδα και σύμφωνα με τους όρους της άδειας που εκδίδεται από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα -
- (i) να εγκαταστήσει σε αυτό κατάλληλες και επαρκείς υγειονομικές εγκαταστάσεις και είδη υγιεινής, και
  - (ii) να κατασκευάσει οχετό οικοδομής και ιδιωτική υπόνομο οικοδομής·
- (β) καταβάλει όλες τις δαπάνες για την κατασκευή της δημόσιας υπονόμου οικοδομής και τη σύνδεση αυτής με την ιδιωτική υπόνομο οικοδομής και τη δημόσια υπόνομο·
- (γ) διοχετεύει όλα τα λύματα, τα ύδατα, τα βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή άλλα απορρίμματα του υποστατικού μέσα στη δημόσια υπόνομο οικοδομής.
- (2) (α) Σε περίπτωση που δεν υπάρχει διαθέσιμη δημόσια υπόνομος λυμάτων ή παντοροϊκή υπόνομος, σύμφωνα με το εδάφιο (1), ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος του υποστατικού οφείλει όπως, με δικά του έξοδα, εγκαταστήσει κατάλληλες και επαρκείς υγειονομικές εγκαταστάσεις και είδη υγιεινής και να τις συνδέσει με ιδιωτικό σύστημα διάθεσης λυμάτων, που κατασκευάστηκε σύμφωνα με την άδεια που εκδόθηκε από το Συμβούλιο·
- (β) αν σε κατοπινό στάδιο κατασκευαστεί δημόσια υπόνομος σύμφωνα με το εδάφιο (1), ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος του υποστατικού, μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται από το Συμβούλιο και γνωστοποιείται μέσω της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας, οφείλει να -
- (i) κατασκευάσει οχετό οικοδομής και ιδιωτική υπόνομο οικοδομής, σύμφωνα με άδεια που εκδίδεται από το οικείο Συμβούλιο,
  - (ii) καταβάλει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται για την κατασκευή της δημόσιας υπονόμου οικοδομής και για τη σύνδεση αυτής με την ιδιωτική υπόνομο οικοδομής και τη δημόσια υπόνομο, και

- (iii) διοχετεύει όλα τα λύματα, τα ύδατα, τα βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή άλλα απορρίμματα του υποστατικού, μέσα στη δημόσια υπόνομο οικοδομής.

(3) Ανεξάρτητα από οποιαδήποτε άλλη διάταξη του παρόντος Νόμου, κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ο οποίος, μετά την παρέλευση έξι μηνών από τη λήξη της προθεσμίας της γνωστοποίησης που εκδίδεται από το οικείο Συμβούλιο με βάση το εδάφιο (1), παραλείπει να συνδέσει το υποστατικό με τη δημόσια υπόνομο οικοδομής ή με τη δημόσια υπόνομο, υπόκειται σε επιβάρυνση, η οποία δεν ξεπερνά το ποσό χρέωσης που επιβάλλεται στα υποστατικά που έχουν συνδεθεί με το σύστημα, για κάθε κυβικό μέτρο ύδατος το οποίο καταναλώνεται από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο, σύμφωνα με την ένδειξη του υδρομετρητή, για όσο χρόνο διαρκεί η παράλειψη:

Νοείται ότι με τη σύνδεση του υποστατικού με τη δημόσια υπόνομο οικοδομής ή με τη δημόσια υπόνομο, η πιο πάνω επιβάρυνση τερματίζεται και εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου (δ) του εδαφίου (1) του άρθρου 34 αναφορικά με το τέλος χρήσης:

Νοείται περαιτέρω ότι το Σύμπλεγμα δύναται να καθορίσει την καταβολή της εν λόγω επιβάρυνσης επί μηνιαίας ή άλλης περιοδικής βάσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των Κανονισμών που είναι σε ισχύ σε σχέση με το τέλος χρήσης.

(4) Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικών που αναφέρονται στο εδάφιο (1) τα οποία βρίσκονται μέσα σε περιοχή υπηρεσιών που γειτνιάζει με οποιαδήποτε οδό στην οποία υπάρχει χυτός ή χάνδακας όμβριων υδάτων ή παντοροϊκή υπόνομος μέσα σε ακτίνα τριάντα μέτρων από την οροθετική γραμμή του ακινήτου, στο οποίο βρίσκεται το υποστατικό, οφείλει όπως, μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται από το Συμβούλιο και γνωστοποιείται μέσω της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας, με δικά του έξοδα και με τέτοιο τρόπο που να ικανοποιείται το Σύμπλεγμα, κατασκευάσει κατάλληλες και επαρκείς εγκαταστάσεις και διευθετήσεις για τη διοχέτευση των όμβριων υδάτων και των υδάτων επιφάνειας και όπως, σύμφωνα με τις οδηγίες του Συμπλέγματος, διοχετεύει όλα τα ύδατα του εν λόγω υποστατικού, μέσα σε οχετό ή χάνδακα όμβριων υδάτων ή σε παντοροϊκή υπόνομο ή μέσα σε φρεάτιο υποδοχής του δρόμου, μέσα στον οποίο βρίσκεται ο οχετός, ο χάνδακας ή ο υπόνομος.

- (5) Σε περίπτωση που το Σύμπλεγμα κρίνει ότι ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας δεν είναι σε θέση να προβεί σε άμεση πληρωμή του ποσού της δαπάνης, που είναι αναγκαία για την κατασκευή ιδιωτικής υπνόμου οικοδομής και για τη σύνδεση αυτής με τη δημόσια υπνόμο οικοδομής, το Συμβούλιο δύναται, τηρουμένης οποιασδήποτε σχετικής γενικής ή ειδικής εντολής του Υπουργού, να συνάψει συμφωνία στον καθορισμένο τύπο, με τον εν λόγω ιδιοκτήτη ή κάτοχο, για τη χορήγηση δανείου για το απαιτούμενο ποσό, με το νόμιμο τόκο και την αποπληρωμή του δανείου και των τόκων σε δόσεις όπως καθορίζονται από το Σύμπλεγμα .
- (6) Κάθε δάνειο που χορηγείται σύμφωνα με το πιο πάνω εδάφιο (5) βαρύνει την ακίνητη ιδιοκτησία και όλα τα περιουσιακά στοιχεία που βρίσκονται σε αυτή και τα συναφή συμφέροντα, και μπορεί να αναζητηθεί ως αστικό χρέος.

Απαγόρευση  
διοχέτευσης ορισμένων  
ειδών σε δημόσια  
υπόνομο οικοδομής ή  
σε δημόσια υπόνομο.

38. (1) (α) Απαγορεύεται σε οποιονδήποτε να διοχετεύει ή να επιτρέπει τη διοχέτευση των ουσιών, υλικών, υδάτων ή απορριμμάτων που περιγράφονται στο εδάφιο (2) αν κατά τη γνώμη του Συμπλέγματος κριθεί ότι τα εν λόγω απορρίμματα ή απορριμματικά υγρά θα ήταν δυνατό να προκαλέσουν ζημιά στους οχετούς ή στη διαδικασία επεξεργασίας λυμάτων ή εις τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας τους ή θα επηρέαζαν δυσμενώς το φυσικό υποδοχέα εκροής ή θα ήταν δυνατό με οποιοδήποτε τρόπο να θέσουν σε κίνδυνο ζωή, αρτιμέλεια ή δημόσια περιουσία ή να προκαλέσουν οχληρία·
- (β) κατά τη διαμόρφωση της γνώμης, σε σχέση με τη δυνατότητα αποδοχής ή μη των εν λόγω απορριμμάτων ή απορριμματικών υγρών, το Σύμπλεγμα λαμβάνει σοβαρά υπόψη παράγοντες όπως είναι οι ποσότητες των απορριμμάτων ή απορριμματικών υγρών, σε σχέση με την ποσότητα και ταχύτητα ροής στους οχετούς, τα υλικά κατασκευής των οχετών, τον τρόπο διαδικασίας στην επεξεργασία λυμάτων, τη δυναμικότητα των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, των βαθμών επιδεκτικότητας των απορριμμάτων ή απορριμματικών υγρών για επεξεργασία και άλλους συναφείς παράγοντες·

- (γ) οι συνήθεις αποχετεύσεις ιδιωτικών κατοικιών ή καταλυμάτων γενικά θεωρούνται αποδεκτές με την προϋπόθεση ότι, σε μεγάλο μέρος, δεν περιέχουν, τέτοιες ποσότητες ουσιών, που παρατίθενται στο πιο κάτω εδάφιο (2), έτσι ώστε να λογιστούν ως επιβλαβείς.
- (2) Τηρούμενων των διατάξεων του πιο πάνω εδαφίου (1), απαγορεύεται να διοχετευθεί σε δημόσια υπόνομο οικοδομής ή σε δημόσια υπόνομο-
- (α) υγρό ή ατμός σε θερμοκρασίες υψηλότερες των 65° Κελσίου·
  - (β) οποιαδήποτε λύματα, ύδατα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή απορρίμματα, που περιέχουν λίπη, κερί, γράσα ή έλαια, ανεξάρτητα εάν αυτά είναι γαλακτοποιημένα ή μη, είναι πέρα από εκατό μέρη κατά εκατομμύριο σε βάρος, ή περιέχουν ουσίες που δυνατό να στερεοποιηθούν ή να καταστούν παχύρρευστες σε θερμοκρασίες μεταξύ μηδέν βαθμού και εξήντα πέντε βαθμών Κελσίου·
  - (γ) πετρελαϊκό αιθέρα, βενζίνη, νάφθα, καύσιμο έλαιο ή άλλη εύφλεκτη ή εκρηκτική ουσία, σε υγρά, στερεά ή αέρια κατάσταση·
  - (δ) τεμαχισμένα καταλλήλως απορρίμματα·

- (ε) στερεές ή παχύρρευστες ουσίες σε ποσότητες ή σε τέτοια διάσταση ώστε να είναι δυνατό να παρεμποδίζουν τη ροή στις υπονόμους ή να προκαλέσουν άλλη παρενόχληση στην προσήκουσα λειτουργία των συστημάτων αποχέτευσης λυμάτων, όπως για παράδειγμα τέφρα, ασβόλη, άμμος, ιλύς, άχυρο, ροκανίδια, ρινίσματα, μέταλλο, ύαλος, ράκη, πτερά, πίσσα, πλαστικά, ξύλο, ανάλεστα απορρίμματα, αίμα, περιπτώματα ζώων, τρίχες και ξεσαρκίδια, οπλές και όνυχες χοίρων, τεμάχια σάρκας μεγαλύτερα από αυτά που μπορούν να διέλθουν από πλέγμα έξι χιλιοστών, οστά, γουρουνότριχες, ψάρια ή μέρος αυτών, εντόσθια, χάρτινα πιάτα, κύπελλα, δοχεία γάλακτος, κ.λ.π. είτε ολόκληρα είτε αλεσμένα σε τριβεία απορριμμάτων.
- (στ) λύματα, ύδατα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή απορρίμματα που έχουν ΡΗ κατώτερο από 5,5 ή ψηλότερο του 9,0 ή που έχουν οποιαδήποτε άλλη διαβρωτική ιδιότητα, που μπορεί να προκαλέσει ζημιά ή αποτελεί κίνδυνο για τις κατασκευές, τον εξοπλισμό και το προσωπικό του Συμπλέγματος.
- (ζ) λύματα, ύδατα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή απορρίμματα που περιέχουν τοξικές ή δηλητηριώδεις ουσίες, σε υγρή, στερεά ή αέριο μορφή, σε επαρκείς ποσότητες, είτε μεμονωμένα είτε κατόπιν αλληλεπιδράσεως με άλλα απορρίμματα, αρκετές για να παραβιάζουν ή παρεμποδίζουν οποιαδήποτε μέθοδο επεξεργασίας λυμάτων, να θέτουν σε κίνδυνο ανθρώπους ή ζώα, να προκαλούν δημόσια ενόχληση ή να παραβιάζουν τα λύματα που ήδη βρίσκονται στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων και έχουν υποστεί επεξεργασία, όπως για παράδειγμα τα λύματα, ύδατα ή απορρίμματα που περιέχουν κυάνιο περισσότερο από δύο χιλιοστόγραμμα ανά λίτρο σε μορφή CN, όπως αυτά διοχετεύονται στη δημόσια υπόνομο και άλλα συναφή.
- (η) οποιαδήποτε ύδατα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή απορρίμματα που περιέχουν αιωρούμενες στερεές ουσίες, τέτοιας φύσης και σε τέτοιες ποσότητες, ώστε για το χειρισμό τους στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων να απαιτείται η καταβολή ασυνήθιστης προσοχής ή δαπάνης.



- (θ) ύδατα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή απορρίμματα που περιέχουν ισχυρά οξέα κατάλοιπα επεξεργασίας σιδηρών επιφανειών ή συμπυκνωμένα διαλύματα επιμετάλλωσης, ανεξάρτητα αν αυτά έχουν ή δεν έχουν εξουδετεροποιηθεί·
- (ι) ύδατα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή απορρίμματα που περιέχουν σίδηρο, χρώμιο, χαλκό, ψευδάργυρο και παρόμοιες ανεπιθύμητες ή τοξικές ουσίες ή απορρίμματα, τα οποία επάγονται τη χρήση ιδιαίτερα ψηλής ποσότητας χλωρίνης για την εξουδετέρωσή τους, σε τέτοιο βαθμό, ώστε οποιαδήποτε τέτοια υλικά, αν προστεθούν στα σύμμικτα λύματα στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων, να υπερβαίνουν τα όρια που καθορίστηκαν από το Συμβούλιο για τέτοια υλικά·
- (ια) οποιαδήποτε ύδατα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή απορρίμματα που περιέχουν φαινόλες ή άλλες ουσίες που προκαλούν ιδιάζουσα γεύση ή οσμή, τέτοιας πυκνότητας που να υπερβαίνει τα όρια που να καθοριστούν από το Συμβούλιο ως αναγκαία, μετά από την επεξεργασία των σύμμικτων λυμάτων, για να συνάδουν με τις προϋποθέσεις που καθορίζονται από το Σύμπλεγμα, σε σχέση με τη διοχέτευση τους μέσω των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων·
- (ιβ) οποιαδήποτε ραδιενεργά απορρίμματα ή ημιενεργά ισότοπα ή τέτοιας πυκνότητας που να υπερβαίνει τα όρια που καθορίζονται από το Σύμπλεγμα·
- (ιγ) υλικά, τα οποία επάγονται ή προκαλούν-
- (i) ασυνήθιστες συμπυκνώσεις αδρανών αιωρούμενων στερεών όπως για παράδειγμα σμηκτρίς, ιλύς σβησμένης άσβεστου και κατάλοιπα άσβεστου και άλλα συναφή ή διαλυμένων στερεών όπως για παράδειγμα το θειικό νάτριο και άλλα συναφή,
- (ii) υπερβολική προσπάθεια αποχρωματισμού όπως για παράδειγμα τα απορρίμματα βαφών και τα φυτικά δεψικά διαλύματα και άλλα συναφή,

(iii) ασυνήθιστο BOD<sub>5</sub> ή ανάγκη χρησιμοποίησης χλωρίνης σε τέτοιες ποσότητες ώστε να αποτελούν σημαντικό βάρος στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων·

(ιδ) ύδατα, βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ή απορρίμματα που περιέχουν ουσίες, οι οποίες δεν είναι δεκτικές σε επεξεργασία ή σε ελάττωση με τη μέθοδο που χρησιμοποιείται για την επεξεργασία λυμάτων, ή είναι δεκτικές σε επεξεργασία μόνο σε τέτοιο βαθμό ώστε τα λύματα που έχουν υποστεί επεξεργασία και εξέρχονται από τις εγκαταστάσεις, να μη συνάδουν με τις προϋποθέσεις που καθορίζονται από το Σύμπλεγμα σε σχέση με τη διοχέτευση τους μέσω των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων.

(3) Οποιοδήποτε πρόσωπο παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος άρθρου διαπράττει ποινικό αδίκημα και σε περίπτωση καταδίκης του υπόκειται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα χίλια ευρώ ή και στις δυο ποινές μαζί.

Απαγόρευση  
απόρριψης  
λυμάτων.

