

ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΠΟΥ ΤΙΤΛΟΦΟΡΕΙΤΑΙ

Ο περί Δήμων Νόμος του 2019

Κατάταξη άρθρων

Άρθρο

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ - ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Συνοπτικός τίτλος
2. Ερμηνεία

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ – ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΔΗΜΩΝ

3. Σύσταση και συγκρότηση δήμων
4. Ίδρυση νέων δήμων και συνενώσεις
5. Κάθε δήμος αποτελεί νομικό πρόσωπο
6. Αλλαγή ονόματος δήμου
7. Δημοτικά όρια

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ – ΔΗΜΟΤΕΣ

8. Ιδιότητα του δημότη
9. Μητρώο δημοτών

ΕΝΘΑΡΡΥΝΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΔΗΜΟΤΩΝ

10. Ενθάρρυνση συμμετοχής δημοτών
11. Υποβολή υπομνημάτων και ερωτημάτων στο συμβούλιο
12. Δημοσιοποίηση αποφάσεων
13. Λήψη αντιγράφων πρακτικών αποφάσεων συμβουλίου
14. Υπηρεσία εξυπηρέτησης δημοτών

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ – ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΕΚΛΟΓΕΣ ΑΥΤΩΝ

15. Δημοτικές αρχές
16. Θητεία συμβουλίων
17. Δικαίωμα του εκλέγειν
18. Εκλογικοί κατάλογοι
19. Προσόντα εκλογιμότητας

20 Μη εκλογιμότητα και ασυμβίβαστα

ΕΚΛΟΓΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

21. Γενικές Δημοτικές Εκλογές
22. Αναπληρωματικές Εκλογές

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΕΚΛΟΓΩΝ

23. Προκήρυξη εκλογών
24. Διορισμός Εφόρων Εκλογής
25. Εντάλματα εκλογής

ΥΠΟΒΟΛΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΗΡΥΞΗ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ

26. Υποβολή υποψηφιοτήτων
27. Διαδικασία κατά την ημέρα υποβολής υποψηφιοτήτων
28. Ενστάσεις κατά εγγράφου υποβολής υποψηφιοτήτων
29. Εκλογή δημάρχου, αντιδημάρχων και δημοτικών συμβούλων
30. Αποχώρηση υποψήφιου
31. Θάνατος υποψηφίου
32. Κανένας υποψήφιος
33. Εκλογή χωρίς ψηφοφορία
34. Ψηφοφορία
35. Συγκέντρωση και κατάταξη αποτελεσμάτων εκλογής
36. Πρώτη κατανομή θέσεως συμβούλων και ανακήρυξη επιτυχόντων
37. Δεύτερη κατανομή θέσεων
38. Έφορος Εκλογής
39. Κένωση της θέσης δημάρχου, αντιδημάρχου και συμβούλων
40. Δημοτική επιτροπή
41. Απαγόρευση εκλογικών συγκεντρώσεων κατά την ημέρα της ψηφοφορίας ή την προηγούμενη
42. Ακύρωση εκλογής, εκλογικά αδικήματα κλπ.

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΗΜΩΝ

43. Συνεδριάσεις και εργασίες συνεδριάσεων συμβουλίου και επιτροπών

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ

44. Διαχειριστική επιτροπή
45. Αρμοδιότητες διαχειριστικής επιτροπής
46. Άλλες επιτροπές
47. Αρμοδιότητες δημάρχου

- 48. Αρμοδιότητες αντιδημάρχων
- 49. Επιτροπές δημοτικών διαμερισμάτων
- 50. Σύσταση γραφείου δημοτικού διαμερίσματος
- 51. Τεκμήριο νόμιμης σύστασης συμβουλίου ή επιτροπής
- 52. Αποτέλεσμα χηρείας θέσης σε συμβούλιο ή επιτροπή
- 53. Πρακτικά συνεδριάσεως συμβουλίου και επιτροπών
- 54. Αντιμισθία και σύνταξη δημάρχων, αντιδημάρχων και αποζημίωση συμβούλων

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ

- 55. Εξουσία του συμβουλίου για καθορισμό των θέσεων της δημοτικής υπηρεσίας και για έκδοση κανονισμών για γενικούς όρους υπηρεσίας των υπαλλήλων κλπ.
- 56. Θέση που συνεπάγεται άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην άσκηση δημόσιας εξουσίας και στη διαφύλαξη των γενικών συμφερόντων του δήμου
- 57. Διορισμός υπαλλήλων
- 58. Δημοτικός Γραμματέας
- 59. Εργοδότηση ωρομίσθιου προσωπικού
- 60. Πειθαρχικός κώδικας
- 61. Πόθεν έσχες
- 62. Υπάλληλοι να μην έχουν συμφέρον σε συμβάσεις
- 63. Πολιτικά δικαιώματα υπαλλήλων
- 64. Διάθεση υπηρεσιών ή μέρους υπηρεσιών υπαλλήλου σε άλλο δήμο ή δήμους
- 65. Κατοχύρωση υπαλλήλων
- 66. Εκπαίδευση, κατάρτιση και ανάπτυξη ικανοτήτων αιρετών μελών και δημοτικών υπαλλήλων

ΚΙΝΗΤΗ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

- 67. Ανάλυση περιουσίας
- 68. Εγγραφή ακίνητης ιδιοκτησίας δήμου
- 69. Συμβάσεις

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

- 70. Ετήσιος προϋπολογισμός
- 71. Ετοιμασία και έγκριση προϋπολογισμού
- 72. Έσοδα και κατανομή προς τους δήμους

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

- 73. Δημοτικό ταμείο
- 74. Διάθεση χρημάτων από το δημοτικό ταμείο
- 75. Ο δημοτικός ταμίας δέχεται και ενεργεί τις πληρωμές

76. Κατάθεση χρημάτων σε τράπεζα
77. Ανάλυση από τράπεζα

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

78. Ερμηνεία
79. Εξουσία του συμβουλίου να επιβάλλει δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας
80. Απαλλαγές
81. Είσπραξη δημοτικού τέλους ακίνητης ιδιοκτησίας
82. Το δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας καθίσταται πληρωτέο
83. Μη εφαρμογή του νόμου σε ορισμένες περιπτώσεις

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΥΤΩΝ

84. Μονάδα εσωτερικού ελέγχου
85. Τήρηση λογαριασμού
86. Έλεγχος λογαριασμού
87. Εξουσία Γενικού Ελεγκτή

ΜΕΡΟΣ ΕΒΔΟΜΟ – ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΔΗΜΩΝ

88. Γενική αρμοδιότητα των δήμων
89. Σύσταση συμβουλίων διαχείρισης κοινών υποθέσεων στους δήμους
90. Καθήκοντα συμβουλίου
91. Εξουσίες συμβουλίου
92. Συμβάσεις για εκτέλεση έργων κοινής ωφελείας

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

93. Δημοτικοί κανονισμοί

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑ

94. Δημοτική συγκοινωνία
95. Ρύθμιση τροχαίας κίνησης

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΑΛΙΩΝ

96. Εξουσία δήμου να απαγορεύει επέμβαση στην παραλία, κλπ.
97. Φύλαξη, διάθεση, κλπ., οχήματος, αντικειμένου, κλπ., το οποίο απομακρύνθηκε και ευθύνη για σχετικές δαπάνες
98. Εξουσία αστυνομικών να σταματούν, ερευνούν, κατάσχουν και κατακρατούν μεταφορικό μέσο
99. Κατασκευάσματα στην παραλία
100. Εξουσία καθορισμού περιοχών στις οποίες απαγορεύεται ανέγερση οικοδομών
101. Αντικείμενα και παιχνίδια στην παραλία

- 102. Παροχή υπηρεσιών ή διευκολύνσεων
- 103. Απαγορευμένες ενέργειες στην παραλία
- 104. Εξουσία Υπουργικού Συμβουλίου να απαγορεύει τη χορήγηση αδειών
- 105. Τοπική Επιτροπή Παραλιών
- 106. Κύρηξη περιοχής προστασίας των λουομένων στη θάλασσα
- 107. Σχέδιο χρήσης της Παραλίας
- 108. Αρμοδιότητες Τοπικής Επιτροπής Παραλιών
- 109. Προσφορές
- 110. Αδικήματα
- 111. Κάλυψη οχετών και επέκταση αυτών στη θάλασσα
- 112. Παροχή αδειών για μετακίνηση υλικών από την παραλία
- 113. Εξουσία Υπουργικού Συμβουλίου για καθορισμό τύπου, όρων, τελών, κλπ., αδειών
- 114. Προνόμιο της Δημοκρατίας επιφυλάσσεται
- 115. Καθαρισμός της παραλίας
- 116. Επιθεωρητές παραλίας
- 117. Άδεια δεν δημιουργεί προνόμιο
- 118. Κρατικό δάσος

ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΦΟΡΕΙΕΣ

- 119. Σύσταση σχολικής εφορείας
- 120. Συμβουλευτική Επιτροπή Σχολείου
- 121. Αρμοδιότητες Συμβουλευτικής Επιτροπής Σχολείου
- 122. Αρμοδιότητες της σχολικής εφορείας
- 123. Συνεδριάσεις σχολικής εφορείας
- 124. Περιουσία και υποχρεώσεις σχολικών εφορειών
- 125. Απαλλαγή από φορολογία

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

- 126. Εξουσία συμβουλίου να ελέγχει την εκσκαφή οδών και άλλα συναφή θέματα
- 127. Εξουσία συμβουλίου να επιλαμβάνεται θεμάτων που αφορούν οικοδομές σε επικίνδυνη κατάσταση

ΟΧΛΗΡΙΕΣ

- 128. Οχληρίες
- 129. Ειδοποίηση για άρση οχληρίας
- 130. Διάθεση εγκαταλελειμμένων οχημάτων ή αντικειμένων
- 131. Ακολουθητέα διαδικασία σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς υλοποίηση για άρση οχληρίας
- 132. Εξουσία δικαστηρίου να εκδίδει διάταγμα αναφορικά με οχληρία
- 133. Απαγορευτικό διάταγμα σε περίπτωση οικίας ακατάλληλης

- για ανθρώπινη οίκηση
134. Ποινή για παράβαση διατάγματος δικαστηρίου
135. Σε ορισμένες περιπτώσεις το διάταγμα μπορεί να απευθύνεται στο συμβούλιο
136. Εξουσία συμβουλίου ή οποιουδήποτε αρμόδιου δημοτικού υπαλλήλου να εισέρχεται σε υποστατικά
137. Ποινή για ανυπακοή διατάγματος
138. Έξοδα και δαπάνες εκτέλεσης των διατάξεων αναφορικά με οχληρίες
139. Εξουσία έκδοσης διαδικαστικού κανονισμού

ΟΧΛΗΡΑ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΑ

140. Περιορισμός ίδρυσης οχληρών επιτηδευμάτων

ΑΔΕΙΕΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ Η' ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ

141. Διατήρηση ορισμένων επαγγελματικών υποστατικών χωρίς άδεια δεν επιτρέπεται
142. Εξουσία συμβουλίου για επιβολή δικαιωμάτων για τη διατήρηση ή χρήση ορισμένων επαγγελματικών υποστατικών
143. Επιβολή δικαιωμάτων σε νομικά πρόσωπα για την άσκηση επιχειρήσεων
144. Ετήσια δικαιώματα
145. Χρόνος πληρωμής
146. Πρόσθετες πληροφορίες
147. Μη παροχή πληροφοριών
148. Μη καταβολή δικαιωμάτων
149. Πλανοδιοπώληση εντός των δημοτικών ορίων

ΧΩΡΟΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

150. Λειτουργία χώρων ψυχαγωγίας και αναψυχής χωρίς άδεια
151. Χορήγηση και τύπος άδειας
152. Ειδικές πρόνοιες για επίβλεψη υπό υπαλλήλου
153. Ανάκληση άδειας
154. Αδικήματα
155. Αστυνομία κλπ. να εισέρχεται

ΖΥΓΙΣΗ ΚΛΠ

156. Ζύγιση κλπ.
157. Ζύγιση με αίτηση τελωνειακών υπαλλήλων
158. Οι συναλλαγές να καταχωρούνται σε βιβλίο και να χορηγείται πιστοποιητικό

159. Παράληψη δημοτικού ζυγιστού
160. Δημοτική αστυνομία

ΜΕΡΟΣ ΟΓΔΟΟ – ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

161. Ορισμένα αδικήματα
162. Εξουσία για μετακίνηση ή απομάκρυνση αντικειμένων ή πραγμάτων
163. Παρεμπόδιση υπαλλήλων ή εργατών του δήμου στην εκτέλεση των καθηκόντων τους
164. Το δικαστήριο μπορεί να διατάξει τη καταβολή δικαιωμάτων ή τελών μη καταβληθέντων.
165. Χρηματικές ποινές να καταβάλλονται στο δημοτικό ταμείο
166. Εξουσία του δήμου για είσπραξη επιβαρύνσεων, προσεπιβαρύνσεων, ενοικίων, δικαιωμάτων κλπ.
167. Αδικήματα που δεν προβλέπονται διαφορετικά
168. Σύμβουλος ή υπάλληλος που υπόκειται σε δωροδοκία

ΜΕΡΟΣ ΕΝΑΤΟ – ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

169. Διαδικαστικές πράξεις
170. Δικαστικά τέλη
171. Κανονισμοί
172. Γενική προσεπιβάρυνση
173. Κανένας δεν απαλλάσσεται της υποχρέωσης καταβολής φόρων κλπ.
174. Απαλλαγή των δήμων από τη φορολογία των τελών χαρτοσήμου κλπ.
175. Τρόπος επίδοσης ειδοποιήσεων κλπ.
176. Προθεσμία έκδοσης άδειας
177. Ειδική διάταξη για παραχώρηση άδειας χρήσης ή υπό άδειας χρήσης οποιουδήποτε πεζοδρόμου ή μέρος του
178. Εξουσία Υπουργού

ΜΕΡΟΣ ΔΕΚΑΤΟ – ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

179. Εκλογές σε δήμους υπό κατοχή
180. Εξουσία στο υπουργικό συμβούλιο να μην διατάσσει τη διεξαγωγή δημοψηφίσματος κλπ.
181. Ειδική διάταξη σε σχέση με την εκλογή δημάρχου ή μέλους συμβουλίου

ΜΕΡΟΣ ΕΝΤΕΚΑΤΟ – ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

182. Κατάργηση και επιφύλαξη

183. Ειδική διάταξη για την άσκηση του δικαιώματος του εκλέγειν και του εκλέγεσθε κατά τις δημοτικές εκλογές από τους υπηκόους άλλων κρατών μελών που κατοικούν στη δημοκρατία

ΜΕΡΟΣ ΔΩΔΕΚΑΤΟ – ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΝΩΣΗΣ ΔΗΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

184. Σύσταση Ένωσης Δήμων Κύπρου
185. Σκοποί Ένωσης Δήμων Κύπρου
186. Υποβολή απόψεων επί νομοσχεδίων και προτάσεων νόμου
187. Όργανα Ένωσης Δήμων Κύπρου
188. Γενική Συνέλευση Ένωσης Δήμων Κύπρου
189. Αρμοδιότητες και ευθύνες γενικής συνέλευσης Ένωσης Δήμων Κύπρου
190. Διοικητικό Συμβούλιο Ένωσης Δήμων Κύπρου
191. Αποζημίωση Προέδρου, Αντιπροέδρου και Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
192. Αρμοδιότητες Προέδρου Ένωσης Δήμων Κύπρου
193. Γραμματέας Ένωσης Δήμων Κύπρου
194. Διορισμός υπαλλήλων Ένωσης Δήμων Κύπρου
195. Διάρθρωση υπηρεσίας Ένωσης Δήμων Κύπρου
196. Προϋπολογισμός Ένωσης Δήμων Κύπρου
197. Τήρηση βιβλίων και λογαριασμών Ένωσης Δήμων Κύπρου
198. Συνεισφορά δήμων στην Ένωση Δήμων Κύπρου
199. Δωρεές προς Ένωση Δήμων Κύπρου
200. Ταμείο Ένωσης Δήμων Κύπρου
201. Δάνεια από Ένωση Δήμων Κύπρου
202. Απαλλαγή Ένωσης Δήμων Κύπρου
203. Εγκυρότητα Συμβάσεων Ένωσης Δήμων Κύπρου
204. Κατοχύρωση υπαλλήλων Ένωσης Δήμων Κύπρου
205. Έκδοση κανονισμών

ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ

206. Έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ - ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Συνοπτικός τίτλος	1. Ο παρόν Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Δήμων Νόμος του 2019.
Ερμηνεία	<p>2. Στον παρόντα Νόμο, εκτός και αν από το κείμενο προκύπτει αντίθετη έννοια-</p> <p>«άτομο με αναπηρίες» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 1 της Σύμβασης του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών για τα Δικαιώματα των Ατόμων με Αναπηρία.</p> <p>«γενικές δημοτικές εκλογές» σημαίνει δημοτικές εκλογές για όλους τους δήμους της Δημοκρατίας εκτός για οποιονδήποτε δήμο σε σχέση με τον οποίο διαταχθεί να μη διεξαχθεί εκλογή δυνάμει του άρθρου 180.</p> <p>«δήμος» σημαίνει δήμο που συστήνεται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.</p> <p>«δημόσιο θέαμα» σημαίνει παράσταση εικόνων ή άλλων οπτικών αποτελεσμάτων που εμφανίζονται από κινηματογράφο ή άλλη συσκευή είτε αυτή συνοδεύεται από ομιλούμενες λέξεις είτε όχι, τραγωδία, κωμωδία, φάρσα, όπερα, μελόδραμα, διάλογο, παντομίμα, τσίρκο, χορό, τραγούδι, μουσική ή άλλη δημόσια ψυχαγωγία παρόμοιας φύσης, θεατρική, χορευτική, μουσική παράσταση ή οποιαδήποτε πολιτιστική, κοινωνική, ψυχαγωγική, αθλητική δραστηριότητα ή οποιοδήποτε θέαμα στο οποίο το κοινό γίνεται δεκτό.</p> <p>«Δημόσιοι Χώροι Πρασίνου» σημαίνει δημόσιο χώρο πρασίνου που παραχωρήθηκε από ιδιοκτήτη ακίνητης ιδιοκτησίας στα πλαίσια του Περι Οδών και Οικοδομών Νόμου</p> <p>«δημότης» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 8.</p> <p>«δημότης-εκλογέας» σημαίνει δημότη που έχει το δικαίωμα του εκλέγειν</p> <p>«δημοτικά όρια» σημαίνει τα όρια του δήμου, όπως αυτά καθορίστηκαν δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.</p> <p>«δημοτική επιτροπή» σημαίνει την επιτροπή που διορίζεται</p>

δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

«δημοτικό διαμέρισμα» σημαίνει το δήμο ή κοινότητα ο οποίος συνενώνεται σε/ή με δήμο.

«δικαστήριο» σε σχέση με συγκεκριμένο δήμο σημαίνει το επαρχιακό δικαστήριο που βρίσκεται εντός των δημοτικών ορίων του συγκεκριμένου δήμου.

«έκρυθμη κατάσταση» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ανακουφίσεως Οφειλετών (Προσωρινά Διατάξεις) Νόμου.

«Ένωση Δήμων Κύπρου» σημαίνει το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου που συστήνεται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου και στο οποίο είναι μέλη όλοι οι δήμοι, που συστάθηκαν ή/και θα συσταθούν δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

«Έπαρχος» σε σχέση με συγκεκριμένο δήμο σημαίνει τον έπαρχο της επαρχίας εντός της οποίας βρίσκονται τα δημοτικά όρια του συγκεκριμένου δήμου.

«καθορισμένη θέση» σημαίνει θέση που καθορίζεται ως τέτοια από το Υπουργικό Συμβούλιο δυνάμει του άρθρου 56.

«κατασκεύασμα» σημαίνει καλύβη, παράπηγμα ή άλλο προσωρινής ή μόνιμης μορφής κατασκεύασμα και περιλαμβάνει κινητό κατασκεύασμα.

«νόμος που καταργήθηκε» σημαίνει τους περί Δήμων Νόμους του 1985 έως 2019 που καταργούνται με τον παρόντα Νόμο.

«οδός» περιλαμβάνει οποιαδήποτε πλατεία, οδό, ατραπό διελεύσης ζώων, ατραπό, αδιέξοδο δρόμο, δίοδο, πεζόδρομο, πεζοδρόμιο ή δημόσιο χώρο.

«οικοδομή» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου.

«παραλία» περιλαμβάνει εδάφη εντός απόστασης όχι μεγαλύτερης των 90 μέτρων από τη γραμμή ανώτατης στάθμης παλίρροιας, ως ο Υπουργός ήθελε καθορίσει με

γνωστοποίηση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, καθώς επίσης και τον θαλάσσιο χώρο εντός απόστασης 300 μέτρων από τη γραμμή της ανώτατης στάθμης παλίρροιας, ως καθορίζεται ανωτέρω από τον Υπουργό.

«παροχή διευκολύνσεων» σημαίνει την τοποθέτηση στην παραλία, για ενοικίαση ή άλλου είδους εκμετάλλευση, ακάτων, ειδών θαλάσσιων αθλημάτων και άλλων αντικειμένων, συμπεριλαμβανομένης της χρησιμοποίησης ή τοποθέτησης στη θάλασσα ακάτων και άλλων αντικειμένων ή εγκαταστάσεων για σκοπούς διεξαγωγής οποιωνδήποτε θαλάσσιων αθλημάτων ή ψυχαγωγίας.

«παροχή υπηρεσιών» σημαίνει την τοποθέτηση σε καθορισμένο σημείο της παραλίας κρεβατιών θάλασσας και ομπρελών για ενοικίαση ή παραχώρηση σε λουομένους ή και για χρήση τους από λουόμενους.

«σκύβαλα» σημαίνει χαλίκια, κονίαμα, παλιά σίδερα, σπασμένες φιάλες, θραυσμένα γυαλιά, τέφρα, κενά κουτιά, κενά μεταλλικά δοχεία και περιλαμβάνει οποιαδήποτε άλλα αντικείμενα ή πράγματα (που δεν αποτελούν ακαθαρσίες υπονόμων) τα οποία δυνατό να προκαλέσουν ρύπανση ή ακαθαρσία ή να καταστούν επιβλαβή στις ανέσεις της περιοχής συμπεριλαμβανομένων των αποβλήτων όπως καθορίζονται στον περί Αποβλήτων Νόμο εξαιρουμένων των οικιακών λημάτων.

«Συμβουλευτική Επιτροπή Σχολείου» σημαίνει την Επιτροπή που συστήνεται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 120 του παρόντος Νόμου.

«συμβούλιο» σημαίνει το συμβούλιο οποιουδήποτε δήμου, που συστάθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου και περιλαμβάνει επίσης δημοτική επιτροπή που διορίζεται δυνάμει του παρόντος Νόμου.

«σύμβουλος» σημαίνει το δήμαρχο, τον αντιδήμαρχο, και κάθε δεόντως εκλεγμένο μέλος συμβουλίου.

«σχολείο» σημαίνει δημόσιο σχολείο, δημοτικής ή μέσης εκπαίδευσης του οποίου την ευθύνη της διοίκησης έχει η Δημοκρατία και το οποίο δε διέπεται από ειδικό νόμο και περιλαμβάνει σχολείο που κηρύσσεται με απόφαση του

Υπουργικού Συμβουλίου, η οποία δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, δημόσιο σχολείο για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου·

«σχολείο δημοτικής εκπαίδευσης» σημαίνει σχολείο το οποίο λειτουργεί ως αυτόνομη σχολική μονάδα με δική της Διεύθυνση και καλύπτει Προδημοτική ή/και Δημοτική Εκπαίδευση·

«σχολείο μέσης εκπαίδευσης» σημαίνει σχολείο στο οποίο φοιτούν μαθητές που αποφοίτησαν από σχολείο δημοτικής εκπαίδευσης και περιλαμβάνει το γυμνασιακό και λυκειακό κύκλο της μέσης γενικής εκπαίδευσης·

«σχολική εφορεία» σημαίνει την επιτροπή που συστήνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου για την άσκηση των αρμοδιοτήτων που καθορίζονται από τον παρόντα Νόμο·

«υποάδεια χρήσης» σημαίνει την άδεια που παραχωρείται από αδειούχο χρήστη σε τρίτο πρόσωπο, τον υποαδειούχο χρήστη, μέσω της οποίας ο αδειούχος χρήστης παραχωρεί στον υποαδειούχο χρήστη ορισμένα ή όλα τα δικαιώματα σε σχέση με ακίνητη ιδιοκτησία που ο αδειούχος χρήστης κατέχει δυνάμει της παραχωρηθείσας άδειας χρήσης·

«Υπουργός» σημαίνει τον Υπουργό Εσωτερικών·

«χρεώγραφα» περιλαμβάνει γραμμάτια, ομολογίες και παρόμοιου άλλου είδους χρεώγραφα, όπως ήθελε καθορισθεί.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ – ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΔΗΜΩΝ

Σύσταση και συγκρότηση Δήμων

3. Συστήνονται οι πιο κάτω Δήμοι:

(1) Επαρχία Λευκωσίας:

(α) δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(β) δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(γ) δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά

διαμερίσματα του δήμου.....

(δ) δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(2) Επαρχία Λάρνακας:

(α) δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(β) δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(γ) δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(3) Επαρχία Αμμοχώστου:

(α) Δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(β) Δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(4) Επαρχία Λεμεσού:

(α) Δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(β) Δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(γ) Δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(5) Επαρχία Πάφου:

(α) Δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(β) Δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

(γ) Δήμοςμε έδρααποτελούμενος από τους δήμους.....οι οποίοι μετονομάζονται σε δημοτικά διαμερίσματα του δήμου.....

Νοείται ότι:

(α) η αναφορά ανωτέρω σε δήμο, αφορά τους δήμους που προβλέπονταν και ρυθμίζονταν προ της ψήφισης του παρόντος Νόμου, από τις πρόνοιες του περί Δήμων Νόμου 111/1985.

(β) η αναφορά ανωτέρω σε κοινότητα, αφορά τις κοινότητες που προβλέπονταν και ρυθμίζονταν προ της ψήφισης του παρόντος Νόμου, από τις πρόνοιες του περί Κοινοτήτων Νόμου 6(Ι)/1999.

(6) Οι Δήμοι οι οποίοι βρίσκονται επί του υπό τουρκική κατοχή εδάφους της Δημοκρατίας και οι οποίοι έχουν συσταθεί με διατάξεις προγενέστερων νομοθεσιών του παρόντος Νόμου εξακολουθούν να υφίστανται ως έχουν και θα διέπονται από τις πρόνοιες του παρόντος Νόμου.

(7)(α) Το Υπουργικό Συμβούλιο, όταν κατά την κρίση του θεωρεί αναγκαίο ή επιβεβλημένο για να καταστεί δυνατή ή για την ομαλή λειτουργία οποιουδήποτε από τους δήμους που αναφέρονται στα εδάφια (1) μέχρι (6), δύναται, με διάταγμα που δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας, να διορίζει δημοτική επιτροπή, που θα αποτελείται από πέντε μέχρι δεκαπέντε δημότες που κατέχουν τα απαιτούμενα από το άρθρο 19 προσόντα εκλογιμότητας, για να ασκεί προσωρινά τις αρμοδιότητες του συμβουλίου του δήμου αυτού, για περίοδο όπως καθορίζεται στο διάταγμα αλλά που δεν ξεπερνά τους έξι μήνες ή μέχρις ότου εκλεγεί συμβούλιο για το δήμο αυτό, οποιαδήποτε από τις δυο ημερομηνίες είναι η προγενέστερη.

(β) Η δημοτική επιτροπή συνίσταται:

(i) από πέντε μέλη σε δήμους που ο πληθυσμός τους δεν υπερβαίνει τους 8,000 δημότες,

(ii) από επτά μέλη σε δήμους που έχουν πληθυσμό που υπερβαίνει τους 8,000 αλλά δεν υπερβαίνει τους 12,000 δημότες,

(iii) από εννέα μέλη σε δήμους που έχουν πληθυσμό που υπερβαίνει τους 12,000 αλλά δεν υπερβαίνει τους 18,000 δημότες,

(iv) από έντεκα μέλη σε δήμους που έχουν πληθυσμό που υπερβαίνει τους 18,000 αλλά δεν υπερβαίνει τους 25,000 δημότες,

(v) από δεκατρία μέλη σε δήμους που υπερβαίνει τους 25,000 δημότες αλλά δεν υπερβαίνει τους 40,000 δημότες και

(vi) από δεκαπέντε μέλη σε δήμους που έχουν πληθυσμό που υπερβαίνει τους 40,000 δημότες.

(γ) Τα μέλη της δημοτικής επιτροπής διορίζονται από δημότες που τα ονόματα τους περιλαμβάνονται σε κατάλογο που υποβάλλεται στη Βουλή των Αντιπροσώπων από τα εκπροσωπούμενα στη Βουλή των Αντιπροσώπων κόμματα με την αναλογία που αυτά εκπροσωπούνται κάθε φορά σε αυτή.

(δ) Τα μέλη της δημοτικής επιτροπής εκλέγουν ένα από αυτά ως Πρόεδρο.

Ίδρυση νέων δήμων και συνενώσεις

4.(1)(α) Το Υπουργικό Συμβούλιο διατάζει τη διεξαγωγή δημοψηφίσματος μεταξύ των εγγεγραμμένων εκλογέων των περιοχών που αναφέρονται πιο κάτω, για να εξακριβωθεί η επιθυμία τους ως προς την ανακήρυξη της οικείας περιοχής σε δήμο ή σε δημοτικό διαμέρισμα:

- (i) Σε δήμους οι οποίοι επιθυμούν να συνενωθούν μεταξύ τους
- (ii) Σε Κοινότητα ή όμορες μεταξύ τους κοινότητες που έχουν πληθυσμό πέραν των 10.000 κατοίκων
- (iii) Σε όμορες με Δήμους Κοινότητες.

Νοείται ότι στην περίπτωση που οι εγγεγραμμένοι εκλογείς, στην περιοχή των οποίων διεξήχθη δημοψήφισμα δυνάμει της παραγράφου (α) και που το αποτέλεσμα του δημοψηφίσματος είναι κατά της ανακήρυξης σε δήμο ή σε δημοτικό διαμέρισμα υπάρχοντος δήμου, δύνανται με έγγραφη αίτησή τους προς το Υπουργικό Συμβούλιο να ζητήσουν τη διεξαγωγή νέου δημοψηφίσματος, το δε Υπουργικό Συμβούλιο διατάσσει εντός εύλογου χρόνου τη διεξαγωγή νέου

δημοψηφίσματος η δε πιο πάνω αναφερόμενη αίτηση πρέπει να αναφέρει τα ονόματα και τις υπογραφές τουλάχιστο του ενός τρίτου των εγγεγραμμένων εκλογέων κατά τον χρόνο της υποβολής, μαζί με τον αριθμό του εκλογικού βιβλιαρίου ενός εκάστου εκλογέως και να συνοδεύεται από σχετική για το σκοπό αυτό βεβαίωσης της Υπηρεσίας Εκλογών:

Νοείται περαιτέρω ότι κανένα νέο δημοψήφισμα θα διατάσσεται από το Υπουργικό Συμβούλιο πριν την πάροδο τουλάχιστον τεσσάρων ετών από τον χρόνο της διεξαγωγής του προγενεστέρου δημοψηφίσματος.

(β) Εάν το αποτέλεσμα του εν λόγω δημοψηφίσματος είναι υπέρ της πιο πάνω ανακήρυξης, το Υπουργικό Συμβούλιο με διάταγμά του που δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας κηρύσσει την εν λόγω περιοχή ως δήμο ή δημοτικό διαμέρισμα δήμου, με το όνομα που καθορίζεται στο διάταγμα, οπότε και οι διατάξεις του παρόντος Νόμου θα τυγχάνουν εφαρμογής σε αυτόν.

(2) (α) Το Υπουργικό Συμβούλιο με το πιο πάνω αναφερόμενο διάταγμα διορίζει για τον καθένα από τους δήμους που ιδρύονται δυνάμει του εδαφίου (1) δημοτική επιτροπή που συνίσταται από πέντε πρόσωπα που κατέχουν τα προσόντα εκλογιμότητας που καθορίζονται από το άρθρο 19, ένας από τους οποίους ορίζεται ως Πρόεδρος, για να ασκεί προσωρινά τις αρμοδιότητες του συμβουλίου του δήμου αυτού για περίοδο όπως καθορίζεται στο διάταγμα, η οποία δεν πρέπει υπερβαίνει τους έξι μήνες ή μέχρις ότου εκλεγεί συμβούλιο στο δήμο αυτό, οποιαδήποτε από τις δύο ημερομηνίες είναι η προγενέστερη:

(3) Κανονισμοί-

(α) Οι κανονισμοί οποιασδήποτε Κοινότητας που εκδόθηκαν δυνάμει του περί Κοινοτήτων Νόμου ή δυνάμει του περί Χωριτικών Αρχών Νόμου

(β) οι κανονισμοί οποιασδήποτε κοινότητας που εκδόθηκαν δυνάμει των περί Δημοσίας Υγείας (Χωρίων) Νόμου, η οποία ανακηρύσσεται σε δήμο ή δημοτικό διαμέρισμα δυνάμει της παραγράφου (α) του εδαφίου (1),

μέχρις ότου τροποποιηθούν ή ανακληθούν από δημοτικούς κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου, λογίζονται ως κανονισμοί που εκδόθηκαν δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου και θα τυγχάνουν εφαρμογής όπως εάν είχαν εκδοθεί δυνάμει των

διατάξεων του παρόντος Νόμου.

Κάθε δήμος αποτελεί νομικό πρόσωπο

5. Κάθε δήμος που συστάθηκε δυνάμει του παρόντος Νόμου αποτελεί νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου και έχει όλες τις ιδιότητες νομικού προσώπου και φέρει την επωνυμία «Δήμος ...», (αναφέρεται το όνομα της δημοτικής περιοχής) και έχει ειδική σφραγίδα και το δικαίωμα να εναγεί και να ενάγεται στο όνομά του.

Αλλαγή ονόματος δήμου

6. (1) Το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται, με διάταγμα που δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας, να αλλάξει το όνομα οποιουδήποτε δήμου.

(2) Διάταγμα δυνάμει του εδαφίου (1) εκδίδεται κατόπιν απόφασης του συμβουλίου του οικείου δήμου που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων των μελών του σε συνεδρία που συγκαλείται ειδικά για το σκοπό αυτό και η απόφαση αυτή γνωστοποιείται στον Υπουργό.

(3) Αλλαγή του ονόματος οποιουδήποτε δήμου που διενεργήθηκε δυνάμει του παρόντος άρθρου δεν επηρεάζει τα δικαιώματα ή υποχρεώσεις του οικείου δήμου ή οποιουδήποτε άλλου προσώπου ούτε καθιστά ελαττωματική οποιαδήποτε δικαστική διαδικασία η οποία και μπορεί να συνεχιστεί ως να μην είχε γίνει αλλαγή του ονόματος.

Δημοτικά όρια

7. Το Υπουργικό συμβούλιο μπορεί μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων αρχών τοπικής διοίκησης και αφού ακούσει τις απόψεις τους, με διάταγμα δημοσιευόμενο στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας, να επανακαθορίζει, τροποποιεί, επεκτείνει ή περιορίζει τα δημοτικά όρια του δήμου που συστάθηκε με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου.

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ ΔΗΜΟΤΕΣ

Ιδιότητα του Δημότη

8.-(1) Κάθε πολίτης της Δημοκρατίας ή υπήκοος άλλου κράτους-μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης είναι μέλος του δήμου (στον παρόντα νόμο καλούμενος "δημότης") εντός των δημοτικών ορίων του οποίου έχει τη συνήθη διαμονή του.

(2) Για όσο διάστημα διαρκεί η έκρυθμη κατάσταση πολίτης της Δημοκρατίας ο οποίος, κατά τον αμέσως προ της Τουρκικής εισβολής χρόνο, είχε τη συνήθη του διαμονή εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε δήμου ο οποίος τελεί εν μέρει ή εξ ολοκλήρου υπό Τουρκική κατοχή, παραμένει και δημότης του υπό κατοχή δήμου, ανεξάρτητα αν απέκτησε

την ιδιότητα του δημότη σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1).

(3) Το γνήσιο τέκνο δημότη δήμου είναι δημότης του δήμου του πατέρα του , το δε νόθο τέκνο δημότης του δήμου της μητέρας του.

(4) Το γνήσιο τέκνο που οι γονείς του είναι αγνώστου ιθαγένειας είναι δημότης του δήμου στην περιοχή του οποίου έχει γεννηθεί.

(5) Το εξώγαμο τέκνο που νομιμοποιήθηκε αποκτά την ιδιότητα του δημότη του δήμου του πατέρα του από την ημερομηνία της νομιμοποίησής του , ο δε ανήλικος που υιοθετήθηκε αποκτά την ιδιότητα του δημότη του δήμου του προσώπου που τον υιοθέτησε από την ημερομηνία που υιοθετήθηκε

(6) Αλλοδαπός που αποκτά την ιθαγένεια της Δημοκρατίας καθίσταται δημότης του δήμου της συνήθους διαμονής του.

(7) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (2), η ιδιότητα του δημότη δήμου τερματίζεται με την αποκτήση της ιδιότητας του δημότη άλλου δήμου ή Κοινότητας.

Μητρώο Δημοτών

9. (1) Σε κάθε δήμο καταρτίζεται και τηρείται γενικό μητρώο δημοτών.

Νοείται ότι για τους δήμους που συστήνονται δυνάμει των εδαφίων (1) έως (5) του άρθρου 3, το γενικό μητρώο κάθε δήμου θα είναι ενιαίο και θα αποτελείται από τα μητρώα των Δήμων ή/και Κοινοτήτων που συγκροτούν τον δήμο

(2) Όλα τα θέματα που αφορούν τον καταρτισμό και την τήρηση του μητρώου δημοτών, ο τύπος του και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια καθορίζεται από το Υπουργικό Συμβούλιο με κανονισμούς δυνάμει του άρθρου 93.

ΕΝΘΑΡΡΥΝΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΔΗΜΟΤΩΝ

Ενθάρρυνση συμμετοχής δημοτών

10. Κάθε συμβούλιο σε θέματα της αρμοδιότητάς του -

(α) ενθαρρύνει και προάγει με μέτρα τη συμμετοχή των δημοτών στις υποθέσεις της οικείας περιοχής και στην έρευνα, στον εντοπισμό, στην καταγραφή και στην επίλυση προβλημάτων της εν λόγω περιοχής.

(β) ενημερώνει τους δημότες για τα προβλήματα και τις

ενέργειες καθώς και σχετικές αποφάσεις που λαμβάνονται προς επίλυσή τους.

(γ) διαβουλεύεται με τους αρμόδιους τοπικούς φορείς που αποτελούν νομικά πρόσωπα και τις άμεσα ενδιαφερόμενες και επηρεαζόμενες ομάδες δημοτών προ της συζήτησης και λήψης των αποφάσεων

(δ) διασφαλίζει το δικαίωμα πρόσβασης όλων των δημοτών του δήμου στις παρεχόμενες υπηρεσίες. και

(ε) μεριμνά για τη βελτίωση της διαφάνειας της δράσης του και την ενδυνάμωση της κοινωνικής συνοχής.

Υποβολή
υπομνημάτων και
ερωτημάτων στο
συμβούλιο

11. – (1) Οι δημότες και οι τοπικοί φορείς που είναι νομικά πρόσωπα, εντός των ορίων του κάθε δήμου, δύνανται να υποβάλλουν στο οικείο συμβούλιο, υπομνήματα ή και ερωτήματα και να ζητούν ενημέρωση σε σχέση με τα εν λόγω υπομνήματα ή/και ερωτήματα ως επίσης και πληροφορίες για οποιαδήποτε απόφαση αυτού ή και θέματα της αρμοδιότητας του που τους αφορούν ή/και για τα οποία έχουν έννομο συμφέρον νοουμένου ότι δεν θα παραβιάζονται οι διατάξεις του περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμου

(2) Το οικείο συμβούλιο ανταποκρίνεται στα ερωτήματα, την ενημέρωση και τις πληροφορίες που ζητούνται με βάση το εδάφιο (1) μέσα σε τριάντα μέρες.

(3) (α) Ομάδα τριάντα, τουλάχιστον, δημοτών και οι τοπικοί φορείς που είναι νομικά πρόσωπα δύνανται να καταθέτουν γραπτές προτάσεις στο οικείο συμβούλιο για την επίλυση προβλημάτων της αρμοδιότητας του, οι οποίες συζητούνται σε συνεδρία αυτού και ενημερώνονται οι ενδιαφερόμενοι για τις αποφάσεις που λαμβάνονται. Και

(β) το οικείο συμβούλιο δύναται να καλέσει στην εν λόγω συνεδρία εκπροσώπους της ομάδας δημοτών ή των τοπικών φορέων που είναι νομικά πρόσωπα για την παροχή οποιωνδήποτε διευκρινίσεων.

Δημοσιοποίηση
αποφάσεων

12. Ο δήμαρχος έχει την ευθύνη για την ανάρτηση στην επίσημη ιστοσελίδα του οικείου συμβουλίου, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση-

(α) των αποφάσεων του οικείου συμβουλίου που αφορούν σε θέματα ευρύτερου ενδιαφέροντος.

(β) των εγκεκριμένων από τους Υπουργούς Οικονομικών και Εσωτερικών προϋπολογισμών ή και συναφών οικονομικών λογαριασμών, ισολογισμών του δήμου.

(γ) του ετήσιου ελεγμένου απολογισμού και της έκθεσης του Γενικού Ελεγκτή.

(δ) των Κανονισμών που εκδίδει το οικείο συμβούλιο με βάση της διατάξεις του παρόντος Νόμου.

Λήψη αντιγράφων
πρακτικών
αποφάσεων
συμβουλίου

13. (1) Οποιοδήποτε πρόσωπο έχει έννομο συμφέρον, δύναται να ζητήσει γραπτώς από το δήμαρχο, αντίγραφα συγκεκριμένων πρακτικών και αποφάσεων του οικείου συμβουλίου.

(2) Σε περίπτωση που είναι δυσχερής η χορήγηση αντιγράφων των πρακτικών ή και των αποφάσεων, το ενδιαφερόμενο πρόσωπο διευκολύνεται έτσι ώστε να λάβει πλήρη γνώση του περιεχομένου τους.

(3) Τηρουμένων των διατάξεων του περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμου, ο δήμαρχος έχει την ευθύνη για την ικανοποίηση του αιτήματος του εδαφίου (1), χωρίς υπαίτια καθυστέρηση.

Υπηρεσία
εξυπηρέτησης
δημοτών

14. (1) Κάθε συμβούλιο μέσω των υπηρεσιών του ή/και με ειδική περί τούτου υπηρεσία προβαίνει στην εξυπηρέτηση των δημοτών:

(α) με την παροχή στο κοινό πληροφοριών για το συμβούλιο και τις υπηρεσίες του.

(β) με την ενημέρωση και καθοδήγηση του κοινού για ζητήματα που το αφορούν, για τα έργα που εκτελούνται στην οικεία επαρχία, και για τις διαδικασίες και τη νομοθεσία που εφαρμόζονται.

(γ) με τη λήψη παραπόνων και αιτημάτων από το κοινό, την εξέταση τους από την αρμόδια υπηρεσία του συμβουλίου και τη γραπτή ενημέρωση των ενδιαφερόμενων για το αποτέλεσμα της εξέτασης τους.

(2) Η επί μέρους υπηρεσία ή/και η περί τούτου συσταθείσα ειδική υπηρεσία ετοιμάζει και υποβάλλει στο οικείο συμβούλιο ετήσια έκθεση για τις εργασίες της και εισηγήσεις

για την επίλυση προβλημάτων που εντοπίζονται και για τη βελτίωση, ανάλογα με την περίπτωση, των υπηρεσιών του συμβουλίου και των σχέσεων τους με το κοινό.

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΕΚΛΟΓΕΣ ΑΥΤΩΝ

Δημοτικές αρχές

15. (1) Τηρουμένων των διατάξεων του Άρθρου 173 του Συντάγματος, κάθε δήμος διοικείται από συμβούλιο το οποίο ασκεί όλες τις εξουσίες που αποδίδονται σε αυτόν, δυνάμει των διατάξεων του Νόμου αυτού και από οποιονδήποτε άλλο Νόμο.

(2) (α) Κάθε συμβούλιο αποτελείται από το δήμαρχο, τους αντιδημάρχους και τους συμβούλους. Ο αριθμός των αντιδημάρχων και των συμβούλων ο οποίος δεν είναι μικρότερος των 12 ούτε και μεγαλύτερος των 26, όπως προβλέπεται πιο κάτω:

Σε δήμους των οποίων οι εκλογείς δεν υπερβαίνουν τις 10,000: 12 σύμβουλοι

Σε δήμους των οποίων οι εκλογείς υπερβαίνουν τις 10,000, αλλά δεν υπερβαίνουν τις 20,000: 16 σύμβουλοι

Σε δήμους των οποίων οι εκλογείς υπερβαίνουν τις 20,000, αλλά δεν υπερβαίνουν τις 30,000: 20 σύμβουλοι

Σε δήμους των οποίων οι εκλογείς υπερβαίνουν τις 30,000: 26 σύμβουλοι

(β) Σε περίπτωση ανακήρυξης κοινοτήτων σε δήμο ή σε δημοτικό διαμέρισμα σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 4 (1) του παρόντος Νόμου, αν ο αριθμός των συμβούλων που προβλέπεται στην παράγραφο (α) δεν είναι τουλάχιστο ο διπλάσιος του αριθμού των δημοτικών διαμερισμάτων που αποτελούν τον δήμο, το Υπουργικό Συμβούλιο έχει την εξουσία να καθορίσει τον αριθμό των συμβούλων του εν λόγω δήμου ή και των δημοτικών διαμερισμάτων που θα απαρτίζουν το δήμο.

Θητεία συμβουλίων

16. Η θητεία του συμβουλίου είναι πενταετής και αρχίζει την 1ην Ιανουαρίου ημερομηνία η οποία έπεται της εκλογής του.

Νοείται ότι-

(α) εάν οποιαδήποτε γενική εκλογή νέου συμβουλίου κηρυχθεί άκυρη, δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου ή του περί Εκλογής Μελών της Βουλής των Αντιπροσώπων Νόμου, ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο τέτοια εκλογή δεν διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, τότε η θητεία του υφιστάμενου συμβουλίου παρατείνεται μέχρι μια εβδομάδα μετά τη διενέργεια νόμιμης εκλογής η οποία πρέπει να διεξαχθεί εντός σαράντα πέντε ημερών το αργότερο από την ημερομηνία που η εκλογή αυτή ακυρώθηκε.

(β) μία εβδομάδα μετά τη διενέργεια της νόμιμης εκλογής η οποία θα πρέπει να διεξαχθεί εντός σαράντα πέντε ημερών το αργότερο από την ημερομηνία που η εκλογή αυτή ακυρώθηκε, οποιαδήποτε εκλογή διενεργείται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 22, η θητεία του συμβουλίου που εκλέγεται λήγει την ημερομηνία κατά την οποία η θητεία του προηγούμενου συμβούλου θα εξέπνεε.

(γ) Όταν οποιαδήποτε εκλογή διενεργείται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 22, η θητεία του συμβούλου που εκλέγεται με αυτό το τρόπο λήγει την ημερομηνία κατά την οποία θα εξέπνεε η θητεία του προηγούμενου συμβούλου.

Δικαίωμα του εκλέγειν

17. (1) Το δικαίωμα του εκλέγειν σε δήμο έχει κάθε πολίτης της Δημοκρατίας ή υπήκοος άλλου κράτους-μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ο οποίος:

(α) Έχει συμπληρώσει το δέκατο όγδοο έτος της ηλικίας του και είναι εγγεγραμμένος στον εκλογικό κατάλογο που τηρείται σύμφωνα και για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου

(β) Είναι δημότης του δήμου αυτού

(2) Στερείται του δικαιώματος του εκλέγειν ο δυνάμει των διατάξεων οποιουδήποτε νόμου ή με απόφαση δικαστηρίου στερούμενος του δικαιώματος του εκλέγειν.

Εκλογικοί κατάλογοι

18. (1) Ο εκλογικός κατάλογος για τις εκλογές των συμβουλίων των δήμων θα είναι ο εκλογικός κατάλογος που καταρτίζεται και αναθεωρείται κάθε φορά σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Αρχείου Πληθυσμού Νόμου, αφού συμπληρωθεί από την Υπηρεσία Εκλογών σύμφωνα με τη διαδικασία που προνοείται από τον πιο πάνω αναφερόμενο Νόμο, ώστε να περιλαμβάνει όλα τα πρόσωπα που έχουν το

δικαίωμα του εκλέγειν δυνάμει του παρόντος Νόμου.

(2) Κάθε πρόσωπο που έχει το δικαίωμα του εκλέγειν δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1) του άρθρου 17 και δεν είναι ήδη εγγεγραμμένος στον κατάλογο που τηρείται δυνάμει του περί Αρχείου Πληθυσμού Νόμου, υποχρεούται όπως εγγραφεί στον εκλογικό κατάλογο που καταρτίζεται για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου, οπότε και οι διατάξεις του άρθρου 6 του εν λόγω Νόμου, έχουν εφαρμογή τηρουμένων των αναλογιών:

Προσόντα
Εκλογιμότητας

19. - (1) Δημότης-εκλογέας ο οποίος συμπλήρωσε το εικοστό πρώτο έτος της ηλικίας του δύναται να εκλεγεί δήμαρχος, αντιδήμαρχος, ή μέλος συμβουλίου.

(2) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του εδαφίου (1), κανένας δημότης-εκλογέας ο οποίος κατέχει τα προσόντα εκλογιμότητας δε δύναται να υποβάλει υποψηφιότητα για το αξίωμα του δημάρχου, του αντιδημάρχου ή του μέλους του συμβουλίου σε περισσότερους από ένα δήμους ή σε περισσότερα από ένα αξιώματα.

Μη εκλογιμότητα και
ασυμβίβαστα

20. - (1) Δε δύναται να εκλεγεί δήμαρχος, αντιδήμαρχος ή μέλος συμβουλίου πρόσωπο το οποίο:

(α) είναι διανοητικώς ανίκανο,

(β) είναι μη αποκατασταθείς πτωχεύσας

(γ) έχει καταδικαστεί εντός των τελευταίων πέντε ετών πριν την ανακήρυξη των υποψηφίων για εκλογή δυνάμει του εδαφίου (2) του άρθρου 27 για ποινικό αδίκημα ατιμωτικό ή που ενέχει ηθική αισχρότητα.

(2) (α) Υπουργός, ή Μέλος της Βουλής των Αντιπροσώπων ή

(β) πρόσωπο το οποίο είναι δικαστής δικαστηρίου της Δημοκρατίας, έμμισθος δημόσιος, εκπαιδευτικός ή δημοτικός υπάλληλος, υπάλληλος οργανισμού δημοσίου δικαίου, σε ενεργή αστυνομική ή στρατιωτική υπηρεσία, πρόσωπο το οποίο κατέχει ιερατικό αξίωμα ή έχει οποιαδήποτε συμβατική σύνδεση με τον δήμο για την εκτέλεση εργασιών ή την παροχή υπηρεσιών με αμοιβή,

δύναται να υποβάλει υποψηφιότητα για την εκλογή του ως δημάρχου, αντιδημάρχου, ή μέλους συμβουλίου αλλά δεν δύναται να αναλάβει το αξίωμα αυτό εκτός αν πριν την αναλήψη αυτή για την οποία έχει εκλεγεί παραιτηθεί του αξιώματος ή της θέσης του ή απαλλαγεί των συμβατικών του υποχρεώσεων ή οφειλών, ανάλογα με την περίπτωση.

(3) Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια της θητείας δημάρχου, αντιδημάρχου ή συμβούλου προκύψει οποιοδήποτε των κωλυμάτων εκλογιμότητας που αναφέρονται στα εδάφια (1) και (2) ή ασυμβίβαστων, αυτός παύει από του να διατελεί δήμαρχος, αντιδήμαρχος ή σύμβουλος, ανάλογα με την περίπτωση και η θέση του κενώνεται και πληρώνεται όπως προνοείται στο άρθρο 39.

ΕΚΛΟΓΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Γενικές δημοτικές εκλογές

21. Γενικές δημοτικές εκλογές όλων των δημάρχων, αντιδημάρχων και συμβούλων των δήμων διενεργούνται ανά πενταετία, σε ημερομηνία που ορίζεται από τον Υπουργό σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου.

Αναπληρωματικές εκλογές

22. Αναπληρωματική εκλογή για την πλήρωση θέσης συμβούλου που κενώθηκε κατά την περίπτωση των άρθρων 31 και 39, διενεργείται σε ημερομηνία που ορίζεται από τον Υπουργό σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 23.

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΕΚΛΟΓΩΝ

Προκήρυξη εκλογών

23. - (1) Η διενέργεια δημοτικών εκλογών διατάσσεται με διάταγμα του Υπουργού που δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας, με την οποία ορίζεται ως ημέρα εκλογής οποιαδήποτε μέρα εντός του μήνα Δεκεμβρίου.

(2) Η διενέργεια αναπληρωματικής εκλογής, όπως προνοείται στον παρόντα Νόμο, διατάσσεται με διάταγμα του Υπουργού, που δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας, με το οποίο ορίζεται ημέρα εκλογής, εντός σαράντα πέντε ημερών από την ημερομηνία κένωσης της θέσης συμβούλου και για περίοδο ίση με το υπόλοιπο της θητείας του υφισταμένου συμβουλίου.

Διορισμός Εφόρων Εκλογής	<p>24. Όταν εκδοθεί διάταγμα για τη διενέργεια γενικών δημοτικών εκλογών, ο Υπουργός διορίζει Γενικό Έφορο Εκλογής για όλη την επικράτεια της Δημοκρατίας, ένα Έφορο Εκλογής σε κάθε Επαρχία και Βοηθούς Εφόρους Εκλογής για την κάθε μια από αυτές όπως απαιτείται από τις συνθήκες και σε περίπτωση ή αναπληρωματικής εκλογής, διορίζει τον αναγκαίο αριθμό Εφόρων Εκλογής και Βοηθών Εφόρων Εκλογής όπως απαιτείται από τις συνθήκες:</p> <p>Νοείται ότι οι Βοηθοί Έφοροι Εκλογής έχουν όλες τις εξουσίες και δύνανται να εκτελούν οποιαδήποτε από τα καθήκοντα των Εφόρων Εκλογής.</p>
Εντάλματα εκλογής	<p>25. - (1) Ο Υπουργός, για τους σκοπούς δημοτικών εκλογών ή αναπληρωματικής εκλογής, εκδίδει εντάλματα εκλογής που απευθύνονται μέσω του Γενικού Εφόρου Εκλογής ή απευθείας, προς τους Εφόρους Εκλογής, ανάλογα με την περίπτωση.</p>
Πρώτος πίνακας	<p>(2) Το ένταλμα εκλογής εκδίδεται σύμφωνα με τον τύπο του Πρώτου Πίνακα ή σύμφωνα με τύπο που ουσιαστικά να έχει το ίδιο αποτέλεσμα και που θα ορίζει-</p> <ul style="list-style-type: none"> (α) την ημερομηνία και τον τόπο της υποβολής υποψηφιοτήτων (β) την ημερομηνία της ψηφοφορίας, εάν υποβληθούν περισσότερες υποψηφιότητες από τις θέσεις που προκειται να πληρωθούν (γ) την ημερομηνία της επιστροφής του εντάλματος στον Υπουργό. <p>(3) Η ημερομηνία υποβολής υποψηφιοτήτων θα πρέπει να απέχει τουλάχιστο διάστημα επτά ημερών από την ημερομηνία της ψηφοφορίας όπως αυτή καθορίζεται στο ένταλμα εκλογής.</p> <p>(4) Με την έκδοση του εντάλματος εκλογής για ορισμένο δήμο, δημοσιεύεται από τον Έφορο Εκλογής γνωστοποίηση στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας, της ημερομηνίας και του τύπου υποβολής υποψηφιοτήτων και της ημερομηνίας της ψηφοφορίας και ο Έφορος Εκλογής μεριμνά όπως αντίγραφο της τοιχοκολληθεί σε περίοπτα μέρη εντός του δήμου, όπου θα γίνει η εκλογή, όπως κρίνει εύλογα, τουλάχιστο πέντε ημέρες πριν την ημερομηνία που ορίστηκε για την υποβολή υποψηφιοτήτων.</p>

ΥΠΟΒΟΛΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΗΡΥΞΗ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ

Υποβολή
υποψηφιοτήτων

26. - (1) Ως υποψήφιος προτείνεται αυτός που κατέχει τα προσόντα εκλογιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 19.

