



ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

Αρ. φακ. 12.04.013.1

24 Ιουνίου, 2015

**Κύριο Σωκράτη Χάσικο
Υπουργό Εσωτερικών.**

Φίλε Υπουργέ,

Θέμα: **Θεσμοθέτηση Ενιαίου Φόρου Ακίνητης Ιδιοκτησίας**

Αναφέρομαι στην προς σας ταυτάριθμη επιστολή μας ημερομηνίας 10.6.2015 (αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται για εύκολη αναφορά) και λυπούμαι να παρατηρήσω ότι δεν έτυχε καμίας απάντησης. Στην επιστολή αυτή, στην τελευταία παράγραφο, ευγενικά σας δηλώναμε ότι εάν δεν είχαμε τη γραπτή σας διαβεβαίωση μέχρι τις 19.6.2015, θα ήταν πολύ δύσκολο να πεισθούν οι Δήμοι να μην προχωρήσουν αμέσως στην επιβολή του Δημοτικού Τέλους Ακίνητης Ιδιοκτησίας για το 2015, με βάση την εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας της 1.1.1980, διότι μεγάλος αριθμός Δήμων αντιμετωπίζουν κυριολεκτικά πρόβλημα οικονομικής επιβίωσης και έχουν φθάσει στα όρια τους.

Εν τω μεταξύ πραγματοποιήθηκε σήμερα έκτακτη συνεδρία όλων των Δημάρχων, η οποία διαπίστωσε ακόμα μια φορά τη σοβαρότητα του όλου θέματος. Οι Δήμαρχοι εξέφρασαν τη διαφωνία τους για την πρόταση να εισπράττεται το μέρος εκείνο της ακίνητης φορολογίας που αναλογούσε στους Δήμους από την Κυβέρνηση.

Αυτό θεωρείται αντιδεοντολογικό ή και αντίθετο με τη διακηρυχθείσα πολιτική και την σύγχρονη πρακτική. Αυτό δεν συνάδει με την κείμενη νομοθεσία και τον Ευρωπαϊκό Χάρτη Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Ιδιαίτερα σε μια εποχή που συνολικό αίτημα των Δήμων και των κομμάτων στις συναντήσεις μαζί σας ήταν να μεταφέρονται πόροι από το Κράτος στις Αρχές Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εσείς έρχεστε να πράξετε ακριβώς το αντίθετο, στα πρόθυρα ψήφισης της νέας νομοθεσίας για τη μεταρρύθμιση, μέρος της οποίας είναι και η οικονομική ανεξαρτησία των Δήμων.

Ένωση Δήμων Κύπρου

Τ.Θ. 22033, 1516 Λευκωσία, Κύπρος
Τηλ.: +357 22445170 • Φαξ: +357 22677230
E-mail: endekey@cytanet.com.cy • Website: www.ucm.org.cy

Γραφείο Βρυξελλών

Square de Meeûs 1, B-1000 Brussels, Belgium
Tel.: +32 (0) 22138110 • Fax: +32 (0) 22138111
E-mail: brussels@ucm.org.cy • Website: www.ucm.org.cy

Βρισκόμαστε στο μέσο του χρόνου και με βάση τους εγκριμένους προϋπολογισμούς των Δήμων, από τα Υπουργεία Εσωτερικών και Οικονομικών βασικό μέρος των εσόδων είναι η είσπραξη του δημοτικού τέλους ακίνητης ιδιοκτησίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα επέλθει η οικονομική κατάρρευση των Δήμων.

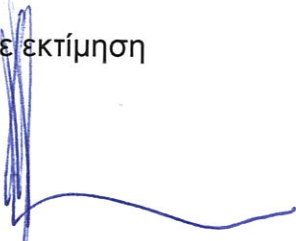
Φίλε Υπουργέ,

Η ομόφωνη απόφαση όλων των Δημάρχων, χωρίς τούτο να αποτελεί εκβιασμό ή τελεσίγραφο, υπαγορεύεται από τα οικονομικά δεδομένα επιβίωσης μεγάλου αριθμού Δήμων. Δηλαδή ζητείται αναθεώρηση αυτής της απόφασης και πολιτικής. Με την παρούσα επιστολή ζητούμε κατεπείγουσα συνάντηση μαζί σας μέχρι την 1 Ιουλίου (εάν είναι δυνατό ενωρίτερον). Διαφορετικά έχει δοθεί το πράσινο φως να προχωρήσουν αμέσως οι Δήμοι στην αποστολή ειδοποιήσεων για την επιβολή του Δημοτικού Τέλους Ακίνητης Ιδιοκτησίας, ώστε να εξασφαλίσουν όπως κάθε χρόνο την προϋπολογισθείσα ρευστότητα τους χωρίς να υπάρχει κενό στις πληρωμές και τις υποχρεώσεις τους.