39. (1) Σε περίπτωση που στις δημόσιες υπονόμους οικοδομής ή στις δημόσιες υπονόμους διοχετεύονται λύματα, ύδατα ή βιομηχανικά απορριμματικά υγρά που περιέχουν ουσίες οι οποίες μπορεί να παρεμποδίζουν ή να επηρεάζουν τη χρήση των επεξεργασμένων υδάτων για αρδευτικούς σκοπούς ή περιέχουν τις ουσίες ή έχουν τα χαρακτηριστικά που απαριθμούνται στο άρθρο 38 και τα οποία, κατά την κρίση του Συμβουλίου, μπορεί να έχουν επιβλαβή επενέργεια στα συστήματα αποχέτευσης λυμάτων, στις μεθόδους, στον εξοπλισμό ή στα ύδατα στα οποία διοχετεύονται τα λύματα που εξέρχονται από τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων ή τα οποία με κάποιο τρόπο θέτουν σε κίνδυνο τη ζωή ή προκαλούν δημόσια ενόχληση, το Σύμπλεγμα δύναται-

(α) να απαγορεύσει τη διοχέτευση τέτοιων λυμάτων, υδάτων ή βιομηχανικών απορριμματικών υγρών·

(β) να απαιτήσει την προεπεξεργασία αυτών για να περιέλθουν προηγουμένως σε ικανοποιητική κατάσταση για τη διοχέτευση τους στις δημόσιες υπονόμους οικοδομής ή στις δημόσιες υπονόμους·

(γ) να ελέγχει τις ποσότητες και το ρυθμό διοχέτευσής τους·

(δ) να απαιτήσει την καταβολή πρόσθετων δικαιωμάτων για κάλυψη των αναγκαίων επιπρόσθετων δαπανών για το χειρισμό και την επεξεργασία των εν λόγω λυμάτων, υδάτων ή βιομηχανικών απορριμματικών υγρών.

- (2) Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν αποκλείουν οποιαδήποτε ειδική συμφωνία ή διευθέτηση μεταξύ του Συμβουλίου και οποιασδήποτε βιομηχανικής επιχείρησης με βάση την οποία το Σύμπλεγμα να αποδέχεται, επί πληρωμή, για επεξεργασία βιομηχανικά απορριμματικά υγρά ιδιαζόντως ισχυρά ή ασυνήθιστης φύσης.
- Διατήρηση ιδιωτικής υπονόμου οικοδομής. 40. (α) Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού εντός της περιοχής υπηρεσιών, οφείλει να διατηρεί, συντηρεί ή επισκευάζει καταλλήλως την ιδιωτική του υπόνομο οικοδομής, με τρόπο που να ικανοποιεί το Σύμπλεγμα.
- (β) ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ο οποίος παρόλο ότι έχει ειδοποιηθεί γραπτώς από το Σύμπλεγμα δεν επισκευάζει την ιδιωτική του υπόνομο οικοδομής εντός της προθεσμίας που καθορίζεται στη σχετική ειδοποίηση, το Συμβούλιο δύναται να προβεί στις αναγκαίες επισκευές κατά τον πρέποντα τρόπο ενώ οι σχετικές δαπάνες που διενεργούνται από το Συμβούλιο καταβάλλονται από τον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο ή και από τους δυο και το Σύμπλεγμα μπορεί να εισπράξει τις εν λόγω δαπάνες ως αστικό χρέος.
- Υποχρέωση για ελεύθερο χώρο για ιδιωτική υπόνομο οικοδομής. 41. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού εντός της περιοχής υπηρεσιών οφείλει να αφήνει ελεύθερο χώρο μέχρι ενενήντα εκατοστά από όλες τις παρυφές της ιδιωτικής υπονόμου οικοδομής, όπως εκάστοτε κρίνεται αναγκαίος για τον καθαρισμό, την επισκευή ή την προστασία της υπονόμου και σε καμιά περίπτωση ο χώρος αυτός δεν παρενοχλείται, καλλιεργείται ή φυτεύεται από τον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο του συγκεκριμένου υποστατικού.
- Εξουσία Επαρχιακού Συμπλέγματος για τη μεταβολή ή το κλείσιμο δημοσίων υπονόμων. 42. Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται να μεταβάλει το μέγεθος ή τη θέση οποιασδήποτε δημόσιας υπονόμου που ανήκει σε αυτό ή να διακόψει και απαγορεύσει τη χρήση οποιασδήποτε δημόσιας υπονόμου, είτε γενικώς είτε για οποιοδήποτε επί μέρους σκοπό, το Συμβούλιο όμως έχει υποχρέωση όπως, πριν οποιοδήποτε πρόσωπο που χρησιμοποιεί νόμιμα την εν λόγω υπόνομο, για οποιοδήποτε σκοπό, αποστερηθεί της χρήση αυτής, θέσει σε χρήση υπόνομο εξίσου αποτελεσματική για τον πιο πάνω σκοπό και όπως με ίδιες δαπάνες το Συμβούλιο εκτελέσει οποιοδήποτε έργο, το οποίο κρίνεται αναγκαίο για τη συγκοινωνία της ιδιωτικής υπονόμου οικοδομής με την υπόνομο που τέθηκε σε χρήση για αυτό το σκοπό.
- Αδικήματα σε σχέση με τις αποχετεύσεις. 43. (1) Οποιοδήποτε πρόσωπο-

- (α) αφαιρεί το κάλυμμα, προβαίνει σε σύνδεση ή διάνοιξη ή χρησιμοποιεί, αλλοιώνει ή παρενοχλεί οποιαδήποτε δημόσια υπόνομο, υπόνομο οικοδομής, οχετό οικοδομής ή εξαρτήματα αυτών ή προκαλεί ή επιτρέπει ή ανέχεται οποιαδήποτε από τις πιο πάνω αναφερόμενες ενέργειες, χωρίς προηγούμενη άδεια του Συμπλέγματος·
- (β) συνδέει, προκαλεί, επιτρέπει ή ανέχεται τη σύνδεση οποιασδήποτε ιδιωτικής υπονόμου ή άλλης εγκατάστασης ή διευθέτησης που προορίζεται ή χρησιμοποιείται για τη διάθεση των λυμάτων οικοδομής, μετά δημόσιας υπονόμου οικοδομής ή δημόσιας υπονόμου, χωρίς προηγούμενη άδεια του Συμβουλίου ή παραβαίνει οποιονδήποτε από τους επισυνημμένους στην άδεια όρους·
- (γ) διοχετεύει, προκαλεί, επιτρέπει ή ανέχεται τη διοχέτευση λυμάτων, βιομηχανικών απορριμματικών υγρών ή άλλων μiasμένων υδάτων σε οποιοδήποτε φυσικό στόμιο εκροής ή οχετό όμβριων υδάτων εντός της περιοχής υπηρεσιών, χωρίς προηγούμενη έγκριση του Συμβουλίου·
- (δ) διοχετεύει, προκαλεί, επιτρέπει ή ανέχεται τη διοχέτευση οποιωνδήποτε όμβριων ή υπόγειων υδάτων, των υδάτων που απορρέουν από τις στέγες, υπόγειων υδάτων αποστράγγισης, υδάτων ψύξεως ή βιομηχανικά ύδατα που δεν είναι μiasμένα, μέσα στην υπόνομο λυμάτων,

διαπράττει ποινικό αδίκημα και σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα χίλια ευρώ ή φυλάκιση μέχρι έξι μήνες ή και στις δυο ποινές μαζί.

(2) Για το κάθε αδίκημα που διαπράττεται με βάση τις διατάξεις του εδαφίου (1) τα ακόλουθα πρόσωπα λογίζονται ότι συνέργησαν στη διάπραξη του -

- (α) ο φυσικός αυτουργός της πράξης ή παράλειψης που συνιστά το αδίκημα·
- (β) οποιοσδήποτε πράττει κάτι ή παραλείπει να πράξει κάτι με σκοπό να μπορέσει, άλλο πρόσωπο να διαπράξει το αδίκημα ή με σκοπό να βοηθήσει άλλο πρόσωπο στη διάπραξη του αδικήματος·
- (γ) οποιοσδήποτε προάγει, βοηθά ή υποκινεί άλλο στη

## διάπραξη του αδικήματος·

- (δ) οποιοσδήποτε προκαλεί ή παρακινεί ή αποπειράται να πείσει άλλο πρόσωπο στη διάπραξη του αδικήματος· και
  - (ε) οποιοσδήποτε πράττει κάτι προπαρασκευαστικό για τη διάπραξη του αδικήματος.
- (3) Το δικαστήριο που εκδικάζει αδίκημα με βάση τις διατάξεις του παρόντος άρθρου ή του άρθρου 37, δύναται να διατάξει την κατεδάφιση ή μετακίνηση κάθε έργου που κατασκευάστηκε ή έγινε κατά παράβαση του παρόντος άρθρου ή του άρθρου 37, μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στο δικαστικό διάταγμα, σε καμιά όμως περίπτωση πέρα από ένα μήνα από την έκδοση του εν λόγω διατάγματος εκτός αν στο μεταξύ δοθεί σχετική άδεια ή έγκριση από το Σύμπλεγμα για διατήρηση του έργου αυτού.
- (4) Αν το πρόσωπο, εναντίον του οποίου εκδόθηκε διάταγμα δυνάμει του παρόντος άρθρου, παραλείψει ή αμελήσει να συμμορφωθεί με αυτό εντός της προθεσμίας που καθορίζεται στο διάταγμα, το Σύμπλεγμα δύναται να εκτελέσει το διάταγμα, και όλες οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν το πρόσωπο εναντίον του οποίου εκδόθηκε το διάταγμα, η δε πληρωμή αυτών δύναται να επιβληθεί αναλόγως.
- (5) Το πρόσωπο, εναντίον του οποίου εκδόθηκε διάταγμα δυνάμει του παρόντος άρθρου, το οποίο παραβαίνει ή παραλείπει να συμμορφωθεί με αυτό, ανεξαρτήτως αν το Συμβούλιο προχώρησε ή προέβηκε στην εκτέλεση αυτού, είναι ένοχο αδικήματος και σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα χίλια ευρώ ή φυλάκιση μέχρι έξι μήνες ή και στις δυο ποινές μαζί.

- (6) Το Δικαστήριο το οποίο εκδικάζει κατηγορία η οποία έχει προσαφθεί εναντίον προσώπου για αδίκημα που έχει διαπραχθεί κατά παράβαση του παρόντος Νόμου ή οποιωνδήποτε κανονισμών έχουν εκδοθεί σύμφωνα με αυτόν μπορεί μέσα στα πλαίσια μονομερούς -ex parte- αίτησης να διατάξει το πρόσωπο αυτό να τελέσει ή να αποφύγει την τέλεση οποιασδήποτε πράξης ή ενέργειας μέσα στο χρονικό διάστημα που το Δικαστήριο θα κρίνει υπό τις περιστάσεις αναγκαίο, ώστε να εξασφαλισθεί η λειτουργία και η συντήρηση κατάλληλων συστημάτων αποχέτευσης λυμάτων και συστημάτων αποχέτευσης όμβριων υδάτων μέχρι την τελική εκδίκαση της υπόθεσης για την οποία προσάφθηκε η κατηγορία:

### ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Εφαρμογή των  
διατάξεων του περί  
Αποβλήτων Νόμου.  
185(I) του 2011  
6(I) του 2012  
32(I) του 2014  
55(I) του 2014  
31(I) του 2015.

Επίσημη Εφημερίδα της  
Δημοκρατίας,  
Παράρτημα Τρίτο (I):  
11. 7.2003

Επαρχιακό Σύμπλεγμα  
φορέας παραλαβής  
και επεξεργασίας  
αποβλήτων.

44. Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα κατά την άσκηση των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του σε σχέση με τα δημοτικά απόβλητα, υπόκειται στις διατάξεις του περί Αποβλήτων Νόμου και των περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων (Χώροι Υγειονομικής Ταφής) Κανονισμών, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται, καθώς επίσης στις διατάξεις οποιουδήποτε άλλου νομοθετήματος που διέπει θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

45. (1) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα αποτελεί φορέα παραλαβής, επεξεργασίας και γενικά διαχείρισης των δημοτικών αποβλήτων και της ευθύνης λειτουργίας των χώρων παράδοσης και των εγκαταστάσεων που αφορούν στην επεξεργασία ή/και διαχείριση των δημοτικών αποβλήτων.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου(1), στις αρμοδιότητες του Συμβουλίου περιλαμβάνονται -

- (α) η παραλαβή, η επεξεργασία και γενικά ή διαχείριση των δημοτικών αποβλήτων:

Νοείται ότι το Συμβούλιο δύναται να εκχωρήσει την αρμοδιότητα αυτή ή μέρος αυτής στο Συμβούλιο Διαχείρισης Κοινών Υπηρεσιών σύμφωνα με τον Περί Δήμων Νόμο και τον Περί Κοινοτήτων Νόμο.

111 του 1985

1 του 1986  
8 του 1986  
25 του 1986  
39 του 1986  
50 του 1986

114 του 1986  
121 του 1986  
149 του 1986  
14 του 1987  
63 του 1987  
165 του 1987  
320 του 1987  
39 του 1988  
204 του 1988  
119 του 1990  
143 του 1991  
190 του 1991  
223 του 1991  
40(Ι) του 1992  
54(Ι) του 1992  
87(Ι) του 1992  
23(Ι) του 1994  
37(Ι) του 1995  
8(Ι) του 1996  
65(Ι) του 1996  
85(Ι) του 1996  
20(Ι) του 1997  
112(Ι) του 2001  
127(Ι) του 2001  
128(Ι) του 2001  
139(Ι) του 2001  
153(Ι) του 2001  
23(Ι) του 2002  
227(Ι) του 2002  
47(Ι) του 2003  
236(Ι) του 2004  
53(Ι) του 2005  
86(Ι) του 2005  
118(Ι) του 2005  
127(Ι) του 2005  
137(Ι) του 2006  
157(Ι) του 2006  
25(Ι) του 2007  
147(Ι) του 2007  
153(Ι) του 2007  
19(Ι) του 2008  
73(Ι) του 2008  
51(Ι) του 2009  
97(Ι) του 2009  
48(Ι) του 2010  
121(Ι) του 2010  
30(Ι) του 2011  
137(Ι) του 2011  
217(Ι) του 2012  
95(Ι) του 2013  
143(Ι) του 2013  
54(Ι) του 2014  
119(Ι) του 2014  
49(Ι) του 2015

- (β) η παραγωγή και η διάθεση της ενέργειας από την καύση αερίων που δυνατό να παράγονται στους χώρους διάθεσης των δημοτικών αποβλήτων ·
  - (γ) η παραγωγή και η διάθεση της ενέργειας από την καύση των αερίων παραγώγων της αναερόβιας ζύμωσης της οργανικής ύλης που περιέχεται στα δημοτικά απόβλητα·
  - (δ) η παραγωγή και η διάθεση της ενέργειας από την καύση δημοτικών αποβλήτων·
  - (ε) η παραγωγή και η διάθεση προϊόντων λιπασματολάσπης από δημοτικά απόβλητα·
  - (στ) η συλλογή, η παραγωγή και η διάθεση προϊόντων διαλογής·
  - (ζ) η λειτουργία των σταθμών μεταφόρτωσης δημοτικών αποβλήτων·
  - (η) η μεταφορά δημοτικών αποβλήτων από σταθμούς μεταφόρτωσης σε χώρους παράδοσης·
  - (θ) η ανάπτυξη Μονάδων ή/και εγκαταστάσεων που αφορούν στη διαχείριση των δημοτικών αποβλήτων ·
  - (ι) η λειτουργία Μονάδων και εγκαταστάσεων επεξεργασίας ή/και διαχείρισης δημοτικών αποβλήτων·
  - (κ) η λειτουργία χώρων Πράσινων Σημείων
  - (λ) η λειτουργία χώρων διάθεσης δημοτικών αποβλήτων και η φροντίδα / παρακολούθηση τους μετά την αποκατάσταση τους και
  - (μ) η ίδρυση και διαχείριση Συλλογικού Συστήματος Διαχείρισης ανακυκλώσιμων περιλαμβανομένου και συσκευασιών δημοτικών αποβλήτων.
- (3) Το Συμβούλιο καθορίζει τα καταβλητέα τέλη της επεξεργασίας των δημοτικών αποβλήτων στους χώρους παράδοσης και, όπου



αυτό εφαρμόζεται, τα τέλη μεταφοράς από σταθμούς μεταφόρτωσης σε χώρους παράδοσης και γενικά τα τέλη σε οποιαδήποτε άλλη εγκατάσταση ή χώρο που αφορά στη διαχείριση των δημοτικών αποβλήτων.

Διαχειριστής χώρου παράδοσης οικιακών αποβλήτων.

46. Η λειτουργία των χώρων διάθεσης, επεξεργασίας, παράδοσης, μεταφοράς και γενικά διαχείρισης των δημοτικών αποβλήτων δύναται να ανατεθεί από το Συμβούλιο, κατόπιν έγκρισης του Υπουργού, σε τρίτους φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Υπερίσχυση διατάξεων του περί Αποβλήτων Νόμου.  
185(Ι) του 2011  
6(Ι) του 2012  
32(Ι) του 2014  
55(Ι) του 2014  
31(Ι) του 2015.