(2) Ο κάθε υποψήφιος προτείνεται γραπτώς με χωριστή πρόταση, η οποία περιέχει το όνομα και το επώνυμο του υποψηφίου, τη διεύθυνση και το επάγγελμά του και τον αριθμό του εκλογικού του βιβλιαρίου, από δύο δημότες-εκλογείς των οποίων τα ονόματα είναι καταχωρημένα στον εκλογικό κατάλογο του οικείου δήμου οι οποίοι υπογράφουν την αίτηση, ο ένας ως προτείνων και ο άλλος ως υποστηρίζων. Ο υποψήφιος πρέπει να αποδεχθεί την υποψηφιότητα γραπτώς επί της πρότασης.

(3) Κάθε υποψήφιος, κατά την υποβολή της υποψηφιότητάς του, παραδίνει ή φροντίζει όπως παραδοθεί στον Έφορο Εκλογής η πρόταση της υποψηφιότητάς του μαζί με γραπτή δήλωσή του, που επιβεβαιώνεται από επίσημη διαβεβαίωση ή όρκο που δύναται να δοθεί ενώπιον του Εφόρου Εκλογής (και που τα δυο μαζί αποτελούν και καλούνται «τα έγγραφα υποβολής υποψηφιότητας»), στα οποία δηλώνονται τα προσόντα εκλογιμότητάς του για τον οικείο δήμο ή δημοτικό διαμέρισμα ανάλογα με τη περίπτωση. Αν τα έγγραφα υποβολής υποψηφιότητας δεν παραδοθούν, από ή εκ μέρους του υποψηφίου κατά τον χρόνο και τόπο που καθορίστηκε, αυτός δε δύναται να ανακηρυχθεί υποψήφιος.

(4) Ο Έφορος Εκλογής οποιαδήποτε εργάσιμη ώρα, μεταξύ της έκδοσης του εντάλματος και της μεσημβρίας της ημέρας που ορίστηκε για την υποβολή υποψηφιοτήτων, χορηγεί έντυπα υποβολής υποψηφιοτήτων σε κάθε αιτητή.

(5) Με την υποβολή κάθε πρότασης υποψηφιότητας κατατίθεται το ποσό των €1000 για δήμαρχο, €500 για αντιδήμαρχο και €100 για σύμβουλο, ή επισυνάπτεται στην πρόταση απόδειξη που εκδόθηκε από ή εκ μέρους του Γενικού Λογιστή για κατάθεση από ή εκ μέρους υποψηφίου, ανάλογα με την περίπτωση, του οικείου ποσού και τα έγγραφα υποβολής υποψηφιότητας δεν δύναται να γίνουν δεκτά χωρίς να έχει γίνει η αντίστοιχη κατάθεση ή προσαγωγή της σχετικής απόδειξης.

Το ποσό αυτό επιστρέφεται στους υποψηφίους ή, σε περίπτωση θανάτου ορισμένου υποψηφίου, στους νόμιμους του αντιπροσώπους, αν αποσύρουν την υποψηφιότητά τους

ή αν δε γίνει ψηφοφορία.

Διαδικασία κατά την ημέρα υποβολής υποψηφιοτήτων

27. - (1) Ο Έφορος Εκλογής ή ο Βοηθός Έφορος Εκλογής κατά την ημέρα της υποβολής υποψηφιοτήτων παρίσταται κατά την ώρα και τόπο που καθορίστηκε και δέχεται τα έγγραφα υποβολής υποψηφιοτήτων κάθε υποψήφιου, τα οποία παραδίδει σε αυτόν είτε ο υποψήφιος είτε αυτός που τον προτείνει είτε αυτός που τον υποστηρίζει.

(2) Ο Έφορος Εκλογής μόλις λάβει τα έγγραφα υποβολής υποψηφιοτήτων όλων των υποψηφίων δημοσιεύει αμέσως γνωστοποίηση που τοιχοκολλάται σε περίοπτο μέρος του τόπου υποβολής υποψηφιοτήτων, των ονομάτων όλων των υποψηφίων και των ονομάτων αυτών που τους προτείνουν και τους υποστηρίζουν.

(3) Κάθε υποψήφιος που έχει προταθεί με έγγραφο υποβολής υποψηφιοτήτων και αυτοί που τον προτείνουν και τον υποστηρίζουν, μαζί με άλλο πρόσωπο που διορίζεται γραπτώς από τον υποψήφιο, δικαιούνται να παρίστανται κατά τη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων. Κανένα άλλο πρόσωπο εκτός του Εφόρου Εκλογής ή του Βοηθού Εφόρου Εκλογής δύναται να παρίσταται κατά τη διαδικασία αυτή.

Ενστάσεις κατά εγγράφου υποβολής υποψηφιοτήτων

28. - (1) Οποιοσδήποτε δημότης- εκλογέας το όνομα του οποίου είναι καταχωρημένο στον εκλογικό κατάλογο του οικείου δήμου ή οικείου δημοτικού διαμερίσματος μπορεί να υποβάλει ένσταση κατά οποιουδήποτε εγγράφου υποβολής υποψηφιοτήτων για τους ακόλουθους λόγους-

(α) η περιγραφή του υποψηφίου είναι ανεπαρκής για να αποδείξει την ταυτότητα του υποψηφίου

(β) τα έγγραφα υποβολής υποψηφιοτήτων δεν είναι σύμφωνα ή δεν παραδόθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου

(γ) είναι προφανές από το περιεχόμενο των εγγράφων αυτών ότι ο προτεινόμενος υποψήφιος δεν δικαιούται να εκλεγεί

(δ) ότι δεν έγινε η χρηματική κατάθεση όπως προνοείται στο εδάφιο (5) του άρθρου 26.

(2) Κάθε ένσταση πρέπει να υποβάλλεται γραπτώς και να εξειδικεύει τους λόγους πάνω στους οποίους στηρίζεται. Η ένσταση παραδίδεται στον Έφορο Εκλογής όχι αργότερα

των είκοσι τεσσάρων ωρών μετά την εκπνοή του χρόνου που ορίστηκε για την υποβολή υποψηφιοτήτων.

(3) Ο Έφορος Εκλογής προχωρεί αμέσως στην εξέταση κάθε ένστασης και πληροφορεί αυτό που υποβάλλει την ένσταση για την απόφασή του

(4) Ο Έφορος Εκλογής δύναται να κηρύξει ως άκυρα οποιαδήποτε έγγραφα υποβολής υποψηφιότητας για τους λόγους που αναφέρονται στο εδάφιο (1) και πληροφορεί τον υποψήφιο.

(5) Οποιαδήποτε απόφαση του Εφόρου Εκλογής δυνάμει του παρόντος άρθρου μπορεί να προσβληθεί με Εκλογική Αίτηση.

Εκλογή δημάρχου,
αντιδημάρχων και
δημοτικών
συμβούλων

29. – (1) Οι υποψήφιοι για τη θέση συμβούλου εκτίθενται σε εκλογή είτε σε συνδυασμό είτε από μόνοι τους.

(2) Οι συνδυασμοί δύνανται να είναι είτε συνδυασμοί ενός μόνο κόμματος, είτε συνδυασμοί συνασπισμού πολλών συνεργαζόμενων κομμάτων, είτε συνδυασμοί ανεξάρτητων.

(3) Κανένας δεν μπορεί να μετέχει σε περισσότερους του ενός συνδυασμούς.

(4) Ο συνδυασμός καταρτίζεται με δήλωση που υποβάλλεται στον Έφορο Εκλογής την ημέρα υποβολής υποψηφιοτήτων και προκειμένου για συνδυασμό ενός μόνο κόμματος από τον αρχηγό του κόμματος ή από τη διοικούσα αρχή του ή από τον αντιπρόσωπο που διόρισαν, προκειμένου δε περί συνδυασμού συνασπισμού κομμάτων από τους αρχηγούς των κομμάτων ή από τις διοικούσες αρχές τους ή από τον αντιπρόσωπο που διόρισαν και προκειμένου περί συνδυασμού ανεξάρτητων από τους ανεξάρτητους υποψήφιους που τον αποτελούν. Η δήλωση, αν πρόκειται για συνδυασμό ενός μόνο κόμματος, πρέπει να περιέχει το όνομα του κόμματος και τα ονόματα των υποψηφίων που αποτελούν τον συνδυασμό με βάση την αλφαβητική σειρά του επωνύμου τους, αν πρόκειται για συνδυασμό συνασπισμού κομμάτων, πρέπει να περιέχει την προσωνυμία του συνασπισμού, τα ονόματα των κομμάτων που αποτελούν το συνασπισμό και τα ονόματα των συνεργαζόμενων υποψηφίων με την αλφαβητική σειρά του επωνύμου τους και αν πρόκειται για συνδυασμό ανεξάρτητων υποψηφίων, πρέπει να περιέχει την προσωνυμία του συνδυασμού και τα ονόματα των ανεξάρτητων υποψηφίων που τον αποτελούν με βάση την αλφαβητική σειρά του επωνύμου τους.

(5) Κάθε κόμμα ή συνασπισμός κομμάτων, στη δήλωση που αναφέρεται στο εδάφιο (4) δύναται να αναφέρει και το έμβλημα του κόμματος ή συνασπισμού κομμάτων.

(6) Δήλωση εμβλήματος διακαιούνται να υποβάλουν και οι συνδυασμοί ανεξάρτητων, υπογεγραμμένα από όλα τα μέλη του συνασπισμού, όπως και οι μεμονωμένοι υποψήφιοι, υπογεγραμμένα από τον καθένα από αυτούς.

(7) Το έμβλημα που αναφέρεται στα εδάφια (5) και (6) πρέπει να μην αναφέρεται ή να είναι πανομοιότυπο ή παρεμφερές προς οποιοδήποτε σύμβολο οποιασδήποτε θρησκευτικής λατρείας ή προς τη σημαία ή άλλο έμβλημα της Δημοκρατίας ή οποιασδήποτε ξένης χώρας ή προς την προσωπογραφία οποιουδήποτε εκλιπόντος ανώτερου αξιωματούχου της Κυπριακής Δημοκρατίας ή του απελευθερωτικού αγώνα 1955-1959 του Ελληνικού Κυπριακού λαού, ή κατά την κρίση του Εφόρου και αφού λάβει υπόψη και τις θέσεις των κοινοβουλευτικών κομμάτων να μειώνει ή προσβάλει ή υπονομεύει το κύρος της εκλογικής διαδικασίας ή των άλλων υποψηφίων.

(8) Ο Έφορος Εκλογής αρνείται να δεχθεί οποιοδήποτε προτεινόμενο έμβλημα κατά παράβαση του εδαφίου (7). Το έμβλημα που γίνεται αποδεκτό μπορεί να χρησιμοποιείται και να τυγχάνει αποκλειστικής χρήσης ο συνδυασμός ή μεμονωμένος υποψήφιος που υπέβαλε τη δήλωση για έμβλημα σύμφωνα με τις διατάξεις των εδαφίων (5) και (6).

(9) (α) Σε κάθε συνδυασμό περιλαμβάνονται υποψήφιοι μέχρι του αριθμού των δημοτικών θέσεων του δημοτικού διαμερίσματος.

(β) Ο δήμαρχος εκλέγεται από τους δημότες-εκλογείς του δήμου αυτού και δήμαρχος εκλέγεται αυτός που θα συγκεντρώσει το μεγαλύτερο αριθμό ψήφων.

(β) Ο αντιδήμαρχος εκλέγεται από τους δημότες-εκλογείς του δημοτικού διαμερίσματος αυτού και αντιδήμαρχος εκλέγεται αυτός που θα συγκεντρώσει το μεγαλύτερο αριθμό ψήφων.

(γ) Η εκλογή των συμβούλων γίνεται μεμονωμένα ή/και κατά συνδυασμούς ανά δημοτικό διαμέρισμα, και σύμβουλοι εκλέγονται κατά την πρώτη και δεύτερη κατανομή δύναμει των διατάξεων των άρθρων 36 και 37 του παρόντος Νόμου.

(δ) Ο δήμαρχος κάθε δήμου και οι αντιδήμαρχοι κάθε δημοτικού διαμερίσματος του δήμου, εκλέγονται είτε με γενική είτε με αναπληρωματική εκλογή, ανάλογα με την περίπτωση.

(ε) Ο Έφορος Εκλογής ανακηρύσσει κατά την ημέραν υποβολής υποψηφιοτήτων τους δηλωθέντες συνδυασμούς και μεμονωμένους υποψηφίους με γνωστοποίηση που τοιχοκολλάται σε περίοπτο μέρος του τόπου υποβολής υποψηφιοτήτων.

Αποχώρηση
υποψήφιου

30. - (1) Κάθε υποψήφιος δύναται σε οποιοδήποτε χρόνο πριν την ψηφοφορία, ή σε περίπτωση μη διεξαγωγής ψηφοφορίας πριν την ανακήρυξη του ως εκλεγέντα, να αποσύρει την υποψηφιοτήτά του με έγγραφη γνωστοποίησή του που δίδεται στον Έφορο Εκλογής.

(2) Ο Έφορος Εκλογής, μόλις λάβει τη γνωστοποίηση του εδαφίου (1), φροντίζει να γνωστοποιηθεί η αποχώρηση με σχετική τοιχοκόλληση της σε περίοπτο σημείο στο τόπο υποβολής υποψηφιοτήτων.

(3) Καμία πρόνοια του άρθρου αυτού θα καθιστά άκυρο το ψηφοδέλτιο που θα περιλαμβάνει το όνομα υποψηφίου που αποσύρθηκε και το ψηφοδέλτιο παραμένει έγκυρο για τους υπόλοιπους υποψήφιους που αναφέρονται σε αυτό.

Θάνατος υποψηφίου

31. - (1) Εάν ανακηρυχθείς υποψήφιος αποβιώσει, πριν από τη λήξη της ψηφοφορίας, ο Έφορος Εκλογής μόλις επιβεβαιωθεί ο θάνατος, υποβάλλει σχετική έκθεση στον Υπουργό.

(2) Σε κάθε περίπτωση η εκλογή συνεχίζει κανονικά εκτός αν ο αριθμός των υποψηφίων που παραμένουν είναι ίσος ή κατώτερος του αριθμού των υπό πλήρωση θέσεων, οπότε ο Έφορος Εκλογής κηρύσσει αυτούς ή αυτόν, ανάλογα με την περίπτωση, ότι έχουν εκλεγεί ή ότι έχει εκλεγεί και δημοσιεύει τα ονόματά τους στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(3) Ο Υπουργός μπορεί να ορίσει άλλη κατάλληλη μέρα για την πλήρωση της κενής θέσης που δεν πληρώθηκε λόγω του θανάτου του υποψηφίου, και η διαδικασία για την αναπληρωματική εκλογή αρχίζει εκ νέου:

Νοείται ότι εάν και μετά τη διεξαγωγή της εκλογής που προβλέπεται από το εδάφιο αυτό παραμένει ακόμη κενή θέση συμβούλου, τότε ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπεται από το εδάφιο (3) του άρθρου 32.

Κανέννας υποψήφιος 32. - (1) Εάν κατά την ημέρα που καθορίστηκε για την υποβολή υποψηφιοτήτων, ή μετά την ανακήρυξη υποψηφίου και πριν την ημέρα της ψηφοφορίας, δεν υπάρχει ή δεν παραμένει υποψήφιος σε ορισμένο δήμο ή δημοτικό διαμέρισμα, ο Έφορος Εκλογής υποβάλλει αμέσως έκθεση στον Υπουργό.

(2) Στην περίπτωση αυτή ο Υπουργός, το ταχύτερο δυνατό, ορίζει άλλη κατάλληλη μέρα για την εκλογή και η εκλογική διαδικασία αρχίζει εκ νέου.

(3) Εάν και μετά τη διεξαγωγή της εκλογής σύμφωνα με το εδάφιο (2) παραμένει ακόμη κενή θέση συμβούλου, ο Έφορος Εκλογής ειδοποιεί σχετικά τον Υπουργό, ο οποίος δύναται, με διάταγμα που δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας, να διορίσει πρόσωπο που κατέχει τα απαιτούμενα προσόντα εκλογιμότητας που προβλέπονται από το άρθρο 19, προς πλήρωση της κενής θέσης.

Εκλογή χωρίς ψηφοφορία

33. Εάν-

(α) κατά την ημέρα υποβολής υποψηφιοτήτων μετά τη λήξη του χρόνου που καθορίστηκε για το σκοπό αυτό και μετά την εξέταση των ενστάσεων που υποβλήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 28 ή

(β) λόγω της αποχώρησης υποψήφιου σύμφωνα με το άρθρο 30 σε οποιοδήποτε χρόνο μεταξύ της υποβολής των υποψηφιοτήτων και της ημέρας της ψηφοφορίας,

ο αριθμός των υποψηφίων που παραμένει για το δημοτικό διαμέρισμα-

(i) είναι ίσος προς τον αριθμό των θέσεων του συμβουλίου που θα πληρωθούν, ο Έφορος Εκλογής ανακηρύσσει αμέσως τους υποψήφιους που υπέβαλαν υποψηφιότητα ως εκλεγέντες και φροντίζει όπως τα ονόματά τους δημοσιευθούν στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας ή

(ii) είναι λιγότερος του αριθμού των συμβούλων που πρέπει να εκλεγούν ανακηρύσσει αμέσως τους παραμένοντες υποψήφιους ως εκλεγέντες και φροντίζει όπως τα ονόματά τους δημοσιευθούν στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας και ειδοποιεί σχετικά τον Υπουργό, ο οποίος ορίζει άλλη κατάλληλη

μέρα για την πλήρωση οποιασδήποτε κενής ή κενών θέσεων με αναπληρωματική εκλογή και για το σκοπό αυτό η εκλογική διαδικασία αρχίζει εκ νέου:

Νοείται ότι εάν και μετά τη διεξαγωγή της δυνάμει της υποπαραγράφου (ii) εκλογής, παραμένει ακόμη κενή θέση συμβούλου, τότε ακολουθείται η διαδικασία που προνοείται στο εδάφιο (3) του άρθρου 32.

Ψηφοφορία κλπ.

34. - (1) Οι διατάξεις του περί της Εκλογής Μελών της Βουλής των Αντιπροσώπων Νόμου, εφαρμόζονται κατ' αναλογία με εξαίρεση τις ακόλουθες διατάξεις:

(α) τις γνωστοποιήσεις που προνοούνται από το εδάφιο (4) του άρθρου 18 και από το εδάφιο (3) του άρθρου 27 του Νόμου αυτού, οι υπόλοιπες γνωστοποιήσεις δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας και οποίες τοιχοκολλώνται σε περίοπτο μέρη των δημοτικών ορίων του οικείου δήμου και με εξαίρεση

(β) των διατάξεων που αφορούν στους σταυρούς προτίμησης,

(γ) των διατάξεων που αφορούν τα εκλογικά έξοδα των υποψηφίων, το συνολικό ύψος των οποίων για σκοπούς του παρόντος Νόμου, δεν θα υπερβαίνει αυτό που αναφέρεται στον Όγδοο Πίνακα και της διάταξης η οποία αφορά στην ώρα τερματισμού της ψηφοφορίας, η οποία για σκοπούς του παρόντος Νόμου είναι η ώρα έξι μετά μεσημβρία και

(δ) οι διατάξεις των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει του πιο πάνω αναφερόμενου Νόμου, οι οποίες αφορούν γενικά τη ψηφοφορία κατά τη διάρκεια εκλογής Μελών της Βουλής των Αντιπροσώπων, και ειδικά τις διευθετήσεις πριν τη ψηφοφορία, τη διαδικασία πριν τη ψηφοφορία, τη διαδικασία κατά τη ψηφοφορία, τη περάτωση της ψηφοφορίας και τη διαλογή των ψήφων, καθώς και

(ε) οποιαδήποτε άλλα θέματα για τα οποία δεν γίνεται ρητή πρόνοια στον παρόντα Νόμο, εφαρμόζονται, τηρουμένων των αναλογιών, και στις εκλογές συμβούλων.

(2) Οι διατάξεις του Νόμου που αναφέρεται στο εδάφιο (1) οι οποίες αφορούν την υποβολή έκθεσης σε σχέση με τα εκλογικά έξοδα των υποψηφίων, εφαρμόζονται και στις περιπτώσεις υποβολής υποψηφιότητας για εκλογή δυνάμει

του παρόντος Νόμου, με εξαίρεση την προθεσμία υποβολής της εν λόγω έκθεσης, η οποία δεν δύναται να υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες από τη δημοσίευση του αποτελέσματος της εκλογής στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(3) Ο εκλογέας δύναται να εκφράσει την προτίμησή του υπέρ ενός υποψηφίου, σημειώνοντας ένα σταυρό προτίμησης παραπλεύρως του ονόματος του υποψηφίου της προτίμησης του αλλά με τρόπο ώστε ο ολικός αριθμός των σταυρών προτίμησης να μην υπερβαίνει τον ένα για κάθε δύο ή λιγότερους συμβούλους. Ψηφοδέλτιο που περιέχει περισσότερους σταυρούς προτίμησης από αυτούς που καθορίζονται πιο πάνω λογίζεται ως άκυρο χωρίς να λαμβάνεται υπόψη.

(4) Η κατανομή των εδρών στα δημοτικά διαμερίσματα ξεκινά με την απόδοση μίας (1) έδρας σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα. Το υπόλοιπο των εδρών κατανέμεται στα δημοτικά διαμερίσματα ανάλογα με τον αριθμό των εκλογέων κάθε δημοτικού διαμερίσματος τηρουμένων των προνοιών του άρθρου 36 εδάφιο (3) του παρόντος Νόμου.

Συγκέντρωση και κατάταξη αποτελεσμάτων εκλογής

35. Με το τέλος της ψηφοφορίας αρχίζει από τον Έφορο Εκλογής η συγκέντρωση και κατάταξη κατά τον καθοριζόμενο τρόπο των αποτελεσμάτων της εκλογής των συμβούλων κάθε δήμου.

Πρώτη κατανομή θέσεων συμβούλων και ανακήρυξη επιτυχόντων

36. - (1) Ο Έφορος Εκλογής ευθύς μόλις συγκεντρώσει και κατατάξει τα αποτελέσματα της εκλογής των συμβούλων, προβαίνει στην πρώτη κατανομή των θέσεων συμβούλων και την ανακήρυξη των επιτυχόντων σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου.

(2) Για το σκοπό αυτό, το σύνολο των έγκυρων ψήφων για την εκλογή των συμβούλων δημοτικού διαμερίσματος διαιρείται δια του αριθμού των θέσεων συμβούλων κάθε δημοτικού διαμερίσματος. Το πηλίκο της διαίρεσης αυτής χωρίς το κλάσμα αποτελεί το εκλογικό μέτρο με το οποίο διαιρείται η εκλογική δύναμη κάθε συνδυασμού, δηλαδή το σύνολο των υπέρ του εγκύρων ψήφων στο δημοτικό διαμέρισμα, και λαμβάνει κάθε συνδυασμός τόσες θέσεις συμβούλων όσες φορές το εκλογικό μέτρο περιέχεται στην εκλογική του δύναμη.

(3) Αν από την ανωτέρω κατανομή προκύπτει ότι ο αριθμός των θέσεων που αναλογεί σε συγκεκριμένο δημοτικό διαμέρισμα είναι μία, τότε τη θέση αυτή την καταλαμβάνει ο

εκλεγείς αντιδήμαρχος του οικείου δημοτικού διαμερίσματος.

(4) Οι θέσεις των συμβούλων που παραχωρούνται σύμφωνα με τις πιο πάνω διατάξεις καταλαμβάνονται από τους υποψήφιους οι οποίοι έχουν κατά σειρά τους περισσότερους σταυρούς προτίμησης. Σε περίπτωση ισοψηφίας υποψηφίων, σύμβουλος αναδεικνύεται μετά από κλήρωση.

(5) Συνδυασμός που περιλαμβάνει λιγότερους υποψήφιους από αυτούς που παραχωρούνται δυνάμει του παρόντος άρθρου, θέσεις συμβούλων καταλαμβάνει μόνο τόσες, όσοι είναι και οι υποψήφιοί του.

(6) Ο Έφορος Εκλογής συντάσσει για κάθε εκλογή δήμου πίνακα αποτελεσμάτων που περιλαμβάνει-

(α) τον αριθμό των δημοτών-εκλογέων ολοκλήρου του δήμου και των δημοτικών διαμερισμάτων αυτού

(β) Τον ολικό αριθμό των δημοτών-εκλογέων ανά δημοτικό διαμέρισμα που ψήφισαν

(γ) Τον αριθμό των έγκυρων ψηφοδελτίων ανά δημοτικό διαμέρισμα και στο σύνολο του Δήμου

(δ) Τον αριθμό των άκυρων ψηφοδελτίων ανά δημοτικό διαμέρισμα και στο σύνολο του Δήμου

(ε) Την εκλογική δύναμη κάθε συνδυασμού και κάθε ανεξάρτητου υποψηφίου, δηλαδή το σύνολο των έγκυρων ψήφων που δόθηκε υπέρ κάθε συνδυασμού ή ανεξάρτητου υποψηφίου κατά την εκλογή σε ολόκληρο το δήμο και στα δημοτικά διαμερίσματα αυτού.

(στ) Τον αριθμό των θέσεων συμβούλων που κατανεμήθηκαν σε κάθε συνδυασμό ή ανεξάρτητο υποψήφιο κατά την πρώτη κατανομή αναφέροντας και τον αριθμό των υποψηφίων σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα του δήμου που περιλαμβάνει ο κάθε συνδυασμός

(ζ) τον αριθμό των αδιάθετων από την πρώτη κατανομή θέσεων σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα του δήμου και

(η) τον αριθμό των αχρησιμοποίητων από την πρώτη κατανομή υπολοίπων κάθε αυτοτελούς κόμματος, ή συνασπισμού κομμάτων, η συνδυασμού ανεξάρτητων υποψηφίων.

Κατά την κατάρτιση των πιο πάνω πινάκων δύναται να

παρίσταται ένας αντιπρόσωπος κάθε συνδυασμού ή οι ανεξάρτητοι υποψήφιοι.

Δεύτερη κατανομή θέσεων

37. - (1) Εάν, μετά την σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36, κατανομή θέσεων που έγινε σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα παραμένουν αδιάθετες θέσεις συμβούλων στις οποίες περιλαμβάνονται και αδιάθετες θέσεις σύμφωνα με την περίπτωση του εδαφίου (5) του άρθρου 36, γίνεται από τον Έφορο Εκλογής κατανομή των αδιάθετων θέσεων όπως προνοείται πιο κάτω.

(2) Για τους σκοπούς της δεύτερης κατανομής εφαρμόζονται κατ' αναλογία οι πρόνοιες του περί Εκλογής Μελών της Βουλής των Αντιπροσώπων Νόμου του 1979 (72/1979) όπως εκάστοτε ισχύει.

Έφορος Εκλογής

38. - (1) Ο Έφορος Εκλογής, μόλις συμπληρώσει την κατανομή των θέσεων και τον καθορισμό των υποψηφίων που εκλέγηκαν όπως προνοείται στα άρθρα 36 και 37, ανακηρύσσει τους συμβούλους που εκλέγηκαν και δημοσιεύει τα ονόματά τους στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(2) Ο Έφορος Εκλογής περαιτέρω πιστοποιεί σε κάθε ένταλμα εκλογής το αποτέλεσμα κάθε εκλογής και τους συμβούλους που εκλέγηκαν και το αποστέλλει στον Υπουργό.

Κένωση της θέσης δημάρχου, αντιδημάρχου και συμβούλων

39. (1) Η θέση δημάρχου, αντιδημάρχου ή συμβούλου κενώνεται σε περίπτωση:

(α) Ακύρωσης της εκλογής του,

(β) θανάτου του,

(γ) έγγραφης παραίτησής του στο συμβούλιο με κοινοποίηση στον Υπουργό σε περίπτωση παραίτησης του δημάρχου και στον δήμαρχο σε περίπτωση παραίτησης του αντιδημάρχου ή του συμβούλου

(δ) αδικαιολόγητης απουσίας του από τα δημοτικά όρια για περίοδο που υπερβαίνει τους τρεις συνεχείς μήνες.

(ε) αδικαιολόγητης απουσίας από τρεις συνεχόμενες συνεδρίες του συμβουλίου ή για απουσία για έξι συνεχόμενους μήνες από συνεδριάσεις του συμβουλίου.

(στ) απώλειας μετά την εκλογή του της ιδιότητας του

δημότη του οικείου δήμου,

(ζ) όπου μετά την εκλογή του υπάρχει οποιοδήποτε από τα κωλύματα που αναφέρονται στο άρθρο 20.

(2) Όποτε κενώνεται θέση δημάρχου ή αντιδημάρχου, αυτή πληρώνεται με αναπληρωματική εκλογή δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 22 του παρόντος Νόμου.

Νοείται ότι σε περίπτωση που η θέση δημάρχου κενώνεται κατά τον τελευταίο χρόνο της θητείας του απερχόμενου δημάρχου, δε διεξάγεται αναπληρωματική εκλογή και καθήκοντα δημάρχου αναλαμβάνει ο αντιδήμαρχος του μεγαλύτερου σε αριθμό εκλογέων δημοτικού διαμερίσματος του δήμου, για τον εναπομείναντα χρόνο της θητείας του συμβουλίου.

(3) Κατά τη διάρκεια που χηρεύει η θέση του δημάρχου και μέχρις ότου αυτή πληρωθεί, χρέη δημάρχου εκτελεί ο αντιδήμαρχος του μεγαλύτερου σε αριθμό εκλογέων δημοτικού διαμερίσματος του δήμου.

(4) (α) Θέση συμβούλου που κενώνεται, πληρώνεται από υποψήφιο που δεν εκλέγηκε και ακολουθεί τον αμέσως κατά σειρά επιτυχίας εκλεγέντα υποψήφιο του συνδυασμού του κόμματος του οποίου η θέση του κενώθηκε, εφ' όσον αυτός εξακολουθεί να ανήκει στο ίδιο κόμμα του οικείου δημοτικού διαμερίσματος.

(β) Σε περίπτωση κατά την οποία ο μη εκλεγείς υποψήφιος, ο οποίος αμέσως ακολουθεί κατά σειρά επιτυχίας, δεν είναι στη ζωή ή δεν εξακολουθεί να ανήκει στο ίδιο κόμμα, κατά το χρόνο κατά τον οποίο κενώνεται η θέση συμβούλου, τότε η θέση αυτή πληρούται από τον αμέσως επόμενο κατά σειρά επιτυχίας και μη εκλεγέντα υποψήφιο του κόμματος, εφ' όσον αυτός εξακολουθεί να ανήκει στο κόμμα αυτό του οικείου δημοτικού διαμερίσματος.

(γ) Σε περίπτωση κατά την οποία ο σύμβουλος του οποίου η θέση κενώνεται, δεν ανήκει στο ίδιο κόμμα στο οποίο ανήκε όταν εξελέγη, τότε η θέση αυτή πληρούται από τον αμέσως επόμενο κατά σειρά επιτυχίας και μη εκλεγέντα υποψήφιο του κόμματος, στο οποίο ανήκε όταν εξελέγη ο σύμβουλος του οποίου η θέση κενώθηκε, του οικείου δημοτικού διαμερίσματος.

(δ) σε περίπτωση κατά την οποία ο σύμβουλος του οποίου η θέση κενώθηκε δεν ανήκει στο ίδιο κόμμα στο οποίο ανήκε

όταν εξελέγη και επιπρόσθετα ο αμέσως επόμενος κατά σειρά επιτυχίας και μη εκλεγής υποψήφιος δεν βρίσκεται στη ζωή ή δεν εξακολουθεί να ανήκει στο ίδιο κόμμα κατά το χρόνο κατά τον οποίο η θέση συμβούλου κενώνεται, τότε η θέση αυτή πληρούται από τον αμέσως επόμενο κατά σειρά επιτυχίας και με εκλεγέντα υποψήφιο του κόμματος στο οποίο ανήκε όταν εξελέγη ο σύμβουλος του οποίου η θέση κενώθηκε, του οικείου δημοτικού διαμερίσματος

(ε) σε περίπτωση κατά την οποία ο σύμβουλος του οποίου η θέση κενώνεται, δεν ανήκει σε κόμμα και αυτός εξελέγη σαν ανεξάρτητος ή σε κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία η πλήρωση της θέσης συμβούλου που κενώθηκε δεν είναι δυνατό να γίνει κατά τρόπο που προβλέπεται στο άρθρο αυτό, τότε η θέση αυτή πληρούται με αναπληρωματική εκλογή.

Δημοτική επιτροπή

40. Εάν σε οποιοδήποτε χρόνο και για οποιοδήποτε λόγο ο συνολικός αριθμός των συμβούλων περιέλθει κάτω του ενός τρίτου του συνολικού αριθμού αυτών όπως αυτός καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (2) του άρθρου 15 και υπάρχει αδυναμία αναπλήρωσης αυτών με την εφαρμογή των προνοιών και/ή των προβλεπόμενων μηχανισμών στον παρόντα Νόμο, το συμβούλιο αυτό θα θεωρείται ότι έχει εκπνεύσει και το Υπουργικό Συμβούλιο διορίζει δημοτική Επιτροπή εφαρμόζοντας κατ' αναλογία τις διατάξεις του εδαφίου (7) του άρθρου 3.

Απαγόρευση εκλογικών συγκεντρώσεων κατά την ημέρα της ψηφοφορίας ή τη προηγούμενη

41. - (1) Κανένας δεν οργανώνει ή λαμβάνει μέρος σε οποιαδήποτε δημόσια συγκέντρωση για να ακούσει οποιοδήποτε λόγο ή συζήτηση για οποιοδήποτε θέμα που σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με εκλογή την ημέρα της ψηφοφορίας ή την παραμονή αυτής .

(2) Ο παραβάτης του εδαφίου (1) είναι ένοχος αδικήματος και υπόκειται, επί την καταδίκη αυτού, σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €800 ή σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή και στις δυο αυτές ποινές.

Ακύρωση εκλογής, εκλογικά αδικήματα κλπ.

42. Επιπρόσθετα- με τις διατάξεις του άρθρου 34, οι διατάξεις του περί Εκλογής Μελών της Βουλής των Αντιπροσώπων Νόμου που αφορούν σε αιτήσεις για ακύρωση εκλογής και σχετική διαδικασία και εκλογικά αδικήματα, εφαρμόζονται, τηρουμένων των αναλογιών, σε οποιαδήποτε εκλογή συμβούλου σύμφωνα με τον παρόντα Νόμο:

Νοείται ότι, για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου, η

εκλογική αίτηση καταχωρείται στο επαρχιακό δικαστήριο της επαρχίας στην οποία εμπίπτει ο δήμος όπου έλαβε χώρα η προσβαλλόμενη εκλογή και εκδικάζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες από Ανώτερο Επαρχιακό Δικαστή του εν λόγω δικαστηρίου, ως Εκλογοδικεΐου, δυνάμει του περί Εκλογής Μελών της Βουλής των Αντιπροσώπων (Εκλογικαί Αιτήσεις) Διαδικαστικού Κανονισμού του 1981, όπως εκάστοτε ισχύει:

Νοείται περαιτέρω ότι η απόφαση του επαρχιακού δικαστηρίου υπόκειται σε έφεση μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες στο Ανώτατο Δικαστήριο, μόνο λόγω νομικού σημείου, ευκρινώς διατυπωμένου στη σχετική αίτηση έφεσης.

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΗΜΩΝ

Συνεδριάσεις και
εργασίες
συνεδριάσεων
Συμβουλίου και
επιτροπών

43. - (1) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις οποιουδήποτε νόμου ή των Κανονισμών που εκδίδονται με βάση αυτόν, οι συνεδρίες του συμβουλίου και των επιτροπών του πραγματοποιούνται ως ακολούθως:

(α) Το συμβούλιο συνεδριάζει τακτικά μια φορά το μήνα και έκτακτα όποτε τούτο κριθεί αναγκαίο από το δήμαρχο ή όταν τούτο ζητηθεί γραπτώς από το ένα τρίτο, τουλάχιστον, των μελών του και οι συνεδρίες συγκαλούνται από το δήμαρχο.

(β) οι τακτικές και έκτακτες συνεδρίες των επιτροπών του συμβουλίου καθορίζονται και συγκαλούνται από τον πρόεδρο της κάθε επιτροπής.

(γ) οι έκτακτες συνεδρίες του συμβουλίου και των επιτροπών του πραγματοποιούνται μέσα σε επτά μέρες από τη λήψη του σχετικού γραπτού αιτήματος.

(δ) σε περίπτωση που ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση, αρνείται ή παραλείπει να συγκαλέσει τη συνεδρία εντός των επτά ημερών από την υποβολή της γραπτής αίτησης, τα μέλη του συμβουλίου που ζήτησαν τη σύγκληση της, με την εκπνοή της προθεσμίας των επτά ημερών, δύνανται να συγκαλέσουν οι ίδιοι τη συνεδρία, με σχετική γραπτή πρόσκληση προς το δήμαρχο ή πρόεδρο επιτροπής και όλα τα μέλη του συμβουλίου ή της επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση, στην οποία περιλαμβάνεται η ημερήσια διάταξη που ορίζεται στη γραπτή αίτηση.

(ε) οι αποφάσεις που λαμβάνονται σε συνεδρία που συγκαλείται σύμφωνα με τις πιο πάνω παραγράφους (γ) και (δ) είναι έγκυρες και εκτελεστές.

- (2) (α) Οι συνεδρίες του συμβουλίου καθώς και των επιτροπών του είναι δημόσιες, εκτός και αν αποφασιστεί διαφορετικά όπως κατωτέρω προβλέπεται και οι σχετικές συζητήσεις στις εν λόγω συνεδρίες δύναται να μαγνητοφωνούνται, με απόφαση του συμβουλίου ή της οικείας επιτροπής και στη συνέχεια τα εγκεκριμένα πρακτικά των συνεδριών αναρτώνται στην ιστοσελίδα του συμβουλίου εκτός εκείνων που παραβιάζουν τις διατάξεις του περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμου

(β) Το δημοτικό συμβούλιο και κάθε επιτροπή του δύναται, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, αν το θεωρούν αναγκαίο, να συνέρχονται σε κλειστή συνεδρία, ύστερα από σχετική απόφαση που λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία των μελών του συμβουλίου που παρευρίσκονται και ψηφίζουν στη συνεδρία και αφού προηγηθεί σχετική εισήγηση του Δημάρχου ή/και μελών του συμβουλίου.

- (3) (α) Τουλάχιστον σαράντα οκτώ ώρες πριν από τακτική συνεδρία και είκοσι τέσσερις ώρες πριν από την έκτακτη συνεδρία, ο δήμαρχος, και ο πρόεδρος της οικείας επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση ή μέλη συμβουλίου σε περίπτωση σύγκλησης συνεδρίας από μέλη συμβουλίου, μεριμνούν για την επίδοση της γραπτής πρόσκλησης σε σχέση με τη συνεδρία σε όλα τα μέλη του οικείου συμβουλίου.

(β) Η πρόσκληση επιδίδεται είτε με παράδοση της στο μέλος του συμβουλίου στον οποίο απευθύνεται ή σε πρόσωπο που βρίσκεται εντός της κατοικίας του, είτε με αποστολή της μέσω ταχυδρομείου στην τελευταία γνωστή διεύθυνση κατοικίας ή εργασίας του ή με αποστολή της με τηλεομοιότυπο ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο όταν μέλος του συμβουλίου, προς το οποίο απευθύνεται η πρόσκληση, έχει γνωστοποιήσει γραπτώς στο συμβούλιο ότι αποδέχεται την επίδοση με τηλεομοιότυπο ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.

(γ) Η πρόσκληση υπογράφεται από το δήμαρχο ή τον πρόεδρο της οικείας επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση ή τα μέλη συμβουλίου όταν η συνεδρία συγκαλείται από μέλη συμβουλίου και περιλαμβάνει τον

τόπο και το χρόνο διεξαγωγής της συνεδρίας καθώς και την ημερήσια διάταξη των εργασιών της.

(δ) Η πρόσκληση, ταυτόχρονα με την επίδοσή της, αναρτάται στα γραφεία και στην ιστοσελίδα του συμβουλίου.

(4) Κατά τη διάρκεια της συνεδρίας, δε διεξάγεται άλλη εργασία παρά μόνο εκείνη που καθορίζεται στην ημερήσια διάταξη που αναφέρεται στην πρόσκληση, εκτός εάν παρίστανται και συναινούν κατά πλειοψηφία, τουλάχιστον, τα δυο τρίτα του συνολικού αριθμού των μελών του συμβουλίου ή της επιτροπής και σε τέτοια περίπτωση το νέο θέμα εισάγεται στην ημερήσια διάταξη, το οποίο σημειώνεται ειδικά στα πρακτικά της συνεδρίασης .

(5) (α) Ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος της επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση, προεδρεύει της συνεδρίας του οικείου συμβουλίου και της επιτροπής, αντίστοιχα.

(β) σε περίπτωση απουσίας του δημάρχου προεδρεύει της συνεδρίας ο αντιδήμαρχος του μεγαλύτερου σε δημότες – εκλογείς δημοτικού διαμερίσματος και στην περίπτωση απουσίας αυτού, προεδρεύει ο αντιδήμαρχος του αμέσως επόμενου σε μέγεθος δημοτικού διαμερίσματος και σε περίπτωση απουσίας αντιδημάρχου διαμερίσματος, προεδρεύει ο μεγαλύτερος σε ηλικία των παρευρισκόμενων μελών του δημοτικού συμβουλίου.
και

(γ) σε περίπτωση που απουσιάζει ο πρόεδρος επιτροπής προεδρεύει ο μεγαλύτερος σε ηλικία των παρευρισκόμενων μελών του συμβουλίου.

(6) Απαρτία κατά τη διάρκεια των συνεδριών του συμβουλίου και των επιτροπών του υπάρχει όταν παρευρίσκονται περισσότερα από τα μισά μέλη του, συμπεριλαμβανομένου και του προεδρεύοντος της συνεδρίας.

(7) (α) Οι αποφάσεις στις συνεδρίες του συμβουλίου και των επιτροπών του λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου ή/και των επιτροπών, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στον παρόντα Νόμο.

(β) σε περίπτωση ισοψηφίας επικρατεί η ψήφος του προεδρεύοντος της συνεδρίας.

(8) Κανονισμοί που περιέχουν επί μέρους ή και επιπρόσθετες λεπτομέρειες σχετικά με τις συνεδριάσεις του συμβουλίου και των επιτροπών του, καταρτίζονται από το

συμβούλιο δυνάμει του άρθρου 93.».

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ

Διαχειριστική
επιτροπή

44. - (1) Το συμβούλιο διορίζει από τα μέλη του διαχειριστική επιτροπή, στην οποία απαραίτητα συμμετέχουν λόγω της θέσης τους ο δήμαρχος, οι αντιδήμαρχοι και επιπρόσθετος αριθμός μελών που δεν είναι μικρότερος του ενός τρίτου και μεγαλύτερος του ενός δευτέρου του συνολικού αριθμού των υπόλοιπων συμβούλων, για την εκτέλεση των αναφερόμενων καθηκόντων στο άρθρο 45 του παρόντος Νόμου και τέτοιων επιπρόσθετων καθηκόντων τα οποία ήθελε, από καιρού σε καιρό, ανατεθεί στη διαχειριστική επιτροπή από το συμβούλιο. Σε περίπτωση που το ένα τρίτο ή και το ένα δεύτερο του συνολικού αριθμού των υπόλοιπων συμβούλων δεν είναι άρτιος αριθμός, για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου, υπολογίζεται ο αμέσως επόμενος άρτιος αριθμός:

Νοείται ότι, σε περίπτωση συμβουλίου του οποίου ο συνολικός αριθμός των μελών δεν υπερβαίνει τους δεκατρείς, περιλαμβανομένου του δημάρχου, τη διαχειριστική επιτροπή αποτελούν όλα τα μέλη του συμβουλίου:

Νοείται περαιτέρω ότι κατά το διορισμό των μελών της διαχειριστικής επιτροπής επιλέγονται, κατά το δυνατό, σύμβουλοι που ανήκουν σε όλα τα αυτοτελή κόμματα, συνασπισμούς κομμάτων, συνδυασμούς ανεξαρτήτων και ανεξάρτητοι κατ' αναλογίαν, εφόσον τούτο είναι δυνατό, προς την αριθμητική τους αντιπροσώπευση στο συμβούλιο.

(2) Το συμβούλιο δύναται, τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (1), από καιρού εις καιρόν, να μετατρέπει τη σύνθεση της διαχειριστικής επιτροπής, να παύει υφιστάμενα μέλη και να διορίζει νέα και να πληρεί θέσεις που χηρεύουν σ' αυτήν.

(3) Τηρούμενων των διατάξεων του παρόντος άρθρου, η σύγκληση των συνεδριάσεων της διαχειριστικής επιτροπής και οι εργασίες των συνεδριάσεών της πραγματοποιούνται, τηρουμένων των αναλογιών, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43.

(4) Των συνεδριάσεων της διαχειριστικής επιτροπής προεδρεύει ο δήμαρχος και σε περίπτωση που αυτός απουσιάζει ή κωλύεται τον αναπληρεί ο αντιδήμαρχος του μεγαλύτερου σε αριθμό εκλογέων δημοτικού διαμερίσματος

του δήμου και σε περίπτωση αδυναμίας του, ο αντιδήμαρχος του επόμενου μεγαλύτερο σε αριθμό εκλογέων δημοτικού διαμερίσματος.

(5) Απαρτία κατά τις συνεδριάσεις της διαχειριστικής επιτροπής αποτελεί το ήμισυ του αριθμού των μελών αυτής πλέον ενός, περιλαμβανομένου του δημάρχου, εάν αυτός παρίσταται, και οι αποφάσεις της λαμβάνονται διά πλειοψηφίας. Σε περίπτωση δε ισοψηφίας ο πρόεδρος της διαχειριστικής επιτροπής έχει δεύτερη ή νικώσα ψήφο:

Αρμοδιότητες
διαχειριστικής
επιτροπής

45. Η διαχειριστική επιτροπή εκτελεί τα ακόλουθα καθήκοντα:

(α) Ετοιμάζει τον ετήσιο προϋπολογισμό του δήμου και τον υποβάλλει, στο κατάλληλο χρόνο, στο συμβούλιο για έγκριση.

(β) Ετοιμάζει την ετησία έκθεση και τους ετησίους λογαριασμούς του δήμου και τους υποβάλλει στο συμβούλιο για έγκριση.

(γ) Μόλις οι ετήσιοι λογαριασμοί του δήμου ελεγχθούν από τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας, φροντίζει για τη γνωστοποίηση της ετήσιας έκθεσης κατά τέτοιο τρόπο όπως κάθε φορά αποφασίζει το συμβούλιο.

(δ) Βοηθά και συμβουλεύει τον δήμαρχο στη άσκηση των εξουσιών και την εκτέλεση των καθηκόντων του.

(ε) Συντονίζει το έργο των διαφόρων επιτροπών που διορίζονται από το συμβούλιο.

(στ) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα, που θα της ανατεθούν από το συμβούλιο ή το δήμαρχο.

(ζ) Παρακολουθεί την εκτέλεση των αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου.

(η) Παρακολουθεί, αξιολογεί και συντονίζει τη δράση κεντρικών και αποκεντρωμένων σε δημοτικά διαμερίσματα υπηρεσιών του δήμου.

Άλλες επιτροπές

46. - (1) Το συμβούλιο δύναται, από καιρού εις καιρό, να διορίζει από τα μέλη του συμβουλίου ή από άλλα πρόσωπα άλλες επιτροπες, είτε ειδικές είτε γενικές και αποτελούμενες από τέτοιο αριθμό προσώπων όπως το συμβούλιο θεωρήσει αναγκαίο, για οποιοδήποτε σκοπό, ο οποίος κατά την γνώμη του συμβουλίου θα τύγχανε καλύτερης ρύθμισης ή διαχείρισης μέσω μιας επιτροπής:

Νοείται ότι κατά το διορισμό των επιτροπών αυτών θα επιλέγονται, κατά το δυνατό, σύμβουλοι που ανήκουν αναλογικά σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα ως προς τον αριθμό των εκλογέων που διαθέτουν καθώς και σε όλα τα αυτοτελή κόμματα, συνασπισμούς κομμάτων, συνδυασμούς ανεξαρτήτων και ανεξάρτητοι κατ' αναλογία, εφ' όσον αυτό είναι δυνατό, προς την αριθμητική αντιπροσώπευση αυτών στο συμβούλιο. Στις συνεδριάσεις των εν λόγω επιτροπών συμμετέχουν υποχρεωτικά οι αντιδήμαρχοι των δημοτικών διαμερισμάτων ανάλογα με το προς συζήτηση θέμα.

(2) Το συμβούλιο δύναται, τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (1), από καιρού εις καιρό, να μετατρέπει την σύνθεση οποιασδήποτε τέτοιας επιτροπής, να παύει υφιστάμενα και να διορίζει νέα μέλη και να πληροί θέσεις που χηρεύουν σε αυτή.

(3) Οι πράξεις και εργασίες οποιασδήποτε τέτοιας επιτροπής υποβάλλονται στο συμβούλιο για έγκριση.

(4) Απαρτία για κάθε τέτοια επιτροπή αποτελεί το ήμισυ του αριθμού των μελών αυτής πλέον ένας .

(5) Κάθε τέτοιας επιτροπής προεδρεύει μέλος της διαχειριστικής επιτροπής που ορίζεται από το συμβούλιο:

Νοείται ότι ο δήμαρχος δύναται να παρίσταται κατά τις συνεδριάσεις οποιασδήποτε τέτοιας επιτροπής και, εάν παρίσταται, προεδρεύει και θεωρείται μέλος της.

(6) Τηρούμενων των διατάξεων του παρόντος άρθρου, η σύγκληση των συνεδριάσεων οποιασδήποτε επιτροπής και οι εργασίες των συνεδριάσεών της πραγματοποιούνται, τηρουμένων των αναλογιών, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43 του παρόντος νόμου

(7) Θέματα που εγείρονται κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε συνεδρίασης οποιασδήποτε επιτροπής που προνοείται από το παρόν άρθρο αποφασίζονται με απλή πλειοψηφία των μελών της, σε περίπτωση ισοψηφίας, ο Πρόεδρος κάθε επιτροπής έχει δεύτερη ή νικώσα ψήφο.

(8) Το συμβούλιο διορίζει τον εκπρόσωπο ή και τους εκπροσώπους του στη Γενική Συνέλευση της Ένωσης Δήμων Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 188.

Νοείται ότι ένας από τους εκπροσώπους του συμβουλίου είναι υποχρεωτικά ο εκάστοτε Δήμαρχος.

Αρμοδιότητες
Δημάρχου

47. (1) Ο δήμαρχος είναι η εκτελεστική αρχή του δήμου και εκπροσωπεί τον δήμο σε όλες τις επίσημες σχέσεις του, και

(α) εκπροσωπεί τον δήμο ενώπιον των δικαστηρίων και οποιασδήποτε αρχής της Δημοκρατίας

(β) ετοιμάζει την ημερησία διάταξη των συνεδριάσεων του συμβουλίου και συγκαλεί τις συνεδριάσεις αυτές

(γ) προεδρεύει των συνεδριάσεων του συμβουλίου, της διαχειριστικής επιτροπής ή των επιτροπών των οποίων αποτελεί μέλος ή στις οποίες παρευρίσκεται

(δ) εκτελεί τις αποφάσεις του συμβουλίου

(ε) προΐσταται όλων των υπηρεσιών του δήμου τις οποίες καθοδηγεί, κατευθύνει και ελέγχει

(στ) διατάσσει την είσπραξη των δημοτικών εσόδων και εκδίδει χρηματικά εντάλματα σε βάρος των προϋπολογισμών ή των με ειδικές αποφάσεις του συμβουλίου πιστώσεων που ψηφίζονται σύμφωνα με την επιφύλαξη του εδαφίου (1) του άρθρου 71

(ζ) υπογράφει, ή εξουσιοδοτεί οποιονδήποτε υπάλληλο του δήμου να υπογράφει, οποιονδήποτε επί τη βάση του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε δημοτικού κανονισμού εκδοθέντος επί τη βάση του παρόντος Νόμου χορηγούμενη άδεια

(η) ενεργεί ως Λειτουργός Γάμου από δυνάμει του περί Γάμου Νόμου

(θ) ασκεί κάθε άλλη αρμοδιότητα ή εξουσία που ανατίθεται σε αυτόν από τον παρόντα Νόμο, ή οποιουδήποτε δημοτικού κανονισμού που εκδίδεται δυνάμει του παρόντος Νόμου, ή οποιουδήποτε άλλου νόμου.

(2) Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του δημάρχου, αυτόν αναπληροί ο αντιδήμαρχος του μεγαλύτερου σε αριθμό εκλογέων δημοτικού διαμερίσματος του δήμου, και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος και των δυο τότε αναπληροί ο αντιδήμαρχος του δεύτερου μεγαλύτερου σε αριθμό εκλογέων δημοτικού διαμερίσματος του δήμου

Αρμοδιότητες
αντιδημάρχων

48. (1) Τον δήμαρχο επικουρούν οι αντιδήμαρχοι κάθε δημοτικού διαμερίσματος του δήμου.

(2) Οι αντιδήμαρχοι, χωρίς επηρεασμό των εξουσιών του

Δημάρχου, ο οποίος προΐσταται των υπηρεσιών του Δήμου, ασκούν τις κατά τόπο αρμοδιότητες που τους μεταβιβάζει με απόφαση του ο δήμαρχος μεταξύ των οποίων δυνατόν να είναι:

(α) Η λειτουργία των δημοτικών υπηρεσιών που είναι εγκατεστημένες στο δημοτικό διαμέρισμα τους.

(β) Η παρακολούθηση της εξέλιξης των έργων και των εργασιών που εκτελούνται στο δημοτικό διαμέρισμα τους.

(γ) Η μέριμνα για την καλή κατάσταση και λειτουργία του εξοπλισμού που βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα τους.

(δ) Η υπογραφή με εξουσιοδότηση του δημάρχου, βεβαιώσεις, πιστοποιητικά και λοιπά διοικητικά έγγραφα που εκδίδονται από τις δημοτικές υπηρεσίες που λειτουργούν στο δημοτικό διαμέρισμα τους.

(ε) Η συνεργασία με τους δημοτικούς συμβούλους του οικείου δημοτικού διαμερίσματος για την επίλυση των τοπικών προβλημάτων στο πλαίσιο της επιτροπής του δημοτικού διαμερίσματος τους.

(στ) Η άσκηση κάθε άλλη αρμοδιότητα που μπορεί να τους μεταβιβάζει με απόφασή του ο δήμαρχος.

(ζ) η συμμετοχή στη διαχειριστική επιτροπή,

(η) η προεδρία της επιτροπής δημοτικού διαμερίσματος τους,

(θ) η εκπροσώπηση του Δήμου κατ' εντολήν του Δημάρχου,

(ι) η συμμετοχή στις συνεδριάσεις όλων των επιτροπών του Δήμου όταν συζητούνται θέματα του οικείου δημοτικού διαμερίσματος,

Επιτροπές
δημοτικών
διαμερισμάτων

49. – (1). Σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα του νέου δήμου συγκροτείται ειδική επιτροπή του συμβουλίου με την ονομασία επιτροπή δημοτικού διαμερίσματος με την ονομασία κάθε δημοτικού διαμερίσματος.

(2) Μέλη της επιτροπής δημοτικού διαμερίσματος είναι ο αντιδήμαρχος του οικείου δημοτικού διαμερίσματος και οι δημοτικοί σύμβουλοι που εκλέγονται σε αυτό. Στις συνεδριάσεις της επιτροπής μπορεί να παρίσταται χωρίς δικαίωμα ψήφου ο δημοτικός γραμματέας καθώς και

δημοτικοί υπάλληλοι που συνεπικουρούν το έργο της.