Επαναλαμβάνουμε ότι το θέμα το θεωρούμε πάρα πολύ σοβαρό και για αυτό το λόγο αντίγραφο της παρούσης αποστέλλεται στον Πρόεδρο της Δημοκρατίας, στον Υπουργό Οικονομικών, στον Κυβερνητικό Εκπρόσωπο και στους Αρχηγούς των Κομμάτων.

Η ομόφωνη απόφαση όλων των Δημάρχων ήταν να δοθεί αυτή η επιστολή στη δημοσιότητα γιατί το θέμα αυτό θεωρείται παρά πολύ σοβαρόν και επείγον και ότι αγγίζει την όλη φιλοσοφία της μελλοντικής μεταρρύθμισης.

Με εκτίμηση



Αλέξης Γαλανός
Πρόεδρος
Ένωσης Δήμων Κύπρου.

Συνημμένο

Κοινοποίηση:

- Πρόεδρον της Δημοκρατίας,
- Υπουργόν Οικονομικών,
- Κυβερνητικό Εκπρόσωπο.
- Αρχηγούς των Κομμάτων.
- Όλους τους Δημάρχους



ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

Αρ. Φακ: 12.04.013.1

10 Ιουνίου 2015

Κύριο Σωκράτη Χάσικο
Υπουργό Εσωτερικών

Θέμα: Θεσμοθέτηση ενιαίου φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας.

Σε συνέχεια της προς σας ταυτάριθμης επιστολής μου, ημερομηνίας 26.5.2015, σχετικά με το πιο πάνω θέμα, θέλω να αναφέρω ότι έχουμε πληροφορηθεί πως σε συνάντηση που είχατε με τους Δημάρχους της Μείζονος περιοχής Λευκωσίας στις 29.5.2015, είπατε σ' αυτούς, αναφορικά με το πιο πάνω θέμα, ότι επιμένετε στην είσπραξη του νέου ενιαίου φόρου από το Τμήμα Φορολογίας του Υπουργείου Οικονομικών, από φέτος, αφού προηγηθεί η ψήφιση σχετικής νομοθεσίας από την Βουλή.

Επίσης, τους διαβεβαιώσατε ότι η Κυβέρνηση θα έλθει αρωγός των Δήμων για να τους ενισχύσει με καταβολή χορηγίας ή άλλης οικονομικής βοήθειας, στις αρχές Ιουλίου 2015, διασκεδάζοντας τις ανησυχίες τους για τα σοβαρότατα προβλήματα οικονομικής ρευστότητας που αναμένεται, μετά βεβαιότητας, ότι θα αντιμετωπίσουν όλοι οι Δήμοι, εάν δεν εισπράξουν μέχρι το τέλος Ιουνίου 2015 το δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας.

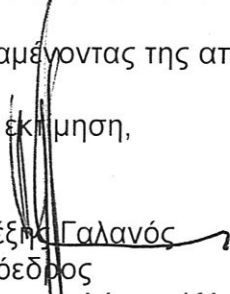
Σας μεταφέρω τις έντονες αντιδράσεις και ανησυχίες όλων των Δήμων, για την επιμονή σας να προχωρήσει η επιβολή του νέου ενιαίου φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας από φέτος (για το έτος 2015).

Παρακαλείσθε όπως μας διαβιβάσετε τις πιο πάνω διαβεβαιώσεις σας και γραπτώς το συντομότερο δυνατόν.

Εάν δεν έχουμε τη γραπτή σας διαβεβαίωση μέχρι τις 19 Ιουνίου 2015, τότε θα είναι δύσκολο να πεισθούν οι Δήμοι από το να προχωρήσουν αμέσως στην επιβολή του δημοτικού τέλους ακίνητης ιδιοκτησίας για το έτος 2015, με βάση την εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας της 1.1.1980.

Αναμένοντας της απάντησή σας,

Με εκτίμηση,


Αλέξης Γαλανός
Πρόεδρος
Ένωσης Δήμων Κύπρου.

Κοινοποίηση: - Υπουργόν Οικονομικών
- Όλους τους Δήμους