47. Ουδεμία διάταξη του παρόντος Νόμου μπορεί να ερμηνευθεί ως υπερίσχυση διατάξεων του περί Αποβλήτων Νόμου.

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Προϋπολογισμός Επαρχιακών Συμπλεγμάτων.

48.(1) Ο ετήσιος προϋπολογισμός κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος ετοιμάζεται από την οικεία Διαχειριστική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, εγκρίνεται από το οικείο Συμβούλιο και υποβάλλεται στον Υπουργό μέχρι τις 31 Οκτωβρίου του έτους που προηγείται του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρεται.

(2) Ο Υπουργός Οικονομικών δύναται με εγκύκλιο του να καθορίζει οποιεσδήποτε απαιτήσεις σε σχέση με το περιεχόμενο, τη δομή και τα συνημμένα έγγραφα των προϋπολογισμών των Συμβουλίων, περιλαμβανομένων και στρατηγικών σχεδίων και δεικτών απόδοσης

(3) Οι Υπουργοί Εσωτερικών και Οικονομικών, εγκρίνουν τον προϋπολογισμό κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρεται. Ο Προϋπολογισμός δημοσιεύεται από τον Υπουργό Εσωτερικών.

(4) (α) Αν ο ετήσιος προϋπολογισμός Επαρχιακού Συμπλέγματος δεν έχει εγκριθεί σύμφωνα με το εδάφιο (2) μέχρι την έναρξη του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρεται, ο Υπουργός, με τη σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Οικονομικών, δύναται να εξουσιοδοτήσει τη διενέργεια οποιασδήποτε απαιτούμενης δαπάνης για περίοδο που δεν υπερβαίνει κάθε φορά τον ένα μήνα και σε κάθε περίπτωση τους δύο μήνες συνολικά, εφόσον θεωρεί αυτό αναγκαίο για τη συνέχιση των υπηρεσιών που προβλέπεται στον εν λόγω προϋπολογισμό μέχρι να εκπνεύσει η εν λόγω

περίοδος·

(β) η αναφερόμενη στην παράγραφο (α) δαπάνη δε δύναται να υπερβαίνει το ποσό που αναλογεί για την περίοδο εκείνη και το οποίο εγκρίθηκε για την εν λόγω υπηρεσία με τον προϋπολογισμό του προηγούμενου οικονομικού έτους.

20 (I) του 2014.

(5) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 93 του περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμου, κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται να υποβάλει στον Υπουργό πρόταση για συμπληρωματικό προϋπολογισμό ή πρόταση για αναθεωρημένο προϋπολογισμό.

Ισοσκελισμένοι προϋπολογισμοί και αντίγραφα προϋπολογισμών.

49. (1) Ο προϋπολογισμός κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος, είναι ισοσκελισμένος ή πλεονασματικός.

(2) Αντίγραφο του εγκριμένου προϋπολογισμού κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος αποστέλλεται στο Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας και στη Βουλή των Αντιπροσώπων.

Έσοδα προϋπολογισμού.

50.(1) Έσοδα του προϋπολογισμού είναι τα χρηματικά ποσά που εισπράττονται από κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους που αναφέρεται στον οικείο προϋπολογισμό αυτών άσχετα με τη χρονική περίοδο στην οποία αυτά ανάγονται και προέρχονται από -

(α) φόρους, τέλη, εισφορές, δικαιώματα ή επιβαρύνσεις που επιβάλλονται από Επαρχιακό Σύμπλεγμα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου νόμου ή κανονισμών που εκδίδονται με βάση τους νόμους αυτούς·

(β) πρόστιμα ή χρηματικές ποινές που δύναται να επιβληθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου νόμου ή κανονισμών που εκδίδονται με βάση τους Νόμους αυτούς·

(γ) μισθώματα, τόκους και άλλα έσοδα από την περιουσία του Επαρχιακού Συμπλέγματος·

(δ) οποιαδήποτε άλλα ποσά που εισπράττονται από το Συμβούλιο ή υπάλληλο, ή εργάτη και για λογαριασμό του Συμβουλίου· και

(ε) δωρεές, κληροδοτήματα ή άλλες χορηγίες.

(2) Την ευθύνη της είσπραξης των εσόδων έχει ο Ταμίας του Επαρχιακού Συμπλέγματος.

(3) Το κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται να διαγράφει εισπρακτέα έσοδα βάσει καθορισμένων ορίων, όταν πιστοποιείται γραπτώς από τον Ταμία του Επαρχιακού Συμπλέγματος ότι-

- (α) έγιναν συγκεκριμένες και τεκμηριωμένες ενέργειες, για την είσπραξη των καθυστερημένων εσόδων, χωρίς να καταστεί δυνατή η είσπραξη των εσόδων στο χρονικό διάστημα των τελευταίων τριών ετών· και
- (β) το κόστος περαιτέρω ενεργειών για την είσπραξη των εσόδων υπολογίζεται ότι υπερβαίνει το απαιτούμενο σε κάθε περίπτωση ποσό εσόδων.

(4) Τα όρια διαγραφής που αναφέρονται στο εδάφιο (3) πιο πάνω ορίζονται με Κανονισμούς που εκδίδονται με βάση των παρόντα Νόμο.

Δαπάνες προϋπολογισμού.

51. (1) Οι δαπάνες του προϋπολογισμού είναι οι πληρωμές που πραγματοποιούνται από Επαρχιακό Σύμπλεγμα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρεται ο προϋπολογισμός, ανεξάρτητα από το χρόνο στον οποίο έχει δημιουργηθεί η υποχρέωση για πληρωμή και αφορούν-

- (α) χρηματοδότηση αναπτυξιακών έργων·
- (β) μισθούς, τυχόν επιδόματα, αμοιβή ή αντιμισθία και άλλα ωφελήματα των υπαλλήλων ή εργατών που εργοδοτεί το Επαρχιακό Σύμπλεγμα·
- (γ) δαπάνες προς τρίτους με τους οποίους έχει συνάψει συμβάσεις το Επαρχιακό Σύμπλεγμα
- (δ) χρηματικά ποσά που οφείλονται νόμιμα από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα·
- (ε) δαπάνες που έγιναν νόμιμα από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου·
- (στ) τη δημιουργία αποθεματικών από πλεονάσματα.

(2) Στις δαπάνες προϋπολογισμού περιλαμβάνονται η κατ' αποκοπή αποζημίωση του Προέδρου και τα έξοδα παραστάσεως του Προέδρου, του Αντιπροέδρου και των υπολοίπων μελών του Συμβουλίου.

(3) Το Συμβούλιο δεν αποφασίζει ή εξουσιοδοτεί δαπάνη, η οποία δεν έχει εγκριθεί στον ετήσιο προϋπολογισμό ή δεν έχει ειδικά εγκριθεί σύμφωνα με την παράγραφο (β) του εδαφίου (3) του άρθρου 49.

(4) το Αποθεματικό, χρησιμοποιείται μόνο για αναπτυξιακούς σκοπούς .

(5) ο Υπουργός Οικονομικών δύναται να καθορίζει με εγκύκλιο το ύψος του αποθεματικού που δικαιούται να διατηρεί το κάθε Συμβούλιο

Πληρωμή δαπανών.

52.(1)Την ευθύνη για την έγκαιρη πληρωμή των δαπανών του Επαρχιακού Συμπλέγματος έχει ο Ταμίας του.

(2) Η πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης πραγματοποιείται με την έκδοση επιταγής ή εμβάσματος η οποία υπογράφεται από το Γενικό Διευθυντή του Επαρχιακού Συμπλέγματος και προσυπογράφεται από τον Ταμία.

Κατάθεση χρημάτων.

53. (α) Όλα τα χρηματικά ποσά που ανήκουν ή εισπράττονται για λογαριασμό του Επαρχιακού Συμπλέγματος κατατίθενται πριν το τέλος της ημέρας κατά την οποία έγινε η είσπραξη στο λογαριασμό του, στην τράπεζα ή σε οποιοδήποτε συνεργατικό πιστωτικό ίδρυμα όπως καθορίζεται από το οικείο Συμβούλιο.

(β) το κάθε Συμβούλιο δύναται να εξουσιοδοτεί τον Ταμία του να διατηρεί στην κατοχή του χρηματικό ποσό που να μην υπερβαίνει τα χίλια ευρώ ημερησίως για τις ημερήσιες δαπάνες του οικείου Επαρχιακού Συμπλέγματος.

Απόσυρση χρημάτων

54. Από λογαριασμό του Επαρχιακού Συμπλέγματος, σε τράπεζα ή συνεργατικό πιστωτικό ίδρυμα, δεν αποσύρεται οποιοδήποτε χρηματικό ποσό παρά μόνο με επιταγή ή έμβασμα που υπογράφεται και προσυπογράφεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 52.

Εξουσία Υπουργού Οικονομικών.

20(Ι) του 2014

55.(1) Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου, καθώς και άλλων συναφών νόμων, ο Υπουργός Οικονομικών είναι υπεύθυνος για τη διασφάλιση συγκροτημένης οικονομικής διαχείρισης από τα Επαρχιακά Συμπλέγματα ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται από τις διατάξεις του περί Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμου.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (1), ο Υπουργός Οικονομικών συνεργάζεται με τον Υπουργό για την άσκηση των εξουσιών που αναφέρονται στο εν λόγω εδάφιο.

Ανάληψη υποχρεώσεων από τα Επαρχιακά Συμπλέγματα.

56.(1) Οι κανόνες για την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους των Επαρχιακών Συμπλεγμάτων ρυθμίζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις του περί Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμου.

(2) Σε περίπτωση που το Συμβούλιο ζητήσει την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου για τη σύναψη δανείου, ή την προσωρινή χρηματοδότηση από τράπεζα ή συνεργατικό πιστωτικό ίδρυμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21, το εν λόγω Συμβούλιο υποβάλλει στον Υπουργό την απαραίτητη πληροφόρηση που καταδεικνύει ότι τέτοιες συνδιαλλαγές συνάδουν με τους κανόνες ανάληψης υποχρεώσεων σε τέτοια μορφή και τρόπο, όπως καθορίζεται από αυτόν.

(3) Σε περίπτωση που Συμβούλιο παραβιάζει οποιονδήποτε από τους κανόνες, που αναφέρονται στο εδάφιο (1), μέχρι να συμμορφωθεί με αυτούς-

- (α) η εξουσία του Συμβουλίου που αναφέρεται στο εδάφιο (2) να συνάψει δάνειο, να εκδώσει αξιόγραφα ή να χρηματοδοτηθεί προσωρινά από τράπεζα ή συνεργατικό πιστωτικό ίδρυμα αναστέλλεται και
- (β) το Υπουργικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να μην εγκρίνει οποιοδήποτε δανεισμό ή έκδοση αξιόγραφων ή προσωρινή χρηματοδότηση από τράπεζα ή συνεργατικό πιστωτικό ίδρυμα.

Μη έγκριση  
προϋπολογισμού.

20 (I) του 2014

57.Ο Υπουργός Οικονομικών και ο Υπουργός δεν εγκρίνουν τον προϋπολογισμό οποιουδήποτε Επαρχιακού Συμπλέγματος, εάν ο προϋπολογισμός αυτός δε συνάδει με τους κανόνες που αναφέρονται στο εδάφιο (1) του άρθρου 91 του περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμου ή στο Στρατηγικό Πλαίσιο Δημοσιονομικής Πολιτικής.

Προβλέψεις εσόδων και  
δαπανών

58.(1) Μετά την έγκριση του προϋπολογισμού, κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα υποβάλλει στον Υπουργό και στον Υπουργό Οικονομικών προβλέψεις για τα έσοδα και τις δαπάνες με τριμηνιαία ανάλυση για όλο το οικονομικό έτος, το τέλος Ιανουαρίου του οικονομικού έτους.

(2) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα υποβάλλει στον Υπουργό και στον Υπουργό Οικονομικών σε χρόνο που καθορίζει ο Υπουργός, μηνιαία έκθεση προϋπολογισμού, η οποία περιλαμβάνει -

- (α) Επικαιροποιημένες προβλέψεις εσόδων και δαπανών για το υπόλοιπο οικονομικό έτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1).
- (β) τα πραγματικά έσοδα και τις δαπάνες για κάθε ένα από τους προηγούμενους μήνες του οικονομικού έτους και
- (γ) οποιαδήποτε άλλα στοιχεία δύναται να ζητηθούν από τον Υπουργό.

(3) Ο Υπουργός δύναται να καθορίζει τη μορφή, τις διαδικασίες και τις μεθόδους που αφορούν στην ετοιμασία και στην υποβολή των προβλέψεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1) και της μηνιαίας έκθεσης προϋπολογισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (2).

(4) Ο Υπουργός δύναται, κατόπιν διαβούλευσης με τον Υπουργό Οικονομικών, να ζητήσει από το Συμβούλιο να κατανέμει μέρος της ετήσιας πρόνοιας ενός κονδυλίου του προϋπολογισμού σε κάθε τρίμηνο και εάν γίνει τέτοια κατανομή, το Συμβούλιο δε δύναται να δαπανά περισσότερα από το ποσό που κατανέμεται μέσα στο αντίστοιχο τρίμηνο, χωρίς την εκ των προτέρων έγκριση του Υπουργού.

Κυρώσεις.

59. Σε περίπτωση που -

- (α) Συμβούλιο παραβεί τους κανόνες για την ανάληψη υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1) του άρθρου 56 ή οποιεσδήποτε άλλες διατάξεις που καθορίζονται στο Στρατηγικό Πλαίσιο Δημοσιονομικής Πολιτικής ή δαπανήσει περισσότερα από την πρόνοια που κατανεμήθηκε σε κάθε τρίμηνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4) του άρθρου 58·Η
- (β) η πραγματική δαπάνη του Επαρχιακού Συμπλέγματος υπερβαίνει σημαντικά την πρόβλεψη της δαπάνης, που υποβλήθηκε από το εν λόγω Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1) ή (2) του άρθρου 58·ή
- (γ) Συμβούλιο δεν υποβάλει εντός των χρονικών πλαισίων, που θέτει ο Υπουργός τα στοιχεία που ζητούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις των εδαφίων (1) και (2) του άρθρου 58·

ο Υπουργός δύναται, σε συνεννόηση με τον Υπουργό Οικονομικών, να-

- (i) ζητήσει από το Συμβούλιο να υποβάλει για έγκριση στον Υπουργό και στον Υπουργό Οικονομικών, σχέδιο δράσης για άρση της υπέρβασης ή επαναφορά της πραγματικής δαπάνης στα επίπεδα των αρχικών προβλέψεων για τη συγκεκριμένη χρονική περίοδο,
- (ii) διορίσει οικονομικό διαχειριστή στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα, για συγκεκριμένη χρονική περίοδο, ο οποίος έχει την εξουσία να λαμβάνει αποφάσεις για τα κύρια οικονομικά θέματα, όπως αυτά καθορίζονται από τον Υπουργό και ο εν λόγω οικονομικός διαχειριστής ενεργεί ως εκπρόσωπος του Υπουργού και τελεί υπό την εποπτεία και τις οδηγίες του Υπουργού,

- (iii) απαγορεύει ή περιορίζει την πρόσληψη λειτουργών ή άλλου προσωπικού στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα για συγκεκριμένη χρονική περίοδο,
- (iv) εγκρίνει αλλαγή στους συντελεστές της φορολογίας, τελών και οποιωνδήποτε άλλων μορφών χρεώσεων που επιβάλλονται από το Συμβούλιο εάν το εν λόγω Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να προβαίνει σε τέτοια αλλαγή,
- (v) αναστέλλει εξ ολοκλήρου ή εν μέρει, την εξουσία του Συμβουλίου να δαπανά περισσότερα από την εγκριμένη πρόνοια του εγκεκριμένου κονδυλίου του προϋπολογισμού με εξοικονομήσεις από άλλο εγκεκριμένο κονδύλι.
- (vi) ζητά οποιεσδήποτε οικονομικής φύσης ή άλλες πληροφορίες επιπρόσθετα των απαιτήσεων του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου νόμου στη βάση προκαθορισμένου χρονοδιαγράμματος.

Εσωτερικός έλεγχος.

114(I) του 2003.

60. Σε κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα ιδρύεται μονάδα εσωτερικού ελέγχου της οποίας προϊστάται εκπρόσωπος του Εφόρου Εσωτερικού Ελέγχου της Κυπριακής Δημοκρατίας, η οποία, τηρούμενων των αναλογιών, ασκεί τις αρμοδιότητες της με βάση τις διατάξεις του περί Εσωτερικού Ελέγχου Νόμου.