(3) Η επιτροπή δημοτικού διαμερίσματος εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική της πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

(α) τις υπηρεσιακές μονάδες του δήμου για τις οποίες συντρέχουν δυνατότητες λειτουργίας τους στο δημοτικό διαμέρισμα με κριτήριο ότι θα συμβάλλουν στην καλύτερη εξυπηρέτηση των δημοτών και στην ανάπτυξη της περιοχής,

(β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου που βρίσκονται στην περιοχή του δημοτικού διαμερίσματος.

(γ) την πολεοδομική ανάπτυξη και ανάπλαση της περιοχής και εκφράζει γνώμη όταν εξετάζονται άδειες οικοδομής και διαχωρισμοί ακινήτων,

(δ) τη συντήρηση των δημοτικών οδών, τη συντήρηση, καθαριότητα και λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων αναψυχής και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής του δημοτικού διαμερίσματος,

(ε) την κυκλοφορία και τη συγκοινωνία της περιοχής του δημοτικού διαμερίσματος,

(στ) την εκτέλεση νέων έργων καθώς και τη συντήρηση και λειτουργία των έργων που έχουν εκτελεστεί,

(ζ) την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, την αναβάθμιση της αισθητικής περιοχών, καθώς και για την καθαριότητα αυτών,

(η) την προστασία της δημόσιας υγείας και την προστασία των κατοίκων από την ηχορύπανση,

(θ) την περισυλλογή και εν γένει τη μέριμνα για τα αδέσποτα ζώα,

(ι) τη διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και γενικότερα την ανάπτυξη της περιοχής του δημοτικού διαμερίσματος σε πολιτιστικά, πνευματικά, κοινωνικά θέματα,

(ια) τη μέριμνα για την υγεία, την πρόνοια και την παροχή κοινωνικών υπηρεσιών και γενικά τη φροντίδα ώστε η λειτουργία και ανάπτυξη της περιοχής του δημοτικού

διαμερίσματος να αποβλέπει στην καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων της,

(ιβ) την εύρυθμη λειτουργία των δημοτικών ιδρυμάτων, δημοτικών νομικών προσώπων, εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, δημοτικών επιχειρήσεων και γενικότερα των παρεχόμενων υπηρεσιών στην περιφέρεια του δημοτικού διαμερίσματος,

(ιγ) την εξέταση γενικών ή ειδικών προβλημάτων που αφορούν τους δημότες και την περιφέρεια του δημοτικού διαμερίσματος,

(ιδ) την αξιοποίηση των τοπικών πόρων της περιοχής του δημοτικού διαμερίσματος,

(ιε) την προώθηση του εθελοντισμού και της συνεργασίας με ομάδες εθελοντών για την εξυπηρέτηση των αναγκών του δημοτικού διαμερίσματος.

(4) Ο αντιδήμαρχος του οικείου δημοτικού διαμερίσματος μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από τη συνεδρίαση διαβιβάζει στο δήμαρχο απόσπασμα των πρακτικών της επιτροπής, το οποίο περιλαμβάνει κάθε απόφαση της χωριστά.

(5) Οι αποφάσεις της επιτροπής λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των μελών της.

Σύσταση γραφείου δημοτικού διαμερίσματος

50. Σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα συστήνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου τοπικό γραφείο το οποίο στεγάζεται στην έδρα του δημοτικού διαμερίσματος. Το δημοτικό συμβούλιο καθορίζει ποιες υπηρεσιακές μονάδες μπορούν να λειτουργήσουν στα δημοτικά διαμερίσματα. Στο γραφείο αυτό λειτουργεί υποχρεωτικά γραφείο εξυπηρέτησης του πολίτη που περιλαμβάνει ειδική υπηρεσία παροχής διοικητικής βοήθειας σε πολίτες που έχουν αντικειμενική αδυναμία προσπέλασης στις δημοτικές υπηρεσίες. Η υπηρεσία διοικητικής βοήθειας οργανώνεται με τρόπο ώστε να είναι δυνατή η παροχή κατ' οίκον εξυπηρέτησης των δημοτών για το σύνολο των αρμοδιοτήτων του Δήμου.

Τεκμήριο νόμιμης σύστασης συμβουλίου ή επιτροπής

51. Εκτός εάν και μέχρι που να αποδειχθεί διαφορετικά, κάθε συνεδρίαση συμβουλίου ή επιτροπής του για τις εργασίες της οποίας έχουν τηρηθεί πρακτικά, θεωρείται ότι έχει συγκληθεί και διεξαχθεί κανονικά, και όλα τα πρόσωπα τα οποία παρέστησαν σε αυτή θεωρούνται ότι διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα συμβούλου, όποτε δε πρόκειται για

εργασίες οποιασδήποτε επιτροπής, αυτή θεωρείται ότι έχει κανονικά συσταθεί και ότι έχει εξουσία να επιληφθεί του θέματος το οποίο κατεχωρήθηκε στα πρακτικά.

Αποτέλεσμα χρείας θέσης σε συμβούλιο ή επιτροπή

52. Καμία πράξη ή εργασία του συμβουλίου ή επιτροπής του θεωρείται άκυρη, μόνο για το λόγο ότι υπάρχει χηρεύουσα θέση στο συμβούλιο ή την επιτροπή, ανάλογα με την περίπτωση

Πρακτικά συνεδριάσεως συμβουλίου και επιτροπών

53 - (1) Τα πρακτικά των συνεδριών του συμβουλίου και της εκτελεστικής επιτροπής κοινοποιούνται από το δήμαρχο ή τον αντιδήμαρχο ή από τον δημαρχεύοντα, ανάλογα με την περίπτωση και των άλλων επιτροπών από τον πρόεδρο τους ή τον προεδρεύοντα τους σε όλα τα μέλη του συμβουλίου, της διαχειριστικής επιτροπής και οποιωνδήποτε άλλων επιτροπών, ανάλογα με τη περίπτωση, μέχρι την επόμενη συνεδρία.

(2) Τα πρακτικά επικυρώνονται στην αμέσως επόμενη συνεδρία που έπεται των δεκαπέντε ημερών που αναφέρονται στο εδάφιο (1), υπογράφονται από το δήμαρχο ή τον αντιδήμαρχο ή τον δημαρχεύοντα στην περίπτωση που αυτοί αναπληρώνουν τον Δήμαρχο ή τον προεδρεύοντα ανάλογα με την περίπτωση και τον αντιδήμαρχο ή τον προεδρεύοντα και αμέσως μετά την υπογραφή τους, τα πρακτικά γίνονται δεκτά ως μαρτυρία χωρίς περαιτέρω απόδειξη.

(3) Τηρουμένων των διατάξεων του περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμου, τα πρακτικά, μετά την επικύρωσή τους αναρτώνται στην ιστοσελίδα του συμβουλίου και ο δήμαρχος κοινοποιεί, για ενημέρωση, τις αποφάσεις του συμβουλίου στον Υπουργό, στο Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας καθώς και στις αρμόδιες αρχές για θέματα που τις αφορούν, εντός επτά ημερών από την επικύρωση των πρακτικών της συνεδρίας στην οποία έχουν ληφθεί.

(4) Στο διαδίκτυο αναρτώνται:

(α) οι αποφάσεις των οργάνων του δήμου που αφορούν:

(i) Πάσης φύσεως δαπάνες πέραν του ποσού των €5.000

(ii) πράξεις διορισμού μονομελών οργάνων και

συγκρότησης συλλογικών οργάνων

(iii) πράξεις διορισμού, αποδοχής παραίτησης, αντικατάστασης αιρετών

(iv) πράξεις συγκρότησης αμειβόμενων ή μη επιτροπών, ομάδων εργασίας, ομάδων έργου ανεξαρτήτως αν τα μέλη τους αμείβονται, αποζημιώνονται ή όχι.

(v) οι προκηρύξεις για επιλογή και πλήρωση θέσεων υπαλληλικών στελεχών

(vi) περιλήψεις διακηρύξεων, αποφάσεις και πράξεις κατακύρωσης και ανάθεσης δημόσιων συμβάσεων έργων, προμηθειών, υπηρεσιών και μελετών

(vii) πράξεις δωρεών, επιχορηγήσεων, παραχώρησης χρήσης περιουσιακών στοιχείων

(β) Ο προϋπολογισμός, απολογισμός και ισολογισμός του Δήμου.

(γ) Παράλειψη δημοσιοποίησης των παραπάνω αποφάσεων στο διαδίκτυο συνιστά παράλειψη ουσιώδους τύπου και καθιστά την πράξη άκυρη.

(5) (α) Οποιοδήποτε πρόσωπο έχει έννομο συμφέρον, δύναται να ζητήσει γραπτώς από το δήμαρχο, αντίγραφα συγκεκριμένων πρακτικών και αποφάσεων του οικείου συμβουλίου.

(β) Σε περίπτωση που είναι δυσχερής η χορήγηση αντιγράφων των πρακτικών ή και των αποφάσεων, το ενδιαφερόμενο πρόσωπο διευκολύνεται έτσι ώστε να λάβει πλήρη γνώση τους.

(γ) Τηρουμένων των διατάξεων του περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμου, ο δήμαρχος έχει την ευθύνη για την ικανοποίηση τέτοιου αιτήματος, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση.

Αντιμισθία και σύνταξη δημάρχου, αντιδημάρχων και

54. - (1) Ο δήμαρχος και ο αντιδήμαρχος δύνανται να λαμβάνουν τέτοια ετήσια αντιμισθία, έξοδα παραστάσεων και άλλα επιδόματα και οι σύμβουλοι δύνανται να λαμβάνουν

αποζημίωση
συμβούλων

τέτοια αποζημίωση, έξοδα παραστάσεων και άλλα επιδόματα, όπως προβλέπεται στον προϋπολογισμό του δήμου που εγκρίνεται κάθε έτος από τον Υπουργό με τη σύμφωνο γνώμη του Υπουργού Οικονομικών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 70 και 71 του παρόντος Νόμου.

Νοείται ότι η αντιμισθία του Αντιδημάρχου, με απόφαση του Συμβουλίου, καθορίζεται από 20% μέχρι 40% της αντιμισθίας του Δημάρχου.

(2) Στην περίπτωση αδικαιολόγητης απουσίας του αντιδημάρχου ή συμβούλου από συνεδρία του συμβουλίου, τότε γίνεται καταναλογία αποκοπή από την αντιμισθία και αποζημίωση τους ανάλογα για την εν λόγω απουσία.

(3) Ο δήμαρχος λαμβάνει ετήσια σύνταξη. Η χορήγηση της σύνταξης αυτής, όπως και οποιοδήποτε σχετικό ή παρεμπόδιον θέμα, συμπεριλαμβανομένου και του θέματος μεταβίβασης της σύνταξης σε χήρες ή/και τέκνα, νοουμένου ότι καταβάλλονται εισφορές ύψους 2% της αντιμισθίας του δημάρχου και του αντιδημάρχου, καθορίζεται με Κανονισμούς που εκδίδονται από το δημοτικό συμβούλιο και εγκρίνονται από τη Βουλή των Αντιπροσώπων.

Νοείται ότι συντάξεις και φιλοδωρήματα τα οποία έχουν ήδη χορηγηθεί σε δημάρχους δυνάμει των κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει του περί Δήμων Νόμου 111/1985 δεν επηρεάζονται και εξακολουθούν να ισχύουν ως έχουν χορηγηθεί.

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ

Εξουσία του
συμβουλίου για
καθορισμό των
θέσεων της
δημοτικής
υπηρεσίας και για
έκδοση κανονισμών
για γενικούς όρους
υπηρεσίας των
υπαλλήλων κλπ.

55. - (1) Ο προϋπολογισμός του δήμου μεταξύ άλλων προβλέπει απαραίτητα και τη δημιουργία των πιο κάτω θέσεων:

- (α) δημοτικού γραμματέα
- (β) δημοτικού μηχανικού
- (γ) δημοτικού ταμία
- (δ) δημοτικού υγειονομικού επιθεωρητή

(2) Το συμβούλιο έχει εξουσία όπως, καταρτίζει, εφαρμόζει κι δημοσιεύει στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας σχέδια υπηρεσίας για τις θέσεις της δημοτικής υπηρεσίας των οποίων ο συγκεκριμένος αριθμός και τίτλος θα φαίνεται στον τακτικό προϋπολογισμό του δήμου με την αντίστοιχη για κάθε θέση μισθολογική κλίμακα:

Νοείται ότι το δικαίωμα καταρτισμού σχεδίων υπηρεσίας ασκείται λαμβάνοντας υπόψη τα καθήκοντα και τις ευθύνες

και τα προσόντα που απαιτούνται στα σχέδια υπηρεσίας για παρόμοιες θέσεις στο δημόσιο τομέα και με αντίστοιχες μισθοδοτικές κλίμακες χωρίς αυτό να σημαίνει κατ' ανάγκη απόλυτη ταύτιση με αυτές.

(3) Το συμβούλιο έχει περαιτέρω εξουσία όπως, με έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, εκδίδει δημοτικούς κανονισμούς που δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας, καθορίζοντας τη διαδικασία η οποία θα ακολουθείται κατά την πλήρωση των κενών θέσεων, τους γενικούς όρους υπηρεσίας των δημοτικών υπαλλήλων, συμπεριλαμβανομένων των απολαβών, των επιδομάτων, της αναπροσαρμογής μισθών και άλλων ωφελημάτων των δημοτικών υπαλλήλων, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις τους, την άσκηση πάνω σε αυτά πειθαρχικής εξουσίας όπως και κάθε παρεμπόδιον και συναφές προς τα πιο πάνω θέματα.

Θέση που
συνεπάγεται άμεση
ή έμμεση συμμετοχή
στην άσκηση
δημόσιας εξουσίας
και στη διαφύλαξη
των γενικών
συμφερόντων του
Δήμου

56. Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του άρθρου 55, θέση που συνεπάγεται άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην άσκηση δημόσιας εξουσίας και στη διαφύλαξη των γενικών συμφερόντων του δήμου, καθορίζεται ως τέτοια με διάταγμα του Υπουργικού Συμβουλίου που δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Διορισμός
υπαλλήλων

57. (1) Το συμβούλιο διορίζει πρόσωπα τα οποία δεν είναι μέλη του σε όλες τις θέσεις του Δήμου.

(2) Κανένα πρόσωπο που συμπλήρωσε την ηλικία υποχρεωτικής αφυπηρέτησης διορίζεται σε οποιαδήποτε θέση.

(3) Κάθε πρόσωπο που συμπλήρωσε την ηλικία υποχρεωτικής αφυπηρέτησης ενώ κατέχει οποιαδήποτε θέση παύει να κατέχει τη θέση αυτή.

Νοείται ότι με απόφαση του συμβουλίου που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστο των δύο – τρίτων του συνολικού αριθμού των συμβούλων σε συνεδρία του συμβουλίου που συγκλήθηκε ειδικά για το σκοπό αυτό, κατόπιν ειδοποίησης όχι μικρότερης των επτά και όχι μεγαλύτερης των δεκατεσσάρων ημερών πριν τη συνεδρίαση αυτή και για ειδικούς λόγους που αναφέρονται σε αυτή το πρόσωπο αυτό δύναται να συνεχίσει να κατέχει τη θέση του για περίοδο που δεν υπερβαίνει το υπόλοιπο της θητείας του συμβουλίου το οποίο έλαβε την απόφαση αυτή ή το ένα έτος, οποιαδήποτε

περίοδος είναι η μικρότερη.

(4) Οποιαδήποτε θέση που χηρεύει πληρώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου το ταχύτερο δυνατό από τη χηρεία της.

(5) Εάν για οποιαδήποτε αιτία οποιοδήποτε πρόσωπο που κατέχει οποιαδήποτε θέση είναι προσωρινά ανίκανο να εκτελεί τα καθήκοντα της θέσης του, το συμβούλιο δύναται να διορίζει αναπληρωτή υπάλληλο του δήμου νοουμένου ότι αυτός κατέχει τα απαιτούμενα προσόντα της θέσης. Ο αναπληρωτής, ο οποίος κατέχει τη θέση αυτή, για όσο χρόνο το συμβούλιο θεωρεί αναγκαίο και ο αναπληρωτής αυτός δύναται να προβαίνει σε όλες τις ενέργειες και θα εκτελεί όλες τις πράξεις, τις οποίες ο υπάλληλος που αναπληροί απαιτείται από το Νόμο να εκτελεί, και υπόκειται στις ποινές για οποιαδήποτε παράλειψη του.

Δημοτικός
Γραμματέας

58. (1) Ο Δημοτικός Γραμματέας διορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με κανονισμούς οι οποίοι εκδίδονται με βάση το άρθρο 93 του παρόντος Νόμου και έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

(α) Είναι υπεύθυνος έναντι του Δημάρχου για την οργάνωση, διοίκηση, συντονισμό, εποπτεία και αποτελεσματική λειτουργία όλων των τμημάτων και υπηρεσιών του Δήμου.

(β) Περαιτέρω είναι υπεύθυνος για:

- (i) την εφαρμογή του περί Δήμων Νόμου και Κανονισμών, καθώς και των Νόμων και Κανονισμών που έχουν σχέση με τις αρμοδιότητες του Δήμου.
- (ii) την εξέταση των υποθέσεων και θεμάτων που αφορούν τις αρμοδιότητες του Δήμου και την υποβολή εισηγήσεων ή/και τη λήψη αποφάσεων για την επίλυση τους ανάλογα με την περίπτωση.
- (iii) την τήρηση και φύλαξη πρακτικών των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, την διεκπεραίωση των αποφάσεων του και τη διεξαγωγή της συνεπαγόμενης αλληλογραφίας.
- (iv) την ετοιμασία του προσχεδίου του ετήσιου Προϋπολογισμού του Δήμου και

(v) την παροχή συμβουλών προς το Δημοτικό Συμβούλιο και τον Δήμαρχο για επίλυση διαφόρων προβλημάτων και αναγκών του Δήμου και υποβάλλει εισηγήσεις σχετικά με τον προγραμματισμό έργων ανάπτυξης και προόδου του Δήμου.

(γ) Παρίσταται κατά τις συνεδρίες του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ασκώντας καθήκοντα Γραμματέα του και δύναται να βοηθείται από υπάλληλο του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

(δ) Επιλαμβάνεται προβλημάτων και παραπόνων του κοινού.

(ε) Επιπρόσθετα προς οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα ανατίθενται στον δημοτικό γραμματέα από τον παρόντα Νόμο, ο δημοτικός γραμματέας έχει υπό την φροντίδα και φύλαξη του και είναι υπεύθυνος για τα έγγραφα και τα αρχεία του δήμου τα οποία φυλάσσει όπως το συμβούλιο ήθελε διατάξει. Ο δημοτικός γραμματέας τηρεί επίσης τα πρακτικά των συνεδριάσεων του συμβουλίου και των επιτροπών του:

Νοείται ότι ο δημοτικός γραμματέας δύναται, κατόπιν εγκρίσεως του δημάρχου, να εξουσιοδοτεί οποιονδήποτε άλλο δημοτικό υπάλληλο να ενεργεί εκ μέρους του για την τήρηση των πρακτικών των συνεδριάσεων οποιασδήποτε επιτροπής.

Εργοδότηση
ωρομίσθιου
προσωπικού

59. Τριμελής Επιτροπή που αποτελείται από το Δήμαρχο και δύο συμβούλους που είναι μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής δύναται να εργοδοτεί, με τα τρέχοντα ημερομίσθια, οποιοδήποτε ωρομίσθιο προσωπικό που είναι αναγκαίο για την υπηρεσία του δήμου και για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας για την οποία υφίσταται πρόνοια στον τρέχοντα προϋπολογισμό, όπως αυτός εγκρίθηκε από το συμβούλιο.

Νοείται ότι η διαδικασία πλήρωσης θέσεων ωρομίσθιου προσωπικού, καθορίζεται με εσωτερικούς κανονισμούς που εκδίδονται από το Συμβούλιο

Πειθαρχικός
κώδικας

60. - (1) Τηρουμένων των προνοιών των εδαφίων (2) και (3) το συμβούλιο ασκεί στους δημοτικούς υπάλληλους πειθαρχική εξουσία για τις υπαίτιες παραβάσεις των υπαλληλικών τους καθηκόντων και να επιβάλλει τις ακόλουθες πειθαρχικές ποινές:-

- (α) επίπληξη
- (β) αυστηρή επίπληξη
- (γ) πειθαρχική μετάθεση
- (δ) διακοπή ετήσιας προσαύξησης
- (ε) αναβολή ετήσιας προσαύξησης
- (στ) χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις απολαβές τριών μηνών
- (ζ) υποβιβασμό στη μισθολογική κλίμακα
- (η) υποβιβασμό στην κατώτερη θέση
- (θ) αναγκαστική αφυπηρέτηση
- (ι) απόλυση.

(2) Το συμβούλιο εκδικάζει πειθαρχικά παραπτώματα που διαπράττονται από δημοτικούς υπαλλήλους και επιβάλλει πειθαρχικές ποινές, όπως προβλέπεται από Κανονισμούς που εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρο 93 του παρόντος Νόμου.

(3) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (2), το συμβούλιο μπορεί, με απόφασή του, να εκχωρήσει με όρους ή χωρίς όρους σε πειθαρχική επιτροπή, αποτελούμενη από μέλη του, την εξουσία του να εκδικάζει τα πειθαρχικά παραπτώματα των δημοτικών υπαλλήλων και την εξουσία να επιβάλλει τις ποινές που προβλέπονται στους Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου.

(4) (α) Για την επιβολή της ποινής της αναγκαστικής αφυπηρέτησης και της απόλυσης απαιτείται απόφαση του συμβουλίου που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων του συνολικού αριθμού των μελών του συμβουλίου σε συνέδρια που συγκλήθηκε ειδικά για το σκοπό αυτό μετά από ειδοποίηση, όχι μικρότερη των επτά και όχι μεγαλύτερη των δεκατεσσάρων ημερών, πριν από τη συνεδρίαση αυτή.

(β) Στον υπάλληλο, που διώκεται πειθαρχικά παρέχεται πάντοτε το δικαίωμα να ακουσθεί.

(5) Σε περίπτωση αναγκαστικής αφυπηρέτησης από συντάξιμη θέση, το θέμα των συνταξιοδοτικών ωφελημάτων υποβάλλεται από το δήμαρχο στο συμβούλιο το οποίο και αποφασίζει για τα συνταξιοδοτικά ωφελήματα που θα

παραχωρηθούν, καθώς και για το χρόνο της έναρξης της καταβολής τους, λαμβανομένων υπόψη των περιστατικών της υπόθεσης και των εκάστοτε εν ισχύι Κανονισμών που αφορούν ωφελήματα αφυπηρέτησης δημοτικών υπαλλήλων:

Νοείται ότι τα συνταξιοδοτικά ωφελήματα που θα παραχωρηθούν δεν θα είναι λιγότερα από εκείνα που θα παραχωρούνταν στον υπάλληλο, αν επιβαλλόταν σε αυτόν η ποινή της απόλυσης.

Πόθεν έσχες

61. Για τους Δημοτικούς Υπαλλήλους εφαρμόζονται οι διατάξεις που εφαρμόζονται για τους Δημοσίου Υπαλλήλους για το πόθεν έσχες.

Υπάλληλοι να μην έχουν συμφέρον σε συμβάσεις

62. Κανένας υπάλληλος οποιουδήποτε δήμου δύναται να έχει ενδιαφέρον ή συμφέρον αμέσως ή εμμέσως, είτε προσωπικώς, είτε από ή μέσω της συζύγου, του τέκνου ή συντάιρου του, σε οποιανδήποτε σύμβαση ή εργασία που συνάφθηκε με τον δήμο ή που εκτελέστηκε για λογαριασμό του δήμου αυτού. Εάν οποιοσδήποτε υπάλληλος έχει ενδιαφέρον ή συμφέρον, αυτός δεν δύναται να κατέχει οποιανδήποτε θέση στον δήμο αυτό.

Πολιτικά δικαιώματα υπαλλήλων

63. Κάθε δημοτικός υπάλληλος δύναται να ασκεί τα πολιτικά του δικαιώματα κατά τον τρόπο που καθορίζεται στον περί των Πολιτικών Δικαιωμάτων Δημοσίων Υπαλλήλων, Εκπαιδευτικών Λειτουργών, Δημοτικών Υπαλλήλων, Κοινοτικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου Νόμο του 2015 όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

Διάθεση υπηρεσιών ή μέρους υπηρεσιών υπαλλήλου σε άλλο Δήμο ή Δήμους

64. Κάθε δήμος δύναται να συνάπτει σύμβαση με άλλον ή άλλους δήμους ή την Ένωση Δήμων Κύπρου, ή όμορων κοινοτήτων και συμπλεγμάτων κοινοτήτων, για τη διάθεση των υπηρεσιών ή μέρους των υπηρεσιών υπαλλήλου του σε αυτούς, ανάλογα με την περίπτωση, υπό τέτοιους όρους οι οποίοι δύναται να προνοούνται στη σύμβαση αυτή.:

Κατοχύρωση υπαλλήλων

65. – (1). Οι δήμοι που συστήνονται δυνάμει του παρόντος Νόμου καθίστανται καθολικοί ανάδοχοι - εργοδότες του πάσης φύσεως προσωπικού που υπηρετεί στις συνενωθείσες αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης κατά την έναρξη λειτουργίας τους. Για την ομαλή εφαρμογή της εν λόγω πρόνοιας οι παραπάνω αρχές διενεργούν μερίμνη του δημάρχου και των προέδρων των Κοινοτικών Συμβουλίων πλήρη απογραφή του προσωπικού ένα μήνα πριν την έναρξη λειτουργίας του νέου δήμου.

(2) Κάθε υπάλληλος ή εργάτης ο οποίος, αμέσως πριν την ημερομηνία κήρυξης οποιασδήποτε κοινότητας ή όμορων κοινοτήτων σε δήμο ή δημοτικό διαμέρισμα υπηρετεί σε αυτές, μεταφέρεται, στην υπηρεσία του οικείου δήμου και τοποθετείται από το συμβούλιο του δήμου, αν είναι πρακτικά δυνατόν, σε θέση που τα καθήκοντα και ευθύνες της είναι ανάλογα προς τα καθήκοντα και ευθύνες της θέσης που κατείχε στην τοπική αρχή που κηρύχθηκε σε δήμο ή σε δημοτικό διαμέρισμα.

Νοείται ότι ο υπάλληλος ή ο εργάτης αυτός δύναται, είτε εντός μηνός από την ημερομηνία της μεταφοράς αυτής ή μετά τη μεταφορά, εντός ενός μηνός από την κοινοποίηση σε αυτόν των όρων υπηρεσίας της οικείας θέσης και της αρχικής διάρθρωσης των υπηρεσιών του οικείου δήμου, να δηλώσει με γραπτή γνωστοποίηση προς τον δήμο στον οποίο μεταφέρεται ότι δεν επιθυμεί να εργοδοτηθεί στην υπηρεσία του δήμου, οπότε παύει να τελεί στην υπηρεσία του δήμου μετά την πάροδο έξι μηνών από την ημερομηνία της υποβολής της γραπτής γνωστοποίησης του προς τον δήμο για την πρόθεσή του αυτή και σε τέτοια περίπτωση, δικαιούται τα ίδια ωφελήματα αποχώρησης τα οποία θα δικαιούτο εάν αποχωρούσε από την υπηρεσία της αρχής τοπικής διοίκησης δυνάμει των διατάξεων που εφαρμόζονται για την περίπτωση του.

(3) Έδρα του υπηρετούντος προσωπικού νοείται η έδρα του νέου δήμου. Το δημοτικό συμβούλιο με απόφαση του κατανέμει το προσωπικό του δήμου σε αποκεντρωμένες υπηρεσίες που λειτουργούν σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα ανάλογα με τις ανάγκες.

(4) Το οργανόγραμμα κάθε δήμου καθορίζει τις κεντρικές και αποκεντρωμένες διοικητικές μονάδες σε επίπεδο δημοτικού διαμερίσματος με τρόπο ώστε οι πάσης φύσεως οργανικές μονάδες να λειτουργούν στην έδρα του νέου δήμου, ως κεντρικές δημοτικές υπηρεσίες, με αποκεντρωμένες μονάδες σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα.

(5) Κατά την κατάρτιση των δημοτικών οργανογραμμάτων λαμβάνεται πρόνοια ώστε να ενοποιηθούν οι πάσης φύσεως υπηρεσίες σε ενιαία υπηρεσία και προϊστάμενη αρχή στην έδρα κάθε δήμου.

(6) Η υπηρεσία του υπαλλήλου ή εργάτη στον δήμο θεωρείται ως χωρίς διακοπή συνέχιση της προηγούμενης υπηρεσίας του και η αντιμισθία και λοιποί όροι υπηρεσίας

στον δήμο ή κοινότητα δεν δύνανται να μεταβληθούν δυσμενώς για αυτόν κατά τη διάρκεια της συνέχισης της υπηρεσίας του στον δήμο αυτό.

Για τους σκοπούς του παρόντος εδαφίου "όροι υπηρεσίας" περιλαμβάνουν τους όρους που αφορούν στην άδεια, παύση ή αποχώρηση, σύνταξη, πρόσθετα χορηγήματα ή άλλα παρόμοια επιδόματα:

Νοείται ότι για οποιονδήποτε τυχόν σύνταξη ή άλλα ωφελήματα αποχώρησης μέχρι την ημερομηνία μεταφοράς του υπαλλήλου ή εργάτη στον δήμο και μέχρι την ημερομηνία αποχώρησης από την υπηρεσία του υπαλλήλου ή εργάτη, υπεύθυνος καθίσταται ο δήμος.

(7) Κάθε υπάλληλος ή εργάτης που μεταφέρεται στην υπηρεσία του οικείου δήμου δυνάμει του παρόντος άρθρου, κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του στον δήμο αυτό, τηρουμένων οποιονδήποτε εσωτερικών κανονισμών ή οδηγιών του δήμου έχει όλα τα δικαιώματα και ωφελήματα και υπόκειται σε όλες τις υποχρεώσεις και καθήκοντα των υπαλλήλων σύμφωνα με τις διατάξεις του οικείου δήμου.

Εκπαίδευση,
κατάρτιση και
ανάπτυξη
ικανοτήτων αιρετών
μελών και
δημοτικών
υπαλλήλων

66. - (1) Κάθε δήμος υποχρεούται να προνοεί για τη συνεχή κατάρτιση και ενδυνάμωση των δεξιοτήτων τόσο του υπαλληλικού προσωπικού, όσο επίσης των αιρετών μελών του με σκοπό την απόκτηση των προσόντων και ικανοτήτων που απαιτούνται ώστε να διασφαλίζεται ότι οι παρεχόμενες, από το Δήμο, υπηρεσίες εκτελούνται κατά το βέλτιστο δυνατό τρόπο. Προς επίτευξη του σκοπού αυτού, κάθε Δήμος υποχρεούται να προνοεί, ένα ελάχιστο ποσοστό επί του συνόλου του ετήσιου προϋπολογισμού να διατίθεται για προγράμματα κατάρτισης και επιμόρφωσης.

(2) Το υπαλληλικό προσωπικό και τα αιρετά μέλη του συμβουλίου υποχρεούνται να παρακολουθούν σεμινάρια κατάρτισης και να συμμετέχουν σε εκπαιδευτικές δραστηριότητες, που διαμορφώνονται βάση της Εθνικής Στρατηγικής Κατάρτισης και Ανάπτυξης Ικανοτήτων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Κύπρου.

(3). Το σύστημα παροχής κατάρτισης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση της Κύπρου, οι υποχρεώσεις και καθήκοντα του υπαλληλικού προσωπικού και των αιρετών των δήμων στο πλαίσιο του συστήματος κατάρτισης και οι επί μέρους δεσμεύσεις, καθορίζεται από την Ένωση Δήμων Κύπρου μετά από διάγνωση συγκεκριμένων αναγκών.

ΚΙΝΗΤΗ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Ανάληψη
περιουσίας

67. - Οι δήμοι που συστήνονται με τις πρόνοιες του παρόντος νόμου καθίστανται ιδιοκτήτες της πάσης φύσεως κινητής και ακίνητης περιουσίας των συνενωθέντων αρχών τοπικής αυτοδιοίκησης. Για την ομαλή εφαρμογή της εν λόγω πρόνοιας οι παραπάνω αρχές μερίμνει του Δημάρχου και των Προέδρων των Κοινοτικών Συμβουλίων διενεργούν πλήρη απογραφή των κινητών και ακίνητων περιουσιακών τους στοιχείων τρεις μήνες πριν την έναρξη λειτουργίας του νέου Δήμου.

Εγγραφή ακίνητης
ιδιοκτησίας Δήμου

68. - (1) Κάθε ακίνητη ιδιοκτησία που ανήκει σε δήμο, η οποία δυνάμει οποιουδήποτε νόμου ή εθίμου απαιτείται όπως εγγραφεί στα βιβλία του επαρχιακού κτηματολογικού γραφείου, εγγράφεται επ' ονόματι του δήμου.

(2) Με την υποβολή αίτησης για εγγραφή οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας επ' ονόματι δήμου, ή για εκτέλεση στο επαρχιακό κτηματολογικό γραφείο οποιασδήποτε απαιτούμενης πράξης ή ενέργειας, ο δήμαρχος ή οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο που έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς ειδικά για το σκοπό αυτό, είναι ο νόμιμος πληρεξούσιος του δήμου.

(3) Σε περίπτωση υποβολής αίτησης για εγγραφή που υποβάλλεται δυνάμει του παρόντος Νόμου, πρέπει να κατατίθεται στον επαρχιακό κτηματολογικό λειτουργό έγγραφη ειδοποίηση υπογραμμένη από τον δήμαρχο στην οποία να αναφέρεται μία διεύθυνση ως η διεύθυνση επίδοσης του δήμου. Επίδοση οποιασδήποτε ειδοποίησης ή εγγράφων στη διεύθυνση αυτή θεωρείται ως επαρκής επίδοση της ειδοποίησης αυτής στο δήμο.

(4) Με την υποβολή αίτησης για εγγραφή οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας η οποία κατέχεται για λογαριασμό του δήμου και την εγγραφή της περιουσίας αυτής στο όνομα του δήμου αυτού, ο επαρχιακός κτηματολογικός λειτουργός δύναται να προβεί στην εγγραφή αυτή με την προσαγωγή σε αυτόν πιστοποιητικού του δημάρχου ότι η ιδιοκτησία είναι ιδιοκτησία του δήμου και κατέχεται από το πρόσωπο αυτό εξ ονόματος του δήμου.

(5) (α) Το συμβούλιο δύναται να αποφασίζει για την πώληση ή ανταλλαγή οποιασδήποτε κινητής ιδιοκτησίας του δήμου.

(β) Το συμβούλιο, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, δύναται να αποφασίζει για την πώληση ή ανταλλαγή ακίνητης ιδιοκτησίας του δήμου.

(γ) Το συμβούλιο, δύναται να αποφασίζει για τη δημιουργία δουλείων ή άλλων εμπράγματων δικαιωμάτων ή προνομίων που αφορούν στην ακίνητη ιδιοκτησία του δήμου ή για την εκμίσθωση ή μίσθωση ακίνητης ιδιοκτησίας για περίοδο που υπερβαίνει τα δέκα έτη.

(6) Για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου και τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος ή οποιουδήποτε άλλου νόμου, το συμβούλιο έχει εξουσία όπως βελτιώνει ή αξιοποιεί με οποιοδήποτε τρόπο κάθε κινητή ή ακίνητη ιδιοκτησία που κατέχεται ή ανήκει στον δήμο ή σε σχέση με την οποία έχει παραχωρηθεί στον δήμο άδεια χρήσης ή υποάδεια χρήσης και να δημιουργεί δημόσιες επιχειρήσεις ή όπως επενδύει όλα τα κεφάλαια του Δήμου για τα οποία δεν επιβάλλεται η άμεση δαπάνη τους για αντιμετώπιση των υποχρεώσεων ή για την εκτέλεση των αρμοδιοτήτων του, σε Κυβερνητικά χρεώγραφα.

Συμβάσεις

69. - (1) Συμβάσεις από ή εξ ονόματος του δήμου καταρτίζονται γραπτώς και φέρουν τη σφραγίδα του δήμου και τις υπογραφές του δημάρχου και δύο οποιονδήποτε συμβούλων που έχουν εξουσιοδοτηθεί για το σκοπό αυτό από το συμβούλιο:

Νοείται ότι συμβάσεις σχετικά με τη τρέχουσα συνήθη διεξαγωγή συναλλαγών του δήμου δύναται, τηρουμένων των διατάξεων του περί Συμβάσεων Νόμου, να καταρτίζονται γραπτά ή προφορικά, ανάλογα με την περίπτωση, για λογαριασμό του δήμου από το δήμαρχο, και οποιαδήποτε τέτοια γραπτή σύμβαση δύναται να τροποποιείται ή να ακυρώνεται εγγράφως, και οποιαδήποτε τέτοια σύμβαση που γίνεται προφορικά δύναται να τροποποιείται ή ακυρώνεται γραπτά ή προφορικά:

(2) Όλες οι συμβάσεις που συνάπτονται σύμφωνα με το παρόν άρθρο είναι κατά νόμο ισχυρές και δεσμεύουν τον δήμο και όλα τα υπόλοιπα σε αυτές συμβεβλημένα μέρη και τους κληρονόμους, εκτελεστές ή διαχειριστές τους, ανάλογα με την περίπτωση.

(3) Το συμβούλιο δύναται να αποφασίζει για την εκμίσθωση καθε ή οποιασδήποτε κινητής ή ακίνητης ιδιοκτησίας του δήμου, τη σύναψη δανείων και τους όρους και προϋποθέσεις τους, και για την αποδοχή οποιασδήποτε κληρονομιάς, κληροδοτήματος ή δωρεάς.

(4) Κανένα από τα διαλαμβανόμενα στο παρόν άρθρο θεωρείται ότι επηρεάζει την εγκυρότητα οποιασδήποτε

σύμβασης που συνάφθηκε εξ ονόματος συμβουλίου ή δήμου πριν την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου.

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ

Ετήσιος
προϋπολογισμός

70. - (1) Ο ετήσιος τακτικός προϋπολογισμός εσόδων και εξόδων και ο προϋπολογισμός αναπτύξεως του δήμου ετοιμάζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου και του περί Δημοσιονομικής ευθύνης και Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμου και και πρέπει να υποβάλλονται μέχρι την 31η Οκτωβρίου του έτους πριν την έναρξη του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρονται, για έγκριση από το συμβούλιο και τον Υπουργό με τη σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Οικονομικών. Το οικονομικό έτος όλων των δήμων αρχίζει την 1η ημέρα του Ιανουαρίου κάθε έτους.

(2) (α). Η έγκριση του προϋπολογισμού από τον Υπουργό με τη σύμφωνο γνώμη του Υπουργού Οικονομικών αποτελεί πράξη με την οποία διαπιστώνεται αποκλειστικά και μόνο ότι ο προϋπολογισμός είναι ισοσκελισμένος ή πλεονασματικός.

(β). Αν διαπιστωθεί κατά τον έλεγχο ότι:

(i) δεν έχουν εγγραφεί στον προϋπολογισμό οι υποχρεωτικές δαπάνες ή έσοδα που επιβάλλονται από το νόμο,

(ii) έχουν εγγραφεί έσοδα ή έξοδα, τα οποία δεν προβλέπονται από το νόμο,

(iii) το ύψος των εσόδων υπερβαίνει ανατιολόγητα τις αποδόσεις του προηγούμενου οικονομικού έτους,

(iv). Το ύψος της μισθολογικής δαπάνης του πάσης φύσεως προσωπικού που υπηρετεί στο δήμο υπερβαίνει το όριο 40% του συνόλου των πάσης φύσεως δαπανών του δήμου, το οποίο με έγκριση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών δύναται να ανέλθει μέχρι το 45% εντός μεταβατικού σταδίου διάρκειας 5 ετών από την έναρξη της

ισχύος του παρόντος νόμου και με δυνατότητα παράτασης του μεταβατικού σταδίου η οποία δεν θα υπερβαίνει τα 5 έτη συνολικά.

ο Υπουργός καλεί το δημοτικό συμβούλιο να αναμορφώσει κατάλληλα τον προϋπολογισμό και να τον επαναυποβάλει μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

(γ). Ο έλεγχος των προϋπολογισμών των δήμων κατά το στάδιο της έγκρισης τους δεν μπορεί να επεκτείνεται πέραν της διαπίστωσης των παραπάνω και δεν αποτελεί έλεγχο σκοπιμότητας της κατανομής των δαπανών του δήμου.

Ετοιμασία και
έγκριση
προϋπολογισμού

71. - (1) Ο ετήσιος προϋπολογισμός του δήμου ετοιμάζεται από τη διαχειριστική επιτροπή και αφού εγκριθεί από το συμβούλιο του δήμου υποβάλλεται για έγκριση στον Υπουργό.

(α) Ο προϋπολογισμός του νέου δήμου είναι ενιαίος.

(β) Κάθε έτος το δημοτικό συμβούλιο με απόφασή του καθορίζει το ανώτατο ύψος του προϋπολογισμού δαπανών του επόμενου έτους έκαστου εκ των δημοτικών διαμερισμάτων. Προς διασφάλιση τούτου ο νέος δήμος με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου δεσμεύει τους διαθέσιμους πόρους, πλην των λειτουργικών του δαπανών, για την εκτέλεση έργων των δημοτικών διαμερισμάτων αναλογικά με τον πληθυσμό τους και τις εκάστοτε ανάγκες.

(γ) Η επιτροπή δημοτικού διαμερίσματος καταρτίζει σχέδιο του προϋπολογισμού εξόδων του δημοτικού διαμερίσματος για το επόμενο οικονομικό έτος. Ο προϋπολογισμός δεν μπορεί να υπερβαίνει το ανώτατο ποσό που καθορίστηκε σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο. Το προσχέδιο συνοδεύεται από αιτιολογική έκθεση, η οποία περιέχει αιτιολόγηση κάθε δαπάνης και αποστέλλεται έγκαιρα στο δημοτικό συμβούλιο.

(δ) Το προσχέδιο προϋπολογισμού εξόδων των δημοτικών διαμερισμάτων, όπως τελικά διαμορφώνεται, εντάσσεται στο σχέδιο προϋπολογισμού του δήμου. Στον προϋπολογισμό του δήμου περιλαμβάνονται ιδιαίτερα κεφάλαια για κάθε δημοτικό διαμέρισμα.

(ε) Το προσχέδιο προϋπολογισμού του δημοτικού διαμερίσματος συνοδεύεται με απόφαση στην οποία

περιλαμβάνονται το τεχνικό πρόγραμμα του δημοτικού διαμερίσματος. Το συνολικό προϋπολογισθέν κόστος του προγράμματος δεν μπορεί να ξεπερνάει το ανώτατο ποσό που καθορίστηκε για κάθε δημοτικό διαμέρισμα βάσει του εδαφίου 1 του παρόντος άρθρου.

Νοείται ότι το συμβούλιο κάθε δήμου δύναται, χωρίς οποιαδήποτε περαιτέρω έγκριση, να δαπανά κάθε έτος ποσό που δεν υπερβαίνει το είκοσι πέντε τοις εκατόν επιπλέον οποιουδήποτε κονδυλίου που προβλέφθηκε και εγκρίθηκε στους προϋπολογισμούς δαπανών του δήμου, υπό το όρο ότι το επιπλέον ποσό θα εξοικονομείται από το συμβούλιο από οποιοδήποτε ή οποιαδήποτε άλλα κονδύλια που προβλέφθηκαν στους ίδιους προϋπολογισμούς.

(2) Εάν ο ετήσιος προϋπολογισμός οποιουδήποτε δήμου δεν έχει εγκριθεί από τον Υπουργό Εσωτερικών μέχρι την έναρξη του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρεται, ο Υπουργός δύναται, με διάταγμα, να εξουσιοδοτήσει τη διενέργεια από το δημοτικό ταμείο οποιασδήποτε απαιτούμενης δαπάνης για περίοδο που δεν υπερβαίνει τον ένα μήνα κάθε φορά και εν πάση περιπτώσει τους δύο μήνες συνολικά, εφ' όσον το θεωρήσει αναγκαίο για τη συνέχιση των υπηρεσιών που προβλέπονται στους προϋπολογισμούς μέχρι την εκπνοή της περιόδου αυτής:

Νοείται ότι η δαπάνη που διενεργείται για υπηρεσία με την εξουσιοδότηση που αναφέρεται πιο πάνω δεν θα υπερβαίνει το αναλογούν για την περίοδο αυτή ποσό το οποίο εγκρίθηκε για την εν λόγω υπηρεσία με τον προϋπολογισμό του προηγούμενου οικονομικού έτους.

(3) Το συμβούλιο δύναται κατά τη διάρκεια του έτους για το οποίο εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός να υποβάλει για έγκριση από τον Υπουργό αναθεωρημένο προϋπολογισμό, εάν οι περιστάσεις το απαιτούν, σύμφωνα με την εκάστοτε εγκύκλιο του προϋπολογισμού που εκδίδεται από τον Υπουργό Οικονομικών.

(4) Ο Υπουργός και ο Υπουργός Οικονομικών δύναται να εγκρίνουν οποιαδήποτε δαπάνη που διενεργήθηκε από συμβούλιο δήμου καθ' υπέρβαση εγκεκριμένου κονδυλίου για εγκεκριμένο σκοπό που προβλέπεται στον προϋπολογισμό δήμου, εάν αυτό είναι αναγκαίο για τη συνέχιση της παροχής εγκεκριμένων από το δήμο υπηρεσιών ή γενικότερα για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του δήμου, νοούμενου ότι η δαπάνη που διενεργείται κάθε φορά δεν θα υπερβαίνει το δέκα τοις εκατόν σε κάθε περίπτωση του εγκεκριμένου κονδυλίου.

(5) Αντίγραφα των εγκριμένων προϋπολογισμών αποστέλλονται από κάθε συμβούλιο στον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας και στη Βουλή των Αντιπροσώπων.

Έσοδα και
κατανομή προς
Δήμους

72. (1). Ο προϋπολογισμός εσόδων κάθε Δήμου συμπεριλαμβάνει τα τέλη κυκλοφορίας των ιδιωτικής και δημόσιας χρήσης αυτοκινήτων, τα οποία εισπράττονται από τη Δημοκρατία εκ μέρους και για λογαριασμό των Δήμων.

(2). Η μεταβίβαση νέων αρμοδιοτήτων από τη δημόσια υπηρεσία στους δήμους γίνεται μετά από την εκπόνηση σχετικής οικονομοτεχνικής μελέτης και μετά από διαβούλευση με την Ένωση Δήμων Κύπρου. Το οποιοδήποτε πρόσθετο κόστος που προκύπτει για τους δήμους καλύπτεται με ισόποση μεταφορά πόρων οι οποίοι καθορίζονται στην πράξη μεταβίβασης.

(3). Η κατανομή των πιο πάνω εσόδων στους δήμους γίνεται με απόφαση της Ένωσης Δήμων Κύπρου, μετά από διαβούλευση με τον Υπουργό. Στην απόφαση αυτή συνυπολογίζονται δημογραφικά, οικονομικά, κοινωνικά διοικητικά, και περιβαλλοντικά κριτήρια.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

Δημοτικό ταμείο

73. Κάθε δήμος διατηρεί ταμείο. Το συμβούλιο με απόφαση του δύναται να συστήσει αποκεντρωμένες ταμειακές υπηρεσίες στην έδρα κάθε δημοτικού διαμερίσματος, οι οποίες εντάσσονται οργανικά στο ενιαίο δημοτικό ταμείο. Το δημοτικό ταμείο συνιστάται:

(α) από την μεταφορά πόρων, όπως προνοείται στο άρθρο 72

(β) από όλα τα δικαιώματα, φόρους, τέλη, δασμούς, επιβαρύνσεων, δυνάμει των διατάξεων του παρόντος ή οποιουδήποτε άλλου νόμου ή οποιουδήποτε κανονισμού που εκδίδεται δυνάμει αυτών

(γ) από όλα τα ενοίκια και κέρδη που πραγματοποιούνται από τη δημοτική περιουσία

(δ) από όλες τις χρηματικές και άλλες ποινές και έξοδα που εισπράττονται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος ή οποιουδήποτε άλλου Νόμου ή κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει αυτών

(ε) από όλα τα άλλα χρήματα που εισπράττονται από τον δήμο ή υπάλληλο, εργάτη ή αντιπρόσωπο δήμου εξ

ονόματος και για λογαριασμό αυτού και

(στ) από δωρεές και κληροδοτήματα ή χορηγίες.

Διάθεση χρημάτων
από το Δημοτικό
ταμείο

74. (1) Το ενεργητικό του δημοτικού ταμείου διατίθεται για, και επιβαρύνεται με τις ακόλουθες πληρωμές:

(α) την αντιμισθία, τα έξοδα παραστάσεως και άλλα επιδόματα του δημάρχου και των αντιδημάρχων και την αποζημίωση, τα έξοδα παραστάσεως και τα επιδόματα των συμβούλων, όπως προνοούνται στον προϋπολογισμό του δήμου, τους μισθούς, τα τιμαριθμικά επιδόματα και άλλα ωφελήματα τα πληρωτέα στους υπαλλήλους και ωρομίσθιο προσωπικό του δήμου

(β) όλες τις αναγκαίες και νόμιμες δαπάνες που έγιναν από το συμβούλιο, δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου

(γ) κάθε ποσό που νόμιμα οφείλεται από τον δήμο ή το συμβούλιο

(δ) δημιουργία αποθεμάτων από πλεονάσματα και

Νοείται ότι καμία πληρωμή δεν διενεργείται από το δημοτικό ταμείο εκτός εάν αυτή εγκρίθηκε από το συμβούλιο στον προϋπολογισμό του δήμου ή έχει ειδικά εγκριθεί από το συμβούλιο, σύμφωνα με την επιφύλαξη του εδαφίου (1) του άρθρου 71 ή αφορά πληρωμές που διενεργούνται από τον δήμαρχο για ποσά που δεν υπερβαίνουν τα €100 για κάθε περίπτωση.

Ο δημοτικός ταμίας
δέχεται και ενεργεί
τις πληρωμές

75. (1) Όλες οι πληρωμές στο δημοτικό ταμείο ή από αυτό διενεργούνται από τον δημοτικό ταμία.

(2) όταν οποιαδήποτε πληρωμή από το δημοτικό ταμείο διενεργείται με επιταγή, η επιταγή αυτή πρέπει να-

(α) υπογράφεται από τον δήμαρχο, ή από οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς να ενεργεί για το σκοπό αυτό ή εξ ονόματος αυτού και

(β) προσυπογράφεται από τον δημοτικό γραμματέα.

Κατάθεση χρημάτων
σε Τράπεζα

76. Όλα τα χρήματα που ανήκουν σε δήμο και τα χρήματα που εισπράττονται για ή προς όφελος δήμου κατατίθενται αμέσως στο λογαριασμό του δήμου σε τράπεζα ή καθοριζόμενη από το συμβούλιο και με όρους όπως θα ήθελε να καθορισθεί μέσω κανονισμών που εκδίδονται για το σκοπό αυτό από το συμβούλιο:

Νοείται ότι το συμβούλιο δύναται, από καιρό σε καιρό, να εξουσιοδοτεί τον δημοτικό ταμία να κατακρατεί επαρκές ποσό για τις ημερήσιες δαπάνες του συμβουλίου.

Ανάληψη από
Τράπεζα

77. Κανένα ποσό χρημάτων δεν θα αποσύρεται από το λογαριασμό δήμου σε οποιαδήποτε τράπεζα εκτός με επιταγή που υπογράφεται και προσυπογράφεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο ήθελε αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ερμηνεία

78. Για τους σκοπούς των άρθρων 79, 80, 81, 82 και 83 όλων συμπεριλαμβανομένων, εκτός εάν προκύπτει διαφορετικά από το κείμενο-

Κεφ. 224
3 του 1960
79 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(I) του 1992
90(I) του 1992
6(I) του 1993
58(I) του 1994
40(I) του 1996
31(I) του 1998
144(I) του 1999
123(I) του 2001
57(I) του 2005

"ακίνητη ιδιοκτησία" έχει την έννοια που απέδωσε στον όρο αυτό, το άρθρο 2 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησις) Νόμου

5(I) του 2006
136(I) του 2006
120(I) του 2007
121(I) του 2007
150(I) του 2007
165(I) του 2007
27(I) του 2010
61(I) του 2010
82(I) του 2010
83(I) του 2010
48(I) του 2011
45(I) του 2012
155(I) του 2013
110(I) του 2014
178(I) του 2014
180(I) του 2014
41(I) του 2015
48(I) του 2015
54(I) του 2015
15(I) του 2016
66(I) του 2016
67(I) του 2016
32(I) του 2017
138(I) του 2017
139(I) του 2017
71(I) του 2018
78(I) του 2018
79(1) του 2018

"ιδιοκτήτης" σημαίνει το πρόσωπο που είναι ο εγγεγραμμένος ιδιοκτήτης ακίνητης ιδιοκτησίας και περιλαμβάνει κάθε πρόσωπο που έχει το δικαίωμα να εγγραφεί ως ο ιδιοκτήτης ακινήτης ιδιοκτησίας, είτε είναι εγγεγραμμένος ως ιδιοκτήτης είτε όχι.

Εξουσία του
συμβουλίου να
επιβάλλει δημοτικό
τέλος ακίνητης
ιδιοκτησίας
Κεφ. 224
3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971

79 - (1) Το συμβούλιο οποιουδήποτε δήμου επιβάλλει, με έγγραφο σφραγισμένο με τη σφραγίδα του δήμου σε σχέση με όλη την ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται εντός των δημοτικών ορίων της περιοχής εντός της οποίας αυτό ασκεί τις αρμοδιότητές του, επί των ιδιοκτητών της εν λόγω ακίνητης ιδιοκτησίας, ετήσιο φόρο που δεν υπερβαίνει το μηδέν κόμμα πενήντα τοις χιλίοις (0,50%) πάνω στην αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας η οποία προέκυψε από τη γενική εκτίμηση που έγινε με βάση το άρθρο 69 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου:

2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(I) του 1992
90(I) του 1992
6(I) του 1993
58(I) του 1994
40(I) του 1996
31(I) του 1998
144(I) του 1999
123(I) του 2001
57(I) του 2005
5(I) του 2006
136(I) του 2006
120(I) του 2007
121(I) του 2007
150(I) του 2007
165(I) του 2007
27(I) του 2010
61(I) του 2010
82(I) του 2010
83(I) του 2010
48(I) του 2011
45(I) του 2012
155(I) του 2013
110(I) του 2014
178(I) του 2014
180(I) του 2014
41(I) του 2015
48(I) του 2015
54(I) του 2015
15(I) του 2016
66(I) του 2016
67(I) του 2016
32(I) του 2017
138(I) του 2017
139(I) του 2017
71(I) του 2018
78(I) του 2018
79(1) του 2018

Νοείται ότι, το συμβούλιο οποιουδήποτε δήμου καθορίζει τι ποσοστό του φόρου, έτσι που η συνολική αύξηση να μην υπερβαίνει το ποσοστό του δέκα τοις εκατόν (10%) του συνολικού ποσού του επιβληθέντος φόρου κατά το αμέσως προηγούμενο έτος:

Νοείται περαιτέρω ότι, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες υφίστανται εξ αδιαιρέτου ιδανικές μερίδες ιδιοκτησίας επί της ακίνητης ιδιοκτησίας, για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου τυγχάνουν εφαρμογής οι διατάξεις του άρθρου 21Α του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

(2) Ο προβλεπόμενος από το εδάφιο (1) φόρος καλείται «δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας» και οι εισπράξεις του κατατίθενται στο δημοτικό ταμείο.

(3) Κάθε δήμος μπορεί να επιβάλλει ειδικό προσωρινό τέλος για την κατασκευή έργων υποδομής το οποίο θα υπολογίζεται στη βάση του πραγματικού κόστους του εν λόγω έργου.