Τήρηση λογαριασμών.

38(I) του 2014

61. Κάθε Συμβούλιο μεριμνά για την τήρηση βιβλίων και καταστάσεων λογαριασμών, για όλα τα έσοδα που εισπράττονται και όλες τις δαπάνες που πληρώνονται από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου Νόμου.

Ετήσιος απολογισμός και έλεγχος.

62. (1) Μετά τη λήξη κάθε οικονομικού έτους και οπωσδήποτε όχι αργότερα από τις 30 Απριλίου του επόμενου έτους, ετοιμάζονται από κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, που καταρτίζονται σύμφωνα με διεθνώς αναγνωρισμένα Λογιστικά πρότυπα.



(2) Οι οικονομικές καταστάσεις κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος πιστοποιούνται από τον Πρόεδρο και τον Ταμία και υποβάλλεται για έλεγχο στο Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας.

(3) Μετά τον έλεγχο ο Γενικός Ελεγκτής υποβάλλει τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος μαζί με την έκθεση του στο οικείο Συμβούλιο, στον Υπουργό και στη Βουλή των Αντιπροσώπων.

(4) Ο Πρόεδρος του κάθε Συμβουλίου μεριμνά για την ανάρτηση των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης του Γενικού Ελεγκτή στην ιστοσελίδα του οικείου Επαρχιακού Συμπλέγματος και ο Υπουργός μεριμνά για τη δημοσίευση τους στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(5) Τα έξοδα για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων καθορίζονται από το Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας και καταβάλλονται από το οικείο Επαρχιακό Σύμπλεγμα στο Πάγιο Ταμείο της Δημοκρατίας.

Εξουσία Γενικού Ελεγκτή.

63.(1) Για σκοπούς διενέργειας οποιουδήποτε ελέγχου, ο Γενικός Ελεγκτής δύναται να καλεί οποιοδήποτε μέλος κάθε του Συμβουλίου ή υπαλλήλους του Επαρχιακού Συμπλέγματος, για να δώσουν πληροφορίες ή επεξηγήσεις ή για να παρουσιάσουν πρακτικό οποιασδήποτε συνεδρίας, βιβλίο, συμβόλαιο, σύμβαση, λογαριασμό, τιμολόγιο ή άλλο έγγραφο αναγκαίο για τον ασκούμενο έλεγχο.

(2) Πρόσωπο το οποίο-

- (α) αμελεί, παραλείπει ή αρνείται να παρουσιάσει στο Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας οποιοδήποτε από τα έγγραφα που αναφέρονται στο πιο πάνω εδάφιο (1), ή
- (β) αμελεί, παραλείπει ή αρνείται να δώσει στο Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας πληροφορίες ή επεξηγήσεις που ζητούνται από τον ίδιο, ή
- (γ) παρέχει στο Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας πληροφορίες ή επεξηγήσεις οι οποίες εν γνώσει του είναι ψευδείς ή λανθασμένες,

διαπράττει ποινικό αδίκημα και σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις πέντε χιλιάδες ευρώ ή φυλάκιση μέχρι τρεις μήνες ή και στις δυο ποινές μαζί.

### **ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΘΕΜΑΤΑ**

Περιουσία Επαρχιακού Συμπλέγματος.

64. Με τη σύσταση Επαρχιακού Συμπλέγματος σύμφωνα με το εδάφιο (1) του άρθρου 3, όλη η κινητή περιουσία και ακίνητη ιδιοκτησία του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας, του Συμβουλίου Αποχετεύσεων και του Συμβουλίου Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων της οικείας περιοχής, περιέρχονται στο οικείο Επαρχιακό Σύμπλεγμα.

Εγγραφή ακίνητης ιδιοκτησίας.

65.(1) Ακίνητη ιδιοκτησία η οποία ανήκει σε Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας ή και Συμβούλιο Αποχετεύσεων ή και Συμβούλιο Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων που σχετίζεται με την επεξεργασία οικιακών αποβλήτων και η οποία δυνάμει οποιουδήποτε νόμου ή εθίμου, απαιτείται να εγγραφεί στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου εγγράφεται στο όνομα του οικείου Επαρχιακού Συμπλέγματος.

(2) Με την υποβολή αίτησης για την εγγραφή οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας στο όνομα του Επαρχιακού Συμπλέγματος ή για την εκτέλεση στο Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο οποιασδήποτε απαιτούμενης πράξης ή ενέργειας, ο Πρόεδρος του οικείου Συμβουλίου ή άλλο πρόσωπο εξουσιοδοτημένο για το σκοπό αυτό από τον Πρόεδρο, είναι ο νόμιμος πληρεξούσιος του εν λόγω Επαρχιακού Συμπλέγματος.

(3) (α) Με την αίτηση για εγγραφή που υποβάλλεται με βάση τον παρόντα Νόμο, κατατίθεται στον Επαρχιακό Κτηματολογικό Λειτουργό γραπτή ειδοποίηση υπογραμμένη από το Πρόεδρο του Συμβουλίου, στην οποία αναφέρεται η διεύθυνση του Επαρχιακού Συμπλέγματος.

- (β) η επίδοση οποιασδήποτε ειδοποίησης ή εγγράφων στη διεύθυνση αυτή θεωρείται επαρκής επίδοση στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα.

(4) Με την υποβολή αίτησης για την εγγραφή ακίνητης ιδιοκτησίας, η οποία κατέχεται για λογαριασμό Επαρχιακού Συμπλέγματος στο όνομα του οικείου Επαρχιακού Συμπλέγματος, ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός δύναται να προβεί στην εγγραφή αυτή με την προσαγωγή σ' αυτόν πιστοποιητικού του Πρόεδρου του Συμβουλίου ότι η ιδιοκτησία είναι ιδιοκτησία του οικείου Επαρχιακού Συμπλέγματος η οποία έχει περιέλθει σε αυτό με βάση το εδάφιο (1).

Διάθεση κινητής και  
ακίνητης ιδιοκτησίας.

66. (1) Το Συμβούλιο δύναται να αποφασίζει, με πλειοψηφία δυο τρίτων των μελών του-

- (α) την πώληση, την ανταλλαγή ή την εκμίσθωση της κινητής ιδιοκτησίας του Επαρχιακού Συμπλέγματος·
- (β) με την έγκριση του Υπουργού, την εκμίσθωση ή μίσθωση ή την πώληση ή ανταλλαγή ακίνητης ιδιοκτησίας του Επαρχιακού Συμπλέγματος·

- (Υ) με την έγκριση του Υπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, τη δημιουργία δουλείας ή άλλου εμπράγματος βάρους ή προνομίου επί της ακίνητης ιδιοκτησίας του Επαρχιακού Συμπλέγματος.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου και οποιουδήποτε άλλου νόμου, το Συμβούλιο, δύναται να αξιοποιεί την κινητή και ακίνητη ιδιοκτησία του Επαρχιακού Συμπλέγματος, και γι' αυτό το σκοπό να ιδρύει δημόσιες επιχειρήσεις ή να επενδύει σε κυβερνητικά χρεόγραφα μέρος των κεφαλαίων του Επαρχιακού Συμπλέγματος μέχρι ποσοστού 50%, για τα οποία δεν προβλέπεται άμεση δαπάνη για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων ή για την άσκηση των αρμοδιοτήτων αυτού.

Αναγκαστική  
απαλλοτρίωση ακίνητης  
ιδιοκτησίας.

67.(1) Σε περίπτωση που απαιτείται ακίνητη ιδιοκτησία, για την πραγματοποίηση οποιουδήποτε σκοπού δημόσιας ωφέλειας, που εμπίπτει στις αρμοδιότητες Επαρχιακού Συμπλέγματος και, η οποία δεν μπορεί να αποκτηθεί με συμφωνία, το Συμβούλιο, με τη σύμφωνη γνώμη του Υπουργού και την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, δύναται να αποφασίσει, με πλειοψηφία δυο τρίτων των μελών του, την απαλλοτρίωση της εν λόγω ιδιοκτησίας για το σκοπό δημόσιας ωφέλειας που προορίζεται και καθορίζεται στην απόφαση αυτού, τηρουμένων των διατάξεων του ισχύοντος κάθε φορά νόμου που προνοεί για την απαλλοτρίωση ακίνητης ιδιοκτησίας για σκοπούς δημόσιας ωφέλειας:

Νοείται ότι σε περίπτωση που έχει ήδη δημοσιευθεί γνωστοποίηση απαλλοτρίωσης ακίνητης ιδιοκτησίας πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου και η διαδικασία απαλλοτρίωσης δεν έχει συμπληρωθεί μέχρι την ημερομηνία αυτή, ακολουθείται η διαδικασία που προβλεπόταν στην τότε ισχύουσα σχετική νομοθεσία.

Αναγκαστική  
απαλλοτρίωση  
επιχειρήσεων.

68. (1) Το Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται, με τη σύμφωνη γνώμη του Υπουργού και με την εξουσιοδότηση του Υπουργικού Συμβουλίου να απαλλοτριώσει αναγκαστικά ως λειτουργούσα μονάδα την επιχείρηση προμηθευτή ύδατος, είτε λειτουργεί εντός της περιοχής υπηρεσιών είτε εκτός, σε οποιαδήποτε περίπτωση που το θεωρεί απαραίτητο να το πράξει προς το δημόσιο συμφέρον και συγκεκριμένα, για να προάγει απλοποίηση και τυποποίηση των μεθόδων προμήθειας ύδατος:

Νοείται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται πριν χορηγήσει την εξουσιοδότηση του για την αναγκαστική απαλλοτρίωση επιχείρησης οποιουδήποτε προμηθευτή ύδατος, να απαιτήσει όπως η σχετική αποζημίωση καταβληθεί με τον τρόπο που προβλέπεται στις διατάξεις των εδαφίων (2) μέχρι (6).

(2) Όταν το Υπουργικό Συμβούλιο έχει απαιτήσει βάσει της επιφύλαξης του εδαφίου (1) την εξακρίβωση της αποζημίωσης, το Επαρχιακό Σύμπλεγμα επιδίδει στον ενδιαφερόμενο προμηθευτή ύδατος γραπτή ειδοποίηση (που στο Νόμο αυτό αναφέρεται ως "η ειδοποίηση της προτιθέμενης απαλλοτρίωσης") η οποία τον πληροφορεί για την προτιθέμενη απαλλοτρίωση, ορίζει την ημερομηνία κατά την οποία πρόκειται να απαλλοτριωθεί η επιχείρηση και τον καλεί να συμφωνήσει την αποζημίωση που πρέπει να πληρωθεί σε σχέση με αυτή ή σε περίπτωση μη συμφωνίας, το ποσό της αποζημίωσης αποφασίζεται με διαδικασία διαιτησίας.

Κεφ.4.

(3) Αν μέσα σε ένα μήνα από την επίδοση της ειδοποίησης της προτιθέμενης απαλλοτρίωσης η αποζημίωση που πρέπει να πληρωθεί από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα δεν συμφωνηθεί, η αποζημίωση αυτή αποφασίζεται με διαδικασία διαιτησίας βάσει των διατάξεων του περί Διαιτησίας Νόμου, σύμφωνα με τις αρχές που εκτίθενται στο εδάφιο (2) του άρθρου 70 παρόντος Νόμου, με αναφορά σε δύο διαιτητές, ένας που διορίζεται από κάθε πλευρά, και κάθε τέτοια αναφορά θεωρείται ότι συνιστά συμφωνία διαιτησίας εντός της έννοιας του περί Διαιτησίας Νόμου:

Νοείται ότι κατά την απόφαση τέτοιας αποζημίωσης η ημερομηνία που ορίζεται στην ειδοποίηση της προτιθέμενης απαλλοτρίωσης θεωρείται ότι είναι η ημερομηνία της απαλλοτρίωσης.

(4) Αν το Συμβούλιο θεωρεί ότι το ποσό της αποζημίωσης που πρέπει να πληρωθεί σε σχέση με την απαλλοτρίωση όπως αποφασίστηκε από τους διαιτητές είναι τόσο που να είναι εναντίον του δημόσιου συμφέροντος με το να προχωρήσει στην προτιθέμενη απαλλοτρίωση το Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται, με την εξουσιοδότηση του Υπουργικού Συμβουλίου, να αποσύρει, με γραπτή ειδοποίηση που επιδίδεται στον προμηθευτή ύδατος, την ειδοποίηση της προτιθέμενης απαλλοτρίωσης.

(5) Αν το Επαρχιακό Σύμπλεγμα αποσύρει ειδοποίηση της προτιθέμενης απαλλοτρίωσης σύμφωνα με το εδάφιο (4) το Επαρχιακό Σύμπλεγμα καταβάλλει στον προμηθευτή ύδατος οποιεσδήποτε δαπάνες τις οποίες εύλογα υπέστη ως αποτέλεσμα της επίδοσης τέτοιας ειδοποίησης.

(6) Για τους σκοπούς του άρθρου αυτού ειδοποίηση δύναται να επιδίδεται είτε προσωπικά είτε με διπλοσυστημένη επιστολή.

Επίδοση  
ειδοποίησης  
απαλλοτρίωσης  
επιχείρησης.

69. Σε περίπτωση που Επαρχιακό Σύμπλεγμα έχει εξουσιοδοτηθεί από το Υπουργικό Συμβούλιο βάσει του άρθρου 68 να απαλλοτριώσει επιχείρηση προμηθευτή ύδατος, το Επαρχιακό Σύμπλεγμα αυτό επιδίδει στον εν λόγω προμηθευτή, είτε προσωπικά είτε με διπλοσυστημένη επιστολή, γραπτή ειδοποίηση που ορίζει την ημερομηνία κατά την οποία το Επαρχιακό Σύμπλεγμα προτίθεται να απαλλοτριώσει την επιχείρηση (που στο Νόμο αυτό

αναφέρεται ως "η ημερομηνία απαλλοτρίωσης") και, από την ημερομηνία αυτή-

- (α) η επιχείρηση μεταβιβάζεται και περιέρχεται στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα ελεύθερη από όλες τις επιβαρύνσεις και εμπράγματα βάρη οπωσδήποτε, περιλαμβανομένης όλης της περιουσίας και του ενεργητικού του προμηθευτή ύδατος αναφορικά με την επιχείρηση·
- (β) όλοι οι χρεωστικοί λογαριασμοί και τα άλλα χρήματα που οφείλονται στον προηγούμενο προμηθευτή ύδατος για λογαριασμό της επιχείρησης και το δικαίωμα να ενάγει, ανακτά και δίδει αποδείξεις για τα χρέη αυτά και τα χρήματα μεταβιβάζονται και περιέρχονται στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα·
- (γ) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του προηγούμενου προμηθευτή ύδατος βάσει οποιασδήποτε σύμβασης σε σχέση με εργασία που αφορά την επιχείρηση η οποία βρίσκεται στο στάδιο της κατασκευής, επέκτασης ή επισκευής μεταβιβάζονται και περιέρχονται στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα·
- (δ) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του προηγούμενου προμηθευτή ύδατος βάσει σύμβασης σε σχέση με την προμήθεια ύδατος μεταβιβάζονται και περιέρχονται στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα.

Αποζημίωση σε περίπτωση απαλλοτρίωσης επιχείρησης.