Νοείται ότι το πιο πάνω ειδικό προσωρινό τέλος θα επιβάλλεται επί της ακίνητης ιδιοκτησίας για περίοδο που δεν θα υπερβαίνει τα πέντε χρόνια και ο συντελεστής φορολόγησης δεν θα υπερβαίνει το μηδέν κόμμα πέντε της χιλίοις (0,50%). Νοείται περαιτέρω ότι το ειδικό προσωρινό τέλος θα επιβάλλεται κατόπιν διενέργειας σχετικού προς τούτο δημοψηφίσματος στον οικείο δήμο.

Απαλλαγές

80. (1) Κανένα δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας ορίζεται, επιβάλλεται ή εισπράσσεται επί της ακόλουθης ακίνητης ιδιοκτησίας:

(α) οποιωνδήποτε δημόσιων χώρων ταφής (νεκροταφείων)

(β) οποιασδήποτε εκκλησίας, παρεκκλήσιου, τέμενους, οικημάτων συνέλευσης ή κτιρίου ή τέτοιου μέρους τους, το οποίο είναι αφιερωμένο αποκλειστικά στην άσκηση δημόσιας λατρείας

(γ) οποιωνδήποτε υποστατικών που χρησιμοποιούνται ως δημόσια νοσοκομεία

(δ) οποιασδήποτε οικοδομής που κηρύσσεται ως

διατηρητέα σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, ή που κηρύσσεται ως αρχαίο μνημείο δυνάμει του περί Αρχαιοτήτων Νόμου

(ε) οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας που κατέχεται και είναι εγγεγραμμένη στα βιβλία του οικείου επαρχιακού κτηματολογικού γραφείου ως καταπίστευμα (in trust) για οποιοδήποτε δημόσιο σχολείο που λειτουργεί δυνάμει οποιουδήποτε εκάστοτε σε ισχύ περί στοιχειώδους, μέσης ή ανώτερης εκπαίδευσης νόμου

(στ) οποιασδήποτε ακινήτης ιδιοκτησίας που κατέχεται ή χρησιμοποιείται αποκλειστικά για τους σκοπούς οποιουδήποτε φιλανθρωπικού ιδρύματος δημόσιου χαρακτήρα, που συντηρείται κυρίως από δωρεές ή εκούσιες εισφορές στην έκταση που αυτή η ακίνητη ιδιοκτησία κατέχεται για τους σκοπούς αυτούς

(ζ) οποιασδήποτε ακίνητης ιδιοκτησίας που ανήκει στη Δημοκρατία ή σε οποιονδήποτε δήμο

(η) ακίνητης ιδιοκτησίας που ανήκει σε αθλητικό σωματείο που αποτελείται από γήπεδα, αθλητικές εγκαταστάσεις ή οικήματα που χρησιμοποιούνται από το σωματείο

(θ) εγγεγραμμένης ή καταγεγραμμένης στα βιβλία του επαρχιακού κτηματολογικού γραφείου ως τόπου κοινής νομής

(ι) καταγεγραμμένης ή που εκχωρήθηκε από αμνημονεύτων χρόνων προς κοινή χρήση από κάποια κοινότητα.

Είσπραξη δημοτικού τέλους ακίνητης ιδιοκτησίας

81. Το δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας είναι πληρωτέο από τους ιδιοκτήτες ή από τα πρόσωπα που είναι καταχωρημένα στα βιβλία του επαρχιακού κτηματολογικού γραφείου ως ιδιοκτήτες αυτής και εισπράσσεται από το οικείο συμβούλιο:

Νοείται ότι οποιοδήποτε συμβούλιο δύναται, εάν έτσι αποφασίσει, να υποβάλει αίτημα στον Υπουργό Οικονομικών όπως το τέλος αυτό εισπράσσεται από την Κυβέρνηση, ο δε Υπουργός Οικονομικών δύναται να αποδεχθεί το αίτημα αυτό και να δώσει ανάλογες οδηγίες για το σκοπό αυτό ώστε το δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας να εισπράσσεται με τον τρόπο που εισπράσσονται και οι φόροι δυνάμει του περί Εισπράξεως Φόρων Νόμου, και στη συνέχεια και μετά την αφαίρεση από αυτό των εξόδων είσπραξης, αυτό καταβάλλεται στο δημοτικό ταμείο.

Το δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας καθίσταται πληρωτέο κλπ.

82 - (1) Το δημοτικό τέλος επί της ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε δήμου, καθίσταται πληρωτέο από τον ιδιοκτήτη της ιδιοκτησίας αυτής σε ημερομηνία που θα καθορίζεται από το συμβούλιο, εντός του έτους αναφορικά προς το οποίο αυτό επιβλήθηκε:

Νοείται ότι εάν για οποιονδήποτε λόγο το δημοτικό τέλος αναφορικά με ακίνητη ιδιοκτησία δεν δύναται να εισπραχθεί από τον ιδιοκτήτη της, αυτό δύναται να καταβληθεί με τον ίδιο τρόπο από κάθε νόμιμο κάτοχο της ιδιοκτησίας αυτής, μετά δε την καταβολή αυτή, ο κάτοχος θα αποζημιώνεται από τον ιδιοκτήτη αναφορικά με το ποσό που κατέβαλε ο ίδιος, και θα δικαιούται να αφαιρέσει το ποσό αυτό από κάθε αμέσως μετά την καταβολή πληρωτέας δόσης του μισθώματος της ιδιοκτησίας αυτής.

(2) Εάν το δημοτικό τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας δεν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία που θα καθοριστεί από το συμβούλιο, εντός του έτους αναφορικά με το οποίο αυτό επιβλήθηκε, θα προστίθεται σε αυτό επιβάρυνση ίση προς το κάθε φορά μέγιστο επιτρεπόμενο επιτόκιο στη Δημοκρατία.

(3) Κάθε πρόσωπο που αρνείται να καταβάλει το τέλος που οφείλει, μαζί με την από το εδάφιο (2) προβλεπόμενη επιβάρυνση, εντός τριάντα ημερών από την ημερομηνία που καθορίστηκε από το συμβούλιο, σύμφωνα με το εδάφιο (2), είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €350.

Μη εφαρμογή του νόμου σε ορισμένες περιπτώσεις

83 - Το συμβούλιο, δύναται με κανονισμούς που εγκρίνονται από τη Βουλή των Αντιπροσώπων και δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας να καθορίζει κριτήρια στη βάση των οποίων οι διατάξεις των άρθρων 79 έως 83, όλων συμπεριλαμβανομένων, δεν θα ισχύουν αναφορικά με περιοχές εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε δήμου.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΥΤΩΝ

Μονάδα εσωτερικού ελέγχου

84. Σε κάθε δήμο λειτουργεί μονάδα εσωτερικού ελέγχου η οποία, τηρουμένων των αναλογιών, ασκεί τις αρμοδιότητες της και αναφέρεται στο οικείο συμβούλιο με βάση τις διατάξεις του περί Εσωτερικού Ελέγχου Νόμου όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται

Τήρηση
λογαριασμών

85 - (1) Κάθε συμβούλιο μεριμνά όπως τηρείται από τον δημοτικό ταμιά αληθής λογαριασμός όλων των από, ή για λογαριασμό, του δήμου χρηματικών ποσών που εισπράσσονται και πληρώνονται, βάσει των λογιστικών αρχών των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων και του ιστορικού κόστους.

(2) Κάθε συμβούλιο μεριμνά επίσης όπως τηρούνται οι κατάλληλοι λογαριασμοί, βιβλία και καταστάσεις λογαριασμών, τα οποία ετοιμάζονται σύμφωνα με τις ενδεδειγμένες λογιστικές αρχές και πρότυπα.

Έλεγχος
λογαριασμού

86 - (1) Μετά τη λήξη κάθε οικονομικού έτους, και εν πάση περιπτώσει όχι αργότερα της 30ης Απριλίου του επομένου έτους ετοιμάζονται από κάθε δήμο οικονομικές καταστάσεις οι οποίες, αφού πιστοποιηθούν από εξωτερικούς ελεγκτές και από το δήμαρχο και το δημοτικό ταμιά, υποβάλλονται για έλεγχο από τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας.

Αν οι εξωτερικοί ελεγκτές διαπιστώσουν ότι η εκτέλεση του προϋπολογισμού δεν έγινε βάσει των διατάξεων του άρθρου 71 του παρόντος τότε συντάσσουν έκθεση η οποία συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις. Μετά από εισήγηση του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας στην οποία αναφέρονται λεπτομερώς τα ποσά της υπέρβασης των ορίων του προϋπολογισμού ο Υπουργός με απόφασή του αποκόπτει την κρατική χορηγία του επόμενου έτους κατά το αντίστοιχο ποσό.

(2) Οι οικονομικές δοσοληψίες των συμβουλίων, οι λογαριασμοί και γενικότερα η οικονομική διαχείρισή τους ελέγχονται από τον Γενικό Ελεγκτή.

(3) Μετά τον έλεγχο, ο Γενικός Ελεγκτής υποβάλλει τους ελεγμένους λογαριασμούς, μαζί με την έκθεση του που ετοίμασε για αυτούς, στο συμβούλιο, στη Βουλή των Αντιπροσώπων και τον Υπουργό ο οποίος μεριμνά για τη δημοσίευσή τους στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(4) Αφού οι λογαριασμοί αυτοί ελεγχθούν και αντίγραφο τους δημοσιευθεί στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας αυτοί θεωρούνται κλειστοί, και μετά την εκπνοή ενός μηνός από την ημερομηνία της δημοσίευσής αυτής, κανένας δεν θα δύναται να τους αμφισβητήσει για οποιονδήποτε λόγο, εκτός μόνο για λόγους ανεντιμότητας ή δόλου ή για την ανάκτηση καθυστερημένων εσόδων.

(5) Τα έξοδα ελέγχου των λογαριασμών καθορίζονται από

τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας και καταβάλλονται από το συμβούλιο κάθε δήμου στο Πάγιο Ταμείο της Δημοκρατίας.

Εξουσία γενικού
ελεγκτή
113(I)/2002
32(I)/2007
137(I)/2013
31(I)/2014
124(I)/2016
134(I)/2016

87 - (1) Για τους σκοπούς οποιουδήποτε ελέγχου από τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας, εφαρμόζονται οι διατάξεις του περί της Καταθέσεως Στοιχείων και Πληροφοριών στον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας Νόμου του 2002 (Ν.113(I)/2002).

ΜΕΡΟΣ ΕΒΔΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΔΗΜΩΝ

Γενική αρμοδιότητα
των Δήμων

88. (1) Στην αρμοδιότητα των δήμων ανήκει η διοίκηση όλων των τοπικών υποθέσεων του και όλες οι εξουσίες με τις οποίες ο δήμος είναι νόμιμα περιβεβλημένος θα ασκούνται από το συμβούλιο και τον δήμαρχο, όπως προνοείται στον παρόντα Νόμο.

Σύσταση
συμβουλίων
διαχείρισης κοινών
υποθέσεων στους
Δήμους

89 - (1) Από την ψήφιση του παρόντος νόμου μέχρι την ημερομηνία εγκαθίδρυσης των νέων δήμων που συστήνονται δυνάμει των εδαφίων (1) έως (5) του άρθρου 3, συστήνονται Συμβούλια Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων σε κάθε νέο δήμο. Στα Συμβούλια αυτά συμμετέχουν υποχρεωτικά οι δήμαρχοι ή/και κοινοτάρχες των δήμων ή/και κοινοτήτων αντίστοιχα, που συνενώνονται.

(2) Αρμοδιότητες των Συμβουλίων Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων είναι:

(α) Η κατάρτιση και έγκριση του προϋπολογισμού του νέου δήμου

(β) Η κατάρτιση και έγκριση του οργανογράμματος, της στελέχωσης και η προετοιμασία των πάσης φύσεως συναφών με την οργάνωση και λειτουργία του νέου δήμου ζητημάτων.

(γ) Η παροχή προς του πολίτες κοινών υπηρεσιών μετά από σύμφωνη γνώμη της επιτροπής του εδαφίου 4 του παρόντος.

(δ). αντιμετώπιση οποιουδήποτε ζητήματος σχετίζεται με τη μετάβαση των υπό συγχώνευση δήμων ή/και

κοινοτήτων σε ενιαίο Δήμο.

(3) Πρόεδρος του Συμβουλίου Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων είναι ο δήμαρχος της έδρας του νέου δήμου, όπως ορίζεται στα εδάφια (1) έως (5) του άρθρου 3. Έδρα κάθε Συμβουλίου Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων είναι η έδρα του νέου Δήμου όπως ορίζεται στα εδάφια (1) έως (5) του άρθρου 3 του παρόντος.

(4) Για το σκοπό του εδαφίου (1) συγκροτείται Κεντρική Συμβουλευτική Επιτροπή που αποτελείται από το Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Εσωτερικών ή εκπρόσωπό του ως πρόεδρο, τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Οικονομικών ή εκπρόσωπο του, τον Πρόεδρο της Ένωσης Δήμων Κύπρου ή εκπρόσωπο του, και τον Πρόεδρο της Ένωσης Κοινοτήτων Κύπρου ή εκπρόσωπο του.

(5) Η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

(α) Εγκρίνει τις προτάσεις των Συμβουλίων Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων,

(β) υποβοηθάει και συντονίζει το έργο των Συμβουλίων Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων

(γ) Διατυπώνει προτάσεις, εισηγήσεις και συστάσεις προς τα Συμβούλια Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων σχετικά με την οργάνωση και λειτουργία της παροχής κοινών υπηρεσιών καθώς και κάθε άλλου ζητήματος που κρίνει αναγκαίο.

(6) Ο προϋπολογισμός, τα οργανογράμματα η στελέχωση, καθώς και κάθε άλλη απόφαση των Συμβουλίων Διαχείρισης Κοινών Υποθέσεων που σχετίζεται με τη μετάβαση των υπό συνένωση δήμων ή/και κοινοτήτων σε ενιαίο δήμο υποβάλλονται προς έγκριση στον Υπουργό Εσωτερικών.

Νοείται ότι τα συμβούλια των νέων δήμων που συστήνονται δυνάμει των εδαφίων (1) έως (5) του άρθρου 3 του παρόντος, μπορούν να μεταβάλουν τις αποφάσεις των Συμβουλίων Διαχείρισης Κοινών υποθέσεων όπως ο νόμος ορίζει.

(7) Υπαλληλικά θέματα, ο τρόπος παροχής και διαχείρισης των κοινών υπηρεσιών, ρυθμίζονται με εσωτερικούς Κανονισμούς του Συμβουλίου Διαχείρισης Κοινών Υπηρεσιών, τους οποίους εγκρίνει ο Υπουργός Εσωτερικών. Ειδικότερα για τα θέματα που αφορούν τους υπαλλήλους, πρέπει να προηγείται σχετική διαβούλευση με τις

συνδικαλιστικές οργανώσεις».

Καθήκοντα
συμβουλίου

90. (1) Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου και οποιουδήποτε άλλου νόμου που βρίσκεται σε ισχύ κάθε φορά, το συμβούλιο θα εκτελεί, στο μέτρο των οικονομικών δυνατοτήτων του δήμου, εντός των δημοτικών ορίων όλα ή οποιαδήποτε από τα ακόλουθα καθήκοντα, δηλαδή-

(α) στους δήμους μεταφέρεται το σύνολο των αρμοδιοτήτων έκδοσης των Πολεοδομικών Αδειών και Αδειών Οικοδομής βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και κανονισμών, ως ακολούθως:

(i) Οι πολεοδομικές άδειες και άδειες οικοδομής εκδίδονται από τον Δημοτικό Μηχανικό για τις περιπτώσεις που η έκδοση τους καθορίζεται από σχετική νομοθεσία και στα τοπικά σχέδια.

(ii) Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, ο Δημοτικός Μηχανικός ενημερώνει και παραπέμπει την αίτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο αποφασίζει σχετικά λαμβάνοντας υπόψη τις απόψεις του Δημοτικού Μηχανικού.

(iii) Στις περιπτώσεις που οι σχετικές άδειες εκδίδονται από το Δημοτικό Μηχανικό, το Δημοτικό Συμβούλιο έχει αρμοδιότητα να εξετάσει Ιεραρχική Προσφυγή στην περίπτωση που υποβληθεί τέτοια κατά της απόφασης του Δημοτικού Μηχανικού.

(β) θα προνοεί για την κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία συστημάτων ύδρευσης του δήμου και για την προμήθεια ικανοποιητικής και επαρκούς ποσότητας νερού για την ύδρευση του δήμου όταν δεν υπάρχει σε λειτουργία σύστημα ύδρευσης σε αυτόν δύναμει οποιουδήποτε άλλου νόμου.

(γ) θα προνοεί για την κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία συστημάτων αποχέτευσης λυμάτων του δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου.

(δ) θα προνοεί για την κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία συστημάτων αποχέτευσης όμβριων υδάτων.

(ε) θα προνοεί για την εκπόνηση μελετών και κατασκευαστικών σχεδίων, κατασκευή, συντήρηση, καθαριότητα, φωτισμό και ελεύθερη χρήση των πρωταρχικής σημασίας και δημοτικών οδών και γεφύρων, θα ελέγχει την κατασκευή, μετατροπή, κλείσιμο ή αλλαγή κατεύθυνσης οποιονδήποτε οδών και

γεφυρών και θα παρεμποδίζει την με οποιοδήποτε τρόπο παρακώλυση της ελεύθερης χρήσης οποιασδήποτε οδού και γέφυρας.

(στ) θα προνοεί για την ονομασία όλων των οδών μέσω της τοποθέτησης καταλλήλων πινακίδων σε περίοπτα μέρη τους και για την αριθμηση όλων των παρόδιων υποστατικών.

Έκτος πίνακας

(ζ) θα προνοεί για την καθαριότητα και υγιεινή κατάσταση του δήμου, για την συλλογή, αποκομιδή, διάθεση, διαχείριση και επεξεργασία των σκυβάλων, για τις οποίες επιβάλλει στον ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας ή του υποστατικού τέλη σκυβάλων, τα οποία δεν υπερβαίνουν τα ποσά που προβλέπονται στον Έκτο Πίνακα, θα ελέγχει και παρεμποδίζει την συσσώρευση σκυβάλων, σε οποιοδήποτε δημόσιο ή ιδιωτικό υποστατικό ή χώρο, θα προμηθεύει και διατηρεί σε υγιεινή κατάσταση δημόσια σκυβαλοδοχεία ή άλλα δοχεία ή χώρους για προσωρινή εναπόθεση και αποκομιδή σκυβάλων, και θα προνοεί για τη λήψη κάθε αναγκαίου μέτρου για την εξάλειψη και μετακίνηση οποιασδήποτε ακαθαρσίας ή απορριμάτων και για τον περιορισμό οποιασδήποτε οχληρίας:

Νοείται ότι, η ετήσια αύξηση που επιβάλλεται στα τέλη σκυβάλων είναι μέχρι του ποσοστού δεκατέσσερα τοις εκατό (14%) των τελών του προηγούμενου χρόνου.

(η) θα μεριμνά για, και ελέγχει, τη διατήρηση και προστασία της καλής εμφάνισης του δήμου και την προστασία του φυσικού του περιβάλλοντος, και θα προνοεί για την λήψη κάθε μέτρου ή την κατασκευή κάθε αναγκαίου ή χρήσιμου έργου για την εκπλήρωση των σκοπών αυτών.

(θ) τηρουμένων των προνοιών του περί Τροφίμων (έλεγχος και πώληση) Νόμου όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, και μετά από αξιολόγηση του Δήμου ως προς την επάρκεια των Υγειονομικών Υπηρεσιών του Δήμου από τις Υγειονομικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Υγείας, θα προνοεί, ελέγχει και μεριμνά για τη δημόσια υγεία, την υγιεινή των τροφίμων και ποτών που προορίζονται για ανθρώπινη κατανάλωση, την καθαριότητα και υγιεινή κατάσταση των υποστατικών ή χώρων όπου τα τρόφιμα αυτά ή ποτά παρασκευάζονται, πωλούνται, εκτίθενται προς πώληση ή καταναλώνονται όπως και των συσκευών που χρησιμοποιούνται στα υποστατικά ή στους χώρους αυτούς, των μηχανημάτων, εργαλείων, αντικειμένων ή

πραγμάτων, και θα προνοεί για την κατάσχεση και καταστροφή ή διάθεση οποιουδήποτε ή οποιονδήποτε από αυτά εάν θεωρηθούν επιβλαβή στην δημόσια υγεία ή μπορεί να υποβοηθήσουν την εξάπλωση οποιασδήποτε μολυσματικής νόσου, και θα λαμβάνει όλα τα κάθε φορά αναγκαία μέτρα για τη διασφάλιση και προστασία της δημόσιας υγείας.

(ι) θα προνοεί για την ίδρυση, είτε εντός των δημοτικών ορίων είτε εκτός αυτών κοιμητηρίων, θα ελέγχει τις διαστάσεις, και θα καθορίζει κριτήρια στη βάση των οποίων θα ορίζονται οι τιμές των τάφων και σε συνεργασία με τις αρμόδιες θρησκευτικές αρχές θα μεριμνά για τη συντήρηση και λειτουργία των κοιμητηρίων αυτών και θα ελέγχει την εκφορά των νεκρών.

(ια) θα ελέγχει, περιορίζει ή απαγορεύει την ενάσκηση οποιουδήποτε επαγγέλματος, επιχείρησης ή εργασίας επί ή πλησίον οποιασδήποτε οδού κατά τρόπο που μπορεί να επηρεάσει τις ανέσεις της περιοχής ή να προκαλέσει ενόχληση ή δυσχέρεια στους περίοικους ή τους διακινούμενους επί των οδών αυτών.

(ιβ) θα προνοεί για την κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία δημόσιων λουτρών, αποχωρητηρίων και άλλων υγειονομικών εγκαταστάσεων, και θα ρυθμίζει την υγιεινή κατάσταση αυτών και τα πληρωτέα δικαιώματα για τη χρήση αυτών.

(ιγ) θα επιτηρεί και ελέγχει όλα τα αρτοποιεία.

(ιδ) θα ρυθμίζει και θα απαγορεύει τη διατήρηση, εκτροφή ή φύλαξη οποιονδήποτε ζώων ή πτηνών.

(ιε) θα προνοεί για την παροχή κοινωνικών υπηρεσιών και άλλων παρεμφερών υπηρεσιών κοινωνικής πρόνοιας και για την ίδρυση, συντήρηση, και λειτουργία αναπαυτηρίων, αγαθοεργών ή φιλανθρωπικών σταθμών, σχεδίων και ιδρυμάτων, και οποιονδήποτε άλλων σταθμών, σχεδίων ή ιδρυμάτων για την παροχή κοινωνικών, υγειονομικών, παραϊατρικών υπηρεσιών και πρώτων ιατρικών βοηθειών σε ενδεή ή ανάκανα πρόσωπα, και θα ανεγείρει, συντηρεί και λειτουργεί δημοτικές κατοικίες, σύμφωνα με όρους όπως κάθε φορά αποφασίζονται από το συμβούλιο.

(ιστ) αφού υποβάλει αίτηση προς το Υπουργείο Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, και αξιολογηθεί ως προς την ικανότητά του, θα διαχειρίζεται,

λειτουργεί και συντηρεί τις κρατικές κοινωνικές υποδομές, παιδοκομικούς σταθμούς, κέντρα απασχόλησης παιδιών, γηροκομεία, κέντρα φροντίδας και κέντρα συμβουλευτικών/ψυχολογικών υπηρεσιών. Νοείται ότι τυχόν αρνητική τοποθέτηση του Υπουργείου, αυτή θα πρέπει να είναι πλήρως αιτιολογημένη.

(ιζ) θα προνοεί όπως, σε περίπτωση κατά την οποία αποφασισθεί να μην εφαρμοσθούν σε ορισμένο δήμο οι διατάξεις του περί Σφαγείων Νόμου, για την εντός είτε εκτός των ορίων του δήμου ίδρυση, συντήρηση, λειτουργία και έλεγχο σφαγείων και θα ρυθμίζει την σφαγή των ζώων, τα πληρωτέα δικαιώματα για τη χρήση των σφαγείων για τη σφαγή ζώων, την κατάσχεση και καταστροφή ζώων ή κρέατος τα οποία δεν έχουν σφαγεί εντός των σφαγείων αυτών, την μεταφορά των σφαγίων εντός κατάλληλα διασκευασμένων οχημάτων από το σφαγείο στον τόπο διάθεσης αυτών, και την πληρωμή δικαιωμάτων για τη μεταφορά αυτή.

(ιη) θα ρυθμίζει, ελέγχει, περιορίζει ή απαγορεύει οποιοδήποτε επιτήδευμα, επιχείρηση, επάγγελμα ή εργασία η οποία δυνατόν να είναι επιβλαβής για τη δημοσία υγεία, ή πηγή δημόσιου κινδύνου ή οχληρίας ή ενόχλησης των προσώπων που διαμένουν στην περιοχή, ή εάν αυτό κρίνεται σκόπιμο για το δημόσιο συμφέρον.

(ιθ) θα ρυθμίζει, ελέγχει, περιορίζει ή απαγορεύει την διέλευση οποιονδήποτε ζώων μέσω ή επί οποιασδήποτε οδού.

(κ) θα ρυθμίζει και ελέγχει, περιορίζει ή απαγορεύει τη λειτουργία οποιονδήποτε θεάτρων ή υποστατικών ή οικοδομών ή αντισκηνών ή χώρων, τα οποία χρησιμοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1) του άρθρου 112 και θα χορηγεί τις αναγκαίες για το σκοπό αυτό άδειες χρήσης.

(κα) θα εκδίδει άδειες προς φυσικά ή και νομικά πρόσωπα τα οποία έχουν την ιδιοκτησία ή και τη διαχείριση σκαφών κάθε φύσης και περιγραφής και τα οποία είναι αδειοδοτημένα από την αρμόδια Αρχή για τη μεταφορά επιβατών για τουριστικούς ή και για ψυχαγωγικούς σκοπούς.

Νοείται ότι η εν λόγω άδεια ια χορηγείται από τον Δήμο από τον οποίο το σκάφος αρχίζει την ακτοπλοϊκή του διαδρομή με την επιβίβαση επιβατών. Νοείται περαιτέρω

ότι ο κάθε Δήμος εντός των ορίων του οποίου υπάρχουν χώροι επιβίβασης ή αποβίβασης επιβατών των πιο πάνω σκαφών, θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου της καταλληλότητας των εν λόγω χώρων, συμπεριλαμβανομένου του ελέγχου των υγειονομικών χώρων και των χώρων αποβλήτων.

Ο Δήμος έχει εξουσία να επιβάλλει όρους οι οποίοι θα σχετίζονται με τα ακόλουθα θέματα:

- (i) Εγκεκριμένα σημεία επιβίβασης και αποβίβασης που να πληρούν τους κανόνες ασφαλείας.
- (ii) Διαχείριση στερεών και υγρών αποβλήτων
- (iii) Ωράριο επιβίβασης – αποβίβασης
- (iv) Εκομπή ήχου
- (v) Θαλάσσια ρύπανση
- (vi) Σημεία πωλήσεων
- (vii) Υγειονομικός έλεγχος
- (viii) Ανάκληση άδειας
- (ix) Απόσταση πλεύσης από την ακτή

Οι πιο πάνω όροι είναι ενδεικτικοί και όχι περιοριστικοί και ο Δήμος όταν απαιτείται, δύναται να επιβάλλει και επιπλέον όρους.

(κβ) θα χορηγεί ή εκδίδει τις άδειες που προνοούνται από τον παρόντα Νόμο και, τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου, θα επιβάλλει στις άδειες αυτές τέτοιους όρους ή περιορισμούς όπως το συμβούλιο κρίνει αναγκαίο ή σκόπιμο, και θα αναστέλλει ή ακυρώνει τις άδειες αυτές όποτε το συμβούλιο θεωρεί αυτό σκόπιμο για εύλογη αιτία.

Με την ισχύ του παρόντος νόμου, θα χορηγεί τις παρακάτω άδειες σύμφωνα με τις πρόνοιες των κείμενων εν ισχύ νομοθεσιών και κανονισμών και θα εισπράττει προς τούτο τα καταβαλλόμενα τέλη και δικαιώματα:

- (i) Άδειοδότηση και έλεγχος κέντρων αναψυχής
- (ii) Άδεια πώλησης οινοπνευματωδών ποτών
- (iii) Άδεια εμπορίας ή πώλησης βιομηχανοποιημένου καπνού
- (iv) Άδεια χρήσης οργάνων που ενισχύουν τον ήχο
- (v) Άδεια λειτουργίας κέντρων αναψυχής
- (vi) Άδεια λειτουργίας μηχανών παιγνιδιού, μηχανών επιδεξιότητας και μηχανών ψυχαγωγίας
- (vii) Άδεια για παιγνίδι Καζαντί
- (viii) Άδεια λειτουργίας σκοπευτηρίου
- (ix) Άδεια λειτουργίας πρατηρίου πετρελαιοειδών

- (x) Άδεια λειτουργίας δημόσιας κολυμβητικής δεξαμενής
- (xi) Αδειοδότηση και έλεγχος γραφείων κηδειών και εγγραφής λειτουργών κηδειών και ταριχευτών
- (xii) Αποτεφρωτήρια

(κγ) θα προβαίνει σε πράξεις διδυμοποίησης και/ή αδελφοποίησης και/ή οποιασδήποτε άλλης συνεργασίας με αρχές τοπικής διοίκησης στη Δημοκρατία και/ή στο εξωτερικό, οι οποίες αποσκοπούν στην προώθηση των γενικότερων αρχών της τοπικής αυτοδιοίκησης.

(κδ) θα διαβουλεύεται με τις αρμόδιες Αρχές κατά το στάδιο καταρτισμού ή και επικαιροποίησης των Σχεδίων Εκτακτης Ανάγκης.

(κε) να μεριμνά για την πρόληψη βανδαλισμών μεταξύ άλλων για την τοποθέτηση συστημάτων παρακολούθησης σε δρόμους και γενικά σε δημόσιους χώρους τηρουμένων των προνοιών του περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμου

Εξουσίες
συμβουλίου

91. - (1) Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου-

(α) το συμβούλιο έχει εξουσία όπως συνάπτει από καιρό σε καιρό δάνειο ή δάνεια από οποιονδήποτε ή οποιονδήποτε προσώπων για την εκτέλεση έργων δημόσιας ωφέλειας και την αγορά μηχανικού εξοπλισμού και οχημάτων για σκοπούς δημόσιας ωφέλειας και τα δάνεια αυτά πρέπει να χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την εκτέλεση των έργων αυτών,

Νοείται ότι στην περίπτωση που το δάνειο υπερβαίνει τα δύο εκατομμύρια ευρώ, απαιτείται η έγκριση του Υπουργού και η σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Οικονομικών με όρους που θα τεθούν από τον Υπουργό.

(β) το συμβούλιο έχει εξουσία όπως, για την εξασφάλιση του δανειστού για την αποπληρωμή δανείου ή δανείων που συνάφθηκαν από το δήμο σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1), υποθηκεύει οποιανδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία του δήμου·

(γ) το συμβούλιο έχει εξουσία όπως με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου εκδίδει χρεώγραφα σε

σχέση με οποιοδήποτε δάνειο ή οποιαδήποτε δάνεια που συνάφθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1).

(δ) τα χρηματικά ποσά που απαιτούνται για την αποπληρωμή του κεφαλαίου και των τόκων δανείου ή δανείων που συνάφθηκαν από το δήμο και οποιονδήποτε άλλων εξόδων ή ποσών σε σχέση με την υπηρεσία αυτών, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1) βαρύνουν τα έσοδα και το ενεργητικό του δήμου.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου, το συμβούλιο έχει εξουσία εντός των δημοτικών ορίων-

(α) να συνάπτεται προσωρινά δάνειο από την τράπεζα όπου ο δήμος διατηρεί λογαριασμό, για οποιονδήποτε ποσόν ή ποσά που συνολικά να μην υπερβαίνουν τα είκοσι τοις εκατόν των εσόδων του προϋπολογισμού του δήμου για την τρέχουσα περίοδο:

Νοείται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται να εγκρίνει την σύναψη τέτοιου δανείου για οποιονδήποτε ποσό που υπερβαίνει τα είκοσι τοις εκατόν των εσόδων του δήμου ως πιο πάνω αναφέρεται και η έγκριση πρέπει να περιλαμβάνει πρόνοια ως προς τον χρόνο αποπληρωμής του δανείου αυτού .

(β) να αποκτά με ιδιωτική σύμβαση οποιονδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία ή οποιονδήποτε μέρος αυτής, είτε εντός είτε εκτός των δημοτικών ορίων, για οποιονδήποτε σκοπό δημόσιας ωφέλειας, δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε νόμου που ισχύει κάθε φορά.

(γ) να προνοεί για την εγκαθίδρυση και ρύθμιση δημοτικών αγορών και να ρυθμίζει τα δικαιώματα, ενοίκια πληρωτέα για τη χρήση των αγορών αυτών.

(δ) να προνοεί για την ίδρυση και λειτουργία δημοτικού ραδιοσταθμού.

(ε) να προνοεί για την παραχώρηση ειδικών χώρων για την πώληση ζώων και φθαρτών ειδών, και να ρυθμίζει τον τρόπο πώλησης των ζώων αυτών και φθαρτών ειδών και τα δικαιώματα και ενοίκια για την χρήση των ειδικών αυτών χώρων.

(στ) να παρέχει, ιδρύει, σχεδιάζει, φυτεύει, βελτιώνει, συντηρεί, διατηρεί και ρυθμίζει πάρκα, κήπους, γήπεδα,

κολυμβητήρια, κολυμβητικές δεξαμενές, κέντρα για ψυχαγωγία, κέντρα νεότητας, χώρους αναψυχής ή ψυχαγωγίας για χρήση από το κοινό και οποιεσδήποτε άλλες ανέσεις, και να συνεισφέρει στις δαπάνες ίδρυσης ή συντήρησης οποιονδήποτε τέτοιων ιδιωτικών χώρων αναψυχής ή ψυχαγωγίας που προορίζονται για χρήση από το κοινό·

(ζ) να φυτεύει δένδρα κατά μήκος οποιασδήποτε οδού και να τοποθετεί προστατευτικά καλύμματα δένδρων·

(η) να ρυθμίζει την θαλάσσια κολύμβηση και κατασκευάζει, συντηρεί και διατηρεί τέτοια έργα και διευκολύνσεις οι οποίες κατά την γνώμη του συμβουλίου είναι αναγκαίες ή επιθυμητές για την ασφάλεια και άνεση των προσώπων τα οποία συχνάζουν στην την παραλία·

(θ) να ρυθμίζει τη χρήση ή λειτουργία κολυμβητηρίων και κολυμβητικών δεξαμενών, ακάλυπτων ή καλυμμένων, που δεν βρίσκονται υπό τη διοίκηση των δήμων, προς-

(i) εξασφάλιση της καθαριότητας του ύδατος που υπάρχει και χρησιμοποιείται σε αυτά και την απαλλαγή αυτού από κάθε φύσεως ξένων ουσιών, οι οποίες ενδέχεται να είναι επιβλαβείς στην υγεία των λουόμενων·

(ii) εξασφάλιση της επάρκειας και καθαριότητας των εγκαταστάσεων που βρίσκονται σε αυτές·

(iii) ρύθμιση της συμπεριφοράς των προσώπων που βρίσκονται ή συχνάζουν σε αυτές, και

(iv) ασφάλεια των λουόμενων:

Νοείται ότι η παρούσα παράγραφος δεν τυγχάνει εφαρμογής σε κολυμβητήρια ή κολυμβητικές δεξαμενές που δεν προορίζονται για χρήση από το κοινό και καμία επιβάρυνση δεν επιβάλλεται σε σχέση ή για τη χρήση αυτών.

(i) (i) να επιβάλλει και εισπράττει τέλος θεάματος, το οποίο θα υπολογίζεται σε ποσοστό που δεν θα υπερβαίνει το 10% πάνω στο αντίτιμο που καταβάλλεται για την είσοδο σε οποιοδήποτε χώρο δημοσίου θεάματος, που προσφέρεται σε οποιονδήποτε μέρος στο οποίο προσέρχεται κοινό.

(ii) να προνοεί ότι κανένα πρόσωπο θα δύναται επί πληρωμή να εισέρχεται σε οποιονδήποτε δημόσιο θέαμα, εκτός με εισιτήριο χαρτοσημασμένο ή σημειωμένο κατά τρόπο που να δείχνει ότι το τέλος έχει πληρωθεί·

(iii) να καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο το τέλος θα εισπράσσεται και πληρώνεται·

(iv) να εξαιρεί την πληρωμή του τέλους ή να επιστρέφει το σύνολο ή οποιοδήποτε μέρος του τέλους σε περίπτωση οποιουδήποτε δημόσιου θεάματος του οποίου οι εισπράξεις όλες ή μερικώς διατίθενται για φιλανθρωπικούς, εκπαιδευτικούς ή αγαθοεργούς σκοπούς ή για την προώθηση των αθλημάτων ή του αθλητισμού.

(ια) (i) να προνοεί για την καταβολή, από κάθε διευθυντή ή υπεύθυνο επιχείρησης, ιδιοκτήτη ή διαχειριστή ξενοδοχείου, τουριστικού καταλύματος, άλλου καταλύματος ή οικοτροφείου, των τελών που καθορίζονται από το συμβούλιο για κάθε πρόσωπο ηλικίας πάνω από δέκα χρόνων για κάθε νύχτα διαμονής του σε τέτοιο ξενοδοχείο, τουριστικό κατάλυμα ή οικοτροφείο τα οποία δε θα υπερβαίνουν τα τέλη που εκτίθενται στον Πέμπτο Πίνακα·

(ii) να ορίζει τον χρόνο και τον τρόπο καταβολής των τελών στο συμβούλιο και σε περίπτωση μη έγκαιρης καταβολής να καθορίζει επιβάρυνση ίση προς το 10% επί του οφειλομένου ποσού·

(iii) να απαιτεί όπως κάθε διευθυντής ή υπεύθυνος της επιχείρησης ή ιδιοκτήτης ή διαχειριστής ξενοδοχείου, τουριστικού καταλύματος, άλλου καταλύματος ή ξενώνος ύπνου παρουσιάζει προς επιθεώρηση και έλεγχο σε εξουσιοδοτημένο από τον δήμο πρόσωπο, σε οποιοδήποτε χρόνο οποιαδήποτε κατά την κρίση του Δήμου αρχεία, έντυπα και βιβλία που είναι σχετικά με την καταβολή των πιο πάνω τελών.

Το στην παρούσα παράγραφο "ξενοδοχείο" σημαίνει κάθε ξενοδοχείο, ξενοδοχειακή μονάδα, ξενοδοχειακό κατάστημα και οικοτροφείο που υπάγεται στις διατάξεις των άρθρων 3 και 25Α του περί Ξενοδοχείων και Τουριστικών Καταλυμάτων Νόμου και "τουριστικό κατάλυμα" σημαίνει κάθε τουριστικό κατάλυμα που

υπάγεται στις τας διατάξεις των άρθρων 17 και 18 του περί Ξενοδοχείων και Τουριστικών Καταλυμάτων Νόμου ως επίσης και οποιοδήποτε κατάλυμα διατίθεται έναντι αμοιβής σε ημερήσια ή και εβδομαδιαία βάση.

(ιβ) να διοργανώνει, συμμετέχει στην διοργάνωση ή επίβλεψη, ενθαρρύνει ή με οποιονδήποτε άλλον τρόπο προωθεί την πνευματική, καλλιτεχνική, πολιτιστική, μορφωτική, αθλητική και οποιανδήποτε άλλη παρόμοια δραστηριότητα ή εκδήλωση, συμπεριλαμβανομένης τηίδρυσης και λειτουργίας θεάτρων, μουσείων, βιβλιοθηκών, ορχήστρας, χορωδίας, αθλητικών εγκαταστάσεων, πινακοθηκών και μουσικών αιθουσών, και επιβράβευσης οποιονδήποτε προσώπων, σωματείων ή ιδρυμάτων που διακρίνονται σε οποιανδήποτε των πιο πάνω δραστηριοτήτων ή εκδηλώσεων και προώθησης γενικά των δημόσιων σχέσεων.

(ιγ) να χορηγεί φιλοδωρήματα ή συντάξεις σε υπαλλήλους και ωρομίσθιο προσωπικό του δήμου ως και στις χήρες και τέκνα αυτών, και να ιδρύει ταμείον συντάξεων. Η χορήγηση των φιλοδωρημάτων αυτών και συντάξεων ως και κάθε σχετικό ή παρεμπίπτον ή επακόλουθο θέμα θα καθορίζεται με δημοτικούς κανονισμούς που εκδίδονται από το συμβούλιο δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 93:

Νοείται ότι οποιοδήποτε κανονισμοί για τους σκοπούς της παραγράφου αυτής μπορούν να περιέχουν και διατάξεις περί αναδρομικής εφαρμογής τους.

(ιδ) να συνεισφέρει σε ταμεία προνοίας ή άλλα παρόμοια ή ανάλογα ή παρεμφερή ταμεία ή σχέδια που ιδρύονται ή συνίστανται προς όφελος των υπαλλήλων ή εργατών του δήμου και να καθορίζει την κάθε φορά συνεισφορά του δήμου στα ταμεία αυτά ή σχέδια

(ιε) να διαγράφει οποιαδήποτε καθυστερημένα έσοδα μέχρι του ποσού των €10,000 που δεν δύνανται να ανακτηθούν, νοουμένου ότι αυτά θα συμπεριλαμβάνονται στους οικονομικούς λογαριασμούς του δήμου με πλήρη αιτιολογία. Για διαγραφή ποσών πέραν των €10,000 απαιτείται η έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών και του Υπουργού Οικονομικών.

(ιστ) να επιβάλλει σε κάθε ιπποδρομιακό στοίχημα και σε κάθε ιπποδρομιακό λαχείο, είτε αυτά διενεργούνται εντός του ιπποδρόμου είτε εκτός αυτού, φόρο 1% ή

ποσό φόρου που αντιπροσωπεύει το 1% επί του ποσού κάθε ιπποδρομιακού στοιχήματος ή κάθε ιπποδρομιακού λαχείου, ανάλογα με τη περίπτωση, το οποίο διενεργείται αναφορικά προς ιππόδρομο που βρίσκεται εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε δήμου:

Νοείται ότι ο επιβαλλόμενος φόρος βαρύνει τον παίκτη και δεν λογίζεται ως συνιστών μέρος του ιπποδρομιακού στοιχήματος ή ιπποδρομιακού λαχείου, η δε είσπραξη αυτού θα διενεργηθεί από την ιπποδρομιακή αρχή, όπως ο όρος ερμηνεύεται στους περί Φορολογίας Ιπποδρομιακών Στοιχημάτων και Λαχείων Νόμους του 1973 έως 2016, η οποία και φέρει την ευθύνη είσπραξης και καταβολής αυτού στο Συμβούλιο του οικείου δήμου.

(ιζ) Η διαχείριση, αξιοποίηση και συντήρηση των πάσης φύσεως τοπικών υποδομών, πάρκων και χώρων πρασίνου, όπως το δημοτικό συμβούλιο κρίνει σκόπιμο, με άδειες που το ίδιο θα εκδίδει και χωρίς να απαιτείται η συναίνεση του ιδιοκτήτη-κράτους, ανεξάρτητα από τις διατάξεις οποιουδήποτε άλλου Νόμου και Κανονισμών

(ιη) να συνομολογεί, στο μέτρο των οικονομικών δυνατοτήτων του δήμου, με οποιασδήποτε ασφαλιστική εταιρεία εγγεγραμμένη στην Κύπρο δυνάμει των διατάξεων του περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμου του 2016 όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, συμβάσεις ασφάλισης, ομαδικές ή ατομικές, των υπαλλήλων και εργατών που βρίσκονται στην υπηρεσία του δήμου εναντίον ατυχημάτων ή θανάτου, και να καταβάλλει από το δημοτικό ταμείο όλα τα δεόντως οφειλόμενα ασφάλιστρα για αυτές τις ασφαλιστικές συμβάσεις.

(ιθ) να προνοεί για την αφαίρεση παράνομων διαφημιστικών αφισών σε πυλώνες οδικού φωτισμού, φώτων τροχαίας, κλπ.

(ικ) να αποτείνεται στο δικαστήριο με μονομερή αίτηση για αφαίρεση παράνομων διαφημιστικών πινακίδων ή και αφισών που έχουν αναρτηθεί ή τοποθετηθεί επί ιδιωτικής περιουσίας οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής.

(κ) να εξασκεί τις εξουσίες που απορρέουν από τον περί Κέντρων Αναψυχής Νόμο και τον περί Κέντρων

Αναψυχής (άδειες εκπομπής ήχου) Νόμο και τους σχετικούς με αυτούς κανονισμούς όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

(λ) να δημιουργεί βιοτεχνικές περιοχές και να ρυθμίζει οποιοδήποτε θέμα σχετικά με τη διοίκηση, τον έλεγχο και τη λειτουργία των περιοχών αυτών.

(μ) να ασκεί όλες τις εξουσίες και αρμοδιότητες που αποδίδονται στον Υπουργό Εσωτερικών ή/και στον οικείο Έπαρχο, δυνάμει του περί Αποβαθρών Νόμου (Κεφ. 78)

(3) Το συμβούλιο έχει εξουσία όπως, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, ιδρύει ή συμμετέχει σε εταιρείες σε σχέση με την αξιοποίηση της δημοτικής ακίνητης ιδιοκτησίας.

(4) Το συμβούλιο έχει εξουσία να ιδρύει μη κερδοσκοπικές εταιρείες δι' εγγυήσεως ή να συμμετέχει από κοινού με άλλες αρχές τοπικής διοίκησης σε μη κερδοσκοπικές εταιρείες ως ανωτέρω ή ιδρύματα, οι σκοποί ή οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν αποκλειστικά την εφαρμογή προγραμμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης για αξιοποίηση διαθέσιμων κονδυλίων της, την εκτέλεση έργων κοινής ωφέλειας, την παροχή υπηρεσιών, την ανάπτυξη και διοργάνωση πολιτιστικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων ή την παροχή συναφών υπηρεσιών που στόχο έχουν την ανάπτυξη:

Νοείται ότι στις πιο πάνω αναφερόμενες εταιρείες και ιδρύματα συμμετέχουν αποκλειστικά αρχές τοπικής διοίκησης διά εκπροσώπων τους και η θητεία έκαστου εκπροσώπου λήγει την τριακοστή ημέρα μετά τη λήξη της θητείας του οικείου συμβουλίου:

Νοείται περαιτέρω ότι τυχόν υφιστάμενες εταιρείες ή ιδρύματα που συστάθηκαν από το συμβούλιο ή στις οποίες συμμετέχει το συμβούλιο, ανάλογα με την περίπτωση, λογίζεται ότι έχουν συσταθεί και λειτουργούν δυνάμει των διατάξεων του παρόντος εδαφίου, νοουμένου ότι οι σκοποί τους και οι λοιπές πρόνοιες του ιδρυτικού εγγράφου ή/και του καταστατικού τους συνάδουν με τις εν λόγω διατάξεις:

Νοείται έτι περαιτέρω ότι, για τους σκοπούς του παρόντος εδαφίου, οι όροι “έργο κοινής ωφέλειας” και “υπηρεσίες” έχουν την έννοια που αποδίδεται στους όρους αυτούς από το εδάφιο (3) του άρθρου 92.

Συμβάσεις για εκτέλεση έργων κοινής ωφελείας κλπ.

92. (1) (α) όταν συμβούλιο δήμου προτίθεται να προβεί στην εκτέλεση έργου κοινής ωφελείας το οποίο, κατά την κρίση του, θα ωφελήσει και τους κατοίκους άλλης αρχής ή αρχών τοπικής διοίκησης· ή

(β) σε σχέση με την παροχή υπηρεσιών οι οποίες μέχρι τότε παρέχονταν ξεχωριστά από την κάθε αρχή τοπικής διοίκησης, το συμβούλιο αυτό δύναται να συνάψει σύμβαση με την αρχή αυτή ή τις αρχές αυτές για την από κοινού εκτέλεση του έργου ή την από κοινού παροχή υπηρεσιών.

(2) Η σύμβαση αυτή πρέπει να περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, πρόνοια για τα ακόλουθα:

(α) το ποσοστό της συμμετοχής κάθε σχετικής με το έργο αρχής τοπικής διοίκησης στο συνολικό κόστος του έργου κοινής ωφελείας που θα εκτελεσθεί·

(β) την υποχρέωση κάθε σχετικής με το έργο αρχής τοπικής διοίκησης ως προς τη λειτουργία και συντήρηση του έργου αυτού·

(γ) το ποσοστό συμμετοχής κάθε αρχής τοπικής διοίκησης στα τυχόν έσοδα ή εισπράξεις από τη λειτουργία του έργου αυτού·

(δ) την από κάθε αρχή τοπικής διοίκησης διάθεση, του προσωπικού, εξοπλισμού ή άλλων διευκολύνσεων που είναι αναγκαίες για την από κοινού παροχή των σχετικών υπηρεσιών ή την εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση του έργου κοινής ωφελείας.

(3) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου-

"έργο κοινής ωφελείας" περιλαμβάνει την κατασκευή θεάτρων, πάρκων, κολυμβητικών δεξαμενών, χώρων αναψυχής ή ψυχαγωγίας, κέντρων για πολιτιστικές εκδηλώσεις, δημιουργία χώρων για την εναπόθεση και επεξεργασία σκυβάλων ή λυμάτων, το οποίο εξυπηρετεί ή είναι προς όφελος των κατοίκων των σχετικών αρχών τοπικής διοίκησης και οποιοδήποτε άλλο έργο το οποίο το Υπουργικό Συμβούλιο ήθελε, από καιρό σε καιρό, καθορίσει ότι αποτελεί έργο κοινής ωφελείας·

"υπηρεσίες" περιλαμβάνει τις υπηρεσίες συλλογής και αποκομιδής σκυβάλων, κατασκευής και συντήρησης οδών,

έκδοσης πολεοδομικών αδειών και αδειών οικοδομής και οποιαδήποτε άλλη υπηρεσία τη οποία οι ενδιαφερόμενοι δήμοι αποφασίσουν από καιρό σε καιρό να καθορίσουν.

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Δημοτικοί
Κανονισμοί

93. (1) Το συμβούλιο δύναται, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, από καιρό σε καιρό, να εκδίδει, να τροποποιεί και ανακαλεί δημοτικούς κανονισμούς για όλους ή για οποιουσδήποτε από τους ακόλουθους σκοπούς:

(α) Να καθιστά ικανό ή να βοηθά το συμβούλιο να εφαρμόζει οποιαδήποτε των διατάξεων του άρθρου 55.

(β) να καθιστά ικανό ή να βοηθά το συμβούλιο να εφαρμόζει τις διατάξεις του άρθρου 76.

(γ) να καθιστά ικανό ή να βοηθά το συμβούλιο να εκτελεί οποιοδήποτε των καθηκόντων που ανατίθενται σε αυτό από το άρθρο 90, και να προβλέπει για τον καθορισμό και την καταβολή οποιονδήποτε δικαιωμάτων, τελών ή επιβαρύνσεων σε σχέση με αυτά.

(δ) να καθιστά ικανό ή να βοηθά το συμβούλιο να εφαρμόζει οποιαδήποτε των διατάξεων του άρθρου 91 και να προνοεί για τον καθορισμό και την καταβολή οποιονδήποτε δικαιωμάτων, τελών ή επιβαρύνσεων σχέση προς αυτά.

(ε) να ρυθμίζει και ελέγχει τη χορήγηση ή έκδοση οποιονδήποτε αδειών τις οποίες το συμβούλιο έχει εξουσία να εκδίδει ή να χορηγεί δυνάμει του παρόντος Νόμου, και να καθορίζει τα καταβλητέα δικαιώματα σε σχέση προς οποιαδήποτε τέτοια άδεια. και

(στ) να ρυθμίζει την ζύγιση, μέτρηση και δοκιμή αγαθών, να καθορίζει τα καταβλητέα δικαιώματα σε σχέση προς οποιαδήποτε τέτοια ζύγιση, μέτρηση και δοκιμή και να ελέγχει την είσπραξη δικαιωμάτων που πρέπει να καταβληθούν δυνάμει του άρθρου 156.

(ζ) προνοώντας για την επιβολή και είσπραξη τέλους θεάματος.

(η) να καθιστά ικανό το συμβούλιο να καθορίζει, να επιβάλλει και να εισπράττει εξώδικα πρόστιμα για αδικήματα που αυτό ήθελε καθορίσει, ανεξάρτητα από οποιαδήποτε άλλη πρόνοια του παρόντος Νόμου.

(θ) να καθιστά ικανό το Συμβούλιο ή και τη σχολική εφορεία να εκτελεί οποιαδήποτε των καθηκόντων που ανατίθενται σε αυτά από το άρθρο 122 και χωρίς περιορισμό της γενικότητας αυτού του δικαιώματος οι εν λόγω Κανονισμοί μπορούν να αφορούν -

(i) Τη διεύρυνση των αρμοδιοτήτων των σχολικών εφορειών και τον τρόπο της άσκηση τους.

(ii) Τον τρόπο λειτουργίας και τη διαδικασία που πρέπει να ακολουθείται στις συνεδριάσεις των σχολικών εφορειών.

(iii) Τις διαδικασίες ανέγερσης, επέκτασης, συντήρησης και βελτίωσης των σχολικών κτιρίων.

(iv) Οποιοδήποτε άλλο θέμα κρίνεται ότι χρειάζεται ή μπορεί να ρυθμιστεί με κανονισμούς.

(ι) να καθιστά ικανό το συμβούλιο να εκτελεί οποιεσδήποτε από τις αρμοδιότητες του, σε σχέση με το κεφάλαιο «Διαχείριση Παραλιών», άρθρα 96 μέχρι 118 του παρόντος Νόμου.

Νοείται ότι οι κανονισμοί μπορεί να προβλέπουν την επιβολή χρηματικών ποινών.

Νοείται ότι η έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου δεν απαιτείται για την έκδοση δημοτικών κανονισμών που προνοούν για τον καθορισμό τελών και δικαιωμάτων.

(2) Οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο παραβαίνει οποιοδήποτε δημοτικό κανονισμό για την παράβαση του οποίου δεν προβλέπεται οποιαδήποτε ποινή από τον Κανονισμό αυτό, είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €1000, και το το δικαστήριο το οποίο εκδικάζει την υπόθεση, δύναται να διατάξει όπως οποιαδήποτε αντικείμενα ή αγαθά σε σχέση προς τα οποία διαπράχθηκε το αδίκημα δημευθούν προς όφελος του ενδιαφερομένου δήμου.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑ

Δημοτική
συγκοινωνία

94 - (1). Οι δήμοι μπορούν να ασκούν συγκοινωνιακό έργο για την εξυπηρέτηση της μετακίνησης των κατοίκων της περιφέρειάς τους, εφόσον το έργο αυτό δεν εξυπηρετείται από υφιστάμενη γραμμή, όπως καθορίζεται από το Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων μέσω των

συμβάσεων που συνάπτει το Υπουργείο και νοουμένου ότι δεν επηρεάζονται δικαιώματα τρίτων που απορρέουν από τις εν λόγω συμβάσεις και κατόπιν σχετικής άδειας του Υπουργού Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων.

(2). Για την εκτέλεση του έργου αυτού επιτρέπεται, ύστερα από απόφαση του συμβουλίου, η επιβολή κομίστρου, το οποίο έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα και καλύπτει αποκλειστικά λειτουργικές ανάγκες.

(3). Η εκτέλεση του πιο πάνω συγκοινωνιακού έργου μπορεί να γίνεται και εντός διοικητικών ορίων όμορων δήμων ή και όμορων κοινοτήτων μετά από συνάψη σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας με τους εν λόγω όμορους δήμους ή όμορες κοινότητες.

(4). Η πραγματοποίηση του συγκοινωνιακού έργου πραγματοποιείται με προδιαγραφές ασφαλείας που ισχύουν για τις αντίστοιχες κατηγορίες μεταφορικών μέσων.

(5). Η ανάληψη του προαναφερθέντος συγκοινωνιακού έργου από τους δήμους γίνεται με απόφαση του συμβουλίου ύστερα από σχετική συγκοινωνιακή και οικονομοτεχνική μελέτη η οποία υποβάλλεται προς έγκριση στο Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων.

(6) Το Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων, θα πρέπει να λαμβάνει σοβαρά υπόψη τις θέσεις των Δήμων, με τους οποίους θα διαβουλεύεται κατά τον καταρτισμό των όρων προκήρυξης δημόσιων προσφορών για σύναψη των συμβάσεων που διέπουν τη λειτουργία των δημοτικών και διαδημοτικών συγκοινωνιών οι οποίες υπογράφονται μεταξύ του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων και των διαφόρων εταιρειών.

Ρύθμιση τροχαίας κίνησης

95 - (1) Εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε δήμου, το συμβούλιο του δήμου αυτού, με τη συναίνεση του Αρχηγού της Αστυνομίας, έχει εξουσία, με δημοτικούς κανονισμούς που εκδίδονται με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, να ρυθμίζει και ελέγχει την τροχαία κίνηση σε οποιαδήποτε οδό, και η εξουσία περιλαμβάνει την εξουσία-

(α) να ορίζει χώρους για στάση οχημάτων που δεν βρίσκονται σε κίνηση, και να καθορίζει τους αριθμούς και τύπους οχημάτων στα οποία θα επιτρέπεται η στάση στους χώρους αυτούς, να ρυθμίζει οποιοδήποτε θέμα σε σχέση με αυτά, και να προνοεί για την πληρωμή δικαιωμάτων για τη στάση αυτή.

(β) να ορίζει οδούς ή χώρους για τη στάθμευση οχημάτων και να προνοεί και ρυθμίζει, την εγκατάσταση μετρητών στάθμευσης σε αυτές τις οδούς ή χώρους και να προνοεί για την πληρωμή δικαιωμάτων σε σχέση με τη στάθμευση και να εγκρίνει τον καθορισμό δικαιωμάτων για τη στάθμευση οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους σταθμεύσεως και γενικά να ρυθμίζει οποιοδήποτε θέμα σε σχέση προς τους χώρους αυτούς.

(γ) να απαγορεύει εντελώς ή μερικώς την κυκλοφορία οποιοδήποτε είδους τροχαίας σε οποιαδήποτε οδό εκτός της κυκλοφορίας πεζών.

(δ) να ορίζει και να καταργεί μονοδρόμους για οχήματα.

(ε) να ρυθμίζει και ορίζει σημεία διαβάσεως των οδών από τους πεζούς.

(στ) να ρυθμίζει την κίνηση πεζών και προσώπων τα οποία επιβαίνουν σε ή σύρουν μοτοποδήλατο ή μοτοσυκλέττα ή σύρουν παιδικά αμαξάκια ή χειροκίνητα οχήματα, και την κίνηση οποιωνδήποτε ζώων είτε με αναβάτες ή χωρίς.

(ζ) να αναγείρει, εκθέτει, τοποθετεί ή βάφει σήματα για τη ρύθμιση της τροχαίας και να εμποδίζει την ανέγερση, έκθεση, τοποθέτηση ή βαφή οποιονδήποτε άλλων σημάτων ή άλλων αντικειμένων πλησίον των σημάτων αυτών :

Νοείται ότι τα σήματα αυτά θα είναι ταυτόσημα ή όμοια με τα σήματα που προβλέπονται από τον περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου και των κανονισμών που εκδίδονται των δυνάμει του πιο πάνω Νόμου.

(η) να προβαίνει στις αναγκαίες διευθετήσεις για περιπολίες και ρύθμιση της τροχαίας κατά την διασταύρωση των οδών από μαθητές μέσω των διαβάσεων πεζών καθ' οδόν προς και από το σχολείο τους και να εξουσιοδοτεί κατάλληλα πρόσωπα που φέρουν στολή που ορίζεται από τον Υπουργό, στο με την επίδειξη σήματος όπου ορίζεται από το συμβούλιο, υποχρεώσει κάθε πρόσωπο το οποίο οδηγεί ή προωθεί όχημα που προσεγγίζει διακίνηση μαθητών μέσω της διάβασης πεζών όπως σταματήσει το όχημα αυτό, και γενικά να ρυθμίζει κάθε θέμα που σχετίζεται με τη διασταύρωση οδών από μαθητές.

(θ) να απαγορεύει την, με οχήματα ή άλλο τρόπο παρακώλυση ή παρέμβαση στη χρήση οποιασδήποτε οδού.

(ι) να ρυθμίζει την μετακίνηση κάθε μηχανοκίνητου οχήματος, σταθμευμένου ή εγκατελελειμμένου σε οδό παράνομα και επικίνδυνα ή παράνομα και κατά τρόπο που εμποδίζει την κυκλοφορία.

(2) Για τη καλύτερη εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος άρθρου και των δημοτικών κανονισμών που εκδίδονται σύμφωνα με αυτό-

(α) το συμβούλιο δύναται, αφού συμβουλευθεί σχετικά τον Αρχηγό της Αστυνομίας, να διορίζει ως τροχονόμους ικανοποιητικό αριθμό ικανών και κατάλληλων προσώπων και υπό τέτοιους όρους όπως το συμβούλιο ήθελε ορίσει, οι δε διατάξεις του παρόντος Νόμου σε σχέση προς δημοτικούς υπαλλήλους περιλαμβανομένων και των περί πειθαρχίας και απόλυσης, εφαρμόζονται και για τους τροχονόμους.

(β) η αμοιβή των τροχονόμων και οποιεσδήποτε άλλες δαπάνες στις οποίες υπόκειται δήμος για ή σε σχέση προς την απασχόληση τους καταβάλλονται απο το ταμείο του δήμου.

(γ) (i) τα καθήκοντα των τροχονόμων καθορίζονται απο το συμβούλιο

(ii) οι υπηρεσίες των τροχονόμων δύνανται να χρησιμοποιηθούν για την εφαρμογή της νομοθεσίας σε σχέση με αδικήματα που διαπράττονται κατά παράβαση της παραγράφου (ιβ) του εδαφίου (1) του άρθρου 162.

(δ) πριν την αναλήψη των καθηκόντων τους οι τροχονόμοι εκπαιδεύονται κατάλληλα, και ο Αρχηγός της Αστυνομίας είναι υπεύθυνος όπως μεριμνά για την παροχή της εκπαίδευσης αυτής.

(ε) Αρχηγός της Αστυνομίας έχει εξουσία όπως εκ μέρους του συμβουλίου ασκεί εποπτεία επί των τροχονόμων κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους, και πρέπει να αναφέρει στο συμβούλιο οποιοδήποτε παράπτωμα ή παράλειψη εκτέλεσης καθήκοντος εκ μέρους οποιουδήποτε τροχονόμου.

(στ) οι τροχονόμοι φέρουν στολή που καθορίζει το συμβούλιο και εγκρίνεται από τον Υπουργό ο Υπουργός και δεν ενεργούν ως τροχονόμοι όταν δεν φέρουν την στολή αυτή.

(ζ) κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους, και μόνον κατά το μέτρο που εκτείνονται τα καθήκοντα αυτά, οι τροχονόμοι έχουν εξουσία όπως λαμβάνουν το όνομα και τη διεύθυνση οποιουδήποτε προσώπου που παραβαίνει ή παραλείπει να συμμορφωθεί προς τους κανονισμούς ή τις οδηγίες της τροχαίας, ζητούν από οποιοδήποτε τέτοιο πρόσωπο όπως παράσχει οποιαδήποτε σχετική πληροφορία και λαμβάνουν τα στοιχεία οποιουδήποτε οχήματος σε σχέση προς το οποίο έχει διαπραχθεί οποιαδήποτε τέτοια παράβαση ή παράλειψη.

(η) σε σχέση προς αδικήματα τα οποία εμπíπτουν στις αρμοδιότητες των τροχονόμων και για τα οποία εφαρμόζεται ο περί Εξωδίκου Ρυθμίσεως Τροχαίων Αδικημάτων Νόμος, οι τροχονόμοι δύνανται, δυνάμει διευθέτησης με τον Αρχηγό της Αστυνομίας, να ασκούν τις από το άρθρο 3 ή το άρθρο 8 του πιο πάνω Νόμου αρμοδιότητες που ανατίθενται σε αστυνομικούς, αλλά μόνο στο μέτρο που αυτά εκτείνονται στα καθήκοντα των τροχονόμων.

(θ) κάθε πρόσωπο το,οποίο, όταν κληθεί υπό τροχονόμου, παραλείπει να δώσει το όνομα και τη διεύθυνση του, ή οποιαδήποτε σχετική πληροφορία, ή δίδει ψευδές όνομα ή ψευδή διεύθυνση ή ψευδή πληροφορία, είναι ένοχο αδικήματος δυνάμει του άρθρου 164.

(3) οποιοδήποτε πρόσωπο που παραβαίνει οποιοδήποτε δημοτικό κανονισμό που εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του παρόντος άρθρου, είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης, υπόκειται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει μη τους έξι μήνες ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα χίλια ευρώ ή και στις δυο ποινές και το δικαστήριο που εκδικάζει την υπόθεση δύναται να διατάξει όπως η άδεια του προσώπου που καταδικάστηκε σε σχέση προς όχημα που συνδέεται με τη διάπραξη του αδικήματος ακυρωθεί ή ανασταλεί για χρονικό διάστημα μέχρι τη λήξη της όπως το δικαστήριο θεωρήσει σκόπιμο.

(4) Οποτεδήποτε οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη συνιστά αδίκημα δυνάμει οποιονδήποτε δημοτικών κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει του παρόντος άρθρου, ως επίσης και δυνάμει οποιονδήποτε κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου, ο παραβάτης υπόκειται σε δίωξη και τιμωρία, είτε δυνάμει των δημοτικών κανονισμών ή δυνάμει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου ή δυνάμει των κανονισμών που εκδόθηκαν σύμφωνα με αυτό, αλλά δεν υπόκειται σε διπλή τιμωρία για το ίδιο αδίκημα:

Νοείται ότι, όποτε οποιοδήποτε πρόσωπο καταδικάζεται από οποιοδήποτε δικαστήριο σε καταβολή χρηματικής ποινής, σε σχέση προς συγκεκριμένο αδίκημα, η χρηματική αυτή ποινή, ανεξάρτητα του αν η δίωξη εναντίον του προσώπου αυτού έγινε δυνάμει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου του 1972 έως 2019 ή των δυνάμει αυτού κανονισμών καταβάλλεται στο δημοτικό ταμείο του ενδιαφερόμενου δήμου.

(5) Στο παρόν άρθρο-

"μηχανοκίνητο όχημα" σημαίνει όχημα που κινείται μηχανικά ή όχημα που ρυμουλκείται από αυτό, το οποίο είναι προορισμένο ή προσαρμοσμένο για χρήση επί των οδών, περιλαμβάνει δε όχημα που κινείται με ηλεκτρισμό που λαμβάνεται από οπουδήποτε, μηχανοκίνητο ελκυστήρα και οποιοδήποτε άλλο μηχανοκίνητο όχημα που κινείται με ερπύστριες, έστω και αν αυτό δεν είναι προορισμένο ή προσαρμοσμένο προς χρήση επί των οδών, δεν περιλαμβάνει όμως οχήματα κατασκευασμένα αποκλειστικά για χρήση επί σιδηροδρομικών γραμμών ή άλλων ειδικά κατασκευασμένων τροχιών.

"τροχαία" σημαίνει δίκυκλα, τρίκυκλα, μηχανοκίνητα οχήματα, τροχιάδρομους, κάθε φύσεως οχήματα, πεζούς όπως και όλα τα ζώα, που χειραγωγούνται ή τα οδηγούν πρόσωπα που κάθονται επί αυτών.

"χώρος στάθμευσης" σημαίνει οποιοδήποτε χώρο, στον οποίο δύνανται να παραμένουν σταθμευμένα μηχανοκίνητα οχήματα, είτε υπό επιτήρηση είτε όχι.

Οι όροι που δεν καθορίζονται διαφορετικά στο άρθρο αυτό άρθρο αυτό έχουν, εκτός εάν προκύπτει διαφορετικά από το

κείμενο, την έννοια την οποία απέδωσε σε αυτούς αυτούς ο περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμος.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΑΡΑΛΙΩΝ

Εξουσία Δήμου να απαγορεύει επέμβαση στην παραλία, κλπ.

96.-(1)Ο Δήμος δύναται εκάστοτε με γνωστοποίηση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, απαγορεύει απολύτως τα ακόλουθα ή να επιβάλλει περιορισμούς ή όρους σε αυτά:

(α) την εκσκαφή, εξαγωγή, φόρτωση ή συσσώρευση λίθων, βοτσάλων, χαλίκων, άμμου ή άλλης ύλης εντός του τμήματος της παραλίας που καθορίζεται στη γνωστοποίηση αυτή ή τη μετακίνηση από αυτό των πιο πάνω ή την απόπειρα διενέργειας οποιασδήποτε από τις πιο πάνω αναφερόμενες πράξεις

(β) την απόρριψη οποιωνδήποτε αποβλήτων με την έννοια που αποδίδεται στον περι Αποβλήτων Νόμο (Ν.185(Ι)/2011) :

(i) επί του τμήματος της παραλίας που καθορίζεται στη γνωστοποίηση

(ii) στη θάλασσα εντός τέτοιας απόστασης από τη γραμμή της κατώτατης στάθμης παλίρροιας ως ήθελε καθοριστεί στη γνωστοποίηση

(iii) από οποιαδήποτε αποβάθρα, προκουμαία, μώλο ή προβλήτα

(iv) από οποιοδήποτε πετρελαιοφόρο πλοίο ή άλλο θαλάσσιο μεταφορικό μέσο, το οποίο δυνατό να βρίσκεται εντός ή να διέρχεται διά μέσου των χωρικών υδάτων της Κύπρου

(γ) τη στάθμευση, τοποθέτηση, εγκατάλειψη ή ανέγερση εντός της περιοχής που καθορίζεται στη γνωστοποίηση αυτή, οποιουδήποτε μηχανοκινήτου οχήματος, σκάφους, τροχόσπιτου, χειράμαξας, δοχείου, εμπορικών ειδών, εμπορικών υλικών ή οργάνων, περιπτέρου, σκηνής ή κάθε άλλου είδους παρόμοιας φύσης με τα πιο πάνω αναφερόμενα οχήματα, σκάφη, αντικείμενα, είδη, υλικά, όργανα ή κατασκευάσματα:

Νοείται ότι σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης των διατάξεων της παραγράφου αυτής και ανεξάρτητα από οποιαδήποτε άλλα μέτρα τα οποία ήθελον ληφθεί κατά του παραβάτη, ο Δήμος δύναται να προβεί:

(i) σε μετακίνηση ή και απομάκρυνση από την καθοριζόμενη περιοχή οποιουδήποτε οχήματος, σκάφους, αντικειμένου, είδους, υλικού ή οργάνου που στάθμευσε, τοποθετήθηκε ή εγκαταλείφθηκε κατά παράβαση της παραγράφου αυτής.

(ii) σε απομάκρυνση, κατεδάφιση, διάλυση ή και αποσυναρμολόγηση οποιουδήποτε κατασκευάσματος, και σε μετακίνηση και απομάκρυνση από την καθοριζόμενη περιοχή των υλικών και αντικειμένων τέτοιου κατασκευάσματος που ανεγέρθηκε ή τοποθετήθηκε κατά παράβαση της παραγράφου αυτής.

(2) Οι διατάξεις του άρθρου αυτού εφαρμόζονται ανεξάρτητα από του αν το τμήμα της παραλίας που καθορίζεται στη γνωστοποίηση ανήκει σε ιδιώτη.

(3) Κάθε πρόσωπο, το οποίο μετά τη δημοσίευση της γνωστοποίησης δυνάμει του εδαφίου (1) παραβαίνει τους όρους αυτής, είναι ένοχο ποινικού αδικήματος και αν η συγκεκριμένη παράβαση αφορά οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια που απαριθμείται στις παραγράφους (α) ή (β) του εδαφίου (1), υπόκειται σε φυλάκιση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις €5.000 ή και στις δύο αυτές ποινές, αν δε η συγκεκριμένη παράβαση αφορά οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια που απαριθμείται στην παράγραφο (γ) του εδαφίου (1), υπόκειται σε φυλάκιση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το ένα έτος ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €1000 ή και στις δύο αυτές ποινές και το δικαστήριο, το οποίο καταδίκασε αυτόν δύναται επιπρόσθετοι με την ποινή που επιβλήθηκε, να διατάξει τον καταδικασθέντα όπως—

(α) Καταβάλλει στον Δήμο την αξία οποιωνδήποτε λίθων, (βότσαλων), χαλικιών, άμμου ή άλλης ύλης σε σχέση με την οποία τελέστηκε το ποινικό αδίκημα· και/ή

(β) μετακινήσει με δική του δαπάνη οποιαδήποτε άχρηστα συντρίμια λίθων, σκύβαλα, αποσαρώματα, σκουπίδια, οικιακές ακαθαρσίες ή άλλα απορρίμματα ή οποιαδήποτε έλαια, μηχανέλαια ή άλλα είδη υγρού λιπαντικού ελαίου ή στερεού ή υγρού απορρίμματος ή και πάσης μορφής αποβλήτων, που απορρίφθηκε κατά παράβαση της γνωστοποίησης ή να πληρώσει στον Δήμο όλα τα αναγκαία έξοδα για τη μετακίνηση αυτή.

(4) Σε περίπτωση δεύτερης καταδίκης οποιουδήποτε προσώπου για αδικήματα κατά παράβαση του Νόμου αυτού η οποία ενέχει τη μετακίνηση οποιωνδήποτε λίθων, βοτσαλών, χαλικιών, άμμου ή άλλης ύλης από την παραλία, οποιοδήποτε όχημα, σκάφος, δοχείο ή άλλο αγγείο που χρησιμοποιήθηκε σε ή για τη μετακίνηση αυτή δημεύεται.

(5) Ο Δήμος δύναται να διορίζει ή και αναθέτει σε οποιοδήποτε πρόσωπο που να ασκεί τα καθήκοντα φύλακα για την προστασία της παραλίας. Οι υπηρεσίες φύλακα που θα παρέχονται στα πλαίσια τους παρόντος νόμου, θα εξαιρούνται του Ο περί Ιδιωτικών Γραφείων Παροχής Υπηρεσιών Ασφάλειας Νόμος του 2007 (Ν. 125(Ι)/2007)

(6) Στο άρθρο αυτό “σκάφος” σημαίνει πλοίο, θαλαμηγό, λέμβο, σχεδία, φορηγίδα και πλωτή εξέδρα, και περιλαμβάνει κάθε πλωτό μέσο ανεξάρτητα από τον τρόπο ώθησης ή κίνησης του.

(7) Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν εφαρμόζονται για άκατο, όπως αυτή ερμηνεύεται στο άρθρο 101, η οποία τοποθετείται στην παραλία έπειτα από άδεια του δήμου με βάση το ίδιο άρθρο.

Φύλαξη, διάθεση κλπ., οχήματος, αντικειμένου κλπ., το οποίο απομακρύνθηκε και ευθύνη για σχετικές δαπάνες

97.-(1) Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία ο Δήμος απομακρύνει από την περιοχή που καθορίζεται στη γνωστοποίηση οποιοδήποτε όχημα, σκάφος, αντικείμενο, είδος, όργανο, κατασκευάσμα ή υλικό δυνάμει της επιφύλαξης της παραγράφου (γ) του εδαφίου (1) του άρθρου 96, αυτός οφείλει να λάβει κάθε εύλογο αναγκαίο μέτρο για την ασφαλή φύλαξη του εν λόγω οχήματος, σκάφους, αντικειμένου, είδους, οργάνου, κατασκευάσματος ή υλικού, και σε περίπτωση κατά την οποία ήθελε προκληθεί σε αυτά οποιαδήποτε ζημιά από αμέλεια η οποία δεν συμπεριλαμβάνει φυσική φθορά, αυτή θα βαρύνει τον Δήμο.

(2) Όλες οι δαπάνες οι οποίες διενεργούνται από τον Δήμο για τη μετακίνηση, απομάκρυνση και φύλαξη οποιουδήποτε οχήματος, σκάφους, αντικειμένου, είδους, υλικού ή οργάνου, ή για την απομάκρυνση, κατεδάφιση, διάλυση ή αποσυναρμολόγηση οποιουδήποτε κατασκευάσματος και τη μετακίνηση, απομάκρυνση και φύλαξη υλικών και αντικειμένων κατασκευάσματος δυνάμει της παραγράφου (γ) του εδαφίου (1) του άρθρου 96 και δυνάμει του εδαφίου (1) του άρθρου αυτού καταβάλλονται στον Δήμο από τον παραβάτη, τον ιδιοκτήτη ή και οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο που έχει την ευθύνη ή τον έλεγχο του εν λόγω οχήματος, σκάφους, αντικειμένου, είδους, υλικού ή οργάνου ή του κατασκευάσματος σε σχέση με το οποίο έγινε η παράβαση. Ο Δήμος θα έχει το δικαίωμα να κατακρατήσει οτιδήποτε έχει κατασχεθεί μέχρι να του καταβληθούν όλα τα ανωτέρω δικαιώματα ή και πρόστιμα ή και έξοδα.

(3) Κατόπι αίτησης της Αστυνομίας, ο Δήμος υποχρεούται να παραδώσει σε αυτήν, κάθε όχημα, σκάφος, αντικείμενο, είδος, όργανο, κατασκευάσμα ή υλικό που φυλάγεται από αυτόν, δυνάμει του εδαφίου (1), για χρήση ως τεκμήριο σε οποιαδήποτε διαδικασία κατά του παραβάτη.

(4) Σε περίπτωση κατά την οποία δεν είναι γνωστός στον Δήμο ο ιδιοκτήτης ή τυχόν άλλο πρόσωπο που έχει την ευθύνη ή τον έλεγχο οποιουδήποτε οχήματος, σκάφους, αντικειμένου, είδους, οργάνου, κατασκευάσματος ή υλικού που λήφθηκε υπό τη φύλαξη του Δήμου δυνάμει του εδαφίου (1), ο Δήμος οφείλει να προβεί σε δημοσίευση σε δύο

τουλάχιστο διαδικτυακές ή έντυπες εφημερίδες στις οποίες να περιγράφει το όχημα, σκάφος, αντικείμενο, είδος, όργανο, κατασκευάσμα ή υλικό και η οποία να καλεί κάθε πρόσωπο το οποίο διεκδικεί αυτό να υποβάλει την απαίτηση του στον Δήμο εντός ενός μηνός από τη δημοσίευση αυτή.

(5) Κάθε όχημα, σκάφος, αντικείμενο, είδος, όργανο, κατασκευάσμα ή υλικό που φυλάγεται από τον Δήμο δυνάμει του εδαφίου (1) το οποίο δεν θα διεκδικηθεί εντός ενός μηνός από τη δημοσίευση της γνωστοποίησης που αναφέρεται στο εδάφιο (4), δύναται να πωληθεί ή να διατεθεί με τέτοιο άλλο τρόπο ή να καταστραφεί, ως ήθελε καθοριστεί από τον Δήμο:

Νοείται ότι σε περίπτωση κατά την οποία ο Δήμος είναι της γνώμης ότι η άμεση πώληση ή άλλη διάθεση του εν λόγω οχήματος, σκάφους, αντικειμένου, είδους, οργάνου, κατασκευάσματος ή υλικού θα ήταν προς όφελος του ιδιοκτήτη ή του τυχόν άλλου προσώπου που έχει την ευθύνη ή τον έλεγχο του, δύναται να προβεί στην άμεση πώληση ή άλλη διάθεση αυτού, οπότε η κλήση που έγινε στη γνωστοποίηση δυνάμει του εδαφίου (4) πρέπει να αναφέρεται στο προϊόν της πώλησης αυτής ή της άλλης διάθεσης.

(6) Σε περίπτωση κατά την οποία οποιοδήποτε πρόσωπο, το διεκδικεί με αίτηση που υποβλήθηκε εντός ενός μηνός από τη δημοσίευση της γνωστοποίησης που αναφέρεται στο εδάφιο (4), την ιδιοκτησία, την ευθύνη ή τον έλεγχο οποιουδήποτε οχήματος, σκάφους, αντικειμένου, είδους, οργάνου, κατασκευάσματος ή υλικού που φυλάγεται από τον Δήμο, δεν ικανοποιεί τον Δήμο για την εν λόγω ιδιοκτησία, ευθύνη ή έλεγχο, ο Δήμος δύναται να ενεργήσει σύμφωνα με το κύριο μέρος του εδαφίου (5), εκτός αν είχε προηγουμένως προβεί στην πώληση ή άλλη διάθεση του οχήματος, σκάφους, αντικειμένου, είδους, οργάνου, κατασκευάσματος ή υλικού εφαρμόζοντας την επιφύλαξη του προαναφερόμενου εδαφίου (5):

Νοείται ότι ο αιτητής δικαιούται να εκκαλέσει την απορριπτική απόφαση του Δήμου με αίτηση που υποβάλλεται, εντός επτά ημερών από την απόφαση, στον Υπουργό, και σε τέτοια περίπτωση ο Δήμος δεν δύναται να προβεί σε οποιαδήποτε

ενέργεια δυνάμει του κύριου μέρους του εδαφίου (5) πριν από την έκδοση σχετικής απόφασης από τον Υπουργό.

(7) Το προϊόν πώλησης ή άλλης διάθεσης οποιουδήποτε οχήματος, σκάφους αντικειμένου, είδους, οργάνου, κατασκευάσματος ή υλικού η οποία διενεργείται δυνάμει του εδαφίου (5), ή του εδαφίου (6), κατόπτι αφαίρεσης των δαπανών για τη μετακίνηση, απομάκρυνση, φύλαξη και πώληση ή άλλη διάθεση αυτού, θα διατίθεται με τέτοιο τρόπο ως ήθελε καθοριστεί από τον Δήμο.

Εξουσία
αστυνομικών να
σταματούν,
ερευνούν,
κατάσχουν και
κατακρατούν
μεταφορικό μέσο

98.-(1)Κάθε αστυνομικός ή και επιθεωρητής παραλιών ή και ή οποιοσδήποτε εντεταλμένος από τον Δήμαρχο δυνάμει του άρθρου 96, δύναται με εύλογη υποψία να σταματήσει και ερευνήσει οποιοδήποτε μεταφορικό μέσο ή και πρόσωπο με σκοπό να εξακριβώσει κατά πόσον έχει διαπραχθεί ποινικό αδίκημα κατά παράβαση του εδαφίου (3) του άρθρου 96 και να κατάσχει οποιοδήποτε τέτοιο μεταφορικό μέσο μαζί με οποιοδήποτε υλικό που βρέθηκε εντός αυτού.

(2) Οποιοδήποτε τέτοιο μεταφορικό μέσο και υλικά που κατασχέθηκαν δυνάμει του εδαφίου (1) θα κατακρατούνται στον πλησιέστερο αστυνομικό σταθμό για περίοδο που δεν υπερβαίνει τις σαράντα οκτώ ώρες, εκτός αν στο μεταξύ ο Δήμαρχος ή, σε περίπτωση έγερσης ποινικής διαδικασίας, το Δικαστήριο ενώπιον του οποίου εγείρεται η ποινική διαδικασία, διατάξει διαφορετικά.

(3) Κάθε πρόσωπο, το οποίο, έχοντας την ευθύνη οποιουδήποτε μεταφορικού μέσου, αρνείται να σταματήσει ή επιτρέψει την έρευνα ή κατάσχεση όταν αυτό απαιτείται από αστυνομικό ή φύλακα δυνάμει του εδαφίου (1), είναι ένοχο ποινικού αδικήματος και υπόκειται σε φυλάκιση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €2000 ή και στις δύο αυτές ποινές της φυλάκισης και της χρηματικής.

99.-(1)Απαγορεύεται η κατασκευή ή τοποθέτηση στην παραλία κατασκευασμάτων. για τα οποία δεν χορηγήθηκε

Κατασκευάσματα

στην παραλία

έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου με βάση το άρθρο 100 του Νόμου και άδεια με βάση τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο και/ή τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο εκτός όπου ρητά προνοείται στη παρούσα νομοθεσία.

(2) Κατασκευάσμα το οποίο κατασκευάζεται ή τοποθετείται κατά παράβαση των διατάξεων του εδαφίου (1) δύναται να κατεδαφιστεί ή να μετακινηθεί από τον Δήμο ανεξάρτητα από οποιαδήποτε άλλα μέτρα που δυνατό να ληφθούν εναντίον του ιδιοκτήτη ή του κατόχου του.

(3) Τα έξοδα του Δήμου για τη μετακίνηση κατασκευάσματος βαρύνουν τον ιδιοκτήτη και/ή τον κάτοχο του και μπορούν να ανακτηθούν ως αστικό χρέος.

(4) Ο Δήμος δύναται να χρησιμοποιεί μηχανήματα για την επιδιόρθωση των ζημιών που προκλήθηκαν στην παραλία κατά τη χειμερινή περίοδο στις παραλίες που υπάρχει εγκεκριμένο σε ισχύ σχέδιο χρήσης και αποκλειστικά στα όρια της περιοχής που καλύπτεται από τέτοιο σχέδιο.

(5) Ο Δήμος δύναται να δημιουργεί υποδομές αποχέτευσης και ύδρευσης για σκοπούς εξυπηρέτησης των υποδομών των παραλιών.

(6) Ο Δήμος δύναται να δημιουργεί ή να αδειοδοτεί υποδομές επιβίβασης και αποβίβασης σκαφών με πλωτές αποβάθρες.

(7) Ο Δήμος δύναται να τοποθετεί ή να αδειοδοτεί την τοποθέτηση πλωτών αποβαθρών εντός του θαλάσσιου χώρου σε βραχώδεις περιοχές λουομένων.

Νοείται ότι οι πρόνοιες των εδαφίων (4) μέχρι και (7) δεν εφαρμόζονται σε περιοχές προστασίας της φύσης ή Natura 2000, χωρίς την εκ των προτέρων έγκριση του Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος ή/και της Υπηρεσίας Θήρας και Πανίδας.

Νοείται περαιτέρω ότι οι πρόνοιες των εδαφίων (4) μέχρι και (7) ανωτέρω, θα υλοποιούνται από το Δήμο εφόσον εξασφαλιστούν εκ των προτέρων οι απόψεις των αρμοδίων κρατικών υπηρεσιών, στα πλαίσια διαβούλευσης.

Εξουσία
καθορισμού
περιοχών στις

100.-(1) Το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται με αίτηση αρμόδιας αρχής ή με άλλο τρόπο, για σκοπούς προστασίας ή διατήρησης του χαρακτήρα και ανέσεων οποιασδήποτε παραλίας, ή της προσέγγισης της από το κοινό με Γνωστοποίηση, η οποία δημοσιεύεται στην Επίσημη

οποίες
απαγορεύεται
ανέγερση
οικοδομών

Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να καθορίζει οποιαδήποτε περιοχή της παραλίας ή η οποία εφάπτεται με την παραλία, εντός της οποίας καμιά οικοδομή οποιουδήποτε είδους δεν θα ανεγείρεται.

(2) Ανεξάρτητα από οποιαδήποτε διάταξη που περιέχεται στον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο, από τη δημοσίευση Γνωστοποίησης δυνάμει του εδαφίου (1) του άρθρου αυτού, και μετά από αυτή, καμιά άδεια για την ανέγερση οποιασδήποτε οικοδομής εντός της περιοχής που καθορίστηκε στη Γνωστοποίηση, δυνάμει του αναφερόμενου Νόμου, δεν θα εκδίδεται από την αρμόδια αρχή εξαιρουμένων των όσων περιγράφονται στο άρθρο 99 της παρούσας:

Νοείται ότι αν σε οποιαδήποτε εξαιρετική περίπτωση η αρμόδια αρχή ικανοποιηθεί ότι το δημόσιο συμφέρον απαιτεί την έκδοση άδειας για ανέγερση οικοδομής, δύναται να υποβάλει την περίπτωση αυτή στο Υπουργικό Συμβούλιο, το οποίο κατόπι μελέτης αυτής δύναται, κατά την απόλυτη κρίση του, να εξουσιοδοτήσει την αρμόδια αρχή, ανεξάρτητα από τη Γνωστοποίηση που δημοσιεύτηκε όπως προαναφέρθηκε, να εκδώσει τέτοια άδεια και με τέτοιους όρους ως το Υπουργικό Συμβούλιο θα θεωρήσει σκόπιμο.

(3) Αν με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε προκύψει ουσιώδης ζημιά σε βάρος κάποιας ιδιοκτησίας συνεπεία της εφαρμογής των προνοιών του άρθρου αυτού, η αρμόδια αρχή πρέπει να καταβάλλει δίκαιες αποζημιώσεις λαμβανομένων υπόψη όλων των περιστατικών της περίπτωσης.

Αντικείμενα και
παιγνίδια στην
παραλία

101.-(1) Κανένα πρόσωπο δεν δύναται, χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου και κατά παράβαση των όρων που διαλαμβάνει η άδεια αυτή-

(α) Να τοποθετεί στην παραλία ή να επιτρέπει σε άλλο να τοποθετεί σε αυτή άκατο για προσωπική χρήση ή καρέκλες ή τραπέζια για χρήση από τους πελάτες παρακείμενης ιδιωτικής επιχείρησης.

(β) να διοργανώνει ή να προβαίνει στη διεξαγωγή οποιουδήποτε παιγνιδιού ή να παίρνει μέρος σε οποιοδήποτε παιγνίδι στην παραλία.

(γ) Να διοργανώνει οποιαδήποτε συναυλία, θέαμα, εστίαση, ή και πάσης φύσεως εκδήλωση

(2) Παρά τις διατάξεις του εδαφίου (1), ο δήμος δύναται να προβαίνει στην απομάκρυνση των ακάτων, καρέκλων, τραπεζιών ή άλλων αντικειμένων που τοποθετούνται παράνομα στην παραλία, τα οποία θα επιστρέφονται στον κάτοχό τους, αφού ο ίδιος καταβάλει στην οικεία αρχή όλα τα έξοδα απομάκρυνσης και φύλαξής τους:

Νοείται ότι ο δήμος μεριμνά για την ασφαλή φύλαξή τους και σε περίπτωση που μετά από 48η προθεσμία που παρέχεται στον κάτοχο με γραπτή προειδοποίηση, ο κάτοχος δεν ενδιαφερθεί για την ανάκτηση τους, τα αντικείμενα εκποιούνται και το ποσό της εκποίησης κατατίθεται στο ταμείο του δήμου.

(3) Στο παρόν άρθρο “άκατος” σημαίνει κάθε μηχανοκίνητο ή ιστιοφόρο σκάφος και περιλαμβάνει λέμβο, καταμαράν, ιστιοσανίδα, ποδήλατο θάλασσας, κανό και κάθε άλλο πλωτό μέσο, καθώς και κάθε άλλο ρυμουλκούμενο από αυτά αντικείμενο.

Παροχή υπηρεσιών
ή διευκολύνσεων

102.-(1) Κανένα πρόσωπο δεν δύναται να προβαίνει σε παροχή υπηρεσιών ή διευκολύνσεων επί της παραλίας, συμπεριλαμβανομένων και εντός ιδιωτικών ιδιοκτησιών ή και εκμισθωμένων υπο του κράτους τμημάτων της παραλίας, νοουμένου ότι βρίσκεται εντός της παραλίας, χωρίς την προηγούμενη άδεια του δήμου και κατά παράβαση των όρων που διαλαμβάνει η άδεια αυτή.

Νοείται ότι ο δήμος δύναται να προβαίνει στην απομάκρυνση των αντικειμένων, που τοποθετούνται παράνομα στην παραλία για σκοπούς παροχής υπηρεσιών ή διευκολύνσεων, τα οποία θα επιστρέφονται στον κάτοχό τους, αφού ο ίδιος καταβάλει στην οικεία αρχή όλα τα έξοδα απομάκρυνσης και φύλαξής τους:

Νοείται περαιτέρω ότι ο δήμος μεριμνά για την ασφαλή φύλαξή τους και σε περίπτωση που μετά από 48η προθεσμία που παρέχεται στον κάτοχο με γραπτή προειδοποίηση, ο κάτοχος δεν ενδιαφερθεί για την ανάκτηση τους, τα αντικείμενα εκποιούνται και το ποσό της εκποίησης κατατίθεται στο ταμείο του δήμου.

(2) Ο Δήμος μπορεί να παρέχει ο ίδιος υπηρεσίες στην κρατική παραλία που βρίσκεται μέσα στα όρια του. Στην έννοια της παροχής υπηρεσιών, θα συμπεριλαμβάνει και το

δικαίωμα του Δήμου να προ-ενοικιάζει στρώματα και αλεξήλια θαλάσσης, με οποιοδήποτε τρόπο κρίνει ο Δήμος ορθό, σε κάθε λουόμενο ή και σε σχέση με λουόμενους.

(3) Άδειες παροχής διευκολύνσεων παραχωρούνται από το Δήμο, μόνο σε σημεία της παραλίας που καθορίζονται από το εγκριμένο σχέδιο χρήσης της παραλίας. Η παροχή διευκολύνσεων στα αλιευτικά καταφύγια, λιμάνια, μαρίνες, σκάφη αναψυχής και κρουαζιερόπλοια απαγορεύεται.

(4) Απαγορεύεται επίσης η άσκηση οποιουδήποτε επαγγέλματος ή και επιτηδεύματος ή και η παροχή οποιασδήποτε υπηρεσίας επι της παραλίας ή και προς τους χρήστες της παραλίας, χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου και υπο τους όρους και προϋποθέσεις που θα καθορίσει ο Δήμος.

Νοείται ότι ο Δήμος δύναται να αδειοδοτεί επιχειρήσεις οι οποίες λειτουργούν σε απόσταση μικρότερη των διακοσίων (200) μέτρων από τη παραλία, ώστε αυτές να παρέχουν υπηρεσίες εστίασης (σερβίρισμα ποτών και εδεσμάτων) επί της παραλίας, υπό τους όρους και περιορισμούς ή και δικαιώματα που θα καθορίζονται από τον Δήμο.

Απαγορευμένες
ενέργειες στην
παραλία

103.-(1) Κανένα πρόσωπο δε δύναται-

(α) Να χρησιμοποιεί την παραλία κατά τρόπο που να παρεμποδίζει τη διακίνηση των λουομένων σε απόσταση έως τριών μέτρων από τη στάθμη του νερού της θάλασσας, όπως την καθορίζει για κάθε περιοχή ο δήμος με γνωστοποίηση που αναρτά σε πινακίδα σε περίοπτο μέρος της κάθε περιοχής

(β) να παρενοχλεί άλλους με τη συμπεριφορά του στην παραλία.

(γ) να ρυπαίνει με οποιοδήποτε τρόπο την παραλία ή τη θάλασσα.

(δ) να οδηγεί πάνω στην παραλία μηχανοκίνητο όχημα ή άλλο τροχοφόρο οποιασδήποτε φύσεως:

Νοείται ότι η πιο πάνω απαγόρευση δεν περιλαμβάνει τη

χρήση τροχοκαθίσματος, αυτοκινούμενου ή χειροκίνητου, το οποίο αποτελεί μέσο διακίνησης ατόμου με αναπηρίες:

Νοείται περαιτέρω ότι η πιο πάνω απαγόρευση επιπροσθέτως δεν περιλαμβάνει αυτοκινούμενα μέσα ή μικρά οχήματα που προσφέρουν διακίνηση σε άτομα με βαριά κινητική αναπηρία, τα οποία διακινούνται σε ειδικό διάδρομο με κατάλληλη σήμανση.

(ε) να προβαίνει σε οδήγηση ή διέλευση οποιουδήποτε ζώου στην παραλία ή σε λούσιμο ζώου στη θάλασσα εκτός μόνο σε περιοχές που καθορίζονται από την Τοπική Επιτροπή Παραλιών ως περιοχές για λούσιμο σκύλων στη θάλασσα:

Νοείται ότι η πιο πάνω απαγόρευση δεν περιλαμβάνει την οδήγηση ή τη διέλευση στην παραλία ή την είσοδο στη θάλασσα εκπαιδευμένων σκύλων βοήθειας για τυφλούς και άτομα με αναπηρίες, που χρησιμοποιούνται από αυτά ως βοηθοί ή/και συνοδοί.

(2) Οποιοσδήποτε παραβαίνει τις διατάξεις του εδαφίου (1) είναι ένοχος αδικήματος και δύναται να διωχθεί από την οικεία αρχή δυνάμει του άρθρου 110.

Εξουσία
Υπουργικού
Συμβουλίου να
απαγορεύει τη
χορήγηση αδειών

104. Το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται, με πρόταση του Υπουργού ή άλλως και έπειτα από διαβουλεύσεις με την Τοπική Επιτροπή Παραλιών, αν ικανοποιηθεί ότι το δημόσιο συμφέρον το απαιτεί για λόγους προστασίας ή διατήρησης του φυσικού αρχαιολογικού ή οικολογικού χαρακτήρα οποιασδήποτε παραλίας ή για λόγους που σχετίζονται με τη θαλάσσια ζωή ή την πολεοδομία και χωροταξία ή για οποιοδήποτε άλλο ειδικό λόγο με γνωστοποίηση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να καθορίζει οποιαδήποτε περιοχή της παραλίας αναφορικά με την οποία δε θα παρέχονται διευκολύνσεις ή υπηρεσίες από αρχή τοπικής διοικήσεως και δε θα εκδίδεται οποιαδήποτε άδεια δυνάμει των άρθρων 101 και 102.

Τοπική Επιτροπή
Παραλιών

105. Για κάθε Δήμο στα όρια του οποίου υπάρχει παραλία ιδρύεται Τοπική Επιτροπή Παραλιών, η οποία απαρτίζεται από τον Δήμαρχο ή εκπρόσωπο του, ως Πρόεδρο, από έναν εκπρόσωπο του Υφυπουργείου Τουρισμού, του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, και τρεις άλλους εκπροσώπους του Δημοτικού Συμβουλίου, ως μέλη, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες που της χορηγούνται από τον παρόντα Νόμο.

Κήρυξη περιοχής
προστασίας των
λουομένων στη
θάλασσα

106. Το συμβούλιο ασκεί όλες τις εξουσίες και αρμοδιότητες που παρέχονται στον Υπουργό Μεταφορών, Επικοινωνιών και Εργων, δυνάμει του άρθρου 3 του περί Προστασίας των Λουομένων εν τη Θαλάσση Νόμου του 1968, στις περιοχές που εμπίπτουν στα δημοτικά όρια του οικείου δήμου.

Σχέδιο χρήσης της
παραλίας

107. (1) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 106, και του άρθρου 118, εφαρμόζεται σχέδιο χρήσης της παραλίας (που θα αναφέρεται στη συνέχεια ως «το σχέδιο»), το οποίο ετοιμάζεται από την Τοπική Επιτροπή Παραλιών για κάθε δήμο. Στο σχέδιο σημειώνονται τα σημεία της παραλιακής κρατικής γης, με εξαίρεση οποιοδήποτε τμήμα της γης για το οποίο έχει δημοσιευθεί γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 104, στα οποία θα καθορίζονται:

- (α) οι χώροι τοποθέτησης στρωμάτων και ομπρέλων θαλάσσης για σκοπούς παροχής υπηρεσιών
- (β) οι χώροι παροχής διευκολύνσεων
- (γ) οι χώροι οποιωνδήποτε κατασκευασμάτων, δύνανται να κατασκευαστούν ή και να τοποθετηθούν δυνάμει των υποπαραγράφων (ε) μέχρι (στ) του εδαφίου (2) του παρόντος άρθρου.
- (δ) τα σημεία της ακτογραμμής σύμφωνα με το σχέδιο που εκπονείται και δημοσιεύεται από τα κατά τόπον Επαρχιακά Κτηματολογικά Γραφεία αλλά και το σημείο της ακτογραμμής σύμφωνα με τα πραγματικά επι τόπου δεδομένα της παραλίας
- (ε) η γραμμή των τριών μέτρων από την ανώτατη στάθμη της θάλασσας μέχρι τη παραλία, μέρος στο οποίο δεν δύνανται να τοποθετηθεί οτιδήποτε που να εμποδίζει την ελεύθερη διέλευση των λουομένων από και προς

τη θάλασσα

(στ) τα σημεία στα οποία θα τοποθετηθούν ναυαγωσσοστικοί πύργοι.

(2) Στα σημεία ως αυτά καθορίζονται στο Σχέδιο Χρήσης της Παραλίας δυνάμει του εδαφίου (1) ανωτέρω:

(α) Ο Δήμος θα μπορεί να τοποθετεί κρεβάτια θάλασσας και ομπρέλες για σκοπούς παροχής υπηρεσιών·

(β) πρόσωπο, στο οποίο έχει παραχωρηθεί άδεια, θα μπορεί να τοποθετεί κρεβάτια θάλασσας και ομπρέλες για σκοπούς παροχής υπηρεσιών·

(γ) πρόσωπο, στο οποίο έχει παραχωρηθεί άδεια, θα μπορεί να τοποθετεί ακάτους, είδη θαλάσσιων αθλημάτων και άλλα αντικείμενα για σκοπούς παροχής διευκολύνσεων·

(δ) Ο Δήμος θα μπορεί να δημιουργεί υποδομές, με την ανάλογη σήμανση, για τη διασφάλιση της ελεύθερης και απρόσκοπτης πρόσβασης των ατόμων με αναπηρίες στην παραλία και στη θάλασσα, περιλαμβανομένων προσβάσιμων χώρων στάθμευσης και χώρων υγιεινής, καθώς και διαδρόμων κατάλληλα διαμορφωμένων για εύκολη και ασφαλή είσοδο των ατόμων σε τροχονόμισμα στη θάλασσα·

(ε) Ο Δήμος θα μπορεί να δημιουργεί υποδομές χώρων υγιεινής, το εμβαδό των οποίων δεν ξεπερνά τα 40m² οι οποίοι θα έχουν πρόνοιες και για ΑμεΑ

(στ) Ο Δήμος θα μπορεί να δημιουργεί υποδομές αποδυτηρίων

(ζ) ο Δήμος θα μπορεί να δημιουργεί αναψυκτήρια επί της παραλίας με εμβαδό όχι μεγαλύτερο των 15 m²

(η) Ο Δήμος θα μπορεί να δημιουργεί μικρούς χώρους εστίασης (ταχυφαγείο) με εμβαδόν όχι μεγαλύτερο από 25 m² με ελαφριές κατασκευές σκίασης με εμβαδό όχι μεγαλύτερο των 75 τ.μ.

(3) Τα σημεία και η τοποθέτηση κρεβατιών θάλασσας και

αλεξηλίων (ομπρέλων) πρέπει να βρίσκονται σε απόσταση 3 μέχρι 5 μέτρων από το ψηλότερο σημείο του ύδατος σε ώρα πλημμυρίδας, ώστε η παραλία να μπορεί να χρησιμοποιείται ελεύθερα από τους λουομένους.

(4) Για κάθε σημείο τοποθέτησης κρεβατιών θάλασσας και αλεξηλίων (ομπρέλων) σημειώνεται στο σχέδιο ο ανώτατος επιτρεπόμενος αριθμός κρεβατιών θάλασσας και αλεξηλίων (ομπρέλων), έτσι ώστε το σύνολο των κρεβατιών θάλασσας και αλεξηλίων (ομπρέλων) σε κάθε περιοχή, όπως αυτή καθορίζεται στο σχέδιο, να μην καλύπτει περισσότερο από το 60% της χωρητικότητας της περιοχής αυτής:

Στο 40% της χωρητικότητας αυτής θα υπολογίζεται χώρος 9 τ.μ. ανά αλεξήλιο (ομπρέλα) και στο υπόλοιπο 20% της χωρητικότητας από 9 τ.μ. -15 τ.μ. σύμφωνα με απόφαση του Δήμου. Κάθε αλεξήλιο δύναται να υποστηρίξει δύο κρεβάτια θαλάσσης.

(5) Σχέδιο, που εγκρίθηκε από την Τοπική Επιτροπή Παραλιών και υπογραμμένο από τον Πρόεδρο της, κατατίθεται στον Δήμο για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο, παράλληλα δε δημοσιεύεται σχετική γνωστοποίηση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(6) Οποιοδήποτε πρόσωπο ή τοπική αρχή ισχυρίζεται ότι παραβιάζονται τα νόμιμα συμφέροντα τους, μπορούν, μέσα σε τριάντα (30) μέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της γνωστοποίησης την Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να υποβάλουν Ιεραρχική Προσφυγή στον Υπουργό, στην οποία να αναφέρουν τους λόγους για υποστήριξή της, κοινοποιώντας ταυτόχρονα την προσφυγή τους τόσο στην Τοπική Επιτροπή Παραλιών όσο και στην οικεία αρχή.

(7) Ο Υπουργός μεριμνά εντός τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της Ιεραρχικής Προσφυγής να την εξετάσει και κοινοποιεί την απόφασή του, τόσο στον προσφεύγοντα όσο και στην Τοπική Επιτροπή Παραλιών και στον Δήμο.

(8) Σχέδιο που εγκρίθηκε από την Τοπική Επιτροπή Παραλιών και για το οποίο δεν υποβλήθηκε Ιεραρχική Προσφυγή καθίσταται τελικό.

(9) Σχέδιο που εγκρίθηκε από την Τοπική Επιτροπή Παραλιών και για το οποίο υποβλήθηκε Ιεραρχική Προσφυγή καθίσταται τελικό μετά από την εξέταση της προσφυγής και την έκδοση της σχετικής απόφασης του Υπουργού.

(10) Σχέδιο που εγκρίθηκε από την Τοπική Επιτροπή Παραλιών και κατέστη τελικό όπως προβλέπεται στο εδάφιο (10), διαβιβάζεται στον Δήμο για εφαρμογή.

(11) Για μελλοντική αναθεώρηση σχεδίου ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπεται στο παρόν άρθρο.

(12) Σε περίπτωση αναθεώρησης σχεδίου χρήσης της παραλίας, δεν επηρεάζονται οι υφιστάμενες κατά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος αυτού άδειες παροχής υπηρεσιών ή διευκολύνσεων, οι οποίες αφορούν περιοχή και σημεία της παραλίας τα οποία εμπίπτουν στο οικείο σχέδιο χρήσης της παραλίας, και ως εκ τούτου στις εν λόγω περιπτώσεις εφαρμόζεται για την περίοδο ισχύος των εν λόγω αδειών το αμέσως προηγούμενο εν ισχύι κατά την παραχώρηση αυτών σχέδιο χρήσης της παραλίας:

Νοείται ότι, στις εν λόγω περιπτώσεις, μετά την εκπνοή της περιόδου ισχύος των αδειών εφαρμόζεται το αναθεωρημένο σχέδιο χρήσης της παραλίας.

Αρμοδιότητες
Τοπικής Επιτροπής
Παραλιών

108.-(1) Στις αρμοδιότητες της Τοπικής Επιτροπής Παραλιών περιλαμβάνονται, επιπρόσθετα από όσα αναφέρονται στις λοιπές διατάξεις του Νόμου, και οι ακόλουθες:

(α) Ο καθορισμός των ανώτατων και κατώτατων δικαιωμάτων έκδοσης αδειών από τις οικείες αρχές, ανάλογα με την παραλιακή περιοχή, και η δημοσίευση σχετικής γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της

Δημοκρατίας:

Νοείται ότι η Τοπική Επιτροπή Παραλιών έχει εξουσία να καθορίζει τα ανώτατα και κατώτατα δικαιώματα που θα καταβάλλονται στον Δήμο από τους δικαιούχους αδειών για την παροχή υπηρεσιών και από πρόσωπα που έχουν εξασφαλίσει άδεια δυνάμει του άρθρου 101.

(β) Ο καθορισμός ανώτατων δικαιωμάτων για την παροχή υπηρεσιών ή διευκολύνσεων στην παραλία από αδειούχους και από αρχές τοπικής διοίκησης και η δημοσίευση σχετικής γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

(γ) Η υποβολή εισηγήσεων στον Υπουργό για θέματα σχετιζόμενα με τον παρόντα Νόμο.

(δ) ο καθορισμός ειδικών περιοχών για λούσιμο σκύλων.

(2) Για σκοπούς των παραγράφων (β) και (γ) του εδαφίου (1) και με αναφορά στο σχέδιο, η Τοπική Επιτροπή Παραλιών, κατόπιν εισήγησης του Δήμου κατατάσσει τις διάφορες περιοχές της παραλίας σε κατηγορίες, με βασικό κριτήριο την εμπορικότητα και ελκυστικότητα της κάθε περιοχής.

Προσφορές

109.-(1)(α) Σε περίπτωση που Δήμος αποφασίσει να μην παρέχει ο ίδιος υπηρεσίες σύμφωνα με το εδάφιο (2) του άρθρου 102, θα χορηγεί σχετικές άδειες σε πρόσωπα, μόνο έπειτα από προσφορές.

(β) Άδειες για παροχή διευκολύνσεων χορηγούνται από την οικεία αρχή σε πρόσωπα, έπειτα από προσφορές, σύμφωνα με τις πρόνοιες της εκάστοτε νομοθεσίας και κανονισμών που διέπουν το ζήτημα των δημοσίων συμβάσεων.

(γ) τα μέλη των αρχών τοπικής διοίκησης και οι υπάλληλοι και ωρομίσθιο προσωπικό των αρχών αυτών δε δικαιούνται να υποβάλουν προσφορά δυνάμει των παραγράφων (α) και (β).

(2) Οι άδειες που χορηγούνται δυνάμει του παρόντος άρθρου είναι προσωποπαγείς:

Νοείται ότι τέτοιες άδειες που εκδίδονται σε φυσικά πρόσωπα μπορούν να μεταβιβαστούν σε άλλο άτομο μόνο αν το άτομο αυτό είναι τέκνο ή σύζυγος του αδειούχου και ασκεί το επάγγελμα και εφόσον ο αδειούχος αποβιώσει ή καταστεί μόνιμα ανίκανος για εργασία κατά την περίοδο ισχύος της άδειας και μέχρι το τέλος της ισχύος της. Ο Δήμος δύναται να αποδεχθεί τη χορήγηση άδειας σε νομικά πρόσωπα, νοουμένου ότι οι όροι και προϋποθέσεις έκδοσης της άδειας θα δεσμεύουν τουλάχιστο δύο (2) φυσικά πρόσωπα τα οποία θα πρέπει να είναι Διοικητικοί Σύμβουλοι του Νομικού προσώπου και νοουμένου ότι είναι και οι αποκλειστικοί μέτοχοι και θα είναι αλληλέγγυα και χωριστά υπόλογοι έναντι οποιωνδήποτε οφειλών ή και τελών ή και άλλων δικαιωμάτων έναντι του Δήμου.

(3) Στις χορηγούμενες άδειες γίνεται αναφορά στην τήρηση του συγκεκριμένου ωραρίου όπως και άλλοι όροι τους οποίους ο Δήμος δύναται να επιβάλλει.

Αδικήματα

110. (1) Πρόσωπο το οποίο παραβαίνει ή παραλείπει να συμμορφωθεί στις διατάξεις των άρθρων 99, 101, 102, 103 και 107, ή στους όρους άδειας που εκδόθηκε με βάση τους εκάστοτε ισχύοντες Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του άρθρου 113 ή με οποιοδήποτε τρόπο παρεμποδίζει την ελεύθερη διακίνηση στην παραλία ή την πρόσβαση προς αυτή, είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης, υπόκειται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις €3.000 ή και στις δύο αυτές ποινές. Επιπρόσθετα, το δικαστήριο που εκδικάζει την υπόθεση μπορεί να διατάξει τη μετακίνηση, με δαπάνες του προσώπου αυτού, οποιουδήποτε κατασκευάσματος ή αντικειμένου που βρίσκεται παράνομα σε οποιοδήποτε μέρος της παραλίας.