- 70.(1) Σε περίπτωση που επιχείρηση έχει απαλλοτριωθεί από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα βάσει των άρθρων 68 και 69, η αποζημίωση που πρέπει να πληρωθεί από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα σε σχέση με την απαλλοτρίωση, αν δεν συμφωνηθεί διαφορετικά, αποφασίζεται με διαιτησία βάσει του περί Διαιτησίας Νόμου, σύμφωνα με τις αρχές που εκτίθενται στο εδάφιο (2), με αναφορά σε δύο διαιτητές, οι οποίοι διορίζονται ένας από κάθε πλευρά, και κάθε τέτοια αναφορά θεωρείται ότι συνιστά διαιτητική συμφωνία εντός της έννοιας του νόμου που αναφέρθηκε.
- (2) Κατά την απόφαση της αποζημίωσης που πρέπει να πληρωθεί βάσει του εδαφίου (1), οι διαιτητές, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 29, λαμβάνουν υπόψη τους ακόλουθους, μεταξύ άλλων, υπολογισμούς, και την επίπτωση κάθε τέτοιου υπολογισμού και πιο συγκεκριμένα:

- (α) Τη δίκαιη αγοραία αξία κατά την ημερομηνία της απαλλοτρίωσης της ακίνητης ιδιοκτησίας, υδατικών έργων, υλικών και εγκαταστάσεων των προμηθευτών που είναι κατάλληλα και χρησιμοποιούνται από αυτούς για τους σκοπούς της επιχείρησης, αφού ληφθεί δεόντως υπόψη η φύση και κατάσταση της ακίνητης αυτής ιδιοκτησίας, υδατικών έργων, υλικών και εγκαταστάσεων και της κατάστασης επισκευής τους·
- (β) την αξία, όπως υπολογίζεται, από τους διαιτητές, οποιωνδήποτε χρεωστικών λογαριασμών και άλλων χρημάτων και οποιωνδήποτε δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που μεταβιβάστηκαν στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα με την εφαρμογή των παραγράφων (β), (γ) και (δ) του άρθρου 69·
- (γ) οποιοδήποτε ποσό που εισπράχθηκε ως ασφάλιστρο από τους προμηθευτές αναφορικά με την επιχείρηση.
- (3) Σε περίπτωση που η αποζημίωση για την απαλλοτρίωση οποιασδήποτε επιχείρησης αποφασίζεται με διαιτησία σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, το Επαρχιακό Σύμπλεγμα καταβάλλει τόκο με ετήσιο τέσσερα τοις εκατό στο ποσό της αποζημίωσης ή σε οποιοδήποτε ποσό που εκκρεμεί ως υπόλοιπο του από την ημερομηνία της απαλλοτρίωσης μέχρι την ημερομηνία πληρωμής από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα της αποζημίωσης ή υπόλοιπου.
- (4) Όταν οποιαδήποτε ιδιοκτησία οποιασδήποτε επιχείρησης η οποία απαλλοτριώνεται αναγκαστικά βάσει των διατάξεων του Νόμου αυτού βαρύνεται με οποιαδήποτε υποθήκη ή οποιαδήποτε άλλη νομική επιβάρυνση οπωσδήποτε, η αποζημίωση ή το μέρος της εκείνο που ήθελε είναι επαρκές για να εξοφλήσει την υποθήκη ή την άλλη επιβάρυνση, θα πληρώνεται στον ενυπόθηκο δανειστή ή στο πρόσωπο υπέρ του οποίου λειτουργεί η επιβάρυνση προς ικανοποίηση ολικά ή μερικά του ποσού που εξασφαλίζεται με την υποθήκη ή το οποίο υπόκειται στην επιβάρυνση.
71. Αν οποιαδήποτε επιχείρηση που περιήλθε σε Επαρχιακό Σύμπλεγμα δυνάμει των διατάξεων του Νόμου αυτού δεν απαιτείται πλέον για την εκπλήρωση οποιασδήποτε από τις λειτουργίες του Επαρχιακού Συμπλέγματος βάσει του Νόμου αυτού, ή αν το Συμβούλιο θεωρεί μη πρακτικό ή μη σκόπιμο να κρατήσει την επιχείρηση αυτή, το Συμβούλιο δύναται, με τη σύμφωνη γνώμη του Υπουργού και την εξουσιοδότηση του Υπουργικού Συμβουλίου, να διαθέσει την επιχείρηση αυτή σε οποιοδήποτε πρόσωπο υπό τέτοιους όρους και

Εξουσία του Συμβουλίου να διαθέτει επιχείρηση με συμφωνία.

προϋποθέσεις που ήθελε συμφωνηθεί μεταξύ των μερών.

Εξουσία στο Συμβούλιο να προτείνει επιστροφή επιχείρησης.

72. (1) Αν εντός τριών ετών από την ημερομηνία της απαλλοτρίωσης από Επαρχιακό Σύμπλεγμα επιχείρησης βάσει των διατάξεων του Νόμου αυτού και πριν συμφωνηθεί ή αποφασιστεί η αποζημίωση για αυτή, το Συμβούλιο θεωρεί ότι, αφού λάβει υπόψη, μεταξύ άλλων υπολογισμών, το ποσό της σχετικής αποζημίωσης και τη μη πρακτικότητα ή μη σκοπιμότητα της διατήρησης της επιχείρησης αυτής, ότι είναι εναντίον του δημόσιου συμφέροντος να εξακολουθήσει να διατηρεί την επιχείρηση αυτή, το Συμβούλιο δύναται, με τη σύμφωνη γνώμη του Υπουργού και την εξουσιοδότηση του Υπουργικού Συμβουλίου, να προτείνει την επιστροφή της επιχείρησης αυτής στον προηγούμενο προμηθευτή ύδατος βάσει των διατάξεων των εδαφίων (2) έως (4).

(2) Το Συμβούλιο σε μια τέτοια περίπτωση δίνει στον προηγούμενο ιδιοκτήτη τουλάχιστον ενός μηνός ειδοποίηση που τον πληροφορεί για την πρόθεση του να επιστρέψει την επιχείρηση σε αυτόν και τον καλεί να δηλώσει, εντός της περιόδου αυτής, κατά πόσο είναι πρόθυμος να δεχτεί την επιστροφή σε αυτόν της επιχείρησης με τους όρους που δυνατό να συμφωνηθούν ή, σε περίπτωση μη συμφωνίας, όπως ήθελε αποφασιστεί με διαιτησία.

(3) Αν ο προμηθευτής ύδατος εκφράσει την προθυμία του να δεχτεί την επιστροφή σε αυτόν της επιχείρησης τότε σε περίπτωση μη συμφωνίας ως προς τους όρους της επιστροφής αυτής εφαρμόζονται οι ακόλουθες διατάξεις-

(α) το θέμα παραπέμπεται σε διαιτησία βάσει του περί Διαιτησίας Νόμου, ενώπιον δύο διαιτητών, οι οποίοι διορίζονται ένας από κάθε πλευρά, και κάθε τέτοια παραπομπή θεωρείται ότι συνιστά συμφωνία διαιτησίας με την έννοια του περί Διαιτησίας Νόμου· και

(β) κατά τη λήψη της απόφαση για τους όρους επιστροφής της επιχείρησης οι διαιτητές λαμβάνουν υπόψη τα ακόλουθα-

(i) την κατάσταση του φυσικού ενεργητικού κατά την ημερομηνία της απαλλοτρίωσης και κατά την ημερομηνία της επιστροφής αφού ληφθεί δεόντως υπόψη η εύλογη φυσική φθορά,

(ii) τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του προηγούμενου προμηθευτή ύδατος που περιήλθαν στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα και την αξία οποιωνδήποτε χρεωστικών λογαριασμών ή άλλων χρημάτων και των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προτείνεται να επιστραφούν, και οποιαδήποτε απαραίτητη προσαρμογή που απαιτείται για το



σκοπό αυτό,

- (iii) προσαρμογή μεταξύ των δαπανών που υπέστη και των προσόδων που εισέπραξε το Επαρχιακό Σύμπλεγμα για τη λειτουργία της επιχείρησης κατά τη διάρκεια της περιόδου που η επιχείρηση είχε περιέλθει στο Επαρχιακό Σύμπλεγμα,
  - (iv) την αξία του ύδατος που προμηθεύτηκε από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα ως αποζημίωση γενικά ή και βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 κατά τη διάρκεια που η επιχείρηση είχε περιέλθει σε αυτό·
  - (v) το γεγονός ότι θα επιτραπεί στον προμηθευτή ύδατος να λειτουργεί ως προμηθευτής εντός της περιοχής υπηρεσιών.
- (4) Αν οπρομηθευτής ύδατος αρνείται να δεχτεί την επιστροφή σε αυτόν της επιχείρησης οι Διαιτητές, κατά την απόφαση της αποζημίωσης βάσει των διατάξεων του άρθρου 70, επιπρόσθετα με τους υπολογισμούς που καθορίζονται στο εδάφιο (2) αυτού, λαμβάνουν υπόψη την ετοιμότητα και προθυμία του Συμβουλίου να επιστρέψει την επιχείρηση και την επίπτωση του τελευταίου αυτού υπολογισμού πάνω στους άλλους.

Εξουσία  
Επαρχιακού  
Συμπλέγματος για  
σύναψη  
συμβάσεων.

73.(1) Σύμβαση από ή στο όνομα του Επαρχιακού Συμπλέγματος καταρτίζεται γραπτώς και φέρει -

- (α) τη σφραγίδα του Επαρχιακού Συμπλέγματος·
- (β) την υπογραφή του Προέδρου του Συμβουλίου·
- (γ) τις υπογραφές δυο μελών του εν λόγω Συμβουλίου που εξουσιοδοτούνται για το σκοπό αυτό από το οικείο Συμβούλιο·
- (δ) για συμβάσεις σχετικές με τη συνήθη διεξαγωγή των τρεχουσών συναλλαγών του Επαρχιακού Συμπλέγματος, με βάση τις διατάξεις του περί Συμβάσεων Νόμου, το Συμβούλιο δύναται να εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του για να καταρτίζει, να τροποποιεί και να καταργεί συμβάσεις για λογαριασμό του Επαρχιακού Συμπλέγματος.

(2) Όλες οι συμβάσεις που συνάπτονται σύμφωνα με το άρθρο αυτό είναι κατά νόμο ισχυρές και δεσμεύουν όλα τα συμβαλλόμενα μέρη, καθώς και τους κληρονόμους, εκτελεστές ή διαχειριστές τους, ανάλογα με την περίπτωση.

(3) Ουδεμία από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν επηρεάζει την εγκυρότητα οποιασδήποτε νόμιμης σύμβασης που καταρτίσθηκε στο όνομα του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας, του Συμβουλίου Αποχετεύσεων και του Συμβουλίου Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων πριν από την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.

Συμβάσεις  
δημόσιας ωφέλειας.

74.(1) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται να συνάπτει συμβάσεις με άλλα Επαρχιακά Συμπλέγματα για την -

- (α) εκτέλεση από κοινού έργων κοινής ωφέλειας τα οποία θα είναι προς όφελος των κατοίκων των συμβαλλόμενων μερών·
- (β) παροχή από κοινού υπηρεσιών που τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αρμοδιότητα να παρέχουν ξεχωριστά.

(2) Σύμβαση που συνάπτεται με βάση το άρθρο αυτό, πρέπει να περιλαμβάνει όρους για τα ακόλουθα-

- (α) το ποσοστό συμμετοχής κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος στο συνολικό κόστος του έργου κοινής ωφέλειας που θα εκτελεστεί ή των από κοινού υπηρεσιών που θα παρέχονται·
- (β) τις υποχρεώσεις κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος στην εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση του έργου ή στην από κοινού παροχή υπηρεσιών·
- (γ) τη διάθεση από μέρους κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος ανθρώπινου δυναμικού καθώς και μηχανολογικού ή άλλου εξοπλισμού ή και εγκαταστάσεων για την εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση του έργου ή τις κοινές υπηρεσίες που θα παρέχονται·
- (δ) το ποσοστό συμμετοχής κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος στα τυχόν έσοδα ή εισπράξεις από τη δημιουργία του έργου ή από τις κοινές υπηρεσίες που θα παρέχονται·

- (ε) το όργανο παρακολούθησης, συντονισμού, ελέγχου και λήψης αποφάσεων σε σχέση με την εκτέλεση, συντήρηση και λειτουργία του έργου ή την από κοινού παροχή υπηρεσιών και την εκπροσώπηση των συμβαλλομένων μερών σε αυτό.

(3) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου-

- (α) «έργο κοινής ωφέλειας» περιλαμβάνει οποιοδήποτε έργο το οποίο τα εμπλεκόμενα Συμβούλια θα αποφασίσουν ότι εξυπηρετεί την ευρύτερη ανάπτυξη των περιοχών τους και συμβάλλει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων·
- (β) «υπηρεσίες» περιλαμβάνουν την υδατοπρομήθεια, τις υπηρεσίες επεξεργασίας οικιακών αποβλήτων, διαχείρισης των χώρων παράδοσης δημοτικών αποβλήτων, προγραμματισμό και σχεδιασμό της κατασκευής και συντήρησης των οδών, έκδοση πολεοδομικών αδειών και αδειών οικοδομής και οποιανδήποτε άλλη υπηρεσία την οποία τα Συμβούλια θα αποφασίσουν.

Ίδρυση και συμμετοχή σε εταιρείες.

75.(1) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα με την έγκριση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών, δύναται -

- (α) να ιδρύει ή να συμμετέχει σε εταιρείες περιορισμένης ευθύνης για την αξιοποίηση της ακίνητης ιδιοκτησίας του Επαρχιακού Συμπλέγματος·
- (β) να ιδρύει ή συμμετέχει σε εταιρείες, συνεταιρισμούς, σωματεία ή ιδρύματα, των οποίων οι σκοποί ή οι στόχοι ή οι δραστηριότητες αφορούν στην εφαρμογή προγραμμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης για αξιοποίηση διαθέσιμων κονδυλίων της, στην εκτέλεση έργων κοινής ωφέλειας και στην παροχή συναφών υπηρεσιών, που στόχο έχουν την ανάπτυξη·
- (γ) για τους σκοπούς της πιο πάνω παραγράφου (β) οι όροι «έργο κοινής ωφέλειας» και «υπηρεσίες» έχουν την έννοια που αποδίδει στους όρους αυτούς το εδάφιο (3) του άρθρου 74.

Συνεργασίες Επαρχιακού

76.(1) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα, ανάλογα με την οικονομική του ευχέρεια,

Συμπλέγματος.

δύναται-

- (α) να συνεργάζεται με άλλα Επαρχιακά Συμπλέγματα στην Κύπρο ή με άλλους συναφείς Οργανισμούς του εξωτερικού και να συμμετέχει σε ανταλλαγές αποστολών σε σχέση με θέματα κοινού ενδιαφέροντος.
- (β) να συμμετέχει σε δίκτυα και προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Συμβουλίου της Ευρώπης.

### **ΕΚΛΟΓΕΣ ΣΤΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΑ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΑ**

Εκλογές στα Επαρχιακά Συμπλέγματα. Παράρτημα.

77.(1) Οι εκλογές στα Επαρχιακά Συμπλέγματα ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Παραρτήματος.

### **ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Επιτροπή Προσωπικού.

78.(1) Σε κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα, συνιστάται Επιτροπή Προσωπικού που απαρτίζεται από τον Πρόεδρο και τον Αντιπρόεδρο του Συμβουλίου ως Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο, αντίστοιχα, ένα μέλος που εκλέγεται από τα μέλη του Συμβουλίου και από το Γενικό Διευθυντή και τους προϊσταμένους των Τομέων.

(2) Η θητεία της Επιτροπής Προσωπικού διαρκεί όσο διαρκεί η θητεία του Συμβουλίου.

(3) Καθήκον της Επιτροπής Προσωπικού είναι ο διορισμός, η επικύρωση διορισμού, η προαγωγή, η μετάθεση, η απόσπαση και η αφυπηρέτηση υπαλλήλων και η άσκηση πειθαρχικού ελέγχου των υπαλλήλων που περιλαμβάνει και την απόλυση ή την αναγκαστική αφυπηρέτησή τους και τα ζητήματα αυτά καθορίζονται με Κανονισμούς που εκδίδονται με βάση το άρθρο 107.

(4) Ο Πρόεδρος προΐσταται της Επιτροπής, συγκαλεί τις συνεδριάσεις της και υπογράφει κάθε σημαντική αλληλογραφία ή έγγραφο.

(5) (α) Ο Πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη κάθε συνεδρίασης και φροντίζει όπως αυτή κοινοποιείται σε κάθε μέλος της Επιτροπής είκοσι τέσσερις, τουλάχιστον, ώρες πριν από τη συνεδρίαση.

(β) Σε περίπτωση επείγουσας ανάγκης, η ημερήσια διάταξη μπορεί να κυκλοφορήσει μεταξύ των μελών αμέσως πριν από τη συνεδρίαση.

(6) Ο Πρόεδρος περιλαμβάνει στην ημερήσια διάταξη οποιοδήποτε θέμα, αν αυτό ζητηθεί από μέλος της Επιτροπής, τουλάχιστο σαράντα οκτώ ώρες πριν από τη συνεδρίαση, αν το θέμα αυτό προσφέρεται για εξέταση κατά την εν λόγω συνεδρίαση, διαφορετικά το θέμα περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη μελλοντικής συνεδρίασης κατά την οποία μπορεί κατάλληλα να εξεταστεί, αλλά οπωσδήποτε μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την ημερομηνία κατά την οποία ζητήθηκε τούτο.

(7) Αποτελεί καθήκον του Προέδρου να φροντίζει όπως κάθε απόφαση της Επιτροπής εκτελείται δεόντως.

(8) Αν ο Πρόεδρος αδυνατεί να παραστεί και να προεδρεύσει σ' οποιαδήποτε συνεδρίαση, της συνεδρίας προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος του Συμβουλίου και σε περίπτωση απουσίας και του Αντιπρόεδρου, η συνεδρίαση αναβάλλεται.

(9) Τέσσερα παρόντα μέλη, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου ή του Αντιπροέδρου της αποτελούν απαρτία και κάθε απόφαση για να είναι έγκυρη πρέπει να λαμβάνεται με τέσσερεις θετικές ψήφους.

(10) Οι εργασίες κάθε συνεδρίας μαγνητοφωνούνται και μετατρέπονται σε έντυπη μορφή το ταχύτερο δυνατό, και σε κάθε περίπτωση μέσα σε πέντε εργάσιμες μέρες.

(11) (α) Αντίγραφο των πρακτικών διανέμεται το γρηγορότερο στα μέλη·

(β) οποιαδήποτε παρατήρηση πάνω στα πρακτικά που έχουν διανεμηθεί υποβάλλεται γραπτώς στον Πρόεδρο μέσα σε σαράντα οκτώ εργάσιμες ώρες από τη διανομή τους και λαμβάνεται απόφαση πάνω σ' αυτή κατά την επόμενη συνεδρία, οπότε και επικυρώνονται τα πρακτικά·

(γ) αν δε γίνει οποιαδήποτε τέτοια παρατήρηση μέσα στο χρονικό διάστημα που προαναφέρθηκε, τα πρακτικά θεωρούνται επικυρωμένα.

(12) Τα πρακτικά υπογράφονται, όταν επικυρωθούν από τον προεδρεύοντα της συνεδρίας και τηρούνται σε ειδικό βιβλίο ή φάκελο πρακτικών, συμπεριλαμβανομένων και των μαγνητοφωνήσεων.

(13) Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου αυτού, η Επιτροπή μπορεί να ρυθμίζει τα της λειτουργίας της.

(14) Καθήκοντα Γραμματέα της Επιτροπής Προσωπικού αναλαμβάνει ένας εκ των υπαλλήλων του Επαρχιακού Συμπλέγματος επιλέγεται από το Συμβούλιο ταυτόχρονα με τη σύσταση της Επιτροπής.

(15) Ο Γραμματέας -

(α) είναι υπεύθυνος για την εν γένει διοικητική, γραφειακή και τεχνολογική υποστήριξη της Επιτροπής και, σύμφωνα με οποιεσδήποτε οδηγίες που δυνατόν να δοθούν σ' αυτόν από τον Πρόεδρο, παρίσταται στις συνεδριάσεις της·

(β) διαβιβάζει κάθε απόφαση της Επιτροπής σε κάθε αρμόδια αρχή ή πρόσωπο, τηρεί την αλληλογραφία και τα αρχεία της Επιτροπής και τα θέτει στη διάθεση κάθε μέλους, αν αυτό ζητηθεί από το μέλος, για την εκτέλεση των καθηκόντων του.

(16) (α) Ο Πρόεδρος και κάθε άλλο μέλος της Επιτροπής θεωρεί και χειρίζεται ως απόρρητο κάθε ζήτημα που εγέρθηκε ή συζητήθηκε σ' οποιαδήποτε συνεδρίαση ή άλλη εργασία της Επιτροπής και κάθε πληροφορία γραπτή ή προφορική, που περιήλθε σε γνώση του κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του και δεν αποκαλύπτει ή μεταδίδει οποιοδήποτε τέτοιο ζήτημα ή πληροφορία χωρίς τη συγκατάθεση της Επιτροπής που δίνεται γραπτώς από τον Πρόεδρο παρά μόνο για τη δέουσα εκτέλεση των καθηκόντων του·

(β) ο Πρόεδρος ή άλλο μέλος της Επιτροπής που ενεργεί κατά παράβαση των διατάξεων της παραγράφου (α) ή παραλείπει να συμμορφωθεί προς αυτές είναι ένοχος αδικήματος και υπόκειται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τα δυο χρόνια ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις πέντε χιλιάδες ευρώ ή και στις δυο αυτές ποινές.

(17) Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου, ούτε ο Πρόεδρος ούτε άλλο μέλος της Επιτροπής υπέχει ευθύνη για οτιδήποτε λέχθηκε ή έγινε ή παραλείφθηκε να γίνει κατά την καλόπιστη εκτέλεση των καθηκόντων του.

(18) Η Επιτροπή μπορεί να απαιτήσει από οποιοδήποτε υπάλληλο του Επαρχιακού Συμπλέγματος να προσέλθει και να δώσει μαρτυρία ενώπιον της ή

να παράσχει οποιαδήποτε πληροφορία ή να βοηθήσει την Επιτροπή πάνω σε οποιοδήποτε ζήτημα το οποίο η Επιτροπή έχει να εξετάσει κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων της και μπορεί να απαιτήσει την προσαγωγή οποιωνδήποτε επίσημων εγγράφων που αφορούν κάθε τέτοιο ζήτημα.

(19) Κάθε υπάλληλος που υποβάλλει οποιοδήποτε ζήτημα για να κριθεί από την Επιτροπή φροντίζει ώστε όλα τα σχετικά τεκμήρια και έγγραφα να βρίσκονται στη διάθεση της Επιτροπής.

(20) Κάθε υπάλληλος που κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε πειθαρχικής διαδικασίας ενώπιον της Επιτροπής συμπεριφέρεται με τρόπο απρεπή ή περιφρονητικό για την Επιτροπή ή χωρίς επαρκή δικαιολογία παραλείπει να εμφανιστεί ενώπιον της Επιτροπής, όταν νόμιμα κληθεί προς τούτο, ή παραλείπει να συμμορφωθεί προς οποιαδήποτε οδηγία που δίνεται νόμιμα και κανονικά από την Επιτροπή είναι ένοχος πειθαρχικού παραπτώματος και η Επιτροπή μπορεί να προχωρήσει αυτεπάγγελτα στην πειθαρχική δίωξη του και να επιβάλει σ' αυτόν οποιαδήποτε ποινή από αυτές που προβλέπονται στο άρθρο 83.

Οργανικές θέσεις,  
κανονισμοί και  
σχέδια υπηρεσίας.

79.(1) Ο αριθμός των οργανικών θέσεων του κάθε Επαρχιακού Συμπλέγματος περιλαμβάνεται στον οικείο ετήσιο προϋπολογισμό, με την αντίστοιχη για κάθε θέση μισθολογική κλίμακα.

115/1990  
58(I)/1992  
29(I)/2006  
171(I)/2007.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων του περί Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Διορισμός Γενικών Διευθυντών) Νόμου, το Συμβούλιο διορίζει το Γενικό Διευθυντή που είναι ο ανώτατος εκτελεστικός υπάλληλος του Επαρχιακού Συμπλέγματος δυνάμει ανανεωνόμενου συμβολαίου.

(3) Ο Πρόεδρος, τα μέλη του Συμβουλίου, ο Γενικός Διευθυντής και οποιοδήποτε άλλο στέλεχος ή υπάλληλος του Επαρχιακού Συμπλέγματος, που κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του, διαπιστώνει ή έχει εύλογη αιτία να πιστεύει ότι έχει τελεστεί πράξη διαφθοράς ή δωροδοκίας από οποιοδήποτε μέλος του Συμβουλίου, το Γενικό Διευθυντή ή άλλο στέλεχος ή υπάλληλο του Επαρχιακού Συμπλέγματος, οφείλει να το αναφέρει εγγράφως στο Συμβούλιο, δίδοντας όλα τα αναγκαία στοιχεία προς τεκμηρίωση του ισχυρισμού του.

(4) Τα Επαρχιακά Συμπλέγματα, σε συνεργασία μεταξύ τους, εκδίδουν ενιαίους Κανονισμούς με βάση το άρθρο 107 που εγκρίνονται από τον Υπουργό και τον Υπουργό Οικονομικών και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, με τους οποίους καθορίζονται τα σχέδια υπηρεσίας των θέσεων των Επαρχιακών Συμπλεγμάτων, η ακολουθητέα διαδικασία για την πλήρωση των κενών θέσεων, οι γενικοί όροι υπηρεσίας των υπαλλήλων, περιλαμβανομένων των μεταθέσεων και τοποθετήσεων των υπαλλήλων, των απολαβών, επιδομάτων, αναπροσαρμογής μισθών και άλλων ωφελημάτων

αυτών, τα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις τους, την αξιολόγησή τους καθώς και την άσκηση ως προς αυτούς πειθαρχικής εξουσίας.

(5) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις των εδαφίων (1), (2), (3) και (4), σε περίπτωση που οποιαδήποτε θέση συνεπάγεται άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην άσκηση δημόσιας εξουσίας και στη διαφύλαξη του γενικού συμφέροντος καθορίζεται ως τέτοια με Διάταγμα του Υπουργικού Συμβουλίου που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Κατανομή  
υπαλλήλων.

80. (1) Το Συμβούλιο κατανέμει τους υπαλλήλους και εργάτες στις διάφορες υπηρεσίες του Επαρχιακού Συμπλέγματος αναλόγως των σχετικών αναγκών των εν λόγω υπηρεσιών με κριτήριο την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών.

(2) Το Συμβούλιο μπορεί να ρυθμίσει επίσης κάθε συναφές θέμα το οποίο τυχόν να προκληθεί από τη σχετική τοποθέτηση ή μετάθεση.

Αφυπηρέτηση  
υπάλληλων.

81.(1) Οι υπάλληλοι που εργάζονται σε οποιοδήποτε Επαρχιακό Σύμπλεγμα αφυπηρετούν με τη συμπλήρωση της ηλικίας των εξήντα πέντε ετών:

(2) Υπάλληλοι ή εργάτες που εργαζόταν σε οποιοδήποτε από τα καταργηθέντα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας, Αποχετεύσεων και Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων ή σε κρατική υπηρεσία ή τοπική αρχή και υπάχθηκαν και εργάζονται σε Επαρχιακό Σύμπλεγμα και βρίσκονται στον τελευταίο χρόνο πριν την αφυπηρέτησή τους, η ημερομηνία αφυπηρέτησής τους είναι εκείνη που ίσχυε πριν από την ψήφιση του παρόντος Νόμου.

Πλήρωση θέσεων.

82. Σε περίπτωση κένωσης θέσης η διαδικασία πλήρωσης της αρχίζει το ταχύτερο δυνατό μετά την κένωση της αυτή πληρούται εντός έξι μηνών, το αργότερο, από την κένωση της.

Πειθαρχική  
εξουσία.

83.(1) Η Επιτροπή Προσωπικού ασκεί αναφορικά με τους υπαλλήλους του Επαρχιακού Συμπλέγματος, πειθαρχική εξουσία, σύμφωνα με διαδικασία που προβλέπεται σε Κανονισμούς που εκδίδονται με βάση το άρθρο 107, για την παράβαση των καθηκόντων που οφείλονται σε υπαιτιότητά τους και δύναται να επιβάλλει σ' αυτούς τις ακόλουθες πειθαρχικές ποινές:



- (α) επίπληξη·
- (β) αυστηρή επίπληξη·
- (γ) διακοπή ετήσιας προσαύξησης·
- (δ) αναβολή ετήσιας προσαύξησης·
- (ε) χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις απολαβές τριών μηνών·
- (στ) υποβιβασμό στη μισθολογική κλίμακα·
- (ζ) υποβιβασμό σε κατώτερη θέση·
- (η) αναγκαστική αφυπηρέτηση·
- (θ) απόλυση·

(2) Η Επιτροπή Προσωπικού δύναται να εκχωρεί σε μέλος της, εξουσία να -

- (α) εκδικάζει συνοπτικά τα ακόλουθα πειθαρχικά παραπτώματα -
  - (i) εγκατάλειψη του τόπου εργασίας χωρίς την άδεια ανωτέρου του·
  - (ii) καθυστέρηση στην προσέλευση στον τόπο εργασίας του·
  - (iii) αμέλεια, αδιαφορία, νωθρότητα ή αδράνεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του·
  - (iv) απρεπής συμπεριφορά προς τους ανωτέρους και τους συναδέλφους του καθώς και προς το κοινό·

- (v) παράλειψη ή άρνηση συμμόρφωσης προς εντολή ή οδηγία που δόθηκε σ' αυτό από ανώτερο του·
  - (vi) παράλειψη ή άρνηση να εκτελέσει τα καθήκοντα της θέσης του·και
- (β) επιβάλλει οποιαδήποτε από τις ακόλουθες ποινές-
- (i) επίπληξη·
  - (ii) αυστηρή επίπληξη·
  - (iii) διακοπή προσαύξησης για χρονική περίοδο που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες·

(3) Για την επιβολή οποιασδήποτε ποινής ενημερώνεται αμελλητί το οικείο Συμβούλιο.

(4) Ο υπό πειθαρχική δίωξη υπάλληλος έχει το δικαίωμα να ακουστεί.

- (5) (α) Σε περίπτωση αναγκαστικής αφυπηρέτησης από συντάξιμη θέση, το οικείο Συμβούλιο αποφασίζει για τα συνταξιοδοτικά ωφελήματα που θα παραχωρηθούν καθώς και για το χρόνο έναρξης της καταβολής τους, λαμβανομένων υπόψη των περιστατικών της υπόθεσης και των προνοιών των Κανονισμών του Συμβουλίου που ισχύουν και αφορούν ωφελήματα αφυπηρέτησης υπαλλήλων.
- (β) Σε κάθε περίπτωση τα συνταξιοδοτικά ωφελήματα που θα παραχωρηθούν δεν θα είναι λιγότερα από εκείνα που θα παραχωρούνταν στον υπάλληλο αν επιβαλλόταν σ' αυτόν η ποινή της απόλυσης.
- (γ) (i) Η απόλυση συνεπάγεται απώλεια όλων των ωφελημάτων αφυπηρέτησης,
- (ii) στον έτερο σύζυγο και τα εξαρτώμενα τέκνα, αν υπάρχουν, υπαλλήλου που απολύθηκε, καταβάλλεται σύνταξη, σαν αυτός να είχε πεθάνει κατά την ημερομηνία της απόλυσης του, και η σύνταξη υπολογίζεται πάνω στη βάση των πραγματικών ετών υπηρεσίας του.

Ευθύνη υπαλλήλων  
για απολογισμό.

84.(1) Υπάλληλος που διορίζεται από το Επαρχιακό Σύμπλεγμα υποχρεούται να παραδίδει στον Πρόεδρο του Συμβουλίου, σε τακτά χρονικά διαστήματα κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του ή μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία κατά την οποία έπαυσε να κατέχει τη θέση του, γραπτό και στη βάση τεκμηρίων, απολογισμό για όλα τα θέματα που του εμπιστεύθηκαν, καθώς και για τις εισπράξεις και πληρωμές που έγιναν από αυτόν μαζί με τα εντάλματα πληρωμής, όπως επίσης κατάλογο των προσώπων που οφείλουν στο Συμβούλιο χρηματικά ποσά σχετικά με τη θέση του στον οποίο αναφέρονται και τα ποσά που οφείλουν.

(2) Κάθε επηρεαζόμενος υπάλληλος καταβάλλει όλα τα χρηματικά ποσά που οφείλει μέσα στα πλαίσια των καθηκόντων του στον Ταμία ή στον Πρόεδρο του Συμβουλίου.

(3) Καμία από τις διατάξεις του άρθρου αυτού δεν επηρεάζει οποιαδήποτε θεραπεία που δυνατόν να ζητείται με αγωγή εναντίον του υπαλλήλου ή του εγγυητή του.

Ιδιωτικό συμφέρον  
υπαλλήλων.

85.Υπάλληλος Επαρχιακού Συμπλέγματος που έχει οποιοδήποτε ενδιαφέρον ή συμφέρον άμεσα ή έμμεσα, είτε προσωπικά είτε μέσω της συζύγου ή τέκνου ή συνταίρου του, σε σύμβαση που έχει συναφθεί με το οικείο Συμβούλιο ή σε εργασία που θα εκτελεσθεί για το οικείο Συμβούλιο, μετατίθεται σε τέτοια θέση ώστε κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του να μην έχει καμία άμεση ή έμμεση σχέση με την εν λόγω σύμβαση ή εργασία, αναλόγως της περίπτωσης.

Διάθεση  
υπηρεσιών  
υπαλλήλων.

86.(1) Τα Επαρχιακά Συμπλέγματα δύνανται να συνάπτουν σύμβαση μεταξύ τους για τη διάθεση, προς το έτερο των, υπηρεσιών ή μέρους των υπηρεσιών υπαλλήλων ή εργατών.

(2) Για σκοπούς συνταξιοδότησης ή παροχής φιλοδωρήματος λόγω εργασίας, η πιο πάνω υπηρεσία λογίζεται υπηρεσία προς το Συμβούλιο που διαθέτει τον υπάλληλο ή τον εργάτη στην υπηρεσία άλλου ή άλλων Συμβουλίων.

Κατοχύρωση  
υπαλλήλων.

87. (1) Υπάλληλος ή εργάτης ο οποίος, υπηρετεί σε οποιοδήποτε από τα καταργηθέντα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας, Αποχετεύσεων και Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων από την έναρξη ισχύος του παρόντος Νόμου, υπάγονται και υπηρετούν στην υπηρεσία του οικείου Επαρχιακού Συμπλέγματος. Για όλα τα θέματα που αφορούν τους υπαλλήλους, πρέπει να προηγείται σχετική διαβούλευση με την πλευρά των εργαζομένων».

Νοείται ότι υπάλληλος ή εργάτης δήμου, κοινότητας ή δημοσίας υπηρεσίας δύναται να υπαχθεί στην υπηρεσία Επαρχιακού Συμπλέγματος και σε τέτοια περίπτωση εφαρμόζονται οι διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 81.

(2) Η υπηρεσία υπαλλήλου ή εργάτη στο Συμβούλιο θεωρείται συνέχιση χωρίς διακοπή της προηγούμενης του υπηρεσίας και ο υπάλληλος ή ο εργάτης έχει όλα τα δικαιώματα και ωφελήματα και υπόκειται σε όλες τις υποχρεώσεις και τα καθήκοντα των υπαλλήλων, σύμφωνα με τις διατάξεις, τους εσωτερικούς κανονισμούς και τις οδηγίες του οικείου Συμβουλίου.

Ταμεία  
Συντάξεων.  
Κ.λ.π..

88. Τα υφιστάμενα σχέδια συντάξεων, ταμείων προνοίας ή και άλλων συναφών σχεδίων παραμένουν σε ισχύ.

### ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Εξουσία  
Υπουργικού  
Συμβουλίου για  
ανάθεση περαιτέρω  
καθηκόντων.

89. Το Υπουργικό Συμβούλιο με απόφασή του που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, δύναται να αναθέσει περαιτέρω ειδικά καθήκοντα σε οποιοδήποτε Επαρχιακό Σύμπλεγμα και να παραχωρήσει σε αυτό την απαιτούμενη εξουσία για την άσκηση των εν λόγω καθηκόντων.

Παραχώρηση  
εξουσίας από και  
στο Συμβούλιο.

90. (1) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται, με την έγκριση του Υπουργού, να εξουσιοδοτεί γραπτώς οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο, αρχή ή οργανισμό στη Δημοκρατία να ασκεί, εκ μέρους του Συμβουλίου, εξουσίες που του χορηγούνται με τον παρόντα Νόμο ή με τους Κανονισμούς που εκδόθηκαν με βάση αυτόν, υπό τέτοιους όρους, εξαιρέσεις και επιφυλάξεις όπως το Συμβούλιο καθορίζει στη σχετική εξουσιοδότηση.

(2) Από την ημερομηνία οποιασδήποτε εξουσιοδότησης που έγινε δυνάμει του εδαφίου (1) ή από την ημερομηνία που καθορίζεται στην εξουσιοδότηση, το νομικό πρόσωπο, αρχή ή οργανισμός που εξουσιοδοτήθηκε με τον τρόπο αυτό κατέχει την εξουσία άσκησης των εξουσιών που εκχωρήθηκαν.

(3) Κάθε Συμβούλιο έχει εξουσία, με την έγκριση του Υπουργού, να ασκεί εκ μέρους οποιουδήποτε νομικού προσώπου, αρχής ή οργανισμού οποιοσδήποτε εξουσίες που χορηγούνται σε αυτό, δυνάμει νομοθετικής διάταξης, και που εκχωρούνται στο Συμβούλιο γραπτώς, με τέτοιους όρους, εξαιρέσεις και επιφυλάξεις όπως καθορίζονται στην τέτοια εκχώρηση.

Κατάργηση  
περιοχής  
υπηρεσιών.

91. Ο Υπουργός, κατόπιν εισήγησης του Συμβουλίου, δύναται, με διάταγμα που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να καταργήσει οποιαδήποτε περιοχή υπηρεσιών και να δίνει τέτοιες παρεμπίπτουσες, επακόλουθες και συμπληρωματικές οδηγίες που ήθελαν φανεί ορθές σε αυτόν για την αποτελεσματική εφαρμογή του διατάγματος περιλαμβανόμενων

οδηγιών για το κλείσιμο των υποθέσεων της περιοχής αυτής και για τη διάθεση οποιουδήποτε ενεργητικού και παθητικού τέτοιας περιοχής.

Εξουσία εισόδου  
και αποζημίωση.

92. (1) (α) Για τη διενέργεια οποιασδήποτε επισκευής ή βελτίωσης σε συστήματα υδατοπρομήθειας, αποχετεύσεως λυμάτων ή όμβριων υδάτων ή σε υδατικά έργα, υπάλληλοι ή εργάτες του Συμβουλίου δύνανται, αφού ενημερώσουν τον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο ακίνητης ιδιοκτησίας αν αυτός είναι γνωστός και διαμένει στα όρια του Συμβουλίου, να εισέλθουν, στην εν λόγω ακίνητη ιδιοκτησία για την εκτέλεση του ανατεθέντος έργου και αν κρίνει αναγκαίο να αποκόψει ή μετακινήσει, δένδρα, φράκτες, λάκκους ή αυλάκια ή και άλλες συναφείς αναγκαίες εργασίες·
- (β) από τα αναφερόμενα στην πιο πάνω παράγραφο (α) τίποτε αποκόπτεται ή και μετακινείται εκτός αν δοθεί στον ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας γραπτή σχετική προειδοποίηση επτά ημερών·
- (γ) σε περίπτωση που η κατάσταση των συστημάτων υδατοπρομήθειας, αποχέτευσης λυμάτων ή όμβριων υδάτων ή των υδατικών έργων είναι τέτοια ώστε για το δημόσιο συμφέρον να επιβάλλεται, το ταχύτερο δυνατό, η επισκευή ή η βελτίωση τους, το Συμβούλιο προχωρεί αμέσως στα αναγκαία έργα, χωρίς να παρέχει στον ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας η προειδοποίηση που αναφέρεται στην πιο πάνω παράγραφο (β).
- (2) Για κάθε περιουσιακό στοιχείο, το οποίο μπορεί να καταστραφεί ή να υποστεί ζημιές στην εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στο εδάφιο (1), το Συμβούλιο καταβάλλει στον ιδιοκτήτη δίκαιη αποζημίωση.

Έλεγχος  
λειτουργίας  
εγκαταστάσεων.

93.Ο Πρόεδρος και τα μέλη Συμβουλίου ή υπάλληλοι ή εργάτες του εν λόγω Συμβουλίου, δύνανται να εισέρχονται σε οποιαδήποτε υποστατικά, εκτός από κατοικίες, οποιαδήποτε ώρα μεταξύ της ανατολής και της δύσης του ήλιου, ή σε περίπτωση υποστατικών εργασιών, οποιαδήποτε ώρα κατά την οποία διεξάγεται συνήθως η εργασία για τη διακρίβωση της τήρησης των διατάξεων του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε κανονισμού εκδίδεται με βάση τις διατάξεις αυτού και να εξετάσει, ανοίξει ή προκαλέσει το άνοιγμα και να εξετάσει οποιοδήποτε υγειονομικές εγκαταστάσεις, υπονόμους, οχετούς, βόθρους, εσωτερικούς αγωγούς για ακάθαρτα, υδροσωλήνες, υδατικά έργα ή οποιαδήποτε άλλα εξαρτήματα ή πράγματα συνδεδεμένα με τα συστήματα υδατοπρομήθειας αποχέτευσης οποιασδήποτε οικοδομής ή ακίνητης ιδιοκτησίας, κρίνεται αναγκαίο για την επιθεώρηση ή την εκτέλεση οποιουδήποτε έργου.

Είσπραξη μη καταβληθέντων τελών και δικαιωμάτων.

94. (α) Σε περίπτωση που δεν καταβάλλονται τα οφειλόμενα τέλη ή δικαιώματα που είναι πληρωτέα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή των Κανονισμών που εκδίδονται με βάση αυτόν, ο Πρόεδρος του Συμβουλίου δύναται να διαβιβάσει, στον Έφορο Φορολογίας, πιστοποιητικό δεόντως υπογραμμένο και στο οποίο αναγράφονται τα ονόματα των προσώπων, τα οποία οφείλουν αυτά, όπως πιο συγκεκριμένα καθορίζεται στο εν λόγω πιστοποιητικό:

Νοείται ότι το Συμβούλιο, επιπρόσθετα των όσων αναφέρονται πιο πάνω, δύναται να αναστείλει την παροχή των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τα υποστατικά και να ανακτήσει τις σχετικές δαπάνες ως να ήταν οφειλόμενο δικαίωμα ή υποχρέωση:

- (β) ο Έφορος Φορολογίας, αφού λάβει το πιστοποιητικό προχωρεί στην αναζήτηση και είσπραξη των εν λόγω τελών και δικαιωμάτων, ως να ήταν φόροι με βάση τις διατάξεις οποιουδήποτε σε ισχύ Νόμου, που αφορά στην είσπραξη και αναζήτηση φόρων και επιστρέφονται στο Συμβούλιο.

Εκσκαφή οδών.

95.(1) Κανένας υπάλληλος ή εργάτης Επαρχιακού Συμπλέγματος δεν επιτρέπεται να σκάπτει, ανοίγει ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο επεμβαίνει σε οποιαδήποτε οδό, ή τοποθετεί ή διατηρεί πάνω ή κάτω από αυτή, σωλήνα νερού ή οποιαδήποτε άλλη σωλήνα ή αγωγό ή σύρματα ή άλλα αντικείμενα ή πράγματα ή υλικά οποιασδήποτε φύσης, ή ανοίγει σ' αυτήν οχετό, πηγάδι ή απορροφητικό λάκκο, χωρίς να εξασφαλιστεί εκ των προτέρων γραπτή άδεια από την αρμόδια αρχή.

(2) οι εργασίες που αναφέρονται στο εδάφιο (1) υλοποιούνται το ταχύτερο δυνατό και με ευθύνη του Συμβουλίου-

(α) η οδός ή το πεζοδρόμιο ανάλογα με την περίπτωση, επαναφέρεται, στην προηγούμενη κατάσταση,

(β) απομακρύνονται τα σχετικά απορρίμματα, και

(γ) η οδός ή το πεζοδρόμιο που είναι ανασκαμμένη, περιφράσσεται ή και τοποθετείται, κάθε νύχτα, επαρκής φωτισμός για να προειδοποιούνται πεζοί και οδηγοί οχημάτων κατά το χρονικό διάστημα κατά το οποίο η οδός ή το πεζοδρόμιο παραμένει σε τέτοια κατάσταση.

- (3) (α) Σε περίπτωση γης η οποία απαιτείται για την τοποθέτηση σωλήνων επί ή υπό αυτής ή για τη κατασκευή υπόγειου αυλακιού υπό αυτής, εκτός εκείνης που καλύπτεται με οικοδομές, ή για την αντικατάσταση οποιωνδήποτε τέτοιων σωλήνων ή αυλακιού, με σκοπό την παροχή σε δήμο ή κοινότητα ικανοποιητικής ποσότητας πόσιμου νερού ή με σκοπό την προμήθεια όλων των υποστατικών του εν λόγω οργανισμού με ποσότητα πόσιμου νερού ή για την εγκατάσταση ή αντικατάσταση σωλήνων αποχετευτικού συστήματος, δεν υποχρεούται το Επαρχιακό Σύμπλεγμα να αποκτήσει τη γη για τους πιο πάνω σκοπούς·
- (β) σε οποιαδήποτε τέτοια περίπτωση, το Επαρχιακό Σύμπλεγμα πριν από την τοποθέτηση τέτοιων σωλήνων ή την κατασκευή τέτοιου αυλακιού ή την επιδιόρθωση ή αντικατάσταση τέτοιου αυλακιού ή σωλήνων, επιδίδει στον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο της γης ή αναρτά πάνω σε πινακίδα επί της γης γνωστοποίηση για τη πρόθεση του αυτή μαζί με περιγραφή των εργασιών που προγραμματίζονται να γίνουν· και
- (γ) εντός δεκατεσσάρων ημερών από την επίδοση ή την ανάρτηση της γνωστοποίησης ο ιδιοκτήτης και ο κάτοχος παραλείπουν να δώσουν τη συγκατάθεση τους ή συγκατατεθούν υπό όρους για τους οποίους το Επαρχιακό Σύμπλεγμα ενίσταται, ο Έπαρχος δύναται να συγκατατεθεί για την τοποθέτηση τέτοιων σωλήνων ή την κατασκευή τέτοιου αυλακιού είτε χωρίς όρους είτε επιβάλλοντας τέτοιους όρους, συμπεριλαμβανομένης της πληρωμής αποζημίωσης, τους οποίους θεωρεί εύλογους και η συγκατάθεση αυτή είναι επαρκής εξουσιοδότηση για την τοποθέτηση των σωλήνων ή την κατασκευή υπόγειου αυλακιού ή την επιδιόρθωση ή αντικατάσταση αυτών, τηρουμένων των όρων που τυχόν επιβάλλονται, όπως αναφέρεται πιο πάνω.

Έσοδα του Συμβουλίου από χρηματικές ποινές και άλλα δικαιώματα.

96. Όλες οι χρηματικές ή άλλες ποινές, δικαιώματα και έξοδα που ανακτώνται με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου καταβάλλονται και αποτελούν μέρος των εσόδων του Συμβουλίου.

Εξουσία είσπραξης επιβαρύνσεων.

97.(1) Σε περίπτωση κατά την οποία πρέπει να καταβληθούν οποιουδήποτε ύψους επιβαρύνσεις με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε Κανονισμού εκδίδεται με βάση αυτόν, αλλά δεν καταβάλλονται, ο οφειλέτης αυτών καταβάλλει επιπλέον προς το οφειλόμενο ποσό πρόσθετη επιβάρυνση ίση με ποσοστό δέκα τοις εκατόν επί του οφειλόμενου ποσού.

(2) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται να εισπράξει τα οφειλόμενα ποσά, επιβαρύνσεις ή πρόσθετες επιβαρύνσεις, ως αστικό χρέος, ανεξάρτητα εάν η μη καταβολή τους οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη που συνιστά ποινικό αδίκημα με βάση τον παρόντα Νόμο ή οποιουσδήποτε κανονισμούς και ανεξάρτητα εάν το πρόσωπο που παραλείπει την καταβολή τους διώχθηκε ή μη σε σχέση με αυτό το αδίκημα.

Επίδοση  
διαταγμάτων και  
ειδοποιήσεων.

98.-(1) (α) Δικαστικό διάταγμα ή οποιοδήποτε άλλο διάταγμα το οποίο εκδίδεται με βάση τον παρόντα Νόμο επιδίδεται με παράδοση του στο πρόσωπο προς το οποίο απευθύνεται, και σε περίπτωση που το πρόσωπο αυτό αρνείται να παραλάβει το διάταγμα ή αν δεν ανευρεθεί το πρόσωπο αυτό, τότε το διάταγμα επικολλάται σε περίοπτο μέρος της κατοικίας, του υποστατικού ή του χώρου εργασίας του.

(β) Η ένορκη δήλωση του προσώπου το οποίο προέβη στην πιο πάνω επίδοση είναι ικανοποιητική απόδειξη της επίδοσης, όπως αυτή περιγράφεται στο κείμενο της ένορκης δήλωσης.

(2) Ειδοποιήσεις ή οποιαδήποτε άλλα έγγραφα για τα οποία απαιτείται ή εξουσιοδοτείται η επίδοση με βάση τον παρόντα Νόμο, μπορεί να επιδίδονται-

- (α) με παράδοση αυτών στο πρόσωπο προς το οποίο απευθύνονται ή σε πρόσωπο ευρισκόμενο εντός της κατοικίας, του υποστατικού ή οποιουδήποτε άλλου χώρου εργασίας του προσώπου προς το οποίο απευθύνονται·
- (β) αν εντός της κατοικίας, του υποστατικού ή οποιουδήποτε χώρου εργασίας του προσώπου προς το οποίο απευθύνονται, δεν υπάρχει άλλο πρόσωπο στο οποίο μπορεί να επιδοθούν, τότε επιδίδονται με επικόλληση αυτών σε περίοπτο μέρος της κατοικίας, του υποστατικού ή του χώρου εργασίας·
- (γ) με αποστολή αυτών μέσω του ταχυδρομείου με απλή ή συστημένη επιστολή, ανάλογα με την περίπτωση, στην τελευταία γνωστή ταχυδρομική διεύθυνση του προσώπου προς το οποίο απευθύνονται·
- (δ) με αποστολή αυτών με τηλεομοίτυπο όταν το πρόσωπο προς το οποίο απευθύνονται ή οι νόμιμοι αντιπρόσωποι του γνωστοποιήσουν στο οικείο Συμβούλιο ότι αποδέχονται την επίδοση με τον τρόπο αυτό, στον αριθμό ο οποίος αναφέρεται σε επιστολόχαρτο του προσώπου αυτού ή των νόμιμων αντιπροσώπων του·



- (ε) (i) με αποστολή αυτών με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, όταν το πρόσωπο προς το οποίο απευθύνονται ή οι νόμιμοι αντιπρόσωποι του γνωστοποιήσουν στο οικείο Συμβούλιο ότι αποδέχονται την επίδοση με τον τρόπο αυτό και έχουν δώσει τη διεύθυνση του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, και
- (ii) οποιαδήποτε ειδοποίηση η οποία απαιτείται από τον παρόντα Νόμο να δίδεται στον έχοντα την κυριότητα ή την κατοχή οποιωνδήποτε υποστατικών, μπορεί να απευθύνεται ονομαστικώς στον κύριο ή κάτοχο των υποστατικών, με την περιγραφή αυτού ως «κυρίου» ή «κατόχου» των ίδιων υποστατικών, κατονομάζοντας τα υποστατικά αναφορικά προς τα οποία δίδεται η ειδοποίηση, χωρίς περαιτέρω όνομα ή περιγραφή.

Εμφάνιση ενώπιον δικαστηρίων.

99.(1) Χωρίς να επηρεάζονται οι διατάξεις της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) άρθρου 34, κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα μπορεί να εκπροσωπείται ενώπιον των δικαστηρίων από οποιοδήποτε πρόσωπο εξουσιοδοτείται γραπτώς για το σκοπό αυτό από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου.

(2) Το πρόσωπο που εξουσιοδοτείται γραπτώς με βάση το εδάφιο (1) δύναται να εγείρει οποιαδήποτε ποινική ή αστική διαδικασία εξ ονόματος του οικείου Συμβουλίου.

(3) Επίδοση στον Πρόεδρο Επαρχιακού Συμπλέγματος κάθε δικογράφου, εντάλματος ή διατάγματος, θεωρείται έγκυρη επίδοση στο Συμβούλιο, το οποίο οι πιο πάνω αναφερόμενοι, αντίστοιχα, εκπροσωπούν.

Νομικά έξοδα.

100. Όλα τα νομικά έξοδα που επιβαρύνουν οποιοδήποτε Επαρχιακό Σύμπλεγμα κατά την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε Κανονισμού ο οποίος εκδίδεται με βάση τον παρόντα Νόμο, καταβάλλονται από τα έσοδα του Συμβουλίου.

Προστασία ευάλωτων ομάδων.

101. Ο Υπουργός δύναται, για σκοπούς προστασίας των ευάλωτων καταναλωτών, με διατάγματά του που δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να αποφασίζει τη λήψη μέτρων προστασίας των ευάλωτων καταναλωτών, συμπεριλαμβανομένων της παροχής μειωμένων τιμολογίων, της έκπτωσης επί των δημοσιευμένων τιμολογίων κάθε προμηθευτή και των ευνοϊκότερων όρων αποπληρωμής των λογαριασμών.

Ουδείς  
απαλλάσσεται από  
καταβολή τελών  
κ.λ.π..

102. Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου, κανένα φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, μη εξαιρουμένης της Κυβέρνησης, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής οποιωνδήποτε φόρων, τελών, δικαιωμάτων, ή επιβαρύνσεων που είναι πληρωτέα με βάση τον παρόντα Νόμο ή οποιοδήποτε Κανονισμό εκδίδεται με βάση αυτόν.

Απαλλαγή  
Επαρχιακών  
Συμπλεγμάτων από  
τέλη και φόρους.

103. Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα απαλλάσσεται από-

- (α) την καταβολή οποιωνδήποτε τελών χαρτοσήμων που καταβάλλονται βάσει του περί Χαρτοσήμων Νόμου·
- 19/1963  
21/1967  
36/1968  
17/1969  
26/1971  
38/1972  
79/1977  
29/1980  
8/1984  
160/1991  
60(Ι)/1992  
68(Ι)/1994  
1(Ι)/1995  
9(Ι)/1998  
121(Ι)/2002  
222(Ι)/2002  
179(Ι)/2004  
209(Ι)/2004  
130(Ι)/2007  
152(Ι)/2007  
173(Ι)/2012
- (β) την καταβολή οποιουδήποτε φόρου ή τέλους που καταβάλλεται βάσει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου κατά την εγγραφή ή τη χορήγηση άδειας κυκλοφορίας σε οποιοδήποτε μηχανοκίνητο όχημα που ανήκει σε Επαρχιακό Σύμπλεγμα·
- 86 του 1972  
37 του 1974  
58 του 1976  
20 του 1978  
64 του 1978  
72 του 1981  
83 του 1983  
75 του 1984  
72 του 1985  
134 του 1989  
152 του 1991  
241 του 1991  
44(Ι) του 1992  
5(Ι) του 1993  
28(Ι) του 1993  
49(Ι) του 1994  
5(Ι) του 1996  
45(Ι) του 1996  
95(Ι) του 1996  
56(Ι) του 1998  
1(Ι) του 1999  
18(Ι) του 1999

66(Ι) του 1999  
 117(Ι) του 1999  
 61(Ι) του 2000  
 80(Ι) του 2000  
 81(Ι) του 2000  
 110(Ι) του 2000  
 38(Ι) του 2001  
 94(Ι) του 2001  
 98(Ι) του 2001  
 20(Ι) του 2002  
 237(Ι) του 2002  
 146(Ι) του 2003  
 174(Ι) του 2003  
 243(Ι) του 2004  
 255(Ι) του 2004  
 270(Ι) του 2004  
 153(Ι) του 2005  
 6(Ι) του 2006  
 71(Ι) του 2006  
 145(Ι) του 2006  
 107(Ι) του 2007  
 5(Ι) του 2008  
 102(Ι) του 2008  
 113(Ι) του 2009  
 5(Ι) του 2010  
 8(Ι) του 2010  
 93(Ι) του 2011  
 109(Ι) του 2012  
 166(Ι) του 2012  
 100(Ι) του 2013  
 1(Ι) του 2014  
 11(Ι) του 2014  
 121(Ι) του 2014  
 143(Ι) του 2014  
 172(Ι) του 2014  
 189(Ι) του 2014  
 10(Ι) του 2015  
 24(Ι) του 2015  
 29(Ι) του 2015.

(Υ) την καταβολή οποιουδήποτε δικαιώματος βάσει του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου.

9 του 1965  
 51 του 1970  
 3 του 1978  
 6 του 1981  
 181(Ι) του 2002  
 59(Ι) του 2006  
 122(Ι) του 2007  
 52(Ι) του 2008  
 26(Ι) του 2010  
 120(Ι) του 2011  
 142(Ι) του 2014  
 197(Ι) του 2014  
 4(Ι) του 2015  
 27(Ι) του 2015  
 32(Ι) του 2015  
 42(Ι) του 2015  
 46(Ι) του 2015  
 53(Ι) του 2015.

## ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ

Παρακώλυση

104. Οποιοδήποτε πρόσωπο παρακωλύει οποιοδήποτε υπάλληλο ή

υπαλλήλων ή και εργατών.

εργάτη του Επαρχιακού Συμπλέγματος κατά την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος Νόμου ή των Κανονισμών που εκδίδονται με βάση αυτόν, διαπράττει ποινικό αδίκημα και σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα χίλια ευρώ ή φυλάκιση μέχρι έξι μήνες ή και στις δυο ποινές μαζί.

Αδικήματα που δεν περιλήφθησαν σε άλλες διατάξεις.

105. Οποιοδήποτε πρόσωπο παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του παρόντος Νόμου ή των Κανονισμών που εκδίδονται με βάση τις διατάξεις του, για την παράβαση του οποίου δεν προβλέπεται άλλη ποινή από τον παρόντα Νόμο ή τους Κανονισμούς που εκδίδονται με βάση αυτόν, διαπράττει ποινικό αδίκημα και, σε περίπτωση καταδίκης του υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα χίλια ευρώ.

Δεκασμός μελών Συμβουλίων.

106. Για τους σκοπούς των άρθρων 100 μέχρι 105 του Ποινικού Κώδικα, Ο Πρόεδρος, ο Αντιπρόεδρος ή μέλος Συμβουλίου, θεωρείται σε σχέση με τα καθήκοντα του ως Πρόεδρος, Αντιπρόεδρος ή μέλος Συμβουλίου, ως πρόσωπο που εργοδοτείται στη δημόσια υπηρεσία.

## ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Έκδοση Κανονισμών και Γνωστοποιήσεων από τα Επαρχιακά Συμπλέγματα.

107.(1) Τα Επαρχιακά Συμπλέγματα, με την έγκριση του Υπουργού και του Υπουργείου Οικονομικών, εκδίδουν ενιαίους κανονισμούς για τη ρύθμιση οποιουδήποτε θέματος προβλέπεται να ρυθμίζεται με Κανονισμούς με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου.

(2) Τα Επαρχιακά Συμπλέγματα εκδίδουν γνωστοποιήσεις για τη ρύθμιση οποιουδήποτε θέματος προβλέπεται να ρυθμίζεται με γνωστοποιήσεις με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου.

(3) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα, με την έγκριση του Υπουργού δύναται να εκδίδει Κανονισμούς που δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας οι οποίοι ρυθμίζουν τα ακόλουθα:

(α) των υπαλληλικών ζητημάτων που προβλέπονται στο άρθρο 78(3).

(β) τον καθορισμό των σχεδίων υπηρεσίας, την ακολουθητέα διαδικασία για την πλήρωση κενών θέσεων και τους όρους υπηρεσίας των υπαλλήλων και τα λοιπά θέματα που προβλέπονται στο άρθρο 79(4).

(γ) την πειθαρχική διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 83.

(δ) τον τρόπο διεξαγωγής, τη διαδικασία και όλα τα ζητήματα που αφορούν τις εκλογές στα Επαρχιακά Συμπλέγματα.

(4) Κάθε Επαρχιακό Σύμπλεγμα δύναται να εκδίδει Γνωστοποιήσεις που δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας οι οποίες καθορίζουν τα τέλη και δικαιώματα που προβλέπονται στο άρθρο 34.

Έκδοση Κανονισμών από τον Υπουργό.

108. Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 107, ο Υπουργός δύναται να εκδίδει Κανονισμούς που δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας για τον καθορισμό των φορέων που είναι υπεύθυνοι για την εφαρμογή των μέτρων που αναφέρονται στο άρθρο 31 (5)(γ).

Κατάργηση νόμων.

109.(1) Από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου καταργούνται-

1 του 1971  
24 του 1972  
15 του 1978  
88 του 1987  
194 του 1991  
16(I) του 1995  
94(I) του 1995  
100(I) του 1995  
5(I) του 1997  
139(I) του 1999  
10(I) του 2000  
84(I) του 2001  
108(I) του 2004  
253(I) του 2004  
14(I) του 2005

(α) ο περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμος,

148(I) του 2007  
 16(I) του 2010  
 22(I) του 2011  
 158(I) του 2013  
 51(I) του 2015.

Κεφ. 350  
 25 του 1972  
 31 του 1982  
 172 του 1988  
 9(I) του 1994  
 18(I) του 1996  
 24(I) του 2007  
 63(I) του 2007  
 9(I) του 2012  
 199(I) του 2012.

85 (I) του 2005.

(β) ο περί Υδατοπρομήθειας (Δημοτικές και Άλλες Περιοχές) Νόμος-  
 και

(γ) ο περί του Συμβουλίων Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή  
 Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων Νόμος.

(2) Οι Κανονισμοί και Διατάγματα που έχουν εκδοθεί δυνάμει των διατάξεων των νόμων που καταργούνται με βάση το εδάφιο (1), εξακολουθούν να ισχύουν ως εάν έχουν εκδοθεί δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου και εφαρμόζονται μέχρις ότου τροποποιηθούν ή ανακληθούν με Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

(3) Διάταγμα που έχει εκδοθεί δυνάμει των διατάξεων των νόμων που καταργούνται δυνάμει του εδαφίου (1), εξακολουθεί να ισχύει και να εφαρμόζεται ως εάν είχε εκδοθεί δυνάμει του παρόντος Νόμου, μέχρις ότου τροποποιηθεί ή ανακληθεί με διάταγμα που εκδίδεται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

(4) Οποιαδήποτε Γνωστοποίηση, οδηγία, έντυπο, εξουσιοδότηση, εντολή, ή άλλη πράξη η οποία έχει εκδοθεί με βάση του νόμους που αναφέρονται στο εδάφιο (1) ή Κανονισμούς ή Διατάγματα τα οποία τελούσαν σε ισχύ αμέσως πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, συνεχίζουν να ισχύουν ως να έχουν εκδοθεί με βάση το παρόντα νόμο στον βαθμό που δεν αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος νόμου και εφόσον ρητά δεν ανακληθούν, καταργηθούν ή τροποποιηθούν.

(5) Οποιαδήποτε άδεια που χορηγήθηκε με βάση τις διατάξεις των νόμων που καταργούνται δυνάμει του εδαφίου (1), θεωρείται ότι χορηγήθηκε με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου.

Έναρξη της  
 ισχύος του  
 παρόντος  
 Νόμου.

110.Ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ με γνωστοποίηση που εκδίδεται από το Υπουργικό Συμβούλιο και δημοσιεύεται στην επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

(Άρθρο 77)

Εκλογές  
στα  
Επαρχιακά  
Συμπλέγμα  
τα

1. Το Συμβούλιο του Επαρχιακού Συμπλέγματος συστήνεται μετά από έμμεση εκλογή που πραγματοποιείται μεταξύ των Δημοτικών Συμβουλίων και των Κοινοτικών Συμβουλίων των τοπικών αρχών της οικείας περιοχής του Συμπλέγματος, με αναλογική εκπροσώπηση των Δήμων και των Κοινοτήτων στο Συμβούλιο.

2. Ο τρόπος διεξαγωγής, η διαδικασία και όλα τα ζητήματα που αφορούν τις εκλογές στα Επαρχιακά Συμπλέγματα, καθορίζονται με Κανονισμούς σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 107 του παρόντος νόμου.

## ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

## Ο ΠΕΡΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΣ

## Δήλωση

Ο/Οι

υπογεγραμμένος/οι.....από.....

.....

διά του παρόντος δηλώ/ώνουμε τα ακόλουθα:

1. Κατά την ..... ήμουν/ήμασταν πραγματικά εργαζόμενοι ως προμηθευτής/τές ύδατος εντός της ακόλουθης περιοχής:

2. Οι πηγές του ύδατος που πωλήθηκε ή διατέθηκε από την επιχείρηση μου/μας προμήθειας ύδατος κατά την πιο πάνω ημερομηνία ήταν.....

3. Το επισυναπτόμενο σχέδιο αποτελεί αληθινό σχέδιο των υδατικών έργων μου/μας και δείχνει όλους τους σωληναγωγούς μου/μας με τις διαστάσεις των σωλήνων να σημειώνονται πάνω σε αυτό όπως υπήρχαν κατά την πιο πάνω ημερομηνία.

4. Ο ακόλουθος είναι κατάλογος όλων των προσώπων τα οποία χρησιμοποιούσαν ύδωρ από την επιχείρηση μου/μας προμήθειας ύδατος κατά την πιο πάνω ημερομηνία μαζί με λεπτομέρειες ως προς την ποσότητα ή το μερίδιο, τα δικαιώματα ή τέλη σε σχέση με αυτό:

Όνομα Προσώπου - Διεύθυνση - Ποσότητα ή μερίδιο ύδατος - Λεπτομέρειες δικαιωμάτων ή τελών

Χρονολογήθηκε την.....ημέρα του20.....

Ο δηλώνων/Οι δηλώνοντες



## ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

## Ο ΠΕΡΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΣ

## Απαιτήσεις για συστήματα αποχέτευσης λυμάτων

1. Τα συστήματα αποχέτευσης λυμάτων πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τις απαιτήσεις της επεξεργασίας των λυμάτων, όπως αυτές καθορίζονται με βάση τις διατάξεις του παρόντος ή οποιαδήποτε άλλου νόμου ή κανονισμού.
2. Ο σχεδιασμός, η κατασκευή και η συντήρηση των συστημάτων αποχέτευσης λυμάτων, πρέπει να διενεργείται σύμφωνα με τις καλύτερες τεχνικές γνώσεις, που δεν συνεπάγονται υπερβολικό κόστος, ιδίως όσον αφορά -
  - (α) τον όγκο και τα χαρακτηριστικά των λυμάτων·
  - (β) την πρόληψη διαρροών· και
  - (γ) τον περιορισμό της ρύπανσης των νερών υποδοχής λόγω υπερχειλίσεων από νεροποντές.