(2) Χωρίς να επηρεάζονται οι διατάξεις του εδαφίου (1), ο

Δήμος μπορεί, σε περίπτωση-

(α) Παράβασης των άρθρων 101, 102, 107,

(β) παράβασης των όρων άδειας που χορηγήθηκε με βάση τα άρθρα 101, 102, 107,

(γ) διαπίστωσης ότι σχετική άδεια χορηγήθηκε έπειτα από δόλο, ψευδή δήλωση ή απόκρυψη ουσιώδους γεγονότος εν γνώσει του αδειούχου,

(δ) καταδίκης του αδειούχου για αδίκημα δυνάμει του παρόντος Νόμου ή των Κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει αυτού ή για οποιοδήποτε άλλο αδίκημα, το οποίο κατά την άποψη του δήμου-

(i) μαρτυρεί ανικανότητα ή ακαταλληλότητα στην προσήκουσα εκτέλεση των επαγγελματικών του καθηκόντων ή

(ii) συγκαταλέγεται μεταξύ των αδικημάτων εκείνων για τα οποία ανυπαρξία καταδίκης αποτελεί προϋπόθεση για την έκδοση από τον Αρχηγό Αστυνομίας του πιστοποιητικού καλού χαρακτήρα,

να απομακρύνει αμέσως από την παραλία οποιοδήποτε αντικείμενο που τοποθετήθηκε σ' αυτή χωρίς άδεια και να ανακαλεί ή να αναστέλλει τυχόν εκδοθείσα άδεια:

Νοείται ότι καμιά άδεια δεν ανακαλείται ή αναστέλλεται δυνάμει του παρόντος εδαφίου, εκτός αν δοθεί στον αδειούχο προειδοποίηση μιας εβδομάδας για τη σκοπούμενη ανάκληση ή αναστολή, στην οποία να αναφέρονται λεπτομερώς οι λόγοι της ανάκλησης ή αναστολής, και παρασχεθεί σ' αυτόν η δυνατότητα να υποβάλει γραπτός, μέσα σε μια εβδομάδα λόγους αντικρούοντες την ενέργεια αυτή:

Νοείται περαιτέρω ότι ο Δήμος μπορεί να απαιτήσει από τον παραβάτη να της καταβληθούν τα έξοδα που υπέστη για τη

μετακίνηση από την παραλία των παράνομων αντικειμένων.

(3) Αν κατά την εφαρμογή των εδαφίων (1) και (2) του παρόντος άρθρου προκύψει ζημιά σε βάρος του παραβάτη, ο δήμος δεν φέρει ευθύνη και δεν υποχρεούται σε καταβολή αποζημιώσεων.

Κάλυψη οχετών και επέκταση αυτών στη θάλασσα

111.-(1) Ο Δήμος δύναται με ειδοποίηση του να απαιτήσει από οποιοδήποτε πρόσωπο φυσικό ή νομικό να καλύψει, εντός τέτοιας προθεσμίας, η οποία ήθελε οριστεί στην ειδοποίηση, οποιοδήποτε οχετό, ο οποίος διασχίζει την παραλία και να επεκτείνει αυτόν στη θάλασσα με σωλήνες μέχρι τέτοιας απόστασης ως ο Δήμος ήθελε αποφασίσει.

(2) Με τη λήψη τέτοιας ειδοποίησης όπως προβλέπεται στο εδάφιο (1), το πρόσωπο αυτό ή Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για συμμόρφωση με τους όρους του Επάρχου, και αν το πρόσωπο αυτό ή Αρχή παραλείψει ή παραμελήσει να συμμορφωθεί με τους όρους του Επάρχου, ο Έπαρχος δύναται να προχωρήσει στην εκτέλεση των αναγκαίων έργων και η δαπάνη που προκύπτει από αυτό καταβάλλεται από το εν λόγω πρόσωπο ή από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Παροχή αδειών για μετακίνηση υλικών, από την παραλία

112. Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του άρθρου 96, ο Δήμος δύναται, κατά την κρίση του, να παρέχει σε οποιοδήποτε πρόσωπο άδεια να μετακινήσει λίθους, βότσαλα, άμμο, χαλίκια ή άλλη ύλη από οποιοδήποτε τμήμα της παραλίας η οποία έγινε αντικείμενο ειδοποίησης δυνάμει της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) του άρθρου 96, ή από οποιοδήποτε μέρος αυτής, είτε αυτό ανήκει στο δημόσιο είτε σε ιδιώτη, με συναίνεση όμως του ιδιοκτήτη προκειμένου για οποιοδήποτε τμήμα της παραλίας που ανήκει σε ιδιώτη, και δύναται να επιβάλει τέτοια τέλη ή δικαιώματα τα οποία πρέπει να καταβληθούν στις δημόσιες προσόδους τα οποία θα καθοριστούν σε σχέση με οποιαδήποτε άδεια ή με τα δικαιώματα που χορηγούνται με αυτή.

<p>Εξουσία Υπουργικού Συμβουλίου για καθορισμό τύπου, όρων, τελών κλπ., αδειών</p>	<p>113. (1) Όλα τα εισπραττόμενα με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου δικαιώματα, τέλη και χρηματικές ποινές καταβάλλονται στον Δήμο και αποτελούν μέρος του ταμείου του.</p> <p>(2) Τα ανακτώμενα με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου έξοδα καταβάλλονται στο ταμείο του Δήμου, εάν αυτά έγιναν από αρχή τοπικής διοικήσεως.</p>
<p>Προνόμιο της Δημοκρατίας επιφυλάσσεται</p>	<p>114. Καμιά διάταξη που περιέχεται στο εν λόγω Κεφάλαιο του Νόμου αυτού δεν θεωρείται ότι επηρεάζει οποιοδήποτε δικαίωμα, συμφέρον ή προνόμιο στην παραλία το οποίο αποκτήθηκε από τη Δημοκρατία με άλλο τρόπο.</p>
<p>Καθαρισμός της παραλίας</p>	<p>115. Αποτελεί καθήκον κάθε Δήμου ο καθαρισμός της παραλίας που βρίσκεται μέσα στα όρια του καθώς και της θαλάσσιας περιοχής που χρησιμοποιείται από τους λουομένους. Στον όρο καθαριότητα συμπεριλαμβάνεται και η απομάκρυνση οποιωνδήποτε αποβλήτων, σύμφωνα με τον ορισμό του τι συνιστά απόβλητα που δίδεται στον Περι Αποβλήτων Νόμο ή και οποιαδήποτε άλλη νομοθεσία που τροποποιεί ή αντικαθιστά τις πρόνοιες της εν λόγω νομοθεσίας.</p>
<p>Επιθεωρητές παραλίας</p>	<p>116.-(1) Κάθε αρχή τοπικής διοικήσεως δύναται να διορίζει επιθεωρητές παραλίας ή να αναθέτει την εκτέλεση των καθηκόντων των επιθεωρητών σε άλλους υπαλλήλους της.</p> <p>(2) Καθήκοντα και αρμοδιότητες των επιθεωρητών παραλίας είναι-</p> <p>(α) Ο έλεγχος εάν τοποθετούνται στην παραλία αντικείμενα ή εάν διεξάγονται παιγνίδια ή εάν παρέχονται υπηρεσίες ή διευκολύνσεις χωρίς να έχει χορηγηθεί σχετική άδεια από την οικεία αρχή</p> <p>(β) ο έλεγχος για την από μέρους κάθε αδειούχου πιστή τήρηση των προνοιών του παρόντος Νόμου, των</p>

Κανονισμών που εκδόθηκαν με βάση αυτόν και των όρων άδειας που του χορηγήθηκε

(γ) η επιτήρηση της χρήσης της παραλίας γενικά και η βεβαίωση ότι οι χρήστες-

(i) χρησιμοποιούν την παραλία με ευταξία,

(ii) δεν παρεμποδίζουν την ελεύθερη διακίνηση σ' αυτή σε απόσταση τριών έως πέντε μέτρων από τη στάθμη του νερού της θάλασσας, όπως καθορίζεται για κάθε περιοχή από την οικεία αρχή,

(iii) δεν παρενοχλούν άλλους με τη συμπεριφορά τους,

(iv) δε ρυπαίνουν την παραλία και τη θάλασσα

(δ) η λήψη των προσωπικών στοιχείων οποιουδήποτε παραβάτη του Νόμου ή των Κανονισμών ή των όρων χορηγηθείσας άδειας και η υποβολή καταγγελίας στην οικεία αρχή.

(3) Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους οι επιθεωρητές φέρουν ειδικό ευδιάκριτο σήμα.

Άδεια δεν δημιουργεί προνόμιο

117. Άδεια που χορηγείται δυνάμει των διατάξεων των άρθρων 101 και 102 δεν δημιουργεί ή παρέχει στον κάτοχο της οποιοδήποτε δικαίωμα, προνόμιο, συμφέρον ή πλεονέκτημα στο μέρος της παραλίας στο οποίο αναφέρεται.

Κρατικό δάσος

118. Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του περί Δασών Νόμου και μόνο για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου, καμία αρχή τοπικής διοίκησης δεν παρέχει υπηρεσίες και άδειες σε ιδιώτες για παροχή υπηρεσιών ή διευκολύνσεων σε παραλία

που βρίσκεται σε κρατικό δάσος, εκτός κατόπιν άδειας του Τμήματος Δασών, με συγκεκριμένους όρους για κάθε περιοχή:

Νοείται ότι καμιά άδεια δεν παρέχεται σε παραλίες που βρίσκονται σε περιοχές που κηρύσσονται σε περιοχές προστασίας της πανίδας και της χλωρίδας.

Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου ο όρος «κρατικό δάσος» έχει την έννοια που αποδίδεται σε αυτόν στο άρθρο 2 του περί Δασών Νόμου.

ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΦΟΡΕΙΕΣ

Σύσταση σχολικής εφορείας

119. Η σχολική εφορεία απαρτίζεται από 7 μέλη, τον Δήμαρχο ως Πρόεδρο και άλλα 6 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα οποία επιλέγονται από το Δημοτικό Συμβούλιο. Κατά το δυνατό τα 6 αυτά μέλη να ανήκουν κατ' αναλογία σε όλα τα αυτοτελή κόμματα, συνασπισμούς κομμάτων, συνδιασμούς ανεξαρτήτων και ανεξάρτητους, εφόσον αυτό είναι δυνατό, κατά σειρά προς την αριθμητική τους αντιπροσώπηση στο Συμβούλιο. Από τα 6 αυτά μέλη το Συμβούλιο διορίζει ένα από αυτά ως Αντιπρόεδρο της σχολικής εφορείας ο οποίος αναπληρεί τον Πρόεδρο όταν αυτός απουσιάζει ή κωλύεται.

Συμβουλευτική Επιτροπή Σχολείου

120. Σε κάθε σχολείο συστήνεται Συμβουλευτική Επιτροπή Σχολείου, η οποία απαρτίζεται από το Διευθυντή ή από το Βοηθό Διευθυντή Α΄ ή από το Βοηθό Διευθυντή του Σχολείου ή από άλλο πρόσωπο που επιλέγει ο Υπουργός Παιδείας, που θα είναι και ο Πρόεδρος της Συμβουλευτικής Επιτροπής σχολείου, άνευ αμοιβής, και από τα ακόλουθα Μέλη:

(α) από έναν εκπρόσωπο του διδασκαλικού ή καθηγητικού συλλόγου που θα ορίζεται ανάμεσα από τα μέλη του αντίστοιχου συλλόγου του σχολείου:

Νοείται ότι σε σχολεία που έχουν μέχρι 10 τμήματα θα μετέχει μόνο ένα μέλος του διδακτικού προσωπικού του σχολείου·

(β) από δύο εκπροσώπους του Συνδέσμου Γονέων, που θα ορίζονται ανάμεσα από τα μέλη του Συνδέσμου Γονέων του σχολείου·

(γ) από τον Πρόεδρο του Μαθητικού Συμβουλίου του Σχολείου ως εκπρόσωπο του Μαθητικού Συμβουλίου:

Νοείται ότι η πρόνοια αυτή εφαρμόζεται μόνον στη Μέση

Εκπαίδευση·

(δ) από ένα από τα Μέλη της οικείας Σχολικής Εφορείας που ορίζεται από αυτήν ως εκπρόσωπός της·

(2)(α) Η συμμετοχή του Προέδρου και των Μελών της Συμβουλευτικής Επιτροπής Σχολείου, που ορίζονται στις παραγράφους (α), (γ), και (δ) συνεχίζεται για όσο χρόνο διατηρούν την ιδιότητά που καθορίζεται στο εδάφιο (1) ανωτέρω και στις παραγράφους αυτού (α), (γ), και (δ).

(β) Η συμμετοχή των Μελών της Συμβουλευτικής Επιτροπής σχολείου, που καθορίζονται στην παράγραφο (β) του εδαφίου (1), συνεχίζεται μέχρι το τέλος Οκτωβρίου της νέας σχολικής χρονιάς ή μέχρι οποιαδήποτε προγενέστερη ημερομηνία οριστούν από το νέο Σύνδεσμο Γονέων οι εκπρόσωποί του στη Συμβουλευτική Επιτροπή Σχολείου.

(3) Ο εκπρόσωπος της οικείας Σχολικής Εφορείας στη Συμβουλευτική Επιτροπή Σχολείου, φροντίζει έτσι ώστε μετά από κάθε συνεδρία να διαβιβάζει το συντομότερο δυνατό την έκθεση της Επιτροπής αυτής, υπογραμμένη από τα εκάστοτε παρόντα Μέλη της, με τις εισηγήσεις και συμβουλές της προς την οικεία Σχολική Εφορεία, για την εκ μέρους της λήψη περαιτέρω αποφάσεων και ενεργειών, μέσα στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων που ο παρών Νόμος της παρέχει.

Αρμοδιότητες
Συμβουλευτικής
Επιτροπής Σχολείου

121. Η Συμβουλευτική Επιτροπή Σχολείου έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

(α) Υποβάλλει εισηγήσεις προς την οικεία Σχολική Εφορεία για τη λήψη μέτρων αναφορικά με την ευημερία και ασφάλεια των μαθητών.

(β) Υποβάλλει εισηγήσεις προς την οικεία Σχολική Εφορεία σε σχέση με τις ανάγκες για την αγορά, εγκατάσταση και συντήρηση των υποδομών και εξοπλισμού του σχολείου.

(γ) Υποβάλλει εισηγήσεις προς την οικεία Σχολική Εφορεία αναφορικά με κάθε θέμα που σχετίζεται με τις αρμοδιότητες που ο παρών Νόμος της παρέχει.

Αρμοδιότητες
σχολικής εφορείας

122.-(1) Κάθε σχολική εφορεία αναλαμβάνει σύμφωνα με το ειδικό προς τούτο Κεφάλαιο του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, την οικονομική διαχείριση των σχολείων του Δήμου, που βρίσκονται στα όριά του, εποπτεύει προσωπικό που διορίζει ο Δήμος ή που της παραχωρείται από την Κυβέρνηση, συνεργάζεται με τις διευθύνσεις των σχολείων και τη Συμβουλευτική Επιτροπή Σχολείου, για την καλύτερη λειτουργία τους και ασκεί οποιαδήποτε άλλη εξουσία και οποιοδήποτε άλλο καθήκον ανατίθεται σ' αυτήν, δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου

νόμου ή των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου:

(2) Χωρίς να επηρεάζεται η γενικότητα του εδαφίου (1), κάθε σχολική εφορεία έχει αρμοδιότητα:

(α) Να ετοιμάζει και να υποβάλλει, κατά τον καθορισμένο τρόπο, προς το Δημοτικό Συμβούλιο το κεφάλαιο του προϋπολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη και τον ετήσιο προϋπολογισμό κάθε σχολείου, σύμφωνα με τις πρόνοιες του παρόντος Νόμου. Κατά τον καταρτισμό από τη σχολική εφορεία του προϋπολογισμού παρίσταται και ο διευθυντής του σχολείου ή εκπρόσωπος της οικείας Συμβουλευτικής Επιτροπής Σχολείου·

(β) να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από σχετική συνεννόηση με τον Υπουργό Παιδείας —τη συντήρηση και τη βελτίωση των οικείων σχολικών κτιρίων με διαδικασίες που καθορίζονται από Κανονισμούς που εκδίδονται από το Υπουργικό Συμβούλιο με εισήγηση του Υπουργού Παιδείας έπειτα από διαβούλευση με τις σχολικές εφορείες.

Νοείται ότι οι κανονισμοί αυτοί θα ισχύουν για όλες τις σχολικές εφορείες·

(γ) να εξασφαλίζει, να διαχειρίζεται και να φροντίζει για τη συντήρηση του εξοπλισμού κάθε σχολείου που βρίσκεται κάτω από την αρμοδιότητά της, λαμβάνοντας υπόψη και τις εισηγήσεις της οικείας Συμβουλευτικής Επιτροπής Σχολείου·

(δ) να υλοποιεί τον προϋπολογισμό της αναφορικά με τα οικεία σχολεία μέσης και δημοτικής εκπαίδευσης·

(ε) να υποβάλλει εισηγήσεις στον Υπουργό Παιδείας αναφορικά με την κατανομή των μαθητών μεταξύ των σχολείων τόσο της δημοτικής όσο και της μέσης εκπαίδευσης, στην περίπτωση που διαχειρίζεται περισσότερα από ένα σχολεία για κάθε βαθμίδα εκπαίδευσης·

(στ) να επιλαμβάνεται, λαμβάνοντας υπόψη και τις εισηγήσεις της οικείας Συμβουλευτικής Επιτροπής Σχολείων, θεμάτων ευημερίας και ασφάλειας των μαθητών·

(ζ) να εισηγείται προς το Συμβούλιο την καταβολή οποιωνδήποτε τελών από μαθητές στο σχολείο, σύμφωνα με Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου.

(η) να παρέχει στο διευθυντή του σχολείου, κατά την έναρξη κάθε σχολικού έτους, ποσό δέκα ευρώ (€10) για κάθε εγγεγραμμένο σ' αυτό μαθητή, με κατώτατο ποσό τις δύο χιλιάδες ευρώ (2,000 €) για την κάλυψη εξόδων που απαιτούνται για εξωραϊσμό των σχολικών χώρων

και για την εύρυθμη λειτουργία του σχολείου.

Νοείται ότι κατά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου παρέχεται στο διευθυντή σχολείου ολόκληρο το ποσό που αναφέρεται πιο πάνω:

Νοείται περαιτέρω ότι ο διευθυντής παραδίδει στη σχολική εφορεία, κατά το τέλος του σχολικού έτους, κατάσταση συνοδευόμενη από τις απαραίτητες αποδείξεις εξόδων και πληρωμών που πραγματοποίησε: Νοείται έτι περαιτέρω ότι σε περίπτωση που δε δαπανηθεί όλο το ποσό που παραχωρήθηκε, το υπόλοιπο συνυπολογίζεται στο ποσό που θα διατεθεί για το επόμενο σχολικό έτος.

(θ) να ασκεί οποιαδήποτε άλλη εξουσία και να εκτελεί οποιοδήποτε άλλο καθήκον που ανατίθεται σ' αυτήν από τον παρόντα Νόμο ή από Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου ή δυνάμει οποιουδήποτε άλλου νόμου.

Συνεδριάσεις
σχολικής εφορείας

123.-(1) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (2), ο Πρόεδρος ή, σε περίπτωση απουσίας ή αδυναμίας του, ο Αντιπρόεδρος της σχολικής εφορείας ο οποίος τον αναπληρώνει, συγκαλεί τις συνεδριάσεις της όποτε κρίνεται αναγκαίο.

(2) Αν τα δύο πέμπτα τουλάχιστο των μελών με αίτηση τους, η οποία πρέπει να αναφέρει ειδικά τα θέματα που θα συζητηθούν, ζητούν τη σύγκληση συνεδρίασης, ο Πρόεδρος ή ανάλογα με την περίπτωση, ο Αντιπρόεδρος ο οποίος τον αναπληρώνει, υποχρεούται μέσα σε τρεις ημέρες να συγκαλέσει συνεδρίαση της σχολικής εφορείας. Σε περίπτωση άρνησης ή παράλειψης τους να συγκαλέσουν τη συνεδρίαση, αυτή συγκαλείται από τα μέλη που υπέβαλαν την αίτηση.

(3) Απαρτία στις συνεδριάσεις σχολικής εφορείας αποτελεί η παρουσία πέραν του μισού αριθμού των μελών της και, σε περίπτωση που δεν υπάρχει απαρτία, η συνεδρίαση αναβάλλεται για άλλη ημερομηνία.

(4) Των συνεδριάσεων της σχολικής εφορείας προεδρεύει ο Πρόεδρος και, σε περίπτωση απουσίας ή αδυναμίας του, ο Αντιπρόεδρος. Σε περίπτωση απουσίας ή αδυναμίας και των δύο, τα παρόντα μέλη εκλέγουν ένα από αυτά για να προεδρεύσει της συνεδρίασης.

(5) Οι αποφάσεις για τα θέματα που συζητούνται στις συνεδριάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία των μελών που είναι παρόντα και ψηφίζουν και, σε περίπτωση ισοψηφίας, αυτός που προεδρεύει έχει δεύτερη ψήφο.

(6) Η εγκυρότητα οποιασδήποτε πράξης ή εργασίας της σχολικής εφορείας δεν επηρεάζεται από τυχόν κενές θέσεις σε αυτή εφόσον ο αριθμός των μελών δεν είναι μικρότερος του μισού του ολικού αριθμού των μελών που έχουν

διοριστεί για την τρέχουσα θητεία.

(7) Οι αποφάσεις της σχολικής εφορείας είναι άμεσα εκτελεστές και δεν χρήζουν έγκρισης από το Συμβούλιο, στο οποίο όμως κοινοποιούνται για ενημέρωση.

Περιουσία και υποχρεώσεις σχολικών εφορειών

124.-(1) Με την έναρξη ισχύος του παρόντος Νόμου, όλα τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που ανήκουν σε δημόσια σχολεία ή στις σχολικές εφορείες οι οποίες συστάθηκαν δυνάμει του περί Σχολικών Εφορειών Νόμου του 1997, περιέρχονται στην κατοχή του δήμου.

(2) Η ακίνητη περιουσία εγγράφεται στο όνομα του οικείου δήμου για λογαριασμό του σχολείου.

Απαλλαγή από φορολογία

125. Ο Δήμος απαλλάσσεται από την καταβολή
(α) Οποιοσδήποτε τελών ή δασμών πρέπει να καταβληθούν με βάση την ισχύουσα τελωνειακή νομοθεσία, για αντικείμενα ή υλικά που εισάγονται για χρήση από τα σχολεία.
(β) Τελών χαρτοσήμου.
(γ) Φόρου επί των εισοδημάτων του που αυτά αφορούν αποκλειστικά την σχολική εφορεία και έργα που αυτή διεκπαιρώνει.

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

Εξουσία συμβουλίου να ελέγχει την εκσκαφή οδών και άλλα συναφή θέματα

126 - (1) Ανεξάρτητα των διατάξεων οποιουδήποτε άλλου νόμου, εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε δήμου κανένα πρόσωπο θα σκάπτει, διαρρηγνύει ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο επεμβαίνει σε οποιαδήποτε οδό, ή θα τοποθετεί ή εναποθέτει ή διατηρεί πάνω ή κάτω από αυτή σωλήνα ύδατος ή οποιονδήποτε άλλον σωλήνα ή αγωγό ή σύρματα ή άλλα αντικείμενα ή πράγματα, ή υλικά οποιασδήποτε φύσεως, ή θα διανοίγει σε αυτή οχετό, φρέαρ ή απορροφητικό λάκκο χωρίς τη γραπτή άδεια του συμβουλίου του επηρεαζόμενου δήμου που λαμβάνεται προηγουμένως.

(2) Τα έξοδα των εργασιών ανύψωσης φρεατίων, μετακίνησης ή υπογειοποίησης δικτύων και γενικά μετακίνησης οποιουδήποτε άλλου εξοπλισμού αρχών κοινής ωφελείας ή παροχέων ηλεκτρονικών επικοινωνιών εξαιτίας οδικών βελτιωτικών έργων των δήμων, θα επιβαρύνουν την αρχή κοινής ωφελείας ή τον παροχέα ηλεκτρονικών επικοινωνιών στους οποίους ανήκουν τα επηρεαζόμενα

δίκτυα, φρεάτια ή άλλος εξοπλισμός.

(3) Κατά την χορήγηση άδειας δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1), το συμβούλιο έχει εξουσία να επιβάλλει όρους ως ακολούθως, που αναφέρονται άδεια, δηλαδή-

(α) τον χρόνο έναρξης της εκτέλεσης του έργου για το οποίο χορηγείται στον αιτητή η άδεια και την περίοδο εκτέλεσης και συμπλήρωσης του·

(β) τον τρόπο σύμφωνα με τον οποίο το έργο αυτό θα εκτελεσθεί·

(γ) τα μέτρα τα οποία ο αιτητής οφείλει να λάβει πριν, κατά και μετά την εκτέλεση του έργου, για το οποίο χορηγήθηκε η άδεια προς ασφάλεια των διερχόμενων και την απρόσκοπτη χρήση της οδού από τους περίοικους και το κοινό·

(δ) τα υλικά τα οποία θα χρησιμοποιηθούν από τον αιτητή για την κατασκευή του έργου αυτού

(ε) την καταβολή στο συμβούλιο τέτοιου ποσού, που εύλογα υπολογίζεται κάθε φορά από το δήμο, προς κάλυψη όλων των εξόδων στα οποία το συμβούλιο θα υποβληθεί για την επιδιόρθωση και επανόρθωση της επηρεαζόμενης οδού στην προηγούμενης της κατάσταση·

(στ) την παράδοση στο συμβούλιο πριν την έκδοση της άδειας για την οποία οποιαδήποτε υποβλήθηκε αίτηση τραπεζικής ή άλλης ικανοποιητικής κάλυψης του συμβουλίου για οποιονδήποτε ζημιά, απώλεια ή βλάβη το συμβούλιο δυνατό να υποστεί, ή για οποιαδήποτε αποζημίωση την οποία το συμβούλιο δυνατόν να υποχρεωθεί να καταβάλει για ή σε σχέση προς οποιαδήποτε δικαστικά μέτρα σε τρίτο ή τρίτους για οποιαδήποτε τυχόν ζημιά, απώλεια ή βλάβη την οποία το πρόσωπο αυτό ή τα τα πρόσωπα αυτά δυνατόν να υποστούν, είτε άμεσα είτε έμμεσα, για ή συνεπεία ή λόγω της από τον αιτητή εκτέλεσης του έργου για το οποίο εκδόθηκε σε αυτόν η άδεια δυνάμει των διατάξεων του παρόντος άρθρου, και είτε η εν λόγω ζημιά, απώλεια ή βλάβη προκλήθηκε κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου αυτού ή σε εύλογο χρόνο μετά από αυτά·

(ζ) την εκτέλεση τέτοιων άλλων πράξεων ή την αποφυγή εκτέλεσης οποιονδήποτε άλλων ενεργειών, όπως τα

συμβούλιο ήθελε καθορίσει κάθε φορά, για την προστασία της επηρεαζόμενης οδού ή την ασφάλεια και άνεση των προσώπων που την χρησιμοποιούν ή των περιόικων.

Εξουσία συμβουλίου να επιλαμβάνεται θεμάτων που αφορούν οικοδομές σε επικίνδυνη κατάσταση

127 – (1) Όποτε συμβούλιο είναι πεπεισμένο ότι οποιαδήποτε οικοδομή, κατοικημένη ή όχι, που βρίσκεται εντός των δημοτικών ορίων αυτού είναι σε τέτοια κατάσταση ώστε να αποβαίνει επικίνδυνη για τα πρόσωπα που διαμένουν εντός αυτής ή οποιασδήποτε γειτνιάζουσας οικοδομής, ή για τους διερχόμενους, ή για τις οικοδομές που γειτνιάζουν, και ότι είναι επιβεβλημένη η λήψη μέτρων προς άρση του κινδύνου αυτού, το συμβούλιο αυτό δύναται να εκδώσει απόφαση για το θέμα αυτό , οπότε και θα ισχύουν οι ακόλουθες διατάξεις:

(α) το συμβούλιο, με γραπτή ειδοποίηση του που επιδίδεται στον ιδιοκτήτη, τον πληροφορεί για την απόφαση που ληφθηκε όπως και για τους λόγους της απόφασης και τον καλεί όπως εντός προθεσμίας που καθορίζεται στην ειδοποίηση, η οποία σε καμία περίπτωση είναι μικρότερη των τριών ημερών από της επίδοσης της ειδοποίησης (της προθεσμίας αυτής αναφερόμενης στο παρόν άρθρο ως "καθορισμένη προθεσμία"), επισκευάσει, απομακρύνει, κατεδαφίσει, προστατεύσει ή περιφράξει την οικοδομή και γενικά όπως λάβει όλα τα μέτρα που καθορίζονται στην ειδοποίηση, τα οποία κατά την γνώμη του συμβουλίου θα ήταν επαρκή για την άρση κάθε κινδύνου που απορρέει από την οικοδομή αυτή·

(β) εάν μετά την επίδοση της ειδοποίησης αυτής στον ιδιοκτήτη αυτός δεν συμμορφωθεί, εντός της καθορισμένης προθεσμίας, απαιτήσεις που αναφέρονται στην ειδοποίηση, το συμβούλιο δύναται να μεριμνήσει για τη διενέργεια των κατάλληλων έργων που θα κρίνει, κατάλληλα για την επισκευή, απομάκρυνση, κατεδάφιση, προστασία ή περίφραξη, ή για την υλοποίηση οποιονδήποτε άλλων μέτρων που καθορίζονται στην ειδοποίηση, τα δε έξοδα των έργων αυτών θα καταβάλλονται απο τον ιδιοκτήτη και δύνανται να ανακτηθούν δικαστικά μέσω αγωγής για αστικό χρέος:

Νοείται ότι εάν η κατάσταση της οικοδομής είναι τέτοια ώστε να καθίσταται αναγκαίο, προς το συμφέρον της δημόσιας ασφάλειας, να κατεδαφισθεί , ασφαλισθεί ή επισκευασθεί αμέσως, το συμβούλιον προχωρεί αμέσως στην κατεδάφιση, την ασφάλιση ή επισκευή της

οικοδομής αυτής ή του μέρους της το οποίο είναι σε επικίνδυνη κατάσταση χωρίς επίδοση ειδοποίησης στον ιδιοκτήτη της, όπως προνοείται στο παρόν άρθρο. Σε οποιαδήποτε των πιο πάνω αναφερόμενων περιπτώσεων όλες οι δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο δήμος για την τοποθέτηση περίφραξης ή πινακίδας ειδοποίησης και για την κατεδάφιση, επισκευή, επανοικοδόμηση ή ασφάλιση της οικοδομής καταβάλλονται από τον ιδιοκτήτη της, εκτός εάν είναι αποδεδειγμένα άπορος, και δύνανται να ανακτηθούν ως αστικό χρέος:

Νοείται περαιτέρω ότι, αναφορικά με οικοδομή η οποία χρησιμοποιείται ως κατοικία, δεν είναι δυνατή η λήψη οποιουδήποτε μέτρου δυνάμει της παρούσας παραγράφου χωρίς διάταγμα του δικαστηρίου που να επιτρέπει την είσοδο στην οικοδομή αυτή και την λήψη των προτεινόμενων μέτρων· τηρουμένου κάθε Διαδικαστικού Κανονισμού, το διάταγμα αυτό εκδίδεται μετά από διαδικασία που χρίζει με *ex parte* αίτηση σύμφωνα με τους οικείους δικονομικούς κανόνες.

(2) (α) Τηρουμένων των διατάξεων των παραγράφων (α) και (β) του εδαφίου (1), ιδιοκτήτης που του επιδόθηκε ειδοποίηση και αρνείται να προβεί στις δέουσες ενέργειες, εντός της προθεσμίας που καθορίζεται σε αυτήν, για την άρση παντός κινδύνου απορρέοντος από την οικοδομή, διαπράττει αδίκημα.

(β) Ο δυνάμει της παραγράφου (α) ιδιοκτήτης που διαπράττει αδίκημα υπόκειται σε ποινή φυλάκισης που δεν υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις δεκα χιλιάδες ευρώ ή και στις δύο αυτές ποινές.

(γ) Σε περίπτωση δευτερης ή μεταγενεστερης καταδικης, σε φυλακιση για περιοδο που δεν υπερβαινει τα δυο χρονια ή σε προστιμο που δεν υπερβαινει τις 20.000 ευρω ή και στις δυο ποινες μαζι.

(3) Οποιαδήποτε δαπάνη για την εκτέλεση των διατάξεων του παρόντος Νόμου κοινοποιείται με διπλοασφαλισμένη επιστολή στον εγγεγραμμένο ιδιοκτήτη του τεμαχίου επί του οποίου βρίσκεται η οικοδομή ή τον κάτοχο της οικοδομής ή σε περίπτωση μη ανεύρεσης τους με επικόλληση στην οικοδομή της επιστολής, με την οποία θα γνωστοποιείται το ύψος της δαπάνης και θα ζητείται η καταβολή της στο ταμείο του δήμου εντός δύο μηνών από της ημερομηνίας της

επιστολής. Με την παρέλευση της προθεσμίας αυτής ο δήμος θα δικαιούται να εγγράψει το ποσό της δαπάνης ως επιβάρυνση επί του τεμαχίου. Η εγγραφή αυτή θα εμποδίζει τη μεταβίβαση, ή υποθήκευση της ιδιοκτησίας αυτής χωρίς την προηγούμενη πληρωμή του ποσού που εγγράφηκε μαζί με τόκο που υπολογίζεται ετήσια σύμφωνα προς το κάθε φορά μέγιστο επιτρεπόμενο επιτόκιο στη Δημοκρατία.

(4) Χωρίς περιορισμό των πιο πάνω προνοιων και σε σχέση με τις επικίνδυνες οικοδομές και για οικοδομές που χρήζουν επισκευής, το Δημοτικό Συμβούλιο εξασκεί και τις εξουσίες που προβλεπονται στον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο.

(5) Το Συμβουλιο εχει την εξουσια να αποταθεί στο δικαστήριο με μονομερή αίτηση για εξασφάλιση διατάγματος για άσκηση όλων των εξουσιων του που αναφέρονται στο παρον αρθρο.

(6) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου:

“επίδοση” ειδοποίησης θεωρείται ότι έγινε αν παραδοθεί στον ιδιοκτήτη ή, σε περίπτωση που αυτός είναι εκτός της Δημοκρατίας και η διεύθυνσή του είναι γνωστή, αν του αποσταλεί σε τέτοια διεύθυνση, με διπλοσυστημένη επιστολή, ή, σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν είναι γνωστός ή δεν είναι δυνατή η ανεύρεσή του, αν δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον ημερήσιες εφημερίδες της ίδιας γλώσσας με τον ιδιοκτήτη, οι οποίες κυκλοφορούν στην επαρχία στην οποία βρίσκεται η οικοδομή, και τοιχοκολληθεί σε εμφανές μέρος της οικοδομής.

"ιδιοκτήτης" σημαίνει το πρόσωπο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη ή δικαιούται να εγγραφεί ως κύριος της οικοδομής, όποτε δε το πιο πάνω πρόσωπο δεν έχει και την κατοχή επί της οικοδομής, περιλαμβάνει επίσης και το πρόσωπο που έχει τη φυσική κατοχή επ' αυτής, όπως και τον αντιπρόσωπο του ιδιοκτήτη.

ΟΧΛΗΡΙΕΣ

Οχληρίες

128. Για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου, ως οχληρίες θεωρούνται τα ακόλουθα τα οποία δύνανται να εκδικάζονται κατά τον προβλεπόμενο από τον παρόντα Νόμο τρόπο:

(α) Οποιαδήποτε υποστατικά σε τέτοια κατάσταση ώστε να συνιστούν οχληρία ή να είναι επιβλαβή στην υγεία.

(β) οποιαδήποτε μικρή λίμνη, χανδάκι, ρεϊθρο, ροή ύδατος, αποχωρητήριο, ουρητήριο, απορροφητικός λάκκος, οχετός ή τεφροδόχη, τόσο ρυπαρά ή σε τέτοια κατάσταση, ώστε να συνιστούν οχληρία ή να είναι επιβλαβή στην υγεία.

(γ) οποιοδήποτε ζώο ή πτηνό που διατηρείται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να συνιστά οχληρία ή να είναι επιβλαβές στην υγεία ή επιζήμιο για τις ανέσεις της περιοχής ή να δημιουργεί ακαλαισθησία

(δ) οποιοδήποτε φυτό, είτε αυτοφύες είτε όχι, οποιαδήποτε συσσώρευση, εναπόθεση, τοποθέτηση, διατήρηση ή εναποθήκευση οποιουδήποτε αντικειμένου ή πράγματος σε οποιοδήποτε δημόσιο ή ιδιωτικό χώρο τα οποία αποτελούν οχληρία ή είναι επιβλαβή στην υγεία ή δημιουργούν ακαλαισθησία ή είναι επιζήμια για τις ανέσεις της περιοχής ή είναι ενδεχόμενο να επηρεάσουν την ασφάλεια οποιουδήποτε προσώπου.

(ε) οποιαδήποτε κατοικία ή μέρος κατοικίας, τόσο υπερπλήρης ώστε να είναι επικίνδυνος ή επιβλαβής στην υγεία των ενοίκων ή των κατοίκων της περιοχής, ή επιζήμια για τις ανέσεις της περιοχής.

(στ) οποιονδήποτε εργοστάσιο, εργαστήριο, τόπος εργασίας, υποστατικό εργασίας, αλώνι ή κάμινος ή οποιοσδήποτε χώρος όπου διατηρούνται ζώα-

(i) τέτοιας φύσεως ή κατά τέτοιο τρόπο κείμενα, κατεσκευασμένα, που λειτουργούν ή διατηρούνται ώστε να είναι επιβλαβή στην υγεία ή επιζήμια για τις ανέσεις της περιοχής. ή

(ii) τα οποία δεν διατηρούνται σε καθαρή κατάσταση. ή

(iii) τα οποία δεν εξαερίζονται ώστε να καθιστούν αβλαβή, όσον αυτό είναι πρακτικώς δυνατόν, οποιαδήποτε αέρια, ατμούς, σκόνη ή άλλες ακαθαρσίας οι οποίες παράγονται κατά την διάρκεια της διεξαγωγής της εργασίας εντός αυτών, τα οποία συνιστούν οχληρία ή είναι επιβλαβή εις την υγείαν ή επιζήμια διά τας ανέσεις της περιοχής.

(iv) τόσο υπερπλήρη ώστε να είναι επικίνδυνα ή επιβλαβή στην υγεία των εργαζομένων εντός αυτών ή

των κατοίκων της περιοχής ή επιζήμια για τις ανέσεις της περιοχής

(ζ) οποιαδήποτε καπνοδόχος (που δεν είναι καπνοδόχος ιδιωτικής κατοικίας) που εκπέμπει καπνό σε τέτοια ποσότητα ώστε να συνιστά οχληρία ή να είναι επιζημία στην υγεία ή τις ανέσεις της περιοχής.

(η) οποιοδήποτε πορνείο ή οίκος ανοχής τα οποία, ή λόγω της θέσεως τους ή λόγω του τρόπου με τον οποίο λειτουργούν, ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο, είναι επιθυμητό, προς το δημόσιο συμφέρο να κλείσουν ή απομακρυνθούν.

(θ) οιαδήποτε στέγη, σκιάδα, υδροροή, σωλήνα, αγωγός, υπερχειλίσις ή άλλη εκροή νερού η οποία εκχύνει νερό εντός ή επί ή κοντά σε οποιαδήποτε οδό εντός των δημοτικών ορίων κατά τρόπο ο οποίος αποτελεί αιτία ζημιάς σε αυτή ή αποτελεί οχληριάν για τους διερχομένους.

(ι) οποιαδήποτε μη επιστρωμένη πρόσοψη, μονοπάτι ή τόπος προσαρτημένος σε οποιαδήποτε οικοδομή και ο οποίος συνιστά μέρος ή είναι όμορος προς οποιαδήποτε οδό εντός των δημοτικών ορίων.

(ια) οποιοδήποτε πεζοδρόμιο, σκιάδα, ή παρόμοια κατασκευή η οποία δεν είναι σύμφωνα με τις διατάξεις οποιοδήποτε δημοτικών κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου, που αφορούν στην κατασκευή ή συντήρηση πεζοδρομίων ή πεζοδρόμων, σκιάδων ή παρόμοιων κατασκευών.

(ιβ) οποιονδήποτε άλλο πράγμα, αντικείμενο, υποστατικό, πράξη ή παράλειψη το οποίο ή η οποία δυνάμει του παρόντος Νόμου ή οποιουδήποτε Δημοτικού κανονισμού που εκδίδεται σύμφωνα με τον παρόντα Νομο συνιστά οχληρία.

Νοείται ότι καμία ποινή δεν επιβάλλεται σε οποιοδήποτε πρόσωπο σε σχέση προς οποιαδήποτε συσσώρευση ή εναπόθεση αναγκαία για την αποτελεσματική διεξαγωγή οποιασδήποτε εργασίας ή κατασκευής, εάν αποδειχθεί προς ικανοποίηση του δικαστηρίου ότι η συσσώρευση ή εναπόθεση αυτή παρέμεινε μόνο για τον αναγκαίο για τη διεξαγωγή της εργασίας ή κατασκευής χρόνο, και ότι ληφθηκαν όλα τα διαθέσιμα μέσα για τη παρεμπόδιση της πρόκλησης βλάβης στη δημοσία υγεία ή για την ασφάλεια ή τις ανέσεις των κατοίκων της περιοχής, ή για την καλαισθησία της περιοχής

Ειδοποίηση για
άρση οχληρίας

129. Μόλις ληφθεί οποιαδήποτε πληροφορία αναφορικά με την ύπαρξη οχληρίας, ο Δημοτικός Γραμματέας, εάν ικανοποιηθεί για την ύπαρξη οχληρίας, επιδίδει κατόπιν έγκρισης του δημάρχου, ή όπως αυτός καθορίσει, ειδοποίηση στο πρόσωπο που με τις πράξεις του, παραλείψεις του ή ανοχής του προκαλείται ή συνεχίζεται η οχληρία, ή, εάν αυτό δεν δύναται να ανευρεθεί, στον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο των υποστατικών στα οποία προκαλείται η οχληρία, με την οποία εντέλλεται να άρει την οχληρία εντός της προθεσμίας που καθορίζεται στην ειδοποίηση, και να προβεί στην εκτέλεση τέτοιων έργων ή ενεργειών οι οποίες κρίνονται αναγκαίες για τον σκοπό αυτό:

Νοείται ότι εάν η οχληρία για την ύπαρξη της οποίας λήφθηκε η πληροφορία είναι τέτοιας επείγουσας φύσεως ώστε να απαιτείται για την άρση της η λήψη άμεσων μέτρων για την δημόσια ασφάλεια ή υγεία ή τις ανέσεις της περιοχής, ο Δημοτικός Γραμματέας δύναται να ενεργεί αντί του Δημάρχου, αλλ' αυτός πληροφορεί ευθύς αμέσως για όλες τις ενέργειές του το Δήμαρχο εντός της προθεσμίας που αναφέρεται στην ειδοποίηση:

Νοείται περαιτέρω ότι, όποτε το πρόσωπο που προκαλεί την οχληρία δεν δύναται να ανευρεθεί, ή εάν η οχληρία δεν προκαλείται από, ή δεν συνεχίζεται λόγω πράξης ή παράλειψης ή ανοχής του ιδιοκτήτη ή του κατόχου της οικοδομής, τότε ο δήμαρχος δύναται από μόνος του να δώσει οδηγίες για την άμεση άρση της οχληρίας, χωρίς περαιτέρω διαταγή.

Διάθεση
εγκαταλελειμμένων
οχημάτων ή
αντικειμένων

130 - (1) Σε περίπτωση, κατά την οποία μηχανοκίνητο όχημα παραμένει εγκαταλελειμμένο σε δημόσιο δρόμο ή σε ανοικτό δημόσιο ή ιδιωτικό χώρο, για χρονική περίοδο μεγαλύτερη από τρεις εβδομάδες, τότε ο Δημοτικός Γραμματέας-

(α) επικολλά στο όχημα περίοπτη αυτοκόλλητη γνωστοποίηση, στην οποία αυτό χαρακτηρίζεται ως εγκαταλελειμμένο, και το ακινητοποιεί κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να καθίσταται σαφές ότι τούτο έχει περιέλθει στην κατοχή του συμβουλίου· και

(β) επιδίδει ειδοποίηση, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 129, στον ιδιοκτήτη του οχήματος ή, όταν το όχημα βρίσκεται σε ιδιωτικό χώρο, και στον εγγεγραμμένο ιδιοκτήτη του ιδιωτικού χώρου, με την οποία τους καλεί να μετακινήσουν το όχημα μέσα σε τέσσερεις εβδομάδες από την ημερομηνία της

ειδοποίησης:

Νοείται ότι, σε περίπτωση που δεν καθίσταται δυνατή η επίδοση της εν λόγω ειδοποίησης σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 129, στον ιδιοκτήτη του οχήματος ή στον εγγεγραμμένο ιδιοκτήτη του ιδιωτικού χώρου ή, όταν αυτοί είναι άγνωστης διαμονής, θα θεωρείται ως νόμιμη ειδοποίηση η δημοσίευση της ειδοποίησης σε δύο τουλάχιστον ημερήσιες εφημερίδες παγκύπριας κυκλοφορίας.

(2) Σε περίπτωση που το πρόσωπο, στο οποίο επιδόθηκε η ειδοποίηση, παραλείπει ή αμελεί να μετακινήσει το όχημα μέσα στην περίοδο των τεσσάρων εβδομάδων που καθορίζεται στην παράγραφο (β) του εδαφίου (1), τότε-

(α) εάν το όχημα έχει άδεια κυκλοφορίας σε ισχύ, δυνάμει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου, καθώς και, όταν αυτό χρειάζεται, πιστοποιητικό καταλληλότητας κατά την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό δυνάμει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων (Τεχνικός Έλεγχος και Κέντρα Τεχνικού Ελέγχου) Νόμου, ο Δήμαρχος έχει εξουσία να το πωλήσει σε δημόσιο πλειστηριασμό ή με τη ζήτηση δημόσιων προσφορών και τυχόν έσοδα, από τη διάθεση του οχήματος, διατίθενται για την κάλυψη των εξόδων του δήμου, ενώ οποιοδήποτε υπόλοιπο κατατίθεται στο δημοτικό ταμείο· ή

(β) εάν το όχημα δεν έχει άδεια κυκλοφορίας σε ισχύ δυνάμει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου ή έχει τέτοια άδεια, αλλά ο ιδιοκτήτης δεν έχει εξασφαλίσει το αναγκαίο πιστοποιητικό καταλληλότητας από αδειούχο Κέντρο Τεχνικού Ελέγχου Μηχανοκινήτων Οχημάτων, δυνάμει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων (Τεχνικός Έλεγχος και Κέντρα Τεχνικού Ελέγχου) Νόμου, αυτό, ανεξάρτητα από τις διατάξεις του περί των Οχημάτων στο Τέλος του Κύκλου Ζωής τους Νόμου, θεωρείται ως όχημα στο τέλος του κύκλου ζωής του, περιέρχεται στην κατοχή του συμβουλίου και διατίθεται από το Δήμαρχο σύμφωνα με τις πρόνοιες του εν λόγω Νόμου.

(3) Σε περίπτωση, κατά την οποία οποιοδήποτε αντικείμενο παραμένει εγκαταλελειμμένο σε δημόσιο δρόμο ή σε ανοικτό δημόσιο ή ιδιωτικό χώρο για χρονική περίοδο μεγαλύτερη από τρεις εβδομάδες, τότε ο Δημοτικός Γραμματέας, αναλόγως του όγκου και της αξίας του αντικειμένου-

(α) επικολλά στο αντικείμενο περίοπτη αυτοκόλλητη γνωστοποίηση, στην οποία τούτο χαρακτηρίζεται ως «εγκαταλελειμμένο» και

(β) όταν το αντικείμενο βρίσκεται σε ιδιωτικό χώρο, επιδίδει ειδοποίηση, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 129, στον εγγεγραμμένο ιδιοκτήτη του ιδιωτικού χώρου, με την οποία τον καλεί να μετακινήσει το αντικείμενο μέσα σε τέσσερις εβδομάδες από την ημερομηνία της ειδοποίησης:

Νοείται ότι, σε περίπτωση που δεν καθίσταται δυνατή η επίδοση της εν λόγω ειδοποίησης σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 129 στον εγγεγραμμένο ιδιοκτήτη του ιδιωτικού χώρου ή όταν αυτός είναι αγνώστου διαμονής, θα θεωρείται ως νόμιμη ειδοποίηση η δημοσίευση της ειδοποίησης σε δύο τουλάχιστον ημερήσιες εφημερίδες παγκύπριας κυκλοφορίας.

(4) Σε περίπτωση που το πρόσωπο, στο οποίο επιδόθηκε η ειδοποίηση, παραλείπει ή αμελεί να μετακινήσει το αντικείμενο μέσα στην περίοδο των τεσσάρων εβδομάδων που καθορίζεται στην παράγραφο (β) του εδάφιου (3), τότε-

(α) εάν το αντικείμενο είναι σε χρησιμοποιήσιμη κατάσταση, το συμβούλιο έχει εξουσία να το πωλήσει σε δημόσιο πλειστηριασμό ή με τη ζήτηση δημόσιων προσφορών, και τυχόν έσοδα, από τη διάθεση του αντικειμένου, διατίθενται για την κάλυψη των εξόδων του δήμου, ενώ οποιοδήποτε υπόλοιπο κατατίθεται στο δημοτικό ταμείο. ή

(β) εάν το αντικείμενο δεν είναι σε χρησιμοποιήσιμη κατάσταση, τούτο, ανεξάρτητα από τις διατάξεις του περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων Νόμου, θεωρείται ως απόβλητο, περιέρχεται στην κατοχή του συμβουλίου και διατίθεται από το Δήμαρχο σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου αυτού.

(5) Σε περίπτωση κατά την οποία το εγκαταλελειμμένο όχημα αποτελεί άμεσο κίνδυνο για την οδική ασφάλεια, τότε ο Δήμαρχος δύναται να διατάξει την άμεση μετακίνηση του σε ασφαλές μέρος.

(6) Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν επηρεάζουν την ευθύνη, την οποία έχει οποιοδήποτε πρόσωπο δυνάμει οποιασδήποτε άλλης διάταξης του περί Δήμων Νόμου ή οποιοδήποτε άλλου νόμου.

(7) Για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου-

(α) «αντικείμενο» σημαίνει οποιοδήποτε κινητό πράγμα, το οποίο βρίσκεται σε δημόσιο δρόμο ή ανοικτό δημόσιο ή ιδιωτικό χώρο, απροστάτευτο από τις καιρικές συνθήκες και μη συνδεδεμένο στερεά σε ακίνητη ιδιοκτησία, κατά την έννοια που αποδίδεται στην εν λόγω ιδιοκτησία δυνάμει του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου και

(β) «ιδιωτικός χώρος» σημαίνει οποιοδήποτε μη περιφραγμένο χώρο, που αποτελεί ιδιωτική ιδιοκτησία.

Ακολουθητέα διαδικασία σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς υλοποίηση για άρση οχληρίας

131 - (1) Εάν το πρόσωπο στο οποίο επιδόθηκε ειδοποίηση δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 129 παραλείψει να συμμορφωθεί προς οποιαδήποτε των απαιτήσεων που αναφέρονται στην ειδοποίηση εντός της καθοριζόμενης σε αυτή προθεσμίας, ή εάν η οχληρία είναι ενδεχόμενο, κατά την γνώμη του δημάρχου, να επαναληφθεί στα ίδια υποστατικά, το συμβούλιο:

(α) δύναται να άρει την οχληρία και οποιοσδήποτε των υπαλλήλων ή εργατών του συμβουλίου δύναται να εισέρχεται στα υποστατικά στα οποία υφίσταται η οχληρία και να εκτελέσει εκεί οποιοσδήποτε πράξη η οποία κριθεί είναι αναγκαία προς άρση της οχληρίας, και το συμβούλιο δύναται να ανακτά, μέσω αγωγής τα έξοδα στα οποία έχει υποστεί από το πρόσωπο που είναι υπεύθυνο για την παράλειψη·

Νοείται ότι ο Δήμαρχος θα δικαιούται να εγγράψει το ποσό των εξόδων που έχει υποστεί ως επιβάρυνση επί του τεμαχίου εντός του οποίου υφίστατο η οχληρία, ανεξάρτητα από την καταχώρηση αγωγής για είσπραξη των εξόδων αυτών.

(β) δύναται να προβεί στη λήψη δικαστικών μέτρων προς εξασφάλιση διατάγματος με το οποίο να υποχρεούται το πρόσωπο που είναι υπεύθυνο για τη παράλειψη να άρει την οχληρία.

(2) Το δικαστήριο ενώπιον του οποίου εκδικάζεται κατηγορία που πρσαφθηκε εναντίον ορισμένου προσώπου, όπως προνοείται στην παράγραφον (β), πιο,πάνω δύναται κατόπιν αίτησης άνευ ειδοποίησης προς τον άλλο διάδικο (ex parte) να διατάξει το πρόσωπο που είναι υπεύθυνο για την παράλειψη να λάβει αμέσως τέτοια μέτρα, όπως καθορίζονται στο διάταγμα, τα οποία κρίνονται αναγκαία για την άρση ή αναστολή της οχληρίας ή για την παρεμπόδιση δημιουργίας ή επανάληψης της, μέχρι της

τελικής εκδίκασης της υπόθεσης αναφορικά με την κατηγορία που προσαύφθηκε εναντίον αυτού του προσώπου:

Νοείται ότι η έκδοση του διατάγματος αυτού υπόκειται στις διατάξεις του περί Πολιτικής Δικονομίας Νόμου, του περί Δικαστηρίων Νόμου και των περί Πολιτικής Δικονομίας Διαδικαστικών Κανονισμών.

(3) Εάν οποιοδήποτε πρόσωπο εναντίον του οποίου εκδόθηκε διάταγμα δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (2) παραλείπει ή αμελεί να συμμορφωθεί προς το διάταγμα αυτό εντός της προθεσμίας που καθορίστηκε στο διάταγμα, είναι νόμιμο για το Δήμαρχο να εκτελέσει το διάταγμα αυτό και τα έξοδα στα οποία υπόκειται για την εκτέλεση αυτού να καταβάλλονται στο συμβούλιο από το πρόσωπο εναντίον του οποίου εκδόθηκε το διάταγμα, και τα έξοδα αυτά λογίζονται ως ποινή εντός της έννοιας του περί Ποινικής Δικονομίας Νόμου και η καταβολή αυτών στη συνέχεια επιβάλλεται.

(4) Οποιοδήποτε πρόσωπο εναντίον του οποίου εκδόθηκε διάταγμα δυνάμει του εδαφίου (2), το οποίο παρακούει ή παραλείπει να συμμορφωθεί προς αυτό το διάταγμα, ανεξάρτητα του εάν ο Δήμαρχος προέβηκε στην εκτέλεση ή εκτέλεσε το διάταγμα αυτό, είναι ένοχο αδικήματος και υπόκειται σε ποινή φυλάκισης που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €1000 ή και στις δυο αυτές ποινές.

Εξουσία
δικαστηρίου να
εκδίδει διατάγματα
αναφορικά με
οχληρία

132. Εάν το δικαστήριο ικανοποιηθεί ότι η ισχυριζόμενη οχληρία υφίσταται, ή ότι αυτή παρά το γεγονός ότι έχει αρθεί είναι ενδεχόμενο να επαναληφθεί στα ίδια υποστατικά, το δικαστήριο εκδίδει διάταγμα εναντίον του προσώπου αυτού με το οποίο απαιτείται από αυτό να συμμορφωθεί προς όλες ή οποιεσδήποτε των απαιτήσεων της ειδοποίησης ή διαφορετικά να άρει την οχληρία εντός προθεσμίας που καθορίζεται στο διάταγμα και να εκτελέσει οποιαδήποτε έργα αναγκαία για τον σκοπό αυτό ή διάταγμα που να απαγορεύει την επανάληψη της οχληρίας και που να διατάσσει την εκτέλεση οποιονδήποτε έργων που είναι αναγκαία για την παρεμπόδιση της επανάληψης της ή διάταγμα που να απαιτεί την άρση της οχληρίας καθώς επίσης και την παρεμπόδιση της επανάληψης αυτής.

Σε περίπτωση που η οχληρία άπτεται της οδικής ασφάλειας, ή και της ασφάλειας και υγείας φυσικών προσώπων, το εν λόγω διάταγμα μπορεί να εκδοθεί και με μονομερή αίτηση.

Το δικαστήριο δύναται με διάταγμα του , να επιβάλλει στο πρόσωπο εναντίον του οποίου εκδόθηκε διάταγμα, οποιανδήποτε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €1000, ή ποινή φυλάκισης που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες, ή και στις δυο αυτές ποινές, και να εκδίδει οδηγίες για την καταβολή όλων των εξόδων που δημιουργήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της ακρόασης της κατηγορίας, ή της έκδοσης του διατάγματος για άρση ή παρεμπόδιση της οχληρίας.

Απαγορευτικό διάταγμα σε περίπτωση οικίας ακατάλληλης για ανθρώπινη οίκηση

133. Όταν η οχληρία η οποία απεδείχθηκε ότι υφίσταται είναι τέτοια ώστε να καθιστά, κατά την κρίση του δικαστηρίου, οικία ή ορισμένη οικοδομή ακατάλληλο για ανθρώπινη οίκηση, το δικαστήριο δύναται να απαγορεύσει τη χρήση αυτών για το σκοπό αυτό μέχρις ότου η οικία ή η οικοδομή καταστεί, προς ικανοποίηση του δικαστηρίου, κατάλληλη για τον σκοπό αυτό.

Ποινή για παράβαση διατάγματος δικαστηρίου

134. Οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο εσκεμμένα ή από αμέλεια παραλείπει να υπακούσει διάταγμα δικαστηρίου προς συμμόρφωση στις απαιτήσεις συμβουλίου ή άλλως για άρση οχληρίας, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα διακόσια ευρώ για κάθε μέρα κατά τη διάρκεια της παράλειψης αυτής, και κάθε πρόσωπο που ενεργεί σε γνώση του εναντίον απαγορευτικού διατάγματος υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα διακόσια ευρώ για κάθε μέρα που διαρκεί η αντιθέτη ενέργεια αυτού, και το συμβούλιο ή οποιοσδήποτε των υπαλλήλων ή εργατών του, δύναται να εισέρχεται στα υποστατικά που αναφέρονται στο διάταγμα και να άρει την οχληρία και να εκτελεί κάθε αναγκαίο μέτρο προς εκτέλεση του διατάγματος, και να ανακτά μέσω αγωγής τις δαπάνες στις οποίες υπόκειται απο το πρόσωπο εναντίον του οποίου εκδόθηκε το διάταγμα.

Σε ορισμένες περιπτώσεις το διάταγμα μπορεί να απευθύνεται στο Συμβούλιο

135. Όταν το δικαστήριο ικανοποιηθεί ότι το πρόσωπο που με τις πράξεις ή παραλείψεις του προκαλείται η οχληρία, ή ο ιδιοκτήτης, ή ο κάτοχος των υποστατικών δεν είναι γνωστός ή δεν δύναται να ανευρεθεί, τότε το διάταγμα του δικαστηρίου δύναται να απευθύνεται προς το συμβούλιο και να εκτελείται από το συμβούλιο αυτό.

Εξουσία συμβουλίου ή οποιουδήποτε αρμόδιου δημοτικού υπαλλήλου κλπ. Να εισέρχεται σε

136. (1) Σε οποιοδήποτε χρόνο μεταξύ ανατολής και δύσης του ηλίου, ή προκειμένου περί επαγγελματικών υποστατικών σε οποιοδήποτε χρόνο κατά την διάρκεια του οποίου διεξάγονται οι εργασίες σε αυτά, το συμβούλιο ή οποιοσδήποτε των υπαλλήλων του δικαιούται να εισέρχεται

ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΑ.

εντός οποιονδήποτε υποστατικών για διαπίστωση κατά πόσο υφίσταται οχληρία εντός αυτών.

(2) Όταν δυνάμει του παρόντος Νόμου, εκδόθηκε διάταγμα από οποιοδήποτε δικαστήριο για την απαγόρευση οχληρίας, το συμβούλιο ή οποιοσδήποτε των υπαλλήλων του δύναται από καιρό σε καιρό να εισέρχεται στα υποστατικά, κατά τις ώρες που προαναφέρθηκαν, μέχρι την άρση της οχληρίας ή της συμπλήρωσης των εργασιών που αναφέρονται στο διάταγμα του δικαστηρίου.

(3) Σε περίπτωση που δεν υπήρξε συμμόρφωση ή υπακοή προς οποιοδήποτε τέτοιο διάταγμα όπως προαναφέρθηκε, το συμβούλιο ή οποιοσδήποτε από τους υπαλλήλους του δύναται να εισέρχεται κατά τις ώρες που προαναφέρθηκαν στα υποστατικά στα οποία υφίσταται η οχληρία με σκοπό την άρση της.

(4) Εάν δεν επιτραπεί η είσοδος στα υποστατικά για οποιοδήποτε από τους σκοπούς του παρόντος άρθρου, οποιοδήποτε δικαστήριο δύναται με διάταγμα του να εξουσιοδοτήσει το συμβούλιο ή οποιοδήποτε των υπαλλήλων του να εισέλθει στα υποστατικά κατά τις ώρες που προαναφέρθηκαν μέχρις ότου αρθεί η οχληρία ή συμπληρωθεί η εργασία για την οποία κατέσπει αναγκαία η είσοδος. Εάν δεν ανευρεθεί πρόσωπο υπεύθυνο για τη φύλαξη των υποστατικών, το δικαστήριο, κατόπιν ένορκης δήλωσης του που γίνεται ενώπιον του για το γεγονός αυτό, με διατάγμα του εξουσιοδοτεί το συμβούλιο ή οποιοδήποτε υπάλληλο του να εισέρχεται στα υποστατικά κατά τις ώρες που προαναφέρθηκαν.

Ποινή για ανυπακοή διατάγματος

137. Οποιοδήποτε πρόσωπο που αρνείται να συμμορφωθεί με διάταγμα που εκδόθηκε δυνάμει του άρθρου 136 που επιτρέπει την είσοδο του συμβουλίου ή οποιοδήποτε των υπαλλήλων του σε οποιαδήποτε υποστατικά υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €500.

Έξοδα και δαπάνες εκτέλεσης των διατάξεων αναφορικά με οχληρίες

138. Το δικαστήριο δύναται, κατά την διακριτική του ευχέρεια, κατά την έκδοση διατάγματος προς άρση οχληρίας να διατάξει όπως ο εναγόμενος καταβάλει τα έξοδα της διαδικασίας, και τα έξοδα αυτά δύναται να ανακτηθούν με τον ίδιο τρόπο που εισπράττονται έξοδα σε ποινικές υποθέσεις και όταν το διάταγμα προς άρση οχληρίας απευθύνεται προς το συμβούλιο, όπως προνοείται από το άρθρο 135, τα έξοδα της διαδικασίας και οι δαπάνες τις οποίες υπέστη το συμβούλιο για την εκτέλεση του διατάγματος του δικαστηρίου αυτού θεωρούνται ως

χρήματα που πληρώθηκαν για χρήση και κατά παράκληση του προσώπου που λόγω της πράξης ή παράλειψης του προκλήθηκε η οχληρία, και τα έξοδα και οι δαπάνες αυτές δύνανται να ανακτηθούν από το πρόσωπο αυτό ως αστικό χρέος.

Εξουσία έκδοσης
διαδικαστικού
κανονισμού

139. Το Ανώτατο Δικαστήριο δύναται, από καιρό σε καιρό, να εκδίδει Διαδικαστικό Κανονισμό που να ρυθμίζει την πρακτική και διαδικασία των δικαστηρίων όταν λαμβάνονται δικαστικά μέτρα για άρση οχληρίας ή όταν καταχωρείται έφεση εναντίον σχετικού διατάγματος του δικαστηρίου και καθορίζοντας τα πληρωτέα δικαιώματα για οποιαδήποτε τέτοια δικαστικά μέτρα ή έφεση.

ΟΧΛΗΡΑ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΑ

Περιορισμός
ίδρυσης οχληρών
επιτηδευμάτων

140. Κάθε πρόσωπο που ιδρύει εντός οποιωνδήποτε δημοτικών ορίων, χωρίς προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του συμβουλίου, οποιοδήποτε επιβλαβές ή οχληρό επιτήδευμα, επιχείρηση ή βιομηχανία υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα πεντακόσια ευρώ σε σχέση με την ίδρυση τους, και οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο συνεχίζει να διεξάγει την επιχείρηση αυτή υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα εκατόν είκοσι πέντε ευρώ για κάθε μέρα κατά την οποία συνεχίζεται το αδίκημα, είτε υπήρξε καταδίκη αναφορικά με την ίδρυση της επιχείρησης αυτής είτε όχι.

ΑΔΕΙΕΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ Ή ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ

Διατήρηση
ορισμένων
επαγγελματικών
υποστατικών χωρίς
άδεια δεν
επιτρέπεται

141. (1) Κανένα πρόσωπο δεν διατηρεί εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε δήμου οποιαδήποτε οικοδομή ή χώρο ή υποστατικό, εντός των οποίων ασκείται οποιαδήποτε επιχείρηση, βιομηχανία, εμπόριο, επάγγελμα ή επιτήδευμα, εκτός εάν έχει προηγουμένως εξασφαλίσει σχετική άδεια από το συμβούλιο του δήμου αυτού, εξαιρουμένων των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 150.

(2) Οποιαδήποτε άδεια χορηγείται δυνάμει του εδαφίου (1):

(α) Πρέπει να είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, όπως αυτοί

εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται·

(β) δύναται να υπόκειται σε τέτοιους όρους και προϋποθέσεις, τις οποίες δύναται να επιβάλλει το συμβούλιο στην κάθε περίπτωση:

Νοείται ότι το συμβούλιο δύναται να ανακαλεί οποιαδήποτε άδεια χορηγήθηκε δυνάμει των διατάξεων του παρόντος άρθρου, εάν παύσουν να συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παραγράφων (α) και (β) ή σε περίπτωση παράλειψης συμμόρφωσης προς οποιοδήποτε όρο ή σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου που επιβλήθηκε δυνάμει της παραγράφου (β).

(3) Οποιοδήποτε πρόσωπο παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος άρθρου υπόκειται, σε περίπτωση καταδίκης του, σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα πεντακόσια ευρώ.

(4) Σε διαδικασία δυνάμει του άρθρου αυτού, το δικαστήριο δύναται, μετά από μονομερή αίτηση του ενδιαφερόμενου δήμου, να εκδίδει προσωρινό διάταγμα για την αναστολή της λειτουργίας η οποία γίνεται χωρίς άδεια:

Νοείται ότι η έκδοση τέτοιου προσωρινού διατάγματος υπόκειται στις διατάξεις του περί Πολιτικής Δικονομίας Νόμου, του περί Δικαστηρίων Νόμου και των περί Πολιτικής Δικονομίας Διαδικαστικών Κανονισμών.

Εξουσία συμβουλίου για επιβολή δικαιωμάτων για την διατήρηση ή χρήση ορισμένων επαγγελματικών υποστατικών

142. Το συμβούλιο επιβάλλει δικαιώματα σε οποιοδήποτε πρόσωπο διατηρεί ή χρησιμοποιεί οποιαδήποτε οικοδομή ή χώρο ή οποιοδήποτε άλλο επαγγελματικό υποστατικό με σκοπό την άσκηση οποιασδήποτε επιχείρησης βιομηχανίας, εμπορίου, επαγγέλματος ή επιτηδεύματος, τα οποία δεν υπερβαίνουν τα ποσά που προβλέπονται στον Έβδομο Πίνακα:

Έβδομος πίνακας

Νοείται ότι, το συμβούλιο δύναται, με απόφασή του, να μην επιβάλλει δικαιώματα για την άσκηση ορισμένων ειδών επιχειρήσεων, βιομηχανιών, εμπορίου, επαγγελμάτων ή επιτηδευμάτων.

Επιβολή δικαιωμάτων σε νομικά πρόσωπα για την άσκηση επιχειρήσεων κλπ.

143. Το συμβούλιο επιβάλλει σε νομικά πρόσωπα τα οποία ασκούν οποιαδήποτε επιχείρηση, βιομηχανία, βιοτεχνία, εργασία, εμπόριο, επιτήδευμα ή επάγγελμα, εντός των δημοτικών ορίων, ετήσια δικαιώματα σύμφωνα με τον Τρίτο Πίνακα.

Τρίτος Πίνακας

Ετήσια δικαιώματα	144. Σε νομικά πρόσωπα τα οποία έχουν την έδρα τους σε δημοτικά όρια οποιουδήποτε δήμου και στα οποία επιβάλλονται ετήσια δικαιώματα με βάση το άρθρο 143, δεν επιβάλλονται ετήσια δικαιώματα σε άλλο δήμο, εκτός εάν έχουν μόνιμο τόπο εργασίας ή παραμένουν για σκοπούς άσκησης ή διεξαγωγής της επιχείρησης, της εργασίας, του επιτηδεύματος ή του επαγγέλματός τους, εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε άλλου δήμου, για περίοδο που υπερβαίνει τις δεκαπέντε εργάσιμες μέρες, κατά τη διάρκεια του έτους χωρίς οι ημέρες αυτές απαραίτητα να είναι συνεχόμενες.
Χρόνος πληρωμής	145. Τα ετήσια δικαιώματα που επιβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 143, είναι πληρωτέα σε ημερομηνία η οποία καθορίζεται από το συμβούλιο, εντός του έτους αναφορικά με το οποίο έχουν επιβληθεί.
Πρόσθετες πληροφορίες	146. Το συμβούλιο δύναται να ζητήσει από τα νομικά πρόσωπα πρόσθετες πληροφορίες για σκοπούς επιβολής του ανάλογου δικαιώματος για το σκοπό της κατάταξης στις κατηγορίες του Τρίτου Πίνακα.
Τρίτος πίνακας	
Μη παροχή πληροφοριών	147. Οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο αρνείται ή παραλείπει ή αμελεί να παράσχει στο συμβούλιο τις απαιτούμενες, δυνάμει του άρθρου 146, πληροφορίες είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα πεντακόσια ευρώ.
Μη καταβολή δικαιωμάτων	148. Οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο αρνείται ή παραλείπει ή αμελεί να παράσχει στο συμβούλιο τα επιβαλλόμενα δικαιώματα εντός της καθορισμένης χρονικής περιόδου, δυνάμει των άρθρων 143 και 145, είναι ένοχος αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €1.000.
Πλανοδιοπώληση εντός των δημοτικών ορίων	149. (1) Κανένα πρόσωπο δεν δύναται, εντός των δημοτικών ορίων, να πλανοδιοπωλεί οποιαδήποτε αγαθά οποιασδήποτε φύσεως χωρίς άδεια του συμβουλίου για το σκοπό αυτό. (2) Το συμβούλιο έχει διακριτική εξουσία για την χορήγηση

ή όχι της άδειας δυνάμει του εδαφίου (1), δύναται δε να απαγορεύσει ή περιορίσει την πλανοδιοπώληση σε ορισμένες περιοχές ή οδούς εντός των δημοτικών ορίων και να επιβάλει περιλάβει στην άδεια όρους ως προς τις ώρες και τα αγαθά πλανοδιοπώλησης, ή τέτοιους άλλους όρους, παρεμφερείς, παρεμπίπτοντες ή συμπληρωματικούς όρους όπως θεωρήσει σκόπιμο:

Νοείται ότι το συμβούλιο δημοσιοποιεί τουλάχιστον ένα μήνα προηγουμένως τα κριτήρια στα οποία βασίζεται η απόφασή του τόσο για την απαγόρευση ή τον περιορισμό της πλανοδιοπώλησης όσο και αναφορικά με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις έκδοσης και τους όρους που επιβάλλονται στις εκδιδόμενες άδειες πλανοδιοπώλησης, σε σχέση με το επιτρεπόμενο ωράριο και το είδος των αγαθών πλανοδιοπώλησης, όπως επίσης και τις συνθήκες φύλαξης και διάθεσης των αγαθών, σε συνάρτηση με τις σε ισχύ υγειονομικές, πολεοδομικές ή άλλες νομοθεσίες ή πρότυπα αναφορικά με τα αγαθά αυτά και θα αναρτά την απόφασή του στον πίνακα ανακοινώσεων ή και στην επίσημη ιστοσελίδα του δήμου στο διαδίκτυο.

(3) (α) Κάθε αίτηση για χορήγηση άδειας πλανοδιοπώλησης γίνεται για περίοδο πλανοδιοπώλησης ενός μηνός, τριών μηνών, έξι μηνών, εννέα μηνών ή ενός έτους, και, σε περίπτωση έγκρισης από το συμβούλιο, εκδίδεται άδεια για την αιτούμενη περίοδο με την καταβολή από τον αιτητή των καθοριζόμενων δικαιωμάτων από το συμβούλιο.

(β) Κανένα δικαίωμα θα επιστρέφεται σε περίπτωση κατά την οποία η πλανοδιοπώληση από τον αδειούχο δεν θα γίνει για ολόκληρη τη χρονική περίοδο της ισχύος της άδειας.

(4) Κάθε πρόσωπο που παραβαίνει ή δεν συμμορφώνεται με τις διατάξεις του εδαφίου (1), ή οποιουδήποτε των όρων της άδειας που χορηγήθηκε σε αυτόν δυνάμει του παρόντος άρθρου, είναι ένοχο αδικήματος και υπόκειται, σε περίπτωση καταδίκης, σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα διακόσια πενήντα ευρώ.

ΧΩΡΟΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

Λειτουργία χώρων ψυχαγωγίας και αναψυχής χωρίς άδεια

150 - (1) Εντός των δημοτικών ορίων οποιουδήποτε δήμου:

(α) καμία οικοδομή ή υποστατικό ή χώρος ή αντίσκηνο χρησιμοποιείται για οποιαδήποτε θεατρική, χορευτική, κινηματογραφική ή μουσική παράσταση ή για οποιαδήποτε πολιτιστική, κοινωνική, ψυχαγωγική, αθλητική δραστηριότητα ή για οποιοδήποτε θέαμα στο

οποίο το κοινό γίνεται δεκτό,

(β) καμία οικοδομή ή υποστατικό ή χώρος ή αντίσκηνο χρησιμοποιείται ως μουσικοχορευτικό κέντρο, ανεξάρτητα αν διαθέτει ζωντανή μουσική ή όχι, ως δισκοθήκη, καμπαρέ, μπυραρία, μπαρ ή για άλλο ψυχαγωγικό σκοπό, του οποίου το εμβαδόν είναι πέραν των 50 τ.μ.,

(γ) καμία οικοδομή ή υποστατικό ή χώρος ή αντίσκηνο χρησιμοποιείται ως εστιατόριο, ταβέρνα, σνακ μπαρ, καφετέρια, πιτσαρία ή για άλλο συναφή σκοπό όπου προσφέρονται υπηρεσίες εστίασης ή και πόσης, του οποίου το εμβαδόν είναι πέραν των 50 τ.μ.,

(δ) κανένα λούνα παρκ, σφαιριστήριο ή άλλος χώρος αναψυχής όπου διατηρούνται ηλεκτρικά ή ηλεκτρονικά παιχνίδια,

χρησιμοποιείται χωρίς άδεια που λαμβάνεται, εκ των προτέρων, από το συμβούλιο του εν λόγω δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου.

(2) Το συμβούλιον δύναται να χορηγεί την άδεια αυτή είτε για μια παράσταση είτε για οποιαδήποτε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη:

Νοείται ότι καμία τέτοια άδεια χορηγείται εκτός εάν και μέχρις ότου ο αιτητής για την άδεια αυτή προσκομίσει-

(α) την άδεια οικοδομής και το πιστοποιητικό έγκρισης του υποστατικού που εκδόθηκε από την αρμόδια αρχή δυνάμει των διατάξεων του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου. και

(β) πιστοποιητικό από το δημοτικό μηχανικό ή, αν δεν υπάρχει δημοτικός μηχανικός σε ορισμένο δήμο, του διευθυντή του Τμήματος Δημοσίων Έργων ή του αντιπροσώπου του ότι τα υποστατικά ή το αντίσκηνο και τα προσαρτήματα που βρίσκονται σε αυτά, εξαρτήματα και επίπλωση και ο φωτισμός και εξαερισμός αυτών είναι αντίστοιχα κατάλληλα και ασφαλή από κάθε άποψη για το σκοπό για τον οποίο προορίζονται να χρησιμοποιηθούν. και

(γ) πιστοποιητικό από το Διευθυντή του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών ή του αντιπροσώπου του ότι η ηλεκτρολογική εγκατάσταση και ο ηλεκτρολογικός εξοπλισμός των υποστατικών ή του χώρου ή του αντισκηνού είναι σύμφωνα με τις διατάξεις

του περί Ηλεκτρισμού Νόμου και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτών. και

(δ) πιστοποιητικό από τον προϊστάμενο της πυροσβεστικής υπηρεσίας εντός των δημοτικών ορίων ότι έχει ληφθεί επαρκής πρόνοια εντός των υποστατικών ή χώρου ή του αντισκηνού για -

(i) την παρεμπόδιση πυρκαϊάς, και

(ii) την κατάσβεση πυρκαϊάς, και

(iii) την ασφαλή διαφυγή, σε περίπτωση πυρκαϊάς, όλων των προσώπων· και

(ε) πιστοποιητικό από την οικεία δημοτική υγειονομική υπηρεσία ότι οι εγκαταστάσεις του υποστατικού ή του χώρου ή του αντίσκηνου συνάδουν με τις απαιτήσεις του παρόντος ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού νόμου και των δυνάμει αυτών εκδιδόμενων κανονισμών· και

(στ) συμφωνία μίσθωσης ή χρήσης της οικοδομής ή του υποστατικού ή του χώρου ή του αντίσκηνου, με τον ιδιοκτήτη ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του, στην περίπτωση που ο αιτητής δεν είναι ο ιδιοκτήτης του υποστατικού, για το οποίο απαιτούνται τα προνοούμενα πιστοποιητικά από τις παραγράφους (α) έως (ε) για σκοπούς χορήγησης άδειας βάσει της παραγράφου (α) του εδαφίου (1).

Χορήγηση και τύπος άδειας
Τέταρτος πίνακας

151 - (1) Οποιαδήποτε άδεια που χορηγήθηκε δυνάμει του άρθρου 150 χορηγείται στον ιδιοκτήτη, ενοικιαστή ή κάτοχο των υποστατικών ή χώρου ο δε τύπος της αδειάς αυτής θα είναι όπως εκτίθεται στον Τέταρτο Πίνακα και θα είναι σύμφωνος και υπόκειται στους όρους της αδειάς αυτής και το συμβούλιο δύναται, επιπρόσθετα, να επιβάλλει οποιοδήποτε ειδικό ή πρόσθετο όρο ή όρους.

(2) Το συμβούλιο δύναται να επιβάλει τέτοιο δικαίωμα για οποιαδήποτε τέτοια άδεια το οποίο δύναται να καθορίζεται με δημοτικούς κανονισμούς που εκδίδονται για τον σκοπό αυτό.

Ειδικές πρόνοιες για επίβλεψη από υπάλληλο

152 - (1) Όποτε συμβούλιο χορηγεί άδεια όπως πιο πάνω αναφέρεται, με ειδικό όρο ότι τα υποστατικά ή ο χώρος θα χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τον σκοπό για τον οποίο χορηγείται η άδεια υπό την επίβλεψη υπάλληλου ή ορισμένου προσώπου που κατονομάζεται στην άδεια, θα

είναι νόμιμο για τον υπάλληλο αυτό ή για το πρόσωπο που κατονομάζεται στην άδεια -

(α) εάν θεωρήσει αναγκαίο για την ασφάλεια του υποστατικού ή χώρου ή των προσώπων εντός αυτού να διατάσσει όπως σταματήσει η επί σκηνής ή κινηματογραφική παράσταση, το θέαμα, η δημόσια συγκέντρωση ή οποιοσδήποτε άλλος σκοπός για τον οποίο χρησιμοποιείται το υποστατικό ή ο χώρος.

(β) να δίδει τέτοιες άλλες οδηγίες τις οποίες δυνατόν να θεωρήσει αναγκαίες για σκοπούς ασφάλειας του υποστατικού ή χώρου ή των προσώπων που βρίσκονται σε αυτό, και σε οποιαδήποτε τέτοια περίπτωση το πρόσωπο που είναι υπεύθυνο για τα υποστατικά ή χώρο και όλα τα εντός αυτού πρόσωπα οφείλουν να υπακούουν στο διάταγμα αυτό ή να συμμορφώνονται προς αυτές τις οδηγίες.

(2) Οποιοδήποτε πρόσωπο παραβαίνει τους διατάξεις του εδαφίου (1) είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης, υπόκειται στις ποινές που προβλέπονται από το άρθρο 154.

Ανάκληση άδειας

153. (1) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του παρόντος Νόμου το συμβούλιο θα ανακαλεί οποιαδήποτε άδεια που χορηγήθηκε δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 150 εάν-

(α) ο δημοτικός μηχανικός ή ο Διευθυντής του Τμήματος Δημοσίων Έργων ή ο αντιπρόσωπος αυτού, πιστοποιήσουν ότι τα υποστατικά ή ο χώρος ή το αντίσκηνο ή τα προσαρτήματα, εξαρτήματα, ή η επίπλωση ή ο φωτισμός ή εξαερισμός αυτών αντίστοιχα έχουν καταστεί με οποιοδήποτε τρόπο κατά την κρίση τους μη ασφαλή ή ακατάλληλα για τον σκοπό για τον οποίο χορηγήθηκε η άδεια ή

(β) ο Διευθυντής του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών ή αντιπρόσωπος αυτού πιστοποιήσουν ότι η ηλεκτρολογική εγκατάσταση ή ο ηλεκτρολογικός εξοπλισμός των υποστατικών ή του χώρου ή του αντισκηνού δεν είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ηλεκτρισμού Νόμου και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού. ή

(γ) ο επί καθηκόντι αξιωματικός της πυροσβεστικής υπηρεσίας εντός των δημοτικών ορίων πιστοποιήσει ότι δεν λαμβάνεται πλέον επαρκής πρόνοια για παρεμπόδιση πυρκαγιάς ή κατάσβεση πυρκαγιάς ή για την ασφαλή διαφυγή όλων των προσώπων από τα

υποστατικά ή του χώρου ή του αντισκήνου σε περίπτωση πυρκαγιάς, και το συμβούλιο δύναται να ανακαλεί οποιαδήποτε τέτοια άδεια σε περίπτωση παράλειψης συμμόρφωσης από οποιοδήποτε πρόσωπο προς αυτήν, ή προς οποιοδήποτε των όρων αυτής και σε περίπτωση παράβασης αυτής ή οποιουδήποτε των όρων αυτής.

Αδικήματα

154 - (1) Καθε πρόσωπο που χρησιμοποιεί ή ενεργεί όπως χρησιμοποιηθεί ή εξουσιοδοτεί ή ανέχεται ή επιτρέπει την χρησιμοποίηση οποιασδήποτε οικοδομής, χώρου ή αντισκήνου για οποιοδήποτε των σκοπών που αναφέρονται στο άρθρον 150 σε σχέση με τα οποία δεν εκδόθηκε έγκυρη και υφιστάμενη άδεια ή κατά παράβαση οποιοδήποτε όρου ή δέσμευσης οποιασδήποτε άδειας που εκδόθηκε σε σχέση με αυτά, είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα τετρακόσια πενήντα ευρώ ή σε ποινή φυλάκισης για περίοδο που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή και στις δυο αυτές ποινές και και σε περίπτωση τέτοιας καταδίκης το δικαστήριο δύναται, ανεξάρτητα του γεγονότος ότι το αδίκημα διεπράχθηκε από διαφορετικό πρόσωπο εκτός του αδειούχου, να ανακαλεί ή αναστέλλει την άδεια αυτή για οποιαδήποτε περίοδο και υπό τέτοιους όρους και προϋποθέσεις τους οποίους θεωρεί ως τους κατάλληλους και αναγκαίους.

(2) Το δικαστήριο ενώπιον του οποίου εκδικάζεται κατηγορία που προσάφθηκε εναντίον οποιουδήποτε προσώπου όπως προνοείται στο εδάφιο (1), δύναται κατόπιν αίτησης άνευ ειδοποίησης σε άλλο διάδικον (ex parte), να διατάξει την αναστολή της αδειας και την απαγόρευση της χρήσης οποιασδήποτε οικοδομής, χώρου ή αντισκήνου για οποιοδήποτε από τους σκοπούς που αναφέρονται στο άρθρο 150 μέχρι την τελική εκδίκαση της υπόθεσης αναφορικά με την οποία προσάφθηκε κατηγορία εναντίον του προσώπου αυτού:

Νοείται ότι η έκδοση τέτοιου διατάγματος υπόκειται στις διατάξεις του περί Πολιτικής Δικονομίας Νόμου, του περί Δικαστηρίων Νόμου και των περί Πολιτικής Δικονομίας Διαδικαστικών Κανονισμών.

(3) Οποιοδήποτε πρόσωπο εναντίον του οποίου εκδόθηκε διάταγμα δυνάμει του εδαφίου (2), το οποίο αμελεί, παραλείπει ή αρνείται να συμμορφωθεί προς το διάταγμα αυτό, είναι ένοχο αδικήματος και υπόκειται σε ποινή φυλάκισης που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €450 ή και στις δυο αυτές ποινές.

Αστυνομία κλπ. να εισέρχεται

155 - (1) Αστυνομικός βαθμού όχι κατώτερου του λοχία ή οποιοσδήποτε υπάλληλος που διορίζεται για το σκοπό αυτό από ορισμένο συμβούλιο δύναται, σε κάθε εύλογο χρόνο, περιλαμβανομένου του χρόνου κατα τον οποίον οποιοδήποτε υποστατικόν ή χώρος ή αντίσκηνο είναι σε χρήση, να εισέρχεται στο-

(α) οποιοδήποτε υποστατικό ή χώρο ή αντίσκηνο σε σχέση με το οποίο εκδόθηκε άδεια δυνάμει του παρόντος Νόμου προς διαπίστωση ότι οι όροι και οι προϋποθέσεις της αδειάς αυτής και οι διατάξεις του παρόντος Νόμου τυγχάνουν εφαρμογής. ή

(β) οποιοδήποτε υποστατικό ή χώρος ή αντίσκηνο για το οποίο έχει λόγους να πιστεύει ότι χρησιμοποιείται, ή πρόκειται να χρησιμοποιηθεί, κατά παράβαση των διατάξεων του άρθρου 150.

(2) Οποιοδήποτε πρόσωπο εμποδίζει ή παρακωλύει την είσοδο σε οποιοδήποτε υπάλληλο που ενεργεί δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1) είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης του υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα τετρακόσια πενήντα ευρώ, ή σε ποινή φυλάκισης για περίοδο που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή και στις δυο αυτές ποινές.

ΖΥΓΙΣΗ, ΚΛΠ.

Ζύγιση κλπ.

156. Το συμβούλιο θα παρέχει διευκολύνσεις για την ζύγιση, μέτρηση ή δοκιμή οποιωνδήποτε αγαθών τα οποία παραδίδονται εντός των δημοτικών ορίων και σε σχέση με τα οποία ο πωλητής ή ο αγοραστής των αγαθών αυτών απαιτεί την ζύγιση, μέτρηση ή δοκιμή. Μόλις ολοκληρωθεί η ζύγιση αυτή ή μέτρηση ή δοκιμή ο πωλητής ή ο αγοραστής για λογαριασμό του πωλητού, καταβάλλει τα δικαιώματα αυτά τα οποία θα καθορίζονται με δημοτικούς κανονισμούς που εκδίδονται από το συμβούλιο δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

Ζύγιση με αίτηση τελωνειακών

157. Όποτε τελωνειακός υπάλληλος, για οποιαδήποτε νόμιμο αιτία κατά την εκτέλεση των καθηκόντων της θέσης

υπαλλήλων	του, απαιτεί από συμβούλιο, όπως οποιαδήποτε αγαθά ή άλλα αντικείμενα εντός των δημοτικών ορίων ζυγισθούν, ο δημοτικός ζυγιστής προβαίνει στη ζύγιση αυτή και τα καταβλητέα δικαιώματα σε σχέση προς αυτή καταβάλλονται στο δημοτικό ζυγιστή από τον ιδιοκτήτη των αγαθών αυτών ή αντικειμένων.
Οι συναλλαγές να καταχωρούνται σε βιβλίο και να χορηγείται πιστοποιητικό	158. Με τη συμπλήρωση οποιασδήποτε ζύγισης, μέτρησης ή δοκιμής δύναμι των διατάξεων του παρόντος Νόμου, ο δημοτικός ζυγιστής καταχωρεί σε βιβλίο που τηρείται για τον σκοπό αυτό, πλήρεις λεπτομέρειες της συναλλαγής και του καταβλητέου δικαιώματος σε σχέση προς αυτή, και με την είσπραξη του καθοριζόμενου δικαιώματος δίδει στο πρόσωπο το οποίο απαιτεί τη ζύγιση αυτή, μέτρηση ή δοκιμή, πιστοποιητικό που αναγράφει τις λεπτομέρειες που ζητήθηκαν και το ποσό των δικαιωμάτων που πληρώθηκαν.
Παράληψη δημοτικού ζυγιστή	159. (1) Οποιοσδήποτε δημοτικός ζυγιστής ο οποίος- (α) ζυγίζει, μετρά ή δοκιμάζει εσφαλμένα ή ανακριβώς οποιαδήποτε αγαθά ή αντικείμενα τα οποία απαιτείται να ζυγίσει, μετρήσει ή δοκιμάσει σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου. ή (β) κάνει οποιαδήποτε ψευδή καταχώρηση ή εκδίδει ψευδές πιστοποιητικό ή ψευδή υπογραφή σε σχέση προς τη ζύγιση, μέτρηση ή δοκιμή με σκοπό την καταδολίευση, είναι ένοχος αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €800 ή σε ποινή φυλάκισης για περίοδο που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή/και τις δύο ποινές μαζί.
Δημοτική Αστυνομία	160. Σε κάθε Δήμο δύναται να λειτουργεί δημοτική αστυνομία με αρμοδιότητα να επιλαμβάνεται των παραβάσεων που προβλέπονται από τον παρόντα νόμο, ή/και οποιοδήποτε άλλο ειδικό νόμο ή/και οποιοσδήποτε Κανονισμούς.

ΜΕΡΟΣ ΟΓΔΟΟ
ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Ορισμένα αδικήματα 161 - (1) Κάθε πρόσωπο επί οποιασδήποτε οδού εντός οποιοδήποτε δημοτικών ορίων-

(α) Είναι ιδιοκτήτης ή πρόσωπο που έχει την ευθύνη για τη φύλαξη οποιουδήποτε ζώου, ανέχεται όπως το ζώο αυτό είναι ελεύθερο σε οποιοδήποτε χρόνο χωρίς οποιοδήποτε πρόσωπο να έχει τη φύλαξη του· ή

(β) ενεργεί ή επιτρέπει ώστε οποιοδήποτε δέντρο, ξυλεία, σιδερένια δοκός ή οποιοδήποτε άλλο φορτίο μεταφέρεται εντός ή επί οποιοδήποτε μέσου μεταφοράς χωρίς ικανοποιητικά μέσα ασφαλούς οδηγησης του· ή

(γ) αφήνει ανοικτό οποιοδήποτε υπόγειο ή κελλάρι ή την είσοδο οποιασδήποτε οδού προς οποιαδήποτε κελάρια ή υπόγεια δωμάτια, χωρίς ικανοποιητική περίφραξη ή χειραγωγό, ή αφήνει ελαττωματική τη θύρα, τα παράθυρα ή άλλα καλύμματα οποιοδήποτε υπόγειου ή κελλαριού, ή δεν καλύπτει ικανοποιητικά οποιοδήποτε χώρο, λάκκο ή υπόνομο που αφέθηκε ανοικτός, ή αφήνει αυτό τον ανοικτό χώρο, λάκκο ή υπόνομο μετά την δύση του ήλιου χωρίς επαρκή φωτισμό που να προειδοποιεί και παρεμποδίζει την πτώση προσώπου εντός αυτών· ή

(δ) εκχύνει ή επιτρέπει όπως οποιαδήποτε ποσότητα ύδατος ή άλλο υγρό υλικό διέλθει μέσω οποιασδήποτε οδού, ή εκχύνει ή επιτρέπει σε οποιαδήποτε ποσότητα ύδατος, όπως διέρχεται διά μέσου οποιοδήποτε αύλακίου οδού εντός οποιοδήποτε σημείου των δημοτικών ορίων απορρίπτει ή καίει οποιοδήποτε είδος μηχανέλαιου· ή

(ε) παράνομα και εσκεμμένα σβήνει το φως οποιοδήποτε οδικού λαμπτήρα ή θραύει οποιοδήποτε τέτοιο ηλεκτρικό λαμπτήρα· ή

(στ) (i) προκαλεί εσκεμμένα οποιαδήποτε παρακώλυση επί οποιασδήποτε οδού οποιοδήποτε μηχανοκινήτου οχήματος, μέσου μεταφοράς, φορητού ή χειράμαξας ή με οποιοδήποτε ζώο ή άλλο μέσο· ή

(ii) τοποθετεί ή αφήνει, χωρίς να χρειάζεται, οποιαδήποτε έπιπλα, αγαθά, εμπορεύματα ή εμπόρευμα, ή οποιοδήποτε βαρέλι, σκάφη, κάλαθο ή κάδο, ή τοποθετεί ή χρησιμοποιεί οποιοδήποτε

βάθρο, κάθισμα, έδρα, στασίδιο, διαφημιστική πινακίδα ή άλλο πράγμα, ή τοποθετεί οποιοδήποτε πτυσσόμενο παραθυρόφυλλο ή σκίαστρο, κάλυμμα ή άλλη προεξοχή πάνω από ή κατά μήκος οποιασδήποτε τέτοιας οδού, εκτός εάν η κάθε πλευρά του έχει ύψος τουλάχιστον δέκα ποδών από το έδαφος· ή

(iii) τοποθετεί, αναρτά ή, με άλλο τρόπο εκθέτει προς πώληση οποιαδήποτε αγαθά, εμπορεύματα, ή οποιοδήποτε πράγμα κατά τρόπο ώστε να προεξέχουν εντός ή πάνω από οποιαδήποτε οδό, ή πέραν της γραμμής οποιασδήποτε οικίας, καταστήματος ή οικοδομής στην οποία εκτίθενται, κατά τρόπο ώστε να παρεμποδίζουν ή παρενοχλούν την διέλευση οποιοδήποτε προσώπων κατά μήκος της οδού· ή

(iv) κυλά ή μεταφέρει οποιοδήποτε βαρέλι, σκάφη, σκέπασμα βαρελιού ή τροχό ή οποιαδήποτε κλίμακα, σανίδα, ιστό, ξυλεία ή τεμάχιο ξύλου επί οποιοδήποτε πεζόδρομου, εκτός για σκοπούς φορτώσης ή εκφόρτωσης οποιοδήποτε μηχανοκίνητου οχήματος, ή διασταύρωσης του πεζόδρομου· ή

(v) τοποθετεί οποιοδήποτε σχοινί, κορδόνι ή ιστό εγκάρσια ή κατά μήκος οποιασδήποτε τέτοιας οδού, ή αναρτά ή τοποθετεί οποιαδήποτε ενδύματα για αποστέγνωση, ή οποιασδήποτε διαφημίσεις, συνθήματα ή άλλα πράγματα· ή

(ζ) είναι κοινή πόρνη και περιφέρεται άσκοπα και παρενοχλεί τους διαβάτες για σκοπούς πορνείας· ή

(η) ιππεύει ή οδηγεί με υπερβολική ταχύτητα ή επικίνδυνα οποιοδήποτε ζώο ή όχημα· ή

(θ) τινάσσει ή ξεσκονίζει τάπητες ή άλλα συναφή αντικείμενα εντός οποιασδήποτε τέτοιας οδού από οποιοδήποτε μέρος οικίας ή άλλης οικοδομής· ή

(i) προκαλεί οποιαδήποτε εσκεμμένη ζημιά ή βλάβη σε οποιαδήποτε οδό· ή

(ια) ρίπτει από την οροφή ή οποιοδήποτε μέρος οικίας ή άλλης οικοδομής οποιαδήποτε ποσότητα χώματος, οποιοδήποτε κεραμύδι, ξύλο, σκύβαλα, νερό ή άλλο

πράγμα· ή

(ιβ) ρίπτει, τοποθετεί ή εγκαταλείπει οποιοδήποτε αντικείμενο ή πράγμα εντός ή επί οποιασδήποτε οδού ή δημόσιου χώρου· ή

(ιγ) ρίπτει ή αφήνει να πέσει, ή επιτρέπει ή αφήνει οποιοδήποτε αντικείμενο ή πράγμα να πέσει ή να αφεθεί να πέσει εντός οποιουδήποτε υπόγειου αγωγού που ανήκει ή που βρίσκεται κάτω από τον έλεγχο του συμβουλίου ή οποιασδήποτε άλλης αρχής·

(ιδ) αναρτά ή ενεργεί ή ανέχεται όπως αναρτηθεί οποιοδήποτε όνομα οδού για το οποίο δεν εξασφαλίστηκε έγκριση όπως προνοείται από την παράγραφο (στ) εδάφιο (1) του άρθρου 90· ή

(ιε) απομακρύνει, καταστρέφει, παραμορφώνει ή εξαλείφει ή ενεργεί για την απομάκρυνση, καταστροφή, παραμόρφωση ή εξάλειψη του ονόματος οποιασδήποτε οδού, το οποίο νόμιμα έχει τεθεί σε αυτή,

είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης του υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €275 ή σε ποινή φυλάκισης για περίοδο που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες και, σε περίπτωση καταδίκης για οποιοδήποτε αδίκημα δυνάμει οποιασδήποτε των ανωτέρω παραγράφων, το δικαστήριο δύναται να διατάσσει την καταβολή πρόσθετης χρηματικής ποινής που να μην υπερβαίνει τα €100 για κάθε μέρα για το πρόσωπο που καταδικάστηκε και συνεχίζει να διαπράττει το αδίκημα αυτό.

Σε σχέση με αδικήματα κατά παράβαση της παραγράφου (ιβ) οι τροχονόμοι δύνανται να ασκούν, τηρουμένων των αναλογιών, τις ίδιες εξουσίες για εξώδικη ρύθμιση των σχετικών αδικημάτων, οι οποίες χορηγούνται σε αστυνομικούς δυνάμει του άρθρου 4 του περί Αποφυγής της Ρύπανσης Δημόσιων Δρόμων και Δημόσιων Χώρων Νόμου του 1992, οπότε θα εφαρμόζονται και οι λοιπές διατάξεις του εν λόγω άρθρου.

(2) Οποιοδήποτε πρόσωπο καίει εντός οποιοδήποτε δημοτικών ορίων οικιακά, οικοδομικά, γεωργικά ή βιομηχανικά απόβλητα, όπως υπολείμματα τροφίμων, χαρτική ύλη, χόρτα, κλαδεύματα, οποιοσδήποτε συσκευασίες οποιοδήποτε υλικών, αντικειμένων ή πραγμάτων, πλαστικά ή υλικά αντικείμενα ή πράγματα ή οποιασδήποτε άλλης φύσης υλικά, αντικείμενα ή πράγματα, είναι ένοχο αδικήματος και σε περίπτωση καταδίκης του, υπόκειται σε χρηματική ποινή που

δεν υπερβαίνει τα οκτακόσια εξήντα ευρώ ή σε ποινή φυλάκισης για περίοδο που δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες ή και στις δύο αυτές ποινές. Σε περίπτωση καταδίκης για το αδίκημα αυτό, το δικαστήριο μπορεί να διατάσσει την καταβολή πρόσθετης χρηματικής ποινής που δεν θα υπερβαίνει τα τριακόσια πενήντα ευρώ για κάθε μέρα, κατά την οποία το πρόσωπο που καταδικάστηκε συνεχίζει να διαπράττει το αδίκημα αυτό.

(3) Το δικαστήριο ενώπιον του οποίου εκδικάζεται κατηγορία που προσάφθηκε εναντίον προσώπου για αδίκημα που διαπράχθηκε κατά παράβαση του παρόντος Νόμου ή οποιονδήποτε δημοτικών κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει αυτού, δύναται κατόπιν *ex parte*, αίτησης να διατάξει το πρόσωπο αυτό να τελέσει ή να αποφύγει τη τέλεση οποιασδήποτε τέτοιας πράξης ή ενέργειας εντός της χρονικής περιόδου, που το δικαστήριο θα ήθελε θεωρήσει αναγκαία υπό τις περιστάσεις προς εξασφάλιση ελεύθερης και ασφαλούς χρήσης της οδού αυτής, μέχρι την τελική εκδίκαση της υπόθεσης σε σχέση προς την οποία προσαφθηκε η κατηγορία:

Νοείται ότι η έκδοση του διατάγματος αυτού υπόκειται στις κάθε φορά διατάξεις του περί Πολιτικής Δικονομίας Νόμου, του περί Δικαστηρίων Νόμου και των περί Πολιτικής Δικονομίας Διαδικαστικών Κανονισμών που βρίσκονται σε ισχύ.

(4) Εάν οποιοδήποτε πρόσωπο κατά του οποίου εκδόθηκε διάταγμα δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (2) παραλείπει ή αμελεί να συμμορφωθεί προς το διάταγμα αυτό εντός του χρόνου που καθορίζεται σε αυτό, είναι νόμιμο για το συμβούλιο να εκτελεί το διάταγμα αυτό και τα γενόμενα έξοδα για την εκτέλεση τούτου καταβάλλονται στο συμβούλιο από το πρόσωπο κατά του οποίου εκδόθηκε το διάταγμα και τα έξοδα λογίζονται ως χρηματική ποινή εντός της εννοίας του περί Ποινικής Δικονομίας Νόμου, και η καταβολή τούτων εν συνεχεία επιβάλλεται.

(5) Οποιοδήποτε πρόσωπο εναντίον του οποίου εκδόθηκε διάταγμα δυνάμει του εδαφίου (2) και το οποίο δεν υπακούει ή παραλείπει να συμμορφωθεί προς το διάταγμα αυτό, ανεξάρτητα του εάν το συμβούλιο προχώρησε στην εκτέλεση ή εκτέλεσε το διάταγμα αυτό, είναι ένοχο αδικήματος και υπόκειται σε φυλάκιση για χρονική περίοδο που δεν υπερβαίνει έξι μήνες, ή σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €775, ή και στις δύο αυτές ποινές.

(6) Ανεξάρτητα των διατάξεων του παρόντος ή οποιουδήποτε άλλου νόμου, οποιοσδήποτε αστυνομικός

δύναται να αφαιρεί το όνομα που τοποθετήθηκε σε οδό είτε πριν είτε μετά την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου και για το οποίο όνομα δεν λήφθηκε έγκριση όπως προνοείται στην παράγραφο (στ) εδάφιο (1) του άρθρου 90.

Εξουσία για μετακίνηση ή απομάκρυνση αντικειμένων ή πραγμάτων

162 - (1) Κάθε τροχονόμος που έχει εύλογη αιτία να πιστεύει ότι πρόσωπο διαπράττει ή διέπραξε αδίκημα, κατά παράβαση της παραγράφου (στ) ή της παραγράφου (ιβ) του εδαφίου (1) του άρθρου 161 του παρόντος Νόμου, ανεξάρτητα του ότι τα εν λόγω αδικήματα δυνατόν να τυγχάνουν εξώδικης ρύθμισης σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Εξωδίκου Ρυθμίσεως Αδικημάτων Νόμου, μπορεί να επιδώσει στο εν λόγω πρόσωπο έγγραφη ειδοποίηση, με την οποία να το καλεί όπως μετακινήσει ή απομακρύνει το σχετικό αντικείμενο ή πράγμα μέσα σε εύλογη προθεσμία, η οποία καθορίζεται ανάλογα με το είδος του αντικειμένου ή πράγματος και η οποία, στην περίπτωση που το σχετικό αντικείμενο ή πράγμα εμπίπτει εντός του πεδίου εφαρμογής της υποπαραγράφου (ii) της παραγράφου (στ) του εδαφίου (1) του άρθρου 161, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εξήντα (60) λεπτά από την επίδοση της ειδοποίησης.

(2) Σε περίπτωση που δεν υπάρξει συμμόρφωση με το περιεχόμενο της αναφερόμενης στο εδάφιο (1) ειδοποίησης μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται σ' αυτήν, ο τροχονόμος μπορεί να προβεί σε μετακίνηση ή απομάκρυνση ή να προκαλέσει τη μετακίνηση ή απομάκρυνση του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος, κατά τον τρόπο που κρίνει σκόπιμο υπό τις περιστάσεις, και δύναται να λάβει κάθε άλλο μέτρο που ενδεχομένως κρίνει αναγκαίο για τη μετακίνηση ή απομάκρυνση του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος.

(3) Κάθε τροχονόμος που έχει εύλογη αιτία να πιστεύει ότι πρόσωπο διαπράττει ή διέπραξε αδίκημα κατά παράβαση της παραγράφου (στ) ή της παραγράφου (ιβ) του εδαφίου (1) του άρθρου 161 του παρόντος Νόμου, αλλά αδυνατεί να εξακριβώσει την ταυτότητα του εν λόγω προσώπου ή αδυνατεί να εντοπίσει το εν λόγω πρόσωπο, μπορεί να προβεί σε μετακίνηση ή απομάκρυνση ή να προκαλέσει τη μετακίνηση ή απομάκρυνση του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος, κατά τον τρόπο που κρίνει σκόπιμο υπό τις περιστάσεις, και δύναται να λάβει κάθε άλλο μέτρο που ενδεχομένως κρίνει αναγκαίο για τη μετακίνηση ή απομάκρυνση του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος.

(4) Άνευ επηρεασμού της γενικότητας των εδαφίων (2) και (3), ο τροχονόμος δύναται να μεταφέρει ή να προκαλέσει τη μεταφορά του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος σε

καθορισθέντα υπό του δήμου χώρο φύλαξης τέτοιων αντικειμένων ή πραγμάτων. σε τέτοια περίπτωση ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος με δικά του έξοδα παραλαμβάνει αυτό από τον εν λόγω χώρο εντός τριών (3) εβδομάδων από τη μεταφορά του. σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης ή ο κάτοχος του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος δεν παραλαμβάνει αυτό με δικά του έξοδα από τον εν λόγω χώρο εντός τριών (3) εβδομάδων από τη μεταφορά του, το συμβούλιο έχει εξουσία όπως, χωρίς την παροχή οποιασδήποτε αποζημίωσης σε οποιονδήποτε, συμπεριλαμβανομένου οποιουδήποτε ιδιοκτήτη ή κατόχου του σχετικού αντικειμένου ή πράγματος, θεωρήσει και διαθέσει το σχετικό αντικείμενο ή πράγμα ως σκύβαλο ή όπως διαθέσει το σχετικό αντικείμενο ή πράγμα σε δημόσιο πλειστηριασμό ή όπως το διαθέσει με τη ζήτηση δημόσιων προσφορών και τα τυχόν έσοδα από τη διάθεση του αντικειμένου ή πράγματος διατίθενται για την κάλυψη των δαπανών του δήμου και οποιοδήποτε υπόλοιπο κατατίθεται στο δημοτικό ταμείο.

(5) Η διεύθυνση του χώρου που καθορίστηκε από το δήμο ως ο χώρος φύλαξης αντικειμένων ή πραγμάτων, αναρτάται σε περίοπτη θέση σε προσβάσιμο από το κοινό τόπο έξω από το δημαρχείο του κάθε δήμου και στην ιστοσελίδα που ενδεχομένως ο δήμος διαθέτει.

(6) Όλες οι συνεπαγόμενες δαπάνες που προκύπτουν εξαιτίας οποιασδήποτε μετακίνησης ή απομάκρυνσης ή μεταφοράς ή φύλαξης ή διάθεσης αντικειμένου ή πράγματος, όπως προβλέπεται ανωτέρω, επιβαρύνουν ομού και κεχωρισμένως τον ιδιοκτήτη και τον κάτοχο αυτού.

(7) Ουδέν στο παρόν άρθρο περιορίζει με οποιοδήποτε τρόπο οποιοσδήποτε εκ των εξουσιών που παρέχονται σε τροχονόμο δυνάμει του εδαφίου (1) του άρθρου 161 του παρόντος Νόμου ή δυνάμει του περί Εξωδίκου Ρυθμίσεως Αδικημάτων Νόμου.

(8) Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν επηρεάζουν την ευθύνη, την οποία έχει οποιοδήποτε πρόσωπο δυνάμει οποιασδήποτε άλλης διάταξης του παρόντος Νόμου ή οποιοδήποτε άλλου νόμου.

Παρεμπόδιση υπαλλήλων ή εργατών δήμου στην εκτέλεση των καθηκόντων τους

163. Οποιοσδήποτε πρόσωπο παρεμποδίζει οποιοδήποτε υπάλληλο ή εργάτη δήμου κατά την εκτέλεση οποιασδήποτε διατάξεως του παρόντος Νόμου ή δημοτικών κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει του παρόντος Νόμου είναι ένοχος αδικήματος και, εν περιπτώσει καταδίκης, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €450 ή σε ποινή

φυλάκισης για περίοδο που δεν υπερβαίνει τους έξι μήνες ή/και στις δύο αυτές ποινές και το δικαστήριο ενώπιον του οποίου εκδικάζεται το αδίκημα δύναται να διατάξει το πρόσωπο αυτό να καταβάλει στο δήμο τέτοιο ποσό υπό μορφή αποζημίωσης που προκλήθηκε εξ αιτίας της παρεμπόδισης, όπως το δικαστήριο κρίνει δίκαιο.

Το δικαστήριο μπορεί να διατάξει τη καταβολή δικαιωμάτων ή τελών μη καταβληθέντων

164 - (1) Εάν το δικαστήριο ενώπιον του οποίου προσάγεται οποιοδήποτε πρόσωπο για οποιαδήποτε παράβαση του παρόντος Νόμου ή για αδίκημα κατά του παρόντος Νόμου ή για παράβαση οποιοδήποτε δημοτικών κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει αυτού, κρίνει ένοχο το πρόσωπο αυτό για παράβαση ή για αδίκημα κατά παράβαση του Νόμου ή παράβασης οποιονδήποτε δημοτικών κανονισμών, το δικαστήριο αυτό δύναται, επιπρόσθετα προς την ποινή την οποία θα θεωρήσει αρμόζουσα να επιβάλει επί του προσώπου αυτού και επιπρόσθετα προς τα δικαστικά έξοδα, να διατάξει το πρόσωπο αυτό να πληρώσει όλα τα δικαιώματα, τέλη ή δασμούς που σχετίζονται προς την κατηγορία και τα οποία το το πρόσωπο αυτό πρέπει να καταβάλει αλλά παρέλειψε ή αρνήθηκε ή αμέλησε να καταβάλει.

(2) Όλα τα δικαιώματα, τέλη και δασμοί τα οποία διέταξε το δικαστήριο να καταβληθούν μπορούν να ανακτώνται με το ίδιο τρόπο που ανακτώνται χρηματικές ή άλλες ποινές δυνάμει οποιουδήποτε κάθε φορά σε ισχύ νόμου.

Χρηματικές ποινές να καταβάλλονται στο δημοτικό ταμείο

165. Όλες οι χρηματικές ή άλλες ποινές, δικαιώματα και έξοδα που ανακτούνται δυνάμει του παρόντος Νόμου καταβάλλονται και αποτελούν μέρος του δημοτικού ταμείου εκτός εάν υφίσταται αντίθετη διάταξη.

Εξουσία του Δήμου για είσπραξη επιβαρύνσεων προσηπιβαρύνσεων, ενοικίων, δικαιωμάτων, κλπ.

166. Κάθε δήμος δύναται να ενάγει και ανακτεί με αστική διαδικασία παρά οποιοδήποτε προσώπου που παραλείπει οποιεσδήποτε επιβαρύνσεις, προσηπιβαρύνσεις, ενοίκια, δικαιώματα, τέλη, δασμούς που καθορίζονται στον παρόν Νόμο ή σε οποιοδήποτε δημοτικό κανονισμό που εκδόθηκε δυνάμει αυτού, ανεξαρτήτως του εάν η μη καταβολή αυτών οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του προσώπου αυτού που συνιστά αδίκημα, δυνάμει του παρόντος Νόμου ή οποιοδήποτε τέτοιων κανονισμών και ανεξάρτητα του εάν το πρόσωπο που παραλείπει δέχθηκε ή όχι σε σχέση προς το αδίκημα αυτό.

Αδικήματα που δεν προβλέπονται διαφορετικά	167. Οποιοδήποτε πρόσωπο παραβαίνει οποιαδήποτε διάταξη του παρόντος Νόμου ή των κανονισμών που δυνάμει του παρόντος Νόμου, για τη παράβαση του οποίου δεν προβλέπεται ποινή από το Νόμο αυτό ή των κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού είναι ένοχο αδικήματος και, σε περίπτωση καταδίκης, υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα Επτακόσια Εβδομήντα Πέντε ευρώ
Σύμβουλος ή υπάλληλος που υπόκειται σε δωροδοκία κλπ.	168. Για τους σκοπούς των άρθρων 136 μέχρι 142 του Ποινικού Κώδικος, αμφότερων συμπεριλαμβανομένων, οποιοσδήποτε δήμαρχος, αντιδήμαρχος ή σύμβουλος λογίζεται σε σχέση με τα καθήκοντα του ως δημάρχου, αντιδημάρχου ή συμβούλου ως πρόσωπο που εργοδοτείται στη δημόσια υπηρεσία.

ΜΕΡΟΣ ΕΝΑΤΟ ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Διαδικαστικές πράξεις	<p>169. (1) Χωρίς βλάβη ή επηρεασμού των διατάξεων της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) του άρθρου 47, ο δήμος δύναται να εκπροσωπείται ενώπιον των δικαστηρίων από το δημοτικό γραμματέα του ή οποιουδήποτε άλλου προσώπου δεόντως εξουσιοδοτημένου εγγράφως για τον σκοπό αυτό από τον δήμαρχο.</p> <p>(2) Ο δημοτικός γραμματέας, ή οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο εγγράφως εξουσιοδοτημένο για το σκοπό αυτό από το δήμαρχο, δύναται να εγείρει οποιανδήποτε ποινική ή αστική διαδικασία εξ ονόματος του δήμου.</p> <p>(3) Επίδοση οποιουδήποτε διαδικαστικού εγγράφου επί του δήμου δύναται δεόντως να διενεργηθεί με την επίδοση του εγγράφου αυτού στον δήμαρχο ή τον δημοτικό γραμματέα.</p>
Δικαστικά τέλη	170. Ανεξάρτητα από τις διατάξεις οποιουδήποτε άλλου νόμου ή Διαδικαστικού Κανονισμού, τα δικαστικά τέλη σε σχέση προς οποιαδήποτε διαδικασία δυνάμει του παρόντος Νόμου δύνανται να πληρώνονται με κατ' αποκοπή ετήσια πληρωμή από υπό το δήμο, που καθορίζεται κάθε φορά από τον Υπουργό Δικαιοσύνης.
Κανονισμοί	171. Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 93, το Υπουργικό Συμβούλιο εκδίδει κανονισμούς που δημοσιεύονται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας για τον καθορισμό κάθε θέματος που χρήζει καθορισμού δυνάμει του παρόντος Νόμου, και κάθε αναγκαίας λεπτομέρειας για την αποτελεσματικότερη εφαρμογή των

διατάξεων του παρόντος Νόμου.

Γενική
προσεπιβάρυνση

172. Εάν οποιαδήποτε τέλη, δικαιώματα, φόροι ή επιβαρύνσεις που είναι πληρωτέα δυνάμει του παρόντος Νόμου ή οποιονδήποτε δημοτικών κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει αυτού, δεν πληρωθούν κατά τον χρόνο κατά τον οποίο αυτά είναι δεόντως οφειλόμενα και πληρωτέα δυνάμει του παρόντος Νόμου και των κανονισμών αυτού, ο οφειλέτης αυτών ή οποιοσδήποτε από αυτούς θα πληρώνει, επιπλέον προς το ποσό των τελών αυτών, δικαιωμάτων ή επιβαρύνσεων, προσεπιβάρυνση ίση προς το κάθε φορά μέγιστο επιτρεπόμενο επιτόκιο στη Δημοκρατία.

Κανένας δεν
απαλλάσσεται της
υποχρέωσης
καταβολής φόρων
κλπ.

173. Τηρουμένων των διατάξεων του παρόντος Νόμου, κανένα φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, μη εξαιρουμένης της Κυβέρνησης, απαλλάσσεται της υποχρέωσης καταβολής οποιονδήποτε φόρων, δικαιωμάτων, τελών, διαπυλίων ή επιβαρύνσεων πληρωτέων δυνάμει του παρόντος Νόμου ή οποιονδήποτε δημοτικών κανονισμών που εκδόθηκαν δυνάμει αυτού.

Απαλλαγή των
Δήμων από τη
φορολογία των
τελών χαρτοσήμου
κλπ.

174. (1) Όλοι οι δήμοι απαλλάσσονται-

(α) οποιονδήποτε τελών χαρτοσήμων που πρέπει να καταβάλλονται δυνάμει του κάθε φορά σε ισχύ περί χαρτοσήμων Νόμου·

(β) της καταβολής οποιουδήποτε φόρου ή τέλους που πρέπει να καταβάλλεται δυνάμει του περί Μηχανοκινήτων Οχημάτων και Τροχαίας Κινήσεως Νόμου όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, σε σχέση με την εγγραφή ή χορήγηση άδειας κυκλοφορίας σε σχέση με οιοδήποτε μηχανοκίνητο όχημα που ανήκει σε δήμο·

(γ) της καταβολής οποιουδήποτε δικαιώματος που καταβάλλεται δυνάμει του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου.

(δ) της καταβολής οποιουδήποτε φόρου επί των εισοδημάτων τους.

Τρόπος επίδοσης
ειδοποιήσεων κλπ.

175. Ειδοποιήσεις, διατάγματα ή οποιαδήποτε άλλα έγγραφα των οποίων απαιτείται ή εξουσιοδοτείται η επίδοση δυνάμει του παρόντος Νόμου, δύνανται να επιδίδονται με την παράδοση τους στα πρόσωπα ή στην κατοικία των προσώπων προς τα οποία αυτά, αντίστοιχα, απευθύνονται,

ή, όταν απευθύνονται σε πρόσωπο που έχει την κυριότητα αυτών ή τον κάτοχο των υποστατικών, με την παράδοση σε αυτούς ή ακριβούς αντιγράφου των εγγράφων αυτών σε πρόσωπο που ευρίσκεται εντός των υποστατικών, ή εάν δεν υπάρχει πρόσωπο εντός των υποστατικών στο οποίο να δύνανται να επιδοθούν, μέσω επικόλλησης των εγγράφων αυτών σε περίοπτο μέρος των υποστατικών ή μέσω της αποστολής αυτών μέσω του ταχυδρομείου με συστημένη επιστολή που απευθύνεται προς το επηρεαζόμενο πρόσωπο στη τελευταία γνωστή ταχυδρομική διεύθυνση αυτού στην Κύπρο. Οποιαδήποτε ειδοποίηση η οποία απαιτείται από τον παρόντα Νόμο να δίδεται στο πρόσωπο που έχει την κυριότητα ή την κατοχή οποιονδήποτε υποστατικών, δύναται να απευθύνεται την περιγραφή αυτού ως "κύριου" ή "κάτοχου" των υποστατικών (κατονομάζοντας αυτά) σε σχέση προς τα οποία δίδεται η ειδοποίηση, χωρίς περαιτέρω ονόματος ή περιγραφής.

Προθεσμία έκδοσης
άδειας

176. - (1) Χωρίς επηρεασμό των προνοιών του εδαφίου (3) του άρθρου 13 του περί της Ελευθερίας Εγκατάστασης Παρόχων Υπηρεσιών και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Υπηρεσιών Νόμου, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, οι διατυπώσεις χορήγησης οποιασδήποτε άδειας με βάση τις πρόνοιες του παρόντος Νόμου εξετάζονται χωρίς καθυστέρηση και σε κάθε περίπτωση, εντός προθεσμίας τεσσάρων μηνών, η οποία θα αρχίζει από το χρόνο της παραλαβής όλων των απαιτούμενων εγγράφων.

(2) Σε περίπτωση που δεν υπάρξει απάντηση του συμβουλίου για την έκδοση της αιτούμενης άδειας, εντός της προθεσμίας που καθορίζεται στο εδάφιο (1), η άδεια θεωρείται ότι έχει χορηγηθεί.

(3) Για κάθε αίτηση χορήγησης οποιασδήποτε άδειας με βάση τις πρόνοιες του παρόντος Νόμου, αποστέλλεται το συντομότερο δυνατό βεβαίωση παραλαβής της αίτησης, στην οποία καθορίζεται:

(α) η προβλεπόμενη στο εδάφιο (1) προθεσμία απάντησης·

(β) τα μέσα έννομης προστασίας που διαθέτει ο αιτητής σε περίπτωση αρνητικής απάντησης της αρμόδιας αρχής· και

(γ) ανάλογα με την περίπτωση και όπου αυτό εφαρμόζεται, δήλωση ότι σε περίπτωση μη απάντησης εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, η άδεια θεωρείται ότι έχει χορηγηθεί:

Νοείται ότι εάν η αίτηση είναι ελλιπής, ο αιτητής ενημερώνεται χωρίς καθυστέρηση σχετικά με την ανάγκη υποβολής συμπληρωματικών εγγράφων, καθώς και σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις στην προβλεπόμενη στο εδάφιο (1) προθεσμία διεκπεραίωσης:

Νοείται περαιτέρω ότι σε περίπτωση που μία αίτηση απορριφθεί λόγω μη τήρησης των απαιτούμενων διαδικασιών ή διατυπώσεων, ο αιτητής ενημερώνεται το ταχύτερο για την απόρριψή της.

(4) Το συμβούλιο δύναται να απαιτήσει την παρουσίαση οποιονδήποτε εγγράφων στην πρωτότυπή τους μορφή, στις περιπτώσεις που αυτά εκδίδονται από άλλη αρχή ή οργανισμό, για τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας.

(5) Σε περίπτωση όπου ο καθορισμός των κριτηρίων, των προϋποθέσεων, των όρων ή και των τελών έκδοσης άδειας, καθώς επίσης και ο καθορισμός των οποιωνδήποτε άλλων επιβαλλομένων τελών ή δικαιωμάτων με βάση τις πρόνοιες του παρόντος Νόμου, ανατίθεται στη διακριτική εξουσία του συμβουλίου, αυτό δημοσιοποιεί την απόφασή του σε σχέση με τα εν λόγω κριτήρια, όρους, προϋποθέσεις, τουλάχιστον ένα μήνα προηγουμένως, με ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων ή και στην επίσημη ιστοσελίδα του συμβουλίου, στο διαδίκτυο.».

Ειδική διάταξη για παραχώρηση άδειας χρήσης ή υπό άδειας χρήσης οποιουδήποτε πεζοδρόμου ή μέρος του

177. - (1) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 9Α του περί Δημοσίων Οδών Νόμου και ανεξάρτητα από τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή από τα προβλεπόμενα σε δημόσιο έγγραφο που ενδεχομένως να έχει εκδοθεί σύμφωνα με το Νόμο αυτό, με την προηγούμενη γραπτή έγκριση του συμβουλίου και τηρουμένων τέτοιων όρων ή περιορισμών που το συμβούλιο ήθελε θεωρήσει αναγκαίο ή σκόπιμο να επιβάλει, ο δήμος κέκτηται εξουσίας να παραχωρεί σε οποιονδήποτε τρίτο άδεια χρήσης ή υποάδεια χρήσης, ανάλογα με την περίπτωση, πεζοδρόμου ή μέρους αυτού που βρίσκεται εντός των δημοτικών ορίων και κατέχεται από το δήμο ή ανήκει στο δήμο ή σε σχέση με τα οποία έχει παραχωρηθεί στο δήμο άδεια χρήσης.

(2) Άνευ επηρεασμού της γενικότητας του παρόντος άρθρου, άδεια χρήσης ή υποάδεια χρήσης, ανάλογα με την περίπτωση, δύναται να παραχωρηθεί από το δήμο και για σκοπούς υπαίθριας εστίασης.

Εξουσία Υπουργού

178.-(1) Αν ο Υπουργός, έπειτα από σχετική έρευνα, διαπιστώσει ότι ο Δήμος αμελεί ή παραλείπει να εφαρμόσει οποιαδήποτε από τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ή των

Κανονισμών που εκδόθηκαν με βάση αυτόν ή ότι τις εφαρμόζει κατά τρόπο πλημμελή, με απόφασή του την οποία κοινοποιεί στο δήμο, επιβάλλει σ' αυτόν χρηματική ποινή μέχρι ποσού €5.000 ή και απαιτεί από αυτό να ενεργήσει κατάλληλα μέσα σε τακτή προθεσμία και, αν μετά την παρέλευση της προθεσμίας αυτής, η αμέλεια ή παράλειψη συνεχίζεται, δύναται να αφαιρεί από αυτόν όλες ή οποιαδήποτε από τις εξουσίες ή αρμοδιότητες τις οποίες έχει με βάση τον παρόντα Νόμο και τους Κανονισμούς που εκδίδονται με βάση αυτόν, είτε μερικώς είτε ολικώς ή/και να αποκόβει μέρος ή το σύνολο της κρατικής χορηγίας ή/και να λάβει νομικά μέτρα εναντίον του δήμου.

(2) Οποιοδήποτε ποσό επιβληθεί σε δήμο ως χρηματική ποινή δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1), κατατίθεται στο πάγιο ταμείο της Δημοκρατίας

ΜΕΡΟΣ ΔΕΚΑΤΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Εκλογές σε Δήμους
υπό κατοχή

179. - (1) Για τη χρονική περίοδο που διαρκεί η έκρυθμη κατάσταση η εκλογή για τους δήμους οι οποίοι βρίσκονται επί του υπό Τουρκική κατοχή εδάφους της Δημοκρατίας ενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Εκλογής των Μελών της Βουλής των Αντιπροσώπων Νόμου αναπροσαρμοζόμενες με τις συνθήκες κάθε περίπτωσης όπως ο Υπουργός κρίνει σκόπιμο.

(2) Άνευ βλάβης ή επηρεασμού της γενικότητας του εδαφίου (1) ο Υπουργός έχει εξουσία για τον σκοπό αυτό όπως-

(α) ορίζει τα εκλογικά τμήματα για τους δήμους αυτούς οποιαδήποτε όπως αυτός κρίνει σκόπιμο.

(β) καθορίζει τους εκλογείς οι οποίοι θα ψηφίζουν σε κάθε τέτοιο τμήμα.

(γ) προβαίνει γενικά σε τέτοιες διευθετήσεις σε σχέση με την υποβολή υποψηφιοτήτων, εκλογική διαδικασία και ανακήρυξη των εκλεγέντων από αυτές, σύμφωνα με τις συνθήκες της κάθε περίπτωσης όπως κρίνει σκόπιμο.

(3) Κατά την εφαρμογή του περί Εκλογής των Μελών της Βουλής των Αντιπροσώπων Νόμου σύμφωνα με παρόν άρθρο, ο Υπουργός έχει εξουσία όπως συντέμνει ή επεκτείνει οποιαδήποτε προθεσμία που προνοείται από το Νόμο αυτό και προβαίνει σε τέτοιες αναπροσαρμογές των σε αυτόν προβλεπομένων Τύπων όπως απαιτείται από τις συνθήκες της κάθε περίπτωσης.

Εξουσία στο Υπουργικό Συμβούλιο να μην διατάσσει τη διεξαγωγή δημοψηφίσματος κλπ.

180. Ανεξαρτήτως των διατάξεων της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) του άρθρου 4, το Υπουργικό Συμβούλιο έχει εξουσία όπως μη διατάσσει την διεξαγωγή δημοψηφίσματος αναφορικά προς οποιαδήποτε κοινότητα, η οποία έχει ή αποκτά πληθυσμό πέραν των 10,000 κατοίκων και ευρίσκεται σε περιοχή μη ελεγχόμενη από τη Δημοκρατία.

Ειδική διάταξη σε σχέση με την εκλογή Δημάρχου ή μέλους συμβουλίου

181. Ανεξάρτητα από τις διατάξεις των άρθρων 8, 17 και 19 του παρόντος Νόμου, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 3, 14 και 16 του περί Κοινοτήτων Νόμου του 1999, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί, κάθε πολίτης της Δημοκρατίας ή υπήκοος άλλου κράτους-μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης δύναται να εκλεγεί δήμαρχος ή μέλος συμβουλίου στο δήμο εντός των ορίων του οποίου έχει την επαγγελματική του στέγη ή ασκεί κατά κύριο λόγο το επάγγελμα ή το επιτήδειμά του, ανεξαρτήτως της συνήθους διαμονής αυτού σε άλλο δήμο ή κοινότητα, νοουμένου ότι κατά την ημερομηνία έναρξης της ισχύς του παρόντος Νόμου είναι εγγεγραμμένος στον εκλογικό κατάλογο του εν λόγω δήμου για συνεχή περίοδο διάρκειας τουλάχιστον πέντε (5) ετών.

ΜΕΡΟΣ ΕΝΤΕΚΑΤΟ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κατάργηση και επιφύλαξη

182 – (1) Οι περί Δήμων Νόμοι του 1985 έως 2019 καταργούνται με τον παρόντα Νομο.

(2) Οι κατά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου υφιστάμενες δημοτικές επιτροπές θα εξακολουθούν να υφίστανται μέχρι την ημερομηνία διορισμού δημοτικής επιτροπής δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου 2 του άρθρου 3 ή της έναρξης της θητείας των δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου συμβουλίων που θα εκλεγούν όπως στο άρθρο 23 προνοείται, ανάλογα με την περίπτωση.

(3) Οι περί Δήμων Κανονισμοί που εκδόθηκαν από το

Υπουργικό Συμβούλιο και οι δημοτικοί κανονισμοί που εκδόθηκαν από το συμβούλιο, δυνάμει των διατάξεων του καταργηθέντος Νόμου, μέχρις ότου τροποποιηθούν ή ανακληθούν από Κανονισμούς ή δημοτικούς κανονισμούς που θα εκδοθούν δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου, κατά το μέτρο που αυτοί δεν αντίκεινται προς τις διατάξεις του παρόντος Νόμο θεωρούνται ότι έχουν εκδοθεί δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

(4) Καθε διάταγμα που εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του Νόμου που καταργήθηκε, μέχρις ότου τροποποιηθεί ή ανακληθεί με διάταγμα που εκδίδεται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου θεωρείται ότι εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου και θα τυγχάνει εφαρμογής όπως αν αυτό είχε εκδοθεί δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

(5) Καθε διορισμός, εξουσιοδότηση, έγκριση ή κάθε άλλης φύσης πράξη που έγινε από το συμβούλιο δυνάμει του καταργηθέντος Νόμου ή των δυνάμει αυτού εκδοθέντων κανονισμών ή δημοτικών κανονισμών, θεωρείται ότι έγινε δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

(6) Κάθε άδεια που χορηγήθηκε ή εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του καταργηθέντος Νόμου θεωρείται ότι χορηγήθηκε ή εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.

(7) Όλες οι υποχρεώσεις των επιμέρους δήμων ή/και κοινοτήτων, που θα αποτελέσουν νέο δήμο με τις πρόνοιες του παρόντος Νόμου, μεταφέρονται και αναλαμβάνονται από τον νέο αυτό δήμο.

Ειδική διάταξη για την άσκηση του δικαιώματος του εκλέγειν και του εκλέγεσθε κατά τις δημοτικές εκλογές από τους υπηκόους άλλων κρατών – μελών που κατοικούν στη Δημοκρατία

183. Οι διατάξεις του παρόντος Νόμου εφαρμόζονται στο βαθμό και στην έκταση που δεν είναι αντίθετες με τον περί Δημοτικών και Κοινοτοτικών Εκλογών (Υπήκοοι Άλλων Κρατών Μελών) Νόμο (Ν.98(Ι)/2004).

Σύσταση Ένωσης
Δήμων Κύπρου

ΜΕΡΟΣ ΔΩΔΕΚΑΤΟ
ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΝΩΣΗΣ ΔΗΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

184. (1). Συστήνεται νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία Ένωση Δήμων Κύπρου με έδρα τη Λευκωσία, στο οποίο καθίστανται αυτοδικαίως, υποχρεωτικά μέλη όλοι οι εκάστοτε υφιστάμενοι Δήμοι της Κυπριακής Δημοκρατίας.

(2). Το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου Ένωση Δήμων Κύπρου καθίσταται καθολικός ανάδοχος της πάσης φύσεως κινητής και ακίνητης περιουσίας, των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων καθώς και του προσωπικού της υφιστάμενης Ένωσης Δήμων Κύπρου η οποία έχει συσταθεί και λειτουργεί από 5/9/1986 κατόπιν εγγραφής της δυνάμει των διατάξεων περί Εγγραφής Σωματείων Νόμου του 1972, αρ. εγγραφής 527.

(3) Η Ένωση Δήμων Κύπρου έχει ίδια σφραγίδα που φέρει την επωνυμία της καθώς και αποιαδήποτε άλλη παράσταση ήθελε αποφασίσει η Γενική Συνέλευση ότι θα αποτελεί το έμβλημα της.

(4). Η εγκαθίδρυση του νέου νομικού προσώπου της Ένωσης Δήμων Κύπρου δεν αρχίζει να ισχύει παρά μόνο με την έγκριση ψηφίσματος από τη Γενική Συνέλευση της υφιστάμενης Ένωσης Δήμων Κύπρου για τη διάλυσή της και τη μεταφορά και μεταβίβαση όλων των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων της στη δυνάμει του παρόντος νόμου νεοδημιουργούμενη Ένωση Δήμων Κύπρου.

Σκοποί Ένωσης
Δήμων Κύπρου

185. (1) Σκοποί της Ένωσης Δήμων είναι:

(α) Η λειτουργία της ως του ανώτατου οργάνου εκπροσώπησης των Δήμων της Κυπριακής Δημοκρατίας σε εθνικό, ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο, με σκοπό τη συντονισμένη προώθηση και προάσπιση των ενδιαφερόντων και επιδιώξεων τους.

(β) Η ενίσχυση της πολιτικής, διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας των Δήμων

(γ) Ο εντοπισμός των γενικών ή κοινών προβλημάτων και δυνατοτήτων των Δήμων με σκοπό τη χάραξη πολιτικών και στρατηγικών καθώς και η μέριμνα για την υλοποίησή τους.

(δ) Η παρακολούθηση και προώθηση νομοθεσιών και κανονισμών που ενδιαφέρει τους Δήμους.

(ε) Η διασύνδεση των Δήμων μεταξύ τους με σκοπό την

διευκόλυνση και ενίσχυση της συνεργασίας τους, την παροχή σε αυτούς της δυνατότητας επικοινωνίας, ανταλλαγής απόψεων και τεχνογνωσίας και η διευκόλυνση της συνεργασίας μεταξύ των Δήμων της Κύπρου με τοπικές αρχές άλλων χωρών καθώς και διεθνείς ενώσεις δήμων και διεθνείς οργανισμούς.

(στ) Η μέριμνα για την παροχή των κατάλληλων υπηρεσιών υποστήριξης προς τους δήμους, όπως μελέτες, έρευνες, συμβουλές, επιμόρφωση των αιρετών και του προσωπικού των δήμων καθώς και πάσης φύσεως κοινές υπηρεσίες αποφασίσουν τα όργανά της.

(ζ) Η συνεργασία με τις συντεχνίες των εργαζομένων στους Δήμους και τους διάφορους κοινωνικούς εταίρους.

(η) Η σύναψη συλλογικών συμβάσεων εργασίας με τα σωματεία των εργαζομένων για λογαριασμό των Δήμων

(θ) Η συνεργασία με φορείς του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα οι οποίοι δραστηριοποιούνται σε θέματα τοπικής αυτοδιοίκησης, αποκέντρωσης και ανάπτυξης.

(ι) Η συμμετοχή της στα πάσης φύσεως όργανα και φορείς με εκπροσώπους της σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.

(ια) Ο προγραμματισμός, υποστήριξη και συντονισμός δράσεων για την αναβάθμιση της θέσης και του ρόλου του προσωπικού των δήμων και των μελών των αιρετών οργάνων καθώς και για την αποδοτικότερη λειτουργία των υπηρεσιακών τους μονάδων.

(ιβ) Η ανάληψη δράσεων και ενεργειών για τη βελτίωση της ζωής, την προστασία του περιβάλλοντος και την κοινωνική συνοχή.

Υποβολή απόψεων
επί νομοσχεδίων και
προτάσεων Νόμων

186. Η Ένωση Δήμων Κύπρου υποβάλλει, διατυπώνει τις απόψεις της επί των νομοσχεδίων ή και προτάσεων στα σχέδια νόμων που αφορούν τους δήμους ενώ η υποβολή και η διατύπωση των απόψεων της είναι υποχρεωτική για κάθε τροποποίηση του Περί Δήμων Νόμου.

Όργανα της
Ένωσης Δήμων
Κύπρου

187 – (1). Τα όργανα διοίκησης της Ένωσης Δήμων Κύπρου είναι:

(α) Η Γενική Συνέλευση

Γενική συνέλευση
Ένωσης Δήμων
Κύπρου

(β) Το Διοικητικό Συμβούλιο

(γ) Ο Πρόεδρος και ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

(δ) Ο Γραμματέας της Ένωσης Δήμων Κύπρου

(2). Η θητεία των πιο πάνω οργάνων, πλην του γραμματέα της Ένωσης Δήμων Κύπρου που ανήκει στο μόνιμο προσωπικό, διαρκεί καθόλη τη δημοτική περίοδο όσο και η θητεία των συμβούλων των δημοτικών συμβουλίων.

188. – (1) Στη Γενική Συνέλευση συμμετέχουν 101 μέλη - εκπρόσωποι των Δήμων -

(2) Ο κάθε Δήμος εκπροσωπείται κατ' αρχήν από 3 εκπροσώπους, εκ των οποίων ο ένας θα είναι ο Δήμαρχος.

(3) Οι υπόλοιποι εκπρόσωποι των Δήμων θα κατανέμονται σύμφωνα με τον αριθμό των εκλόγων εκάστου δήμου με βάση τον εκλογικό κατάλογο με τον οποίο διεξήχθησαν οι τελευταίες δημοτικές εκλογές.

(4) Η τακτική ετήσια Γενική Συνέλευση συγκαλείται κατά το μήνα Νοέμβριο με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου συγκαλείται και εκτάκτως όταν συντρέχουν προς τούτο λόγοι και που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

(5) Κάθε Γενική Συνέλευση συγκαλείται με γραπτή ειδοποίηση που περιέχει τα θέματα που θα συζητηθούν και τον τόπο και το χρόνο της Συνέλευσης, ταχυδρομούμενης με ασφαλισμένη επιστολή, με τηλεομοιότυπο ή και ηλεκτρονικά προς τους Δήμους 14 τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα διεξαγωγής της. Η πρόσκληση διανέμεται στα μέλη με μέριμνα του οικείου Δημάρχου.

(6) Γενική Συνέλευση δύναται επίσης να συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από αίτηση που υπογράφεται από το ένα πέμπτο του συνόλου των μελών της Γενικής Συνέλευσης. Στην αίτηση αναγράφονται και οι λόγοι της σύγκλησης. Στην περίπτωση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Γενική συνέλευση μέσα σε είκοσι ημέρες από την υποβολή της αίτησης.

(7) Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρευρίσκονται σε αυτήν πέραν του μισού του συνόλου των μελών της. Σε περίπτωση που δεν επιτυγχάνεται απαρτία, η Γενική Συνέλευση επαναλαμβάνεται μέσα σε δέκα ημέρες σε τόπο και χρόνο που καθορίζεται με την ίδια απόφαση. Στην

περίπτωση αυτή η Γενική Συνέλευση έχει απαραίτια εφόσον είναι παρόντες τουλάχιστον το τριάντα τοις εκατό των μελών της.

(8) – (α) Το προεδρείο της Γενικής Συνέλευσης απαρτίζουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και καθήκοντα Προέδρου ασκεί ο Πρόεδρος συνεπικουρούμενος από Αντιπρόεδρο της Ένωσης Δήμων Κύπρου.

(β) Στη περίπτωση που η Γενική Συνέλευση διεξάγει εργασίες εκλογικής Γενικής Συνέλευσης, και αυτή προεδρεύεται από το μεγαλύτερο σε ηλικία Δήμαρχο, όπως προβλέπεται στο άρθρο 190, εκλέγεται από τα μέλη της Γενικής Συνέλευσης τριμελής εφορευτική επιτροπή, πρόεδρος και δύο μέλη, η οποία θα διεξάγει τις εκλογές. Η εκλογή της εφορευτικής επιτροπής γίνεται δια ανατάσεως των χειρών.

Νοείται ότι στη εφορευτική επιτροπή δεν συμμετέχει πρόσωπο το οποίο θα είναι υποψήφιο για πρόεδρος ή αντιπρόεδρος ή μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ένωσης Δήμων Κύπρου.

(9) Τα πλήρη πρακτικά κάθε Γενικής Συνέλευσης τηρούνται με φροντίδα και ευθύνη του Γραμματέα της Ένωσης Δήμων Κύπρου και ελέγχονται και εγκρίνονται από την αμέσως επόμενη Γενική Συνέλευση.

(10) Όλες οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων.

(11) Όλοι οι Δημοτικοί Γραμματείς των δήμων δικαιούνται να παρίστανται στις Γενικές Συνελεύσεις, χωρίς δικαίωμα ψήφου, και να εκφράζουν τις απόψεις τους και να λαμβάνουν αντίγραφα των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης.

Αρμοδιότητες και
ευθύνες Γενικής
Συνέλευσης
Ένωσης Δήμων
Κύπρου

189. (1) Αρμοδιότητες και ευθύνες της Γενικής Συνέλευσης είναι:

(α). Η έγκριση του προϋπολογισμού και απολογισμού εσόδων και εξόδων της Ένωσης Δήμων Κύπρου.

(β). Η έγκριση του ετήσιου προγράμματος δράσης της Ένωσης Δήμων Κύπρου μετά από εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου

(γ). Η εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου της Ένωσης Δήμων Κύπρου

(δ). Η λήψη απόφασης για οποιοδήποτε ζήτημα

απασχολεί την Ένωση Δήμων Κύπρου που υποβάλλεται σε αυτή από το Διοικητικό Συμβούλιο ή από οποιοδήποτε μέλος της γραπτώς 7 ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση.

(ε). Η έγκριση του εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας της.

190. (1) Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τον πρόεδρο, τον αντιπρόεδρο και 9 μέλη που εκλέγονται σε ξεχωριστή ψηφοφορία από τη Γενική Συνέλευση που συνέρχεται γι' αυτό το σκοπό με πρόσκληση και υπό την προεδρία του μεγαλύτερου σε ηλικία δημάρχου και τούτου κωλυομένου του αμέσως αυτού νεότερου δημάρχου κ.ο.κ. το αργότερο μέχρι την 90^η μέρα του πρώτου χρόνου της δημοτικής περιόδου. Οι εκλογές διεξάγονται από τριμελή εφορευτική επιτροπή η οποία εκλέγεται σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (2) του εδαφίου (6) του άρθρου 188 του παρόντος Νόμου.

(2) ο Πρόεδρος, ο Αντιπρόεδρος και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να παυθούν από τακτική ή έκτακτη Γενική Συνέλευση.

(3). Η εκλογή των 10 μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται από τη Γενική Συνέλευση με το σύστημα της απλής αναλογικής αμέσως μετά την εκλογή του Προέδρου.

(4) Οι υποψήφιοι κατέρχονται είτε σε συνδυασμούς είτε ως μεμονωμένοι υποψήφιοι. Ο κάθε συνδυασμός καταρτίζεται με γραπτή δήλωση την οποία υπογράφουν όλοι οι υποψήφιοι που τον αποτελούν. Στο επάνω μέρος της δήλωσης γράφεται το όνομα του συνδυασμού και από κάτω αναγράφονται με αλφαβητική σειρά τα ονόματα των υποψηφίων. Στη δήλωση του μεμονωμένου υποψηφίου αναγράφεται το ονοματεπώνυμο του. Οι δηλώσεις κατατίθενται στην εφορευτική επιτροπή αμέσως μετά την ανάδειξη του Προέδρου.

(5) Με βάση τις δηλώσεις καταρτίζεται ψηφοδέλτιο το οποίο περιλαμβάνει τους συνδυασμούς με αλφαβητική σειρά του ονόματος του κάθε συνδυασμού και τους μεμονωμένους υποψηφίους επίσης με αλφαβητική σειρά.

(6) Κάθε μέλος της Γενικής Συνέλευσης έχει μια ψήφο την οποία μπορεί να δώσει είτε σε ένα συνδυασμό είτε σε ένα μεμονωμένο υποψήφιο. Το κάθε μέλος της Γενικής Συνέλευσης, εάν ψηφίσει συνδυασμό έχει δικαίωμα να δώσει μέχρι και 6 σταυρούς προτίμησης ανά ένα σε 6 υποψηφίους του συνδυασμού τον οποίο ψήφισε. Ψηφοδέλτιο με ψήφο σε

ένα συνδυασμό αλλά χωρίς σταυρούς προτίμησης είναι έγκυρο. Ψηφοδέλτιο με ψήφο σε ένα συνδυασμό αλλά με λιγότερους των 6 σταυρών προτίμησης είναι επίσης έγκυρο.

(7) Κάθε συνδυασμός εκλέγει τόσους υποψήφιους από τα 10 μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όσοι είναι η αναλογία των έγκυρων ψήφων που πήρε στο σύνολο των μελών της Γενικής Συνέλευσης που ψήφισαν το συνδυασμό. Οι υποψήφιοι που εκλέγονται από το συνδυασμό καθορίζονται με βάση τους σταυρούς προτίμησης που πήρε κάθε ένας από αυτούς.

(8) Για τον καθορισμό των θέσεων που αναλογούν σε κάθε συνδυασμό, διαιρείται ο αριθμός των έγκυρων ψήφων με τον αριθμό των θέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και το πηλίκο στρογγυλοποιείται στην αμέσως μεγαλύτερη ακέραιη μονάδα και αυτό αποτελεί το εκλογικό μέτρο. Στη συνέχεια, ο αριθμός των εγκύρων ψήφων κάθε συνδυασμού διαιρείται με το εκλογικό μέτρο και κάθε συνδυασμός λαμβάνει τόσες θέσεις όσες και το ακέραιο πηλίκο της διαίρεσης αυτής. Ο μεμονωμένος υποψήφιος εκλέγεται εφόσον λάβει έγκυρες ψήφους σε αριθμό τουλάχιστον ίσο με το εκλογικό μέτρο.

(9) Εάν οι θέσεις που κατανέμονται σύμφωνα με τα ανωτέρω είναι ολιγότερες από τις για διάθεση θέσεις οι θέσεις που απομένουν διανέμονται στους συνδυασμούς που έχουν καταλάβει τουλάχιστον μια θέση, ανάλογα με τα αχρησιμοποίητα υπόλοιπα τους. Θέση λαμβάνει πρώτος ο συνδυασμός με το μεγαλύτερο αχρησιμοποίητο υπόλοιπο και αν απομείνει αδιάθετη και άλλη θέση, αυτή διατίθεται στον επόμενο συνδυασμό που έχει το μεγαλύτερο αχρησιμοποίητο υπόλοιπο. Αν εξαντληθούν οι δικαιούχοι συνδυασμοί και εξακολουθούν να παραμένουν αδιάθετες θέσεις, αυτές παραχωρούνται στο σύνολο τους στο πρώτο συνδυασμό. Στη περίπτωση που το αχρησιμοποίητο υπόλοιπο περισσότερων συνδυασμών είναι ίσο, τότε διενεργείται μεταξύ τους από την εφορευτική επιτροπή κλήρωση.

(10) Σε περίπτωση ισοψηφίας η εφορευτική επιτροπή διενεργεί κλήρωση.

(11) Η θέση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κενώνεται σε περίπτωση:

(α) που συντρέχουν οι διατάξεις του άρθρου 39 του παρόντος Νόμου.

(β) στη περίπτωση παύσης του σύμφωνα με τις πρόνοιες του εδαφίου (2).

(γ) γραπτής παραίτησης του που υποβάλλεται στον αντιπρόεδρο και κοινοποιείται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

(12) Στη περίπτωση κένωσης θέσης του Προέδρου αυτή πληρώνεται με την εκλογή νέου προέδρου από γενική συνέλευση που συνέρχεται για το σκοπό αυτό με πρόσκληση και υπό τη προεδρία του αντιπροέδρου και αυτού κωλυμένου από άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που επιλέγεται για το σκοπό αυτό από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός 45 ημερών από τη κένωση της θέσης του Προέδρου.

Νοείται ότι σε περίπτωση που η θέση του Προέδρου κενώνεται εντός του τελευταίου έτους της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου καθήκοντα Προέδρου αναλαμβάνει ο αντιπρόεδρος για τον εναπομείναντα χρόνο.

(13) (α) η θέση του αντιπροέδρου ή μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου κενώνεται σε περίπτωση:

(i) εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 39 του παρόντος Νόμου,

(ii) παύσης του σύμφωνα με τις πρόνοιες του εδαφίου (2),

(iii) γραπτής παραίτησης του που υποβάλλεται στο Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

(β) στη περίπτωση της θέσης του αντιπροέδρου το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει στην αμέσως επόμενη συνεδρία του μετά τη κένωση της θέσης του Αντιπροέδρου, νέο Αντιπρόεδρο, μεταξύ των μελών του, για το υπόλοιπο της θητείας του.

(γ) (i) Στη περίπτωση κένωσης θέσης μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου αυτή πληρώνεται από το πρώτο επιλαχόντα του συνδυασμού με τον οποίο εκλέγηκε σαν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον αυτός εξακολουθεί να ανήκει στο ίδιο συνδυασμό ή κόμμα.

(ii) στη περίπτωση που για τον πρώτο επιλαχόντα προέκυψαν οι διατάξεις του άρθρου 39 του παρόντος Νόμου ή σε περίπτωση που αυτός δεν ανήκει στον ίδιο συνδυασμό ή κόμμα που άνηκε όταν διεξάχθηκαν οι εκλογές, ή στο κόμμα που

ανήκε όταν εκλέγηκε στο δημοτικό του αξίωμα, τότε η θέση πληρώνεται από τον αμέσως επόμενο επιλαχόντα του ίδιου συνδυασμού κ.ο.κ.

Νοείται ότι σε περίπτωση που η πλήρωση της θέσης δεν μπορεί να γίνει κατά τον προβλεπόμενο ανωτέρω τρόπο τότε η θέση πληρώνεται από άλλο πρόσωπο που κατέχει δημοτικό αξίωμα και επιλέγεται από τον ίδιο συνδυασμό ή κόμμα στον οποίο ανήκε το πρόσωπο του οποίου κενώθηκε θέση.

(δ) Σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση κατά την οποία η πλήρωση της θέσης μέλους του Δημοτικού Συμβουλίου δεν μπορεί να γίνει με τον προβλεπόμενο τρόπο στο παρών άρθρο τότε η θέση αυτή πληρώνεται με αναπληρωματική εκλογή από τη γενικής συνέλευση που συνέρχεται για το σκοπό αυτό με πρόσκληση και υπό τη προεδρία του προέδρου εντός 45 ημερών από τη κένωση της θέσης αυτής.

(14) Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει τουλάχιστον μία φορά το μήνα, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου, καθώς και όταν το απαιτούν οι υποθέσεις της Ένωσης Δήμων Κύπρου. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα προς συζήτηση θέματα. Το Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της Ένωσης Δήμων Κύπρου ή σε άλλο Δήμο της Κυπριακής Δημοκρατίας ύστερα από σχετική απόφασή του. Ο Πρόεδρος υποχρεούται να συγκαλέσει το Συμβούλιο μέσα σε επτά (7) ημέρες, αφότου υποβληθεί έγγραφη αίτηση, υπογραφόμενη από το ένα τρίτο τουλάχιστον των μελών του, στην οποία αναφέρονται και τα θέματα που θα συζητηθούν. Το Συμβούλιο έχει απαρτία, εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του. Αν μετά από δύο συνεχείς προσκλήσεις το Συμβούλιο δεν έχει απαρτία, συνεδριάζει ύστερα από τρίτη πρόσκληση και παίρνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που αναφέρονται στην αρχική πρόσκληση, εφόσον είναι παρόντα τουλάχιστον το 30% των μελών του.

(15). Το Διοικητικό Συμβούλιο παίρνει τις αποφάσεις του με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων. Σε περίπτωση ισοψηφίας, επικρατεί η ψήφος του Προέδρου.

(16). Στις συνεδριάσεις προεδρεύει ο Πρόεδρος και απόντος ή κωλυομένου αυτού ο Αντιπρόεδρος.

(17). Το Διοικητικό Συμβούλιο διοικεί την Ένωση Δήμων Κύπρου. Λαμβάνει δε όλα τα απαραίτητα μέτρα και αποφάσεις για την επίτευξη των σκοπών της. Ειδικότερα:

(α) Καταρτίζει τον προϋπολογισμό και το ετήσιο πρόγραμμα δράσης της.

(β) Συστήνει επιτροπές, από μέλη του και μέλη της Γενικής Συνέλευσης για την καλύτερη μελέτη και επεξεργασία των θεμάτων των Δήμων, και την τοπική ανάπτυξη.

(γ) Καθορίζει επακριβώς τα προς μελέτη και επεξεργασία θέματα, τον χρόνο παραδόσεως των σχετικών πορισμάτων ή μελετών, τα όργανα παραλαβής αυτών καθώς και την αποζημίωση των μελών της κάθε επιτροπής και της γραμματείας αυτής.

(δ) Αποφασίζει για τον χρόνο και τον τόπο σύγκλησης των Γενικών Συνελεύσεων της Ένωσης Δήμων Κύπρου.

(ε) Ορίζει τους εκπροσώπους της Ένωσης Δήμων Κύπρου ιδίως σε κάθε φύσης όργανα, συμβούλια, επιτροπές, αποστολές στην Κύπρο και στο εξωτερικό.

(στ) Με απόφασή του που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του ψηφίζει τον κανονισμό λειτουργίας του και τους Κανονισμούς εσωτερικής υπηρεσίας της Ένωσης Δήμων Κύπρου.

(ζ) Υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση προς έγκριση τον προϋπολογισμό και απολογισμό εσόδων και εξόδων καθώς και το ετήσιο πρόγραμμα δράσης της Ένωσης Δήμων Κύπρου με ευθύνη του Γραμματέα.

(η) Αποφασίζει για τη διαχείριση της κινητής και ακίνητης περιουσίας της Ένωσης Δήμων Κύπρου, την απόκτηση οποιασδήποτε κινητής ή ακίνητης ιδιοκτησίας δυνάμει δωρεάς κληροδοτήματος, αγοράς ή ανταλλαγής από οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο. Δύνатаι επίσης να διαχειρίζεται, διαθέτει, πωλεί, ανταλλάσσει, υποθηκεύει την εν λόγω περιουσία, να απαλλάττει οποιαδήποτε ακίνητη περιουσία της από υποθήκη και να εξαλείφει οποιαδήποτε υποθήκη επ' αυτής.

(θ) Με απόφαση της που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία των μελών της μεταβιβάζει στον Πρόεδρο ή σε μέλη της αρμοδιότητες εκτός από εκείνες που αφορούν τον προϋπολογισμό, την αγορά και πώληση ακίνητης ιδιοκτησίας, τη σύνταξη του προγράμματος δράσης της Ένωσης Δήμων Κύπρου και τον Κανονισμό Εσωτερικής της λειτουργίας.

(ι) εκλέγει με μυστική ψηφοφορία κατά τη πρώτη

Αποζημίωση
Προέδρου,
Αντιπροέδρου και
μελών Διοικητικού
Συμβουλίου

συνεδρίαση του μετά την εκλογή του από τη Γενικής Συνέλευση τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

191. Ο Πρόεδρος, ο Αντιπρόεδρος και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνουν αποζημίωση το ποσό της οποίας καθορίζεται εκάστοτε από τη Γενική Συνέλευση.

Αρμοδιότητες
Προέδρου Ένωσης
Δήμων Κύπρου

192. (1) Ο Πρόεδρος εκπροσωπεί την Ένωση Δήμων Κύπρου σε κάθε επίσημη αρχή και τα δικαστήρια. Αρμοδιότητές του είναι:

(α) Ετοιμάζει την ημερήσια διάταξη των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και συγκαλεί τις συνεδριάσεις του

(β) Ετοιμάζει την ημερήσια διάταξη των Γενικών Συνελεύσεων και τις συγκαλεί

(γ) Προεδρεύει των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, των Γενικών Συνελεύσεων, των Συμβουλευτικών Επιτροπών των οποίων είναι μέλος ή στις οποίες παρευρίσκεται.

(δ) Υπογράφει τις συμβάσεις που συνάπτει η Ένωση Δήμων Κύπρου.

(ε) Εποπτεύει τον Γραμματέα αναφορικά με τα καθήκοντα και ευθύνες που αυτός έχει.

(στ) Υπογράφει μετά την επικύρωσή τους μαζί με το Γραμματέα τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης της Ένωσης Δήμων Κύπρου.

(ζ) Υπογράφει μαζί με το Γραμματέα τα εντάλματα πληρωμής που εκδίδονται από την Ένωση Δήμων Κύπρου.

(η) Εκτελεί τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης.

(θ) Με εισήγησή του που εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο μεταβιβάζει αρμοδιότητες του Προέδρου σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γραμματέας
Ένωσης Δήμων

Κύπρου

193. (1) Ο Γραμματέας της Ένωσης Δήμων Κύπρου διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με κανονισμούς οι οποίοι εκδίδονται με βάση το άρθρο 161 του παρόντος Νόμου. με τους σχετικούς περί των όρων υπηρεσίας του προσωπικού της Ένωσης Κανονισμούς. Είναι υπεύθυνος για την οργάνωση και αποτελεσματική λειτουργία της Υπηρεσίας της Ένωσης Δήμων Κύπρου. Αρμοδιότητές του είναι:

(α) Υποβάλλει εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο για θέματα που αφορούν την Ένωση Δήμων Κύπρου και το θεσμό της τοπικής αυτοδιοίκησης γενικότερα

(β) Τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης τα οποία και υπογράφει μετά την επικύρωσή τους μαζί με τον Πρόεδρο.

(γ) Έχει υπό τη φροντίδα και φύλαξη του και είναι υπεύθυνος για τα έγγραφα και τα αρχεία της Ένωσης.

(δ) Μεριμνά για την ετοιμασία του ετήσιου προϋπολογισμού της Ένωσης Δήμων Κύπρου και τον υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο μέχρι την 31 Οκτωβρίου του έτους πριν την έναρξη του οικονομικού έτους στον οποίο αναφέρεται, για να υποβληθεί στην συνέχεια, όπως θα αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο, για έγκριση από τη Γενική Συνέλευση.

(ε) Μετά τη λήξη έκαστου οικονομικού έτους και σε κάθε περίπτωση όχι αργότερα από τις 30 Απριλίου του επόμενου έτους, μεριμνά για την ετοιμασία του απολογισμού εσόδων και εξόδων της Ένωσης Δήμων Κύπρου, τον οποίο υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο για πιστοποίηση από τον Πρόεδρο και τους Αντιδημάρχους.

(στ) Υπογράφει μαζί με τον Πρόεδρο τα εντάλματα πληρωμής που εκδίδονται από την Ένωση Δήμων Κύπρου.

(ζ) Είναι ο ιεραρχικά ανώτερος υπάλληλος της Ένωσης, υπεύθυνος για την καθοδήγηση, εποπτεία και έλεγχο του προσωπικού της σύμφωνα με του Κανονισμούς καθώς και τις οδηγίες και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

<p>Διορισμός υπαλλήλων Ένωσης Δήμων Κύπρου</p>	<p>(η) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα συναφή καθήκοντα τα οποία ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο.</p>
<p>Διάρθρωση υπηρεσίας Ένωσης Δήμων Κύπρου</p>	<p>194. Οι υπάλληλοι της Ένωσης Δήμων Κύπρου διορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τους σχετικούς με κανονισμούς οι οποίοι εκδίδονται με βάση το άρθρο 190 του παρόντος Νόμου περί όρων υπηρεσίας του προσωπικού της Ένωσης Δήμων Κύπρου Κανονισμούς και υπόκεινται, όπως και ο Γραμματέας, στον διοικητικό και πειθαρχικό έλεγχο του Διοικητικού Συμβουλίου.</p>
<p>Προϋπολογισμός Ένωσης Δήμων Κύπρου</p>	<p>195. Η διάρθρωση της υπηρεσίας και των θέσεων της Ένωσης Δήμων Κύπρου, οι όροι υπηρεσίας του Γραμματέα και του λοιπού προσωπικού, τα ωφελήματα αφυπηρέτησής τους, ο πειθαρχικός κώδικας και η άσκηση πειθαρχικής εξουσίας καθορίζονται με Κανονισμούς οι οποίοι εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ένωσης Δήμων Κύπρου και υποβάλλονται προς έγκριση στον Υπουργό Εσωτερικών.</p>
<p>Τήρηση βιβλίων και λογαριασμών Ένωσης Δήμων Κύπρου</p>	<p>196. Για κάθε οικονομικό έτος που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου καταρτίζεται προϋπολογισμός από το διοικητικό συμβούλιο ο οποίος υπόκειται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.</p> <p>Νοείται ότι το πρώτο, μετά την έναρξη λειτουργίας της Ένωσης Δήμων Κύπρου, οικονομικό έτος δύναται να αρχίσει από την ημερομηνία εγκαθίδρυσης του νομικού προσώπου της Ένωσης Δήμων Κύπρου και να διαρκέσει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του αμέσως επόμενου έτους.</p> <p>197 – (1). Η Ένωση Δήμων Κύπρου τηρεί κατάλληλα βιβλία και λογαριασμούς και κατάσταση λογαριασμών, ετοιμάζει με ευθύνη του Γραμματέα σύμφωνα με τις παραδεδειγμένες λογιστικές αρχές, συμπεριλαμβανομένης και της τήρησης ταμείου και της έκδοσης αποδείξεων εσπράξεων και πληρωμών, για κάθε οικονομικό έτος.</p> <p>(2). Οι ούτω καταρτιζόμενοι λογαριασμοί αφού ελεγχθούν ελέγχονται από εξωτερικούς ελεγκτές που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση.</p> <p>(3). Αμέσως μετά τον έλεγχο των λογαριασμών και την έγκριση τους από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει, μέσω του Υπουργού Εσωτερικών, τον απολογισμό οικονομικής διαχείρισης, μαζί με αντίγραφο της έκθεσης των ελεγκτών, στο Υπουργικό Συμβούλιο για ενημέρωση και μεριμνά για τη δημοσίευση του στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.</p>

Συνεισφορά Δήμων
στην Ένωση Δήμων
Κύπρου

198. Κάθε Δήμος συνεισφέρει στην Ένωση Δήμων Κύπρου μέχρι την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους ποσό ίσο προς το 0.40% των πάσης φύσεως εσόδων του, όπως αυτό εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις στον απολογισμό έκαστου Δήμου το αμέσως προηγούμενο έτος. Το ποσό αυτό δύναται να αυξομειώνεται μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Νοείται ότι οι κατεχόμενοι προσφυγοποιηθέντες Δήμοι εξαιρούνται από την υποχρέωση καταβολής της εισφοράς αυτής.

Δωρεές στην
Ένωση Δήμων
Κύπρου

199. Πέραν της δυνάμει του άρθρου 198 του παρόντος Νόμου υποχρεωτικής συνεισφοράς, η Ένωση Δήμων Κύπρου δύναται να δέχεται και προαιρετικές χρηματικές ή άλλες συνεισφορές ή δωρεές από οποιοδήποτε Δήμο ή άλλο νομικό ή φυσικό πρόσωπο συμπεριλαμβανομένης της κυβέρνησης, καθώς και προσφορά οποιαδήποτε άλλης βοήθειας συντελεστικής της εξυπηρέτησης των σκοπών της.

Ταμείο Ένωσης
Δήμων Κύπρου

200 – (1). Η Ένωση Δήμων έχει δικό της Ταμείο στο οποίο κατατίθενται:

(α) όλες οι δυνάμει των άρθρων 198 και 199 του παρόντος Νόμου συνεισφορές ή δωρεές προς την Ένωση Δήμων Κύπρου, και

(β) το προϊόν οποιοδήποτε δανείου ήθελε συνάψει η Ένωση Δήμων Κύπρου για την εξυπηρέτηση των σκοπών της.

(2) Από το Ταμείο της Ένωση Δήμων καταβάλλονται:

(α) οι απολαβές του Γραμματέα και των λοιπών υπαλλήλων μελών του προσωπικού της Ένωσης Δήμων Κύπρου.

(β) οι αποζημιώσεις και πάσης φύσεως απολαβές του Προέδρου, του Αντιπροέδρου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

(γ) το τοκοχρεολύσιο οποιοδήποτε δανείου που συνάπτεται από την Ένωση Δήμων Κύπρου, και

(δ) όλα τα αναγκαία για τη λειτουργία της Ένωσης Δήμων Κύπρου και την εκπλήρωση των σκοπών της έξοδα και γενικά οποιοδήποτε ποσό νόμιμα οφειλόμενο από την Ένωση

Δάνεια από Ένωση
Δήμων Κύπρου

Δήμων Κύπρου.

201 – (1) Η Ένωση Δήμων Κύπρου δύναται για την προώθηση των σκοπών της να συνάπτει δάνεια με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Κύπρου και του εξωτερικού, με τους όρους που αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Απαλλαγή Ένωσης
Δήμων Κύπρου

(2). Ο Υπουργός Οικονομικών έχει την εξουσία, μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, να εγγυάται με τον τρόπο και με τους όρους που ο ίδιος κρίνει εύλογους την αποπληρωμή οποιουδήποτε δανείου που συνάπτεται από την Ένωση Δήμων Κύπρου.

202.(1) Η Ένωση Δήμων Κύπρου απαλλάσσεται από την υποχρέωση πληρωμής:

(α) Οποιαδήποτε τελών ή δασμών καταβλητέων δυνάμει της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας για οποιαδήποτε αντικείμενα ή υλικά εισαγόμενα από την Ένωση Δήμων Κύπρου για τους σκοπούς της.

(β) οποιαδήποτε τελών χαρτοσήμου ή γραμματοσήμου καταβλητέων δυνάμει της εκάστοτε νομοθεσίας

(γ) οποιοδήποτε φόρου εισοδήματος για τις εισφορές των Δήμων.

Εγκυρότητα
συμβάσεων
Ένωσης Δήμων
Κύπρου

203. Όλες οι συμβάσεις και άλλες νομικές πράξεις της Ένωσης Δήμων Κύπρου για να είναι έγκυρες και δεσμευτικές έναντι αυτής πρέπει να υπογράφονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή από οποιοδήποτε άλλο μέλος του προσωπικού της Ένωσης Δήμων Κύπρου δεόντως εξουσιοδοτημένο από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κατοχύρωση
υπαλλήλων Ένωσης
Δήμων Κύπρου

204. Με τη διάλυση της υφιστάμενης Ένωσης Δήμων Κύπρου ο Γραμματέας και το υπόλοιπο υπηρετούν προσωπικό αυτής μεταφέρονται και καθίσταται προσωπικό της νεοσυσταθείσας Ένωσης Δήμων δυνάμει του παρόντος νόμου.

Έκδοση
Κανονισμών

Νοείται ότι τα κεκτημένα μέχρι τότε δικαιώματα και ωφελήματα του προσωπικού μεταφέρονται στο νέο νομικό πρόσωπο ως να μην υπήρξε η διάλυση της υφιστάμενης Ένωσης Δήμων Κύπρου και κατά συνέπεια η υπηρεσία θεωρείται συνεχής

205. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται από καιρό εις καιρό να εκδίδει, να τροποποιεί και ανακαλεί κανονισμούς που να καθιστούν την Ένωση Δήμων Κύπρου και το Διοικητικό Συμβούλιο ικανούς να εκτελούν όλα τα καθήκοντα και αρμοδιότητες τους που προβλέπονται στον παρόντα Νόμο.

ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ

Έναρξη ισχύος του
παρόντος Νόμου

206. Ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